

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
города Мурманска  
от 31.08.2023 № 3085

Порядок взаимодействия структурных подразделений  
администрации города Мурманска при разработке, рассмотрении,  
принятии решения о заключении концессионных соглашений,  
инициаторами которых являются структурные подразделения  
администрации города Мурманска

1. Настоящий Порядок взаимодействия структурных подразделений администрации города Мурманска при разработке, рассмотрении, принятии решения о заключении концессионных соглашений, инициаторами которых являются структурные подразделения администрации города Мурманска (далее – Порядок), определяет особенности взаимодействия структурных подразделений администрации города Мурманска при разработке, рассмотрении, принятии решения о заключении концессионных соглашений, инициаторами которых являются структурные подразделения администрации города Мурманска.

2. В Порядке используются понятия, предусмотренные Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Закон 115-ФЗ).

3. Объектом концессионного соглашения является создаваемое и (или) реконструируемое имущество, право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать муниципальному образованию город Мурманск. Виды объектов концессионного соглашения установлены Законом 115-ФЗ.

4. Структурное подразделение администрации города Мурманска с правом юридического лица, осуществляющее управление в сфере, в которой планируется реализация концессионного соглашения (далее – Отраслевой орган), обеспечивает разработку предложения о заключении концессионного соглашения по форме согласно приложению к Порядку, в том числе подготовку проекта концессионного соглашения (далее – предложение), в соответствии с требованиями, установленными Законом 115-ФЗ.

5. Отраслевой орган направляет предложение секретарю рабочей группы по рассмотрению инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории муниципального образования город Мурманск в форме концессионных соглашений (далее – Рабочая группа), для оценки на заседаниях Рабочей группы целесообразности реализации концессионного соглашения с учетом возможных правовых и финансовых рисков Мурманской области при реализации концессионного соглашения.

6. В случае если в предложении объектом концессионного соглашения является имущество, относящееся к сфере тарифного регулирования, Отраслевой орган направляет такое предложение в Комитет по тарифному

регулированию Мурманской области (далее - Комитет) для согласования долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, метода регулирования тарифов, определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также для подготовки анализа экономической целесообразности реализации концессионного соглашения (далее - анализ экономической целесообразности).

В течение двух рабочих дней после получения от Комитета вышеуказанных материалов Отраслевой орган направляет секретарю Рабочей группы предложение с приложением согласованных (определенных) Комитетом долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера и метода регулирования тарифов и анализа экономической целесообразности.

7. По результатам рассмотрения предложения на заседании Рабочей группы члены Рабочей группы готовят в части своей компетенции и направляют в адрес секретаря Рабочей группы мотивированные заключения о целесообразности или нецелесообразности заключения концессионного соглашения либо о целесообразности заключения концессионного соглашения на иных условиях.

8. Секретарь Рабочей группы в течение одного рабочего дня с даты получения мотивированных заключений членов Рабочей группы о целесообразности или нецелесообразности заключения концессионного соглашения либо о целесообразности заключения концессионного соглашения на иных условиях готовит проект сводного заключения Рабочей группы и направляет его руководителю Рабочей группы для вынесения на заседание Рабочей группы в срок не позднее двух рабочих дней с даты получения проекта сводного заключения Рабочей группы.

9. На основании сводного заключения Рабочая группа принимает одно из следующих решений:

9.1. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения.

9.2. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения на иных условиях.

9.3. Признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения.

10. В случае, предусмотренном пунктом 9.2 Порядка, срок на доработку предложения и его повторное рассмотрение Рабочей группой определяется председателем Рабочей группы.

11. Срок рассмотрения предложения Рабочей группой не может превышать 15 рабочих дней с момента направления предложения членам Рабочей группы.

12. В течение одного рабочего дня с даты подписания протокола заседания Рабочей группы предложение направляется на согласование главе администрации города Мурманска или лицу, его замещающему.

13. Глава администрации города Мурманска в течение пяти рабочих дней согласовывает предложение либо направляет его в Отраслевой орган на доработку.

В случае направления предложения на доработку, срок, в который предложение подлежит доработке, устанавливается главой администрации города Мурманска.

14. В соответствии с Положением о порядке управления и распоряжения имуществом города Мурманска, утвержденным решением Совета депутатов города Мурманска от 29.01.2015 № 8-100, в отношении объектов концессионного соглашения, относящихся к жилищно-коммунальной инфраструктуре, предельный уровень стоимости которых превышает десять миллионов рублей, решение о заключении концессионного соглашения принимается администрацией города Мурманска с согласия Совета депутатов города Мурманска.

15. В течение 20 рабочих дней со дня согласования предложения главой администрации города Мурманска Отраслевой орган в соответствии со статьей 22 Закона 115-ФЗ осуществляет подготовку и согласование проекта постановления администрации города Мурманска о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения.

16. Отраслевой орган обеспечивает организацию, подготовку и проведение конкурса на право заключения концессионного соглашения в соответствии с положениями Закона 115-ФЗ.

**ФОРМА ПРЕДЛОЖЕНИЯ  
О ЗАКЛЮЧЕНИИ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ**

Предложение о заключении концессионного соглашения<sup>1</sup>

---

структурное подразделение администрации города Мурманска,  
выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения  
(далее – заявитель)

№ п/п	Сведения	Содержание сведений
1	Наименование органа, осуществляющего полномочия собственника в отношении вида имущества, являющегося объектом концессионного соглашения	
2	Имущество, являющееся объектом концессионного соглашения, которое планируется создать (реконструировать) в рамках концессионного соглашения, в том числе объекты движимого имущества, технологически связанного с объектами недвижимого имущества и предназначенного для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и его существенные характеристики	
3	Адрес (место нахождения) предлагаемого к созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения	
4	Срок передачи концедентом концессионеру объекта концессионного соглашения и (или) иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению недвижимого имущества или недвижимого и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением	
5	Наличие либо отсутствие проектной документации <sup>2</sup>	

<sup>1</sup> Прилагается проект концессионного соглашения.

<sup>2</sup> Указывается один из вариантов: 1) проектная документация разработана заявителем (в этом случае прилагаются копия проектной документации и копия положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий); 2) проектная документация будет разработана

6	Технико-экономические характеристики объекта концессионного соглашения	
7	Краткое описание актуальности, целей и задач предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения, включая проблемы, на решение которых он направлен	
8	Сметная стоимость предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения на этапе создания и (или) реконструкции и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения (расходы по проекту на каждом из указанных этапов с разбивкой на источники финансирования: собственные и заемные средства, финансирование из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации с указанием бюджета, по годам реализации проекта)	
9	Информация об использовании инновационных технологий при реализации проекта концессионного соглашения, в том числе при разработке проектной документации, на стадиях создания (реконструкции) и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения <sup>3</sup>	

---

концессионером в соответствии с условиями концессионного соглашения (указываются сроки разработки);  
3) проектная документация будет разработана концедентом.

<sup>3</sup> Заполняется в случае использования инновационных технологий при реализации проекта, в том числе при разработке проектной документации, на стадиях создания (реконструкции) и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения.