



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.03.2023

№ 907

О предварительном согласовании предоставления ООО «Трансэнерго-сервис» земельного участка и об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Руководствуясь ст.ст. 11.10, 39.3, 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Законом Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», порядком управления, распоряжения и использования земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск, утвержденным решением Совета депутатов города Мурманска от 27.03.2015 № 10-130, на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.03.2023 № КУВИ-001/2023-54770316 на нежилое здание (магазин) с кадастровым № 51:20:0001605:118, заявления ООО «Трансэнерго-сервис» (вх. от 20.02.2023 № 1209), ИНН 5190016541, место нахождения: город Мурманск, проспект Кольский, дом 17, офис 2А, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предварительно согласовать предоставление ООО «Трансэнерго-сервис» земельного участка, который предстоит образовать в соответствии со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, со следующими характеристиками:

1.1. Площадь образуемого земельного участка – 765 кв.м.

1.2. Местоположение образуемого земельного участка: Мурманская область, муниципальное образование город Мурманск, Первомайский административный округ, улица Лесная.

1.3. Территориальная зона, в границах которой будет образован земельный участок: зона застройки многоэтажными многоквартирными домами (Ж-1).

1.4. Категория земель, к которой относится образуемый земельный участок, – земли населенных пунктов.

2. Утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

3. Условием предоставления испрашиваемого земельного участка является проведение ООО «Трансэнерго-сервис» кадастровых работ в отношении образуемого земельного участка в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

4. ООО «Трансэнерго-сервис» имеет право без доверенности обратиться в орган регистрации прав с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета образованного земельного участка.

5. Срок действия настоящего постановления – два года.

6. По истечении срока действия настоящее постановление утрачивает силу. Компенсация средств на проведение кадастровых работ не производится.

7. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

8. Контроль за выполнением пункта 5 настоящего постановления возложить на председателя комитета градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска Крутелеву А.В.

**Временно исполняющий полномочия
главы администрации города Мурманска**

В.А. Доцник