

# Схема размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на земельном участке с кадастровым номером 51:20:0003181:17 (масштаб 1:1000)

Вид объекта: некапитальные гаражи

Кадастровый номер земельного участка: 51:20:0003181:17  
Площадь земельного участка: 4850 кв.м.

Местоположение объекта: ул. Свердлова, в районе д. № 11, ГСК "Автоторлодок № 197"

Решение Совета депутатов города Мурманска от 27.10.2017 № 40-7/12  
"О Правлах благоустройства территории муниципального образования город Мурманск и о признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Мурманска".  
Требования к внешнему виду объекта:  
1. Высота гаража должна быть не 0,5 м выше наиболее высокого подвального состава, но не более 4,5 м, ширина 4 - 4,5 м, длина 6 - 8 м.  
В ряду гаражей должна размещаться гаражи одного типоразмера и конфигурации кровли.  
2. Обрешетка гаражных строений должна быть выполнена в единой цветовой гамме.  
Должны сохраняться целостность конструкций гаражных строений.  
Требования к содержанию территории:

1. Гаражные кооперативы, правообладатели гаражей (некапитальных гаражей) обеспечивают надлежащее санитарное состояние их территории, в том числе водоохранных зон водных объектов.
2. Ответственность за санитарное содержание земельного участка, гаражных строений гаражного кооператива возлагается на председателя гаражного кооператива, правообладателей гаражей.
3. Гаражные кооперативы, правообладатели гаражей (некапитальных гаражей) обязаны:
  - проводить регулярную уборку территории;
  - обеспечивать надлежащее техническое и санитарное содержание, своевременный ремонт и покраску гаражных строений;
  - обеспечивать нанесение информации на фасады гаражных строений с названием гаражного кооператива и указанием номеров гаражных строений;
  - оборудовать места для сбора отходов урнами, контейнерами в соответствии с объемом накопления отходов, а также места для установки емкостей для сбора горюче-смазочных материалов;
  - обеспечивать сбор и вывоз отходов, не допуская захламления территории;
  - обеспечивать сохранность существующих зеленых насаждений;
  - обеспечивать надлежащее содержание и своевременный ремонт покрытий поверхности, малых архитектурных форм, других элементов благоустройства, размещенных на земельном участке.
4. Запрещается:
  - складировать и хранить любые материалы на крышах гаражных строений;
  - складировать отходы или специально оборудованных мест, захламлять территорию гаражных кооперативов;
  - использовать для складирования мусора контейнеры жилых домов;
  - вывозить или переносить снег, сжигаемый с территории гаражного кооператива, на проезжую часть, тротуары, внутриквартирные проезды и придомовые территории;
  - сжигать листья, отходы провозимости и потребления;
  - строительство и эксплуатацию гаражей (некапитальных гаражей) с отступлением от проекта, в том числе с увеличением этажности, объема, площади строений, эксплуатации строений в неустановленном порядке.

Срок размещения объекта: 10 лет

## Условные обозначения:

- граница земельного участка
- границы смежных земельных участков
- существующие некапитальные гаражи
- охранный зона водопровода
- охранный зона бытовой канализации
- охранный зона ливневой канализации
- охранный зона линии связи
- существующие некапитальные гаражи, не подлежащие включению в схему размещения вне границ предоставляемого земельного участка либо на существующих инженерных сетях

## Каталог координат границы земельного участка МСК-51

1	645972.74	1443520.01
2	645967.57	1443472.91
3	645961.55	1443472.26
4	645955.99	1443470.69
5	645949.89	1443471.36
6	645944.46	1443474.81
7	645941.09	1443479.56
8	645938.66	1443480.86
9	645935.68	1443481.19
10	645929.89	1443479.35
11	645916.64	1443517.03
12	645916.92	1443519.88
13	645876.66	1443523.63
14	645874.66	1443520.95
15	645843.01	1443523.2
16	645760.06	1443528.05
17	645752.85	1443528.2
18	645753.79	1443546.21
19	645841.62	1443539.16
20	645849.56	1443538.34
21	645889.37	1443533.55
22	645915.47	1443529.31
23	645922.91	1443527.22
24	645930.97	1443526.12

## Ситуационный план М 1:10000

