**Основания для отказа в выдаче разрешения**

**на размещение некапитального гаража либо стоянки технического или другого средства передвижения инвалида вблизи их места жительства**

1. Заявление и прилагаемые документы к нему не соответствуют требованиям, установленным [пунктами 18](#P91) - [19](#P102) Порядка (за исключением справки об инвалидности).

2. Сведения об инвалидности заявителя не подтвердились либо истек срок, на который она была установлена.

3. В заявлении указан вид объекта, не предусмотренный статьей 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Некапитальный гараж либо стоянка средств передвижения инвалидов не предусмотрены схемой размещения.

5. В случаях, предусмотренных [пунктами 23](#P127), [28](#P145) Порядка:

- пункт 23. Разрешение выдается на срок, указанный в заявлении. При этом срок действия разрешения не может превышать срок, на который утверждена схема размещения.

По истечении срока действия разрешения гражданин, надлежащим образом исполнявший свои обязанности по использованию земельного участка для размещения некапитального гаража либо для стоянки средства передвижения инвалидов, имеет при прочих равных условиях преимущественное право перед другими гражданами на размещение некапитального гаража либо стоянки средства передвижения инвалида на новый срок.

Гражданин обязан письменно уведомить уполномоченный орган о желании получить разрешение на новый срок за 30 календарных дней до окончания действия разрешения;

- пункт 28. Преимущественное право на использование земельных участков для размещения некапитальных гаражей либо для стоянки средства передвижения инвалидов имеют граждане, использующие земельные участки по заключенным договорам аренды земельных участков, предоставленных для размещения некапитальных гаражей, стоянки средств передвижения инвалидов, заключенных до дня вступления в силу Федерального закона от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».