

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
города Мурманска  
от 30.05.2024 № 1887

Программа проведения проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций города Мурманска к отопительному периоду 2024-2025 годов

1. Общие положения

1.1. Целью программы проведения проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций города Мурманска к отопительному периоду 2024-2025 годов (далее – Программа) является оценка готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций города Мурманска к отопительному периоду путем проведения проверок.

1.2. Проверка проводится на предмет соблюдения обязательных требований, установленных Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103.

1.3. Проверка готовности к отопительному периоду осуществляется в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций и в сроки согласно приложению № 1 к настоящей Программе.

1.4. Проверка готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций проводится комиссией по оценке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций города Мурманска к отопительному периоду 2024-2025 годов (далее – Комиссия).

2. Работа Комиссии

2.1. В целях проведения проверки Комиссия рассматривает документы, предоставленные ответственными лицами теплоснабжающих и теплосетевых организаций, подтверждающие выполнение требований по готовности к отопительному периоду согласно приложению № 2 к настоящей Программе, и при необходимости проводит осмотр объектов проверки.

2.2. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее – Акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки, по форме согласно приложению № 3 к настоящей Программе.

В Акте содержатся следующие выводы Комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;
- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных Комиссией;
- объект проверки не готов к отопительному периоду.

При наличии у Комиссии замечаний к выполнению требований по

готовности к отопительному периоду или при невыполнении требований по готовности к отопительному периоду к Акту прилагается перечень замечаний (далее – Перечень) с указанием сроков их устранения.

При устранении указанных в Перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности к отопительному периоду Комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый Акт.

### 3. Выдача паспорта готовности к отопительному периоду

3.1. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - Паспорт) составляется по форме в соответствии с приложением № 4 к настоящей Программе и выдается Комиссией по каждой теплоснабжающей и теплосетевой организации в течение 15 дней с даты подписания Акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности к отопительному периоду, выданные Комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.

3.2. Срок выдачи Паспортов для теплоснабжающих и теплосетевых организаций – не позднее 01.11.2024.

3.3. Теплоснабжающая и (или) теплосетевая организация, не получившая Паспорт до 01.11.2024, продолжает подготовку к отопительному периоду и устраняет указанные в Перечне замечания к выполнению (невыполнению) требований по готовности к отопительному периоду.

После уведомления Комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности к отопительному периоду осуществляется повторная проверка. При положительном заключении Комиссии оформляется повторный Акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи Паспорта в текущем отопительном периоде.

Приложение № 1  
к Программе проведения проверки  
готовности теплоснабжающих и  
теплосетевых организаций города  
Мурманска к отопительному периоду  
2024-2025 годов

Теплоснабжающие и теплосетевые организации города Мурманска, в отношении которых осуществляется проверка  
готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов, и сроки проведения проверки

№ п/п	Категория объекта	Наименование организации, в отношении объектов которой будет проводиться проверка	Объекты, подлежащие проверке	Срок проведения проверки
1	2	3	4	5
1	Теплоснабжающая организация	Жилищно-коммунальная служба № 9 (г. Мурманск) филиала ФГБУ «Центральное жилищно- коммунальное управление» Минобороны РФ по ВМФ	Котельная инв. № 22 в/городок № 6 района Росляково по ул. Мохнаткина Пахта	с 16.09.2024 по 20.09.2024
2	Теплоснабжающая организация	АО «Мурманская ТЭЦ»	Мурманская ТЭЦ	с 23.09.2024 по 27.09.2024
			Южная котельная	с 23.09.2024 по 27.09.2024
			Восточная котельная	с 23.09.2024 по 27.09.2024
3	Теплоснабжающая, теплосетевая организация	АО «МЭС»	Северная котельная	с 30.09.2024 по 04.10.2024
			Котельная Абрам-Мыс	с 30.09.2024 по 04.10.2024
			Котельная Роста	с 30.09.2024 по 04.10.2024

№ п/п	Категория объекта	Наименование организации, в отношении объектов которой будет проводиться проверка	Объекты, подлежащие проверке	Срок проведения проверки
1	2	3	4	5
			Котельная района Росляково ул. Заводская	с 30.09.2024 по 04.10.2024
			Котельная района Росляково ул. Молодежная	с 30.09.2024 по 04.10.2024
			Котельная ул. Фестивальная	с 30.09.2024 по 04.10.2024
			Центральные тепловые пункты и внутриквартальные тепловые сети	с 30.09.2024 по 04.10.2024
4	Теплоснабжающая организация	АО «Мурманский морской торговый порт»	Котельная АО «Мурманский морской торговый порт»	с 07.10.2024 по 11.10.2024
5	Теплоснабжающая организация	ООО «Тепло Людям. Кандалакша»	Котельная района Дровяное ул. Прибрежная	с 14.10.2024 по 18.10.2024

Приложение № 2  
к Программе проведения проверки  
готовности теплоснабжающих и  
теплосетевых организаций города  
Мурманска к отопительному периоду  
2024-2025 годов

Требования по готовности к отопительному периоду  
для теплоснабжающих и теплосетевых организаций

В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду Комиссией должны быть проверены в отношении данных организаций:

1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее - Закон о теплоснабжении) (при наличии в одной системе теплоснабжения двух и более теплоснабжающих и теплосетевых организаций);

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденной схемой теплоснабжения;

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

- укомплектованность указанных служб персоналом;
- обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8) обеспечение качества теплоносителей;

9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении;

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

- готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;

- соблюдение водно-химического режима;

- отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

- наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

- наличие планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

15) наличие сведений о выполненных мероприятиях:

- по установке (приобретению) резервного оборудования;

- по организации совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть;

- по резервированию тепловых сетей смежных районов городского округа;

- по устройству резервных насосных станций.

В случае отсутствия одного или нескольких мероприятий, указанных в настоящем подпункте, в инвестиционной программе теплоснабжающей или теплосетевой организации оценка готовности к отопительному периоду по выполнению такого мероприятия не производится;

16) выполнение графиков проведения противоаварийных тренировок.

В отношении объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки проверяется выполнение

требований по готовности к отопительному периоду, определенных подпунктами 1 - 3, 5 - 10, 11 (за исключением сведений о готовности систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи), 12 - 14.

---

Приложение № 3  
к Программе проведения проверки  
готовности теплоснабжающих и  
теплосетевых организаций города  
Мурманска к отопительному периоду  
2024-2025 годов

АКТ  
проверки готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ гг.  
№ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ «    » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная \_\_\_\_\_  
(форма документа и его реквизиты, которым образована Комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду  
от «    » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г., утвержденной \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

с «    » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. по «    » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. в соответствии  
с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела проверку  
готовности к отопительному периоду

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации,  
потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующего  
(-щих) объекта (-ов): \_\_\_\_\_

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду Комиссия установила:

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Выводы Комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_

Приложения к акту проверки готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ гг.:

Председатель Комиссии: \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Заместитель председателя  
Комиссии: \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Члены Комиссии: \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)



С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его  
уполномоченного представителя) муниципального образования,  
теплоснабжающей организации, теплосетевой организации,  
потребителя тепловой энергии, в отношении которого  
проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

\_\_\_\_\_

Приложение № 4  
к Программе проведения проверки  
готовности теплоснабжающих и  
теплосетевых организаций города  
Мурманска к отопительному периоду  
2024-2025 годов

ПАСПОРТ

готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ гг.

Выдан \_\_\_\_\_  
(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

в отношении объекта(ов), по которому(ым) проводилась проверка готовности к  
отопительному периоду: \_\_\_\_\_

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного  
органа, образовавшего комиссию по проведению  
проверки готовности к отопительному периоду)

\_\_\_\_\_