

Приложение  
к постановлению администрации  
города Мурманска  
от 14.05.2024 № 1728

Изменения в административный регламент предоставления  
муниципальной услуги «Принятие решения о проведении аукциона по продаже  
земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или  
аукциона на право заключения договора аренды земельного участка,  
находящегося в муниципальной собственности»

1. В подпункте 2 пункта 2.2.2 подраздела 2.2 раздела 2 слова «Инспекцией Федеральной налоговой службы по городу Мурманску (далее – ИФНС России по г. Мурманску)» заменить словами «Управлением Федеральной налоговой службы по Мурманской области (далее – УФНС)».

2. Пункт 2.2.2 подраздела 2.2 раздела 2 дополнить новым подпунктом 3 следующего содержания:

«3) комитетом имущественных отношений города Мурманска в части предоставления сведений, находящихся в распоряжении комитета имущественных отношений города Мурманска, необходимых для принятия решения о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности.»

3. Подпункт в) пункта 2.6.1 подраздела 2.6 раздела 2 после слова «лиц» дополнить словами «или индивидуальных предпринимателей».

4. Подпункт г) пункта 2.6.1 подраздела 2.6 раздела 2 изложить в новой редакции:

«г) сведения, находящиеся в распоряжении комитета имущественных отношений города Мурманска, необходимые для принятия решения о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности.»

5. Пункт 2.6.3 подраздела 2.6 раздела 2 изложить в новой редакции:

«2.6.3. Документы (сведения, содержащиеся в них), указанные в подпунктах б), в) пункта 2.6.1 настоящего Регламента, Комитет запрашивает в рамках межведомственного информационного взаимодействия в Управлении Росреестра по Мурманской области, УФНС, в том числе, при наличии технической возможности, в электронной форме с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия в случае, если заявитель не предоставил их самостоятельно.

Сведения, указанные в подпункте г) пункта 2.6.1 настоящего Регламента, Комитет запрашивает в комитете имущественных отношений города Мурманска.»

6. Подпункт 14 пункта 2.7.5 подраздела 2.7 раздела 2 изложить в новой редакции:

«14) земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном развитии или принято решение о комплексном развитии территории, реализация которого обеспечивается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации юридическим лицом, определенным Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации;».

7. Подпункт 16 пункта 2.7.5 подраздела 2.7 раздела 2 изложить в новой редакции:

«16) земельный участок предназначен для размещения здания или сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и (или) региональной инвестиционной программой;».

8. Пункты 3.3.6 – 3.3.12 подраздела 3.3 раздела 3 считать пунктами 3.3.7 – 3.3.13 подраздела 3.3 раздела 3 соответственно.

9. Подраздел 3.3 раздела 3 дополнить новым пунктом 3.3.6 следующего содержания:

«3.3.6. Для получения сведений, необходимых для принятия решения о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, муниципальный служащий Комитета, ответственный за предоставление муниципальной услуги, в течение двух рабочих дней готовит проект письма в структурное подразделение администрации города Мурманска, уполномоченное на распоряжение земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования город Мурманск, - комитет имущественных отношений города Мурманска и передает на подпись председателю Комитета (лицу, исполняющему его обязанности).».

10. Пункт 3.3.8 подраздела 3.3 раздела 3 после слов «подключения объекта» дополнить словами «, о предоставлении сведений, необходимых для принятия решения о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности,».

11. Пункт 3.3.9 подраздела 3.3 раздела 3 изложить в новой редакции:

«3.3.9. Муниципальный служащий Комитета, ответственный за прием и регистрацию документов, в день поступления подписанного председателем Комитета (лицом, исполняющим его обязанности) уведомления о возврате заявления и приложенных к нему документов, писем о предоставлении информации о возможности подключения объекта, о предоставлении сведений, необходимых для принятия решения о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка,

находящегося в муниципальной собственности, регистрирует их в системе автоматизации делопроизводства и электронного документооборота.

Уведомление о возврате заявления и приложенных к нему документов, письма о предоставлении информации о возможности подключения объекта, о предоставлении сведений, необходимых для принятия решения о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, направляются по почте заявителю по адресу, указанному в заявлении, по электронной почте правообладателям сетей инженерно-технического обеспечения, в комитет имущественных отношений города Мурманска соответственно.».

12. Пункт 3.3.10 подраздела 3.3 раздела 3 после слов «подключения объекта» дополнить словами «, о предоставлении сведений, необходимых для принятия решения о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности,».

13. Пункт 3.3.11 подраздела 3.3 раздела 3 после слов «подключения объекта» дополнить словами «, о предоставлении сведений, необходимых для принятия решения о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности,».

14. Пункт 3.3.12 подраздела 3.3 раздела 3 после слов «подключения объекта» дополнить словами «, о предоставлении сведений, необходимых для принятия решения о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности,».

15. В пункте 3.4.1 подраздела 3.4 раздела 3 слово «г)» исключить.

16. В пункте 3.4.2 подраздела 3.4 раздела 3 слова «ИФНС России по г. Мурманску» заменить словом «УФНС».

17. В пункте 3.4.3 подраздела 3.4 раздела 3 слова «ИФНС России по г. Мурманску» заменить словом «УФНС».

---