



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

КОМИТЕТ ПО ЭКОНОМИЧЕСКОМУ РАЗВИТИЮ



Инвестиционный паспорт муниципального образования город Мурманск.





Инвестиционный паспорт муниципального образования город Мурманск



Уважаемые деловые партнеры и коллеги!



Представляем Вашему вниманию инвестиционный паспорт города Мурманска!

Инвестиционный паспорт разработан для информационной поддержки предпринимателей, потенциальных инвесторов и местных предприятий, планирующих реализацию инвестиционных проектов, и содержит основную информацию о городе, отражая конкурентные преимущества Мурманска и демонстрируя его инвестиционные возможности. Реализация Инвестиционной политики в городе осуществляется в соответствии со Стратегическим планом социально-экономического развития города Мурманска до 2020 года, в рамках муниципальной программы «Развитие конкурентоспособной экономики».

Одним из ключевых направлений развития города Мурманска на среднесрочную перспективу является строительство социального жилья, замена ветхого и аварийного фонда. Стратегическими направлениями развития остаются наряду с традиционной рыбной промышленностью сферы обрабатывающих и наукоемких производств, транспорта и связи, строительства, туризма, инновационных видов деятельности. Празднование 100-летнего юбилея Мурманска послужило драйвером развития экономики города Мурманска за счет реализации проектов по благоустройству города, строительству, реконструкции и модернизации объектов социальной сферы. Формирование нового облика города, создание благоприятных условий для полноценной и современной жизни мурманчан при более высоком уровне качества жизни, привлечение частных инвестиций в развитие экономики и социальной сферы, развитие муниципально-частного партнерства являются главной задачей деятельности органов местного самоуправления.

Для обеспечения устойчивого и эффективного развития предприятий города Мурманска администрация города Мурманска со своей стороны готова в рамках имеющихся возможностей оказать информационную, имущественную и финансовую поддержку инвесторам в рамках социального и инвестиционного партнерства.

Будем рады видеть новые инвестиционные предложения и расширить деловое партнерство в сфере совместного развития и повышения конкурентоспособности города Мурманска.

Временно исполняющий
полномочия главы муниципального
образования город Мурманск

Т. Прямикова

Глава администрации
города Мурманска

А. Сысоев



Инвестиционный паспорт муниципального образования город Мурманск

1. Общие сведения о муниципальном образовании



Содержание:

1. Общие сведения о муниципальном образовании	4
Общая характеристика	4
Административное устройство	4
Население и трудовой потенциал	5
Связь и средства массовой информации	6
Транспорт	9
2. Параметры социально-экономического развития муниципального образования и инфраструктура	10
Уровень жизни. Местный бюджет и налоговый потенциал муниципального образования	10
Благоустройство города	16
Инвестиции и строительство	17
Промышленность	19
Потребительский рынок	20
Малое предпринимательство	23
Образование	27
Культура	29
Физическая культура и спорт	31
Туризм	32
3. Инфраструктурный и имущественный потенциал	35
Земельный фонд	35
Характеристика систем водоснабжения и водоотведения	36
Характеристика системы управления отходами	37
Характеристика систем теплоснабжения	38
Характеристика систем электроснабжения	38
Характеристика систем газоснабжения	38
Охрана окружающей среды	39
Банки	40
Перечень кредитных организаций	40
Страховые компании	40
Запасы природных ресурсов. Месторождения	41
4. Реализуемые инвестиционные проекты на территории муниципального образования	42
5. Свободные инвестиционные площадки	46



Инвестиционный паспорт муниципального образования город Мурманск

1. Общие сведения о муниципальном образовании



1. Общие сведения о муниципальном образовании

Общая характеристика

Официальное название

Муниципальное образование город Мурманск

Контактная информация

Администрация города Мурманска

Адрес: **183006, город Мурманск, проспект Ленина, дом 75**

Официальный сайт: **citymurmansk.ru**

Представители администрации, ответственные за взаимодействие с инвесторами:

Глава администрации города Мурманска

Заместитель главы администрации
города Мурманска

Сысоев Андрей Иванович

Изотов Андрей Владимирович

Телефон: **(8152) 45-55-72**

Факс: **(8152) 45-03-66**

E-mail: **citymurmansk@citymurmansk.ru**

Местоположение

Местоположение муниципального образования - 68°58'00" с. ш. 33°05'00" в. д.

Город расположен за Северным полярным кругом на северо-западе России, на севере Мурманской области и находится основной частью на скалистом восточном побережье незамерзающего Кольского залива Баренцева моря в 50 км от выхода в открытое море, в 200 км от государственной границы с Норвегией и Финляндией, в 1380 км от Санкт-Петербурга и в 1967 км от Москвы.

Мурманск - административный центр области, самый крупный в мире город за Полярным кругом, города-спутники¹: Североморск, Кола, Мурмаши.

Административное устройство

В состав города входят три административных округа:

- Ленинский в северной части города;
- Октябрьский в центральной части города;
- Первомайский в южной части города.

С 2015 года в состав города вошел новый жилой район Росляково. На западном берегу Кольского залива расположены жилые районы Первомайского административного округа города Мурманска: Абрам-Мыс, Дровяное, Три Ручья.

¹ Город-спутник - город или поселок городского типа, развивающийся около более крупного города и тяготеющий к нему как к центру в производственном, хозяйственном и культурно-бытовом отношении.

Население и трудовой потенциал

Численность

Численность населения на 01.01.2016 – 301572 человека.

Плотность населения

г. Мурманск - 1793,6 чел/кв. км;

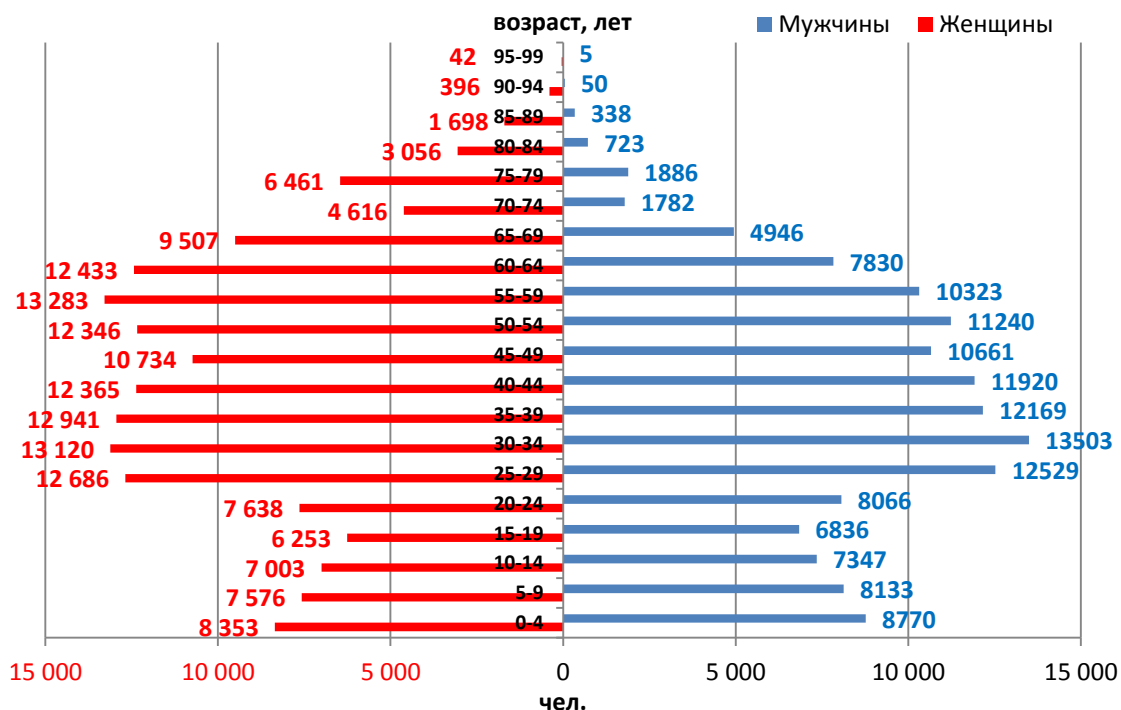
Демографическая ситуация, возрастная структура в 2015 году

Рождаемость - 12,36 человек на 1000 населения;

Смертность - 11,86 человек на 1000 населения;

Миграционная убыль - 12,58 человек на 1000 населения.

Численность населения по полу и возрастным группам на начало 2016 года



Средний возраст населения на 01.01.2016 – 39,1 лет, в том числе мужчин – 36,2 года, женщин – 41,6 года.

Демографическая нагрузка на 01.01.2016 - 651 лицо нетрудоспособного возраста на 1 000 человек трудоспособного возраста, в т.ч. в возрасте моложе трудоспособного – 273 человека, старше трудоспособного возраста – 378 человек.

Трудовой потенциал

Удельный вес численности населения в общей численности населения на начало 2016 года:

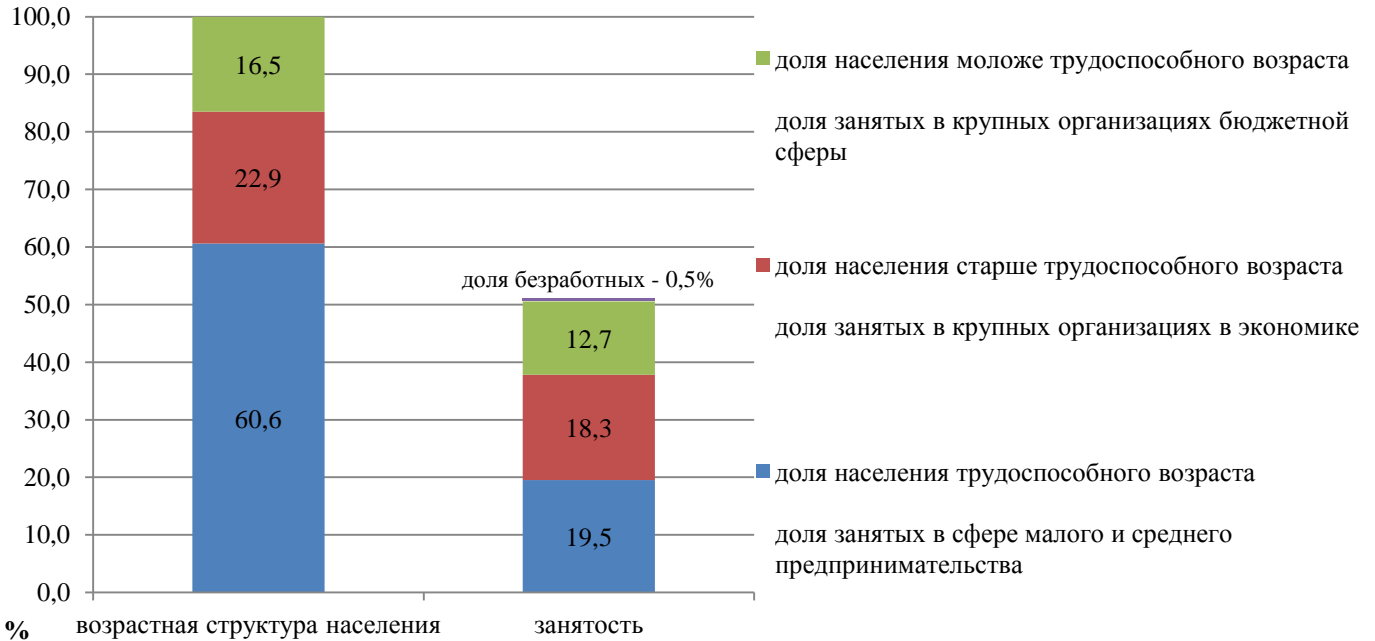
- в трудоспособном возрасте² - 60,6%,
- старше трудоспособного возраста – 22,9%,
- зарегистрированных пенсионеров – 35%.

² женщины в возрасте 16-54 лет, мужчины 16-59 лет.

Коэффициент напряженности на рынке труда на 01.01.2016 – 1 незанятый трудовой деятельностью граждан, состоящий на учёте в службе занятости, на одну заявленную предприятиями вакансию.

Трудовой потенциал

Удельный вес отдельных категорий граждан в общей численности населения



Кадровый потенциал



Связь и средства массовой информации

Связь

18 операторов фиксированной связи:

– ПАО «Вымпел-Коммуникации», ПАО «МегаФон», ПАО «Мобильные

ТелеСистемы»;

– ОАО «Колателеком», ЗАО «Компания ТрансТелеКом», ОАО «Межрегиональный ТранзитТелеком»;

– ПАО «Мурманский морской торговый порт», ОАО «Мурманский морской рыбный порт», ОАО «Гостиница Полярные Зори», ОАО «Городской деловой центр «Меридиан», ИП Вязов К.Н;

– ПАО «Ростелеком».

5 операторов сотовой связи: ООО «СКАРЛЕТ» (YOTA), ООО «Т2Мобайл» (ТЕЛЕ2), ЗАО «Мурманская Мобильная Сеть», ПАО «Вымпел-Коммуникации» (Билайн), ПАО «МегаФон», ПАО «Мобильные ТелеСистемы».

17 операторов радиотрансляционной связи:

ФГУП «РТРС»

ООО «Мурман медиа»

ООО «Спортивный телеканал 7ТВ»

ООО «Телерадиокомпания Радиотрон»

ЗАО «ТВ Дарьял»

ООО Телевизионная радиовещательная компания «Блиц»

ООО ТелеРадиоКомпания «Телевидение Новой Волны» и др.

5 операторов кабельного телевидения: ФГУП «РТРС», ЗАО «Телекоммуникационные сети - НОРДНЕТ», ОАО «Колателеком», ОАО «Ростелеком», ООО «Мурманские мультисервисные сети».

2 оператора интерактивного и спутникового телевидения: ООО «Телекарта», ООО «Национальная спутниковая компания»

Трансляция телевизионных и звуковых программ

Мурманский областной радиотелевизионный передающий центр (ОРТПЦ), являющийся филиалом Федерального унитарного предприятия «Российская телевизионная радиовещательная сеть» в городе Мурманске, осуществляет аналоговую эфирную трансляцию:

- 12 телевизионных каналов («1 канал», «Россия-1+ГТРК «Мурман», «Россия-К», «Россия-2», «НТВ», «Петербург-5 канал», «ТВЦ», «Звезда», «СТС+ТВ-21», «ТНТ+Блиц», «Дисней», «Перец»);

- 9 радиовещательных программ («Радио России», «Маяк», «Звезда FM», «Спорт FM», «Power FM», «Кекс», «Наше Радио», «Дорожное радио», «Радио Рекорд»);

цифровое эфирное вещание:

- 1 мультиплекс («1 канал», «Россия-1», «Россия-К», «Россия-2», «НТВ», «Петербург-5 канал» «Россия 24», «Карусель», «ОТР», «ТВ Центр», «Радио России», «Маяк-FM», «Вести-FM»);

- 2 мультиплекса («РЕН ТВ», «СПАС», «СТС», «Домашний», «ТВ-3», «СПОРТ ПЛЮС», «Звезда», «МИР», «ТНТ», «Муз ТВ»).

Почтовая связь

Мурманский почтамт в составе Мурманского филиала ФГУП «Почты России»:

- 33 почтовых отделения;
- 2 окна Почта Банка в центральном отделении почтовой связи (пр. Ленина, дом 82А).

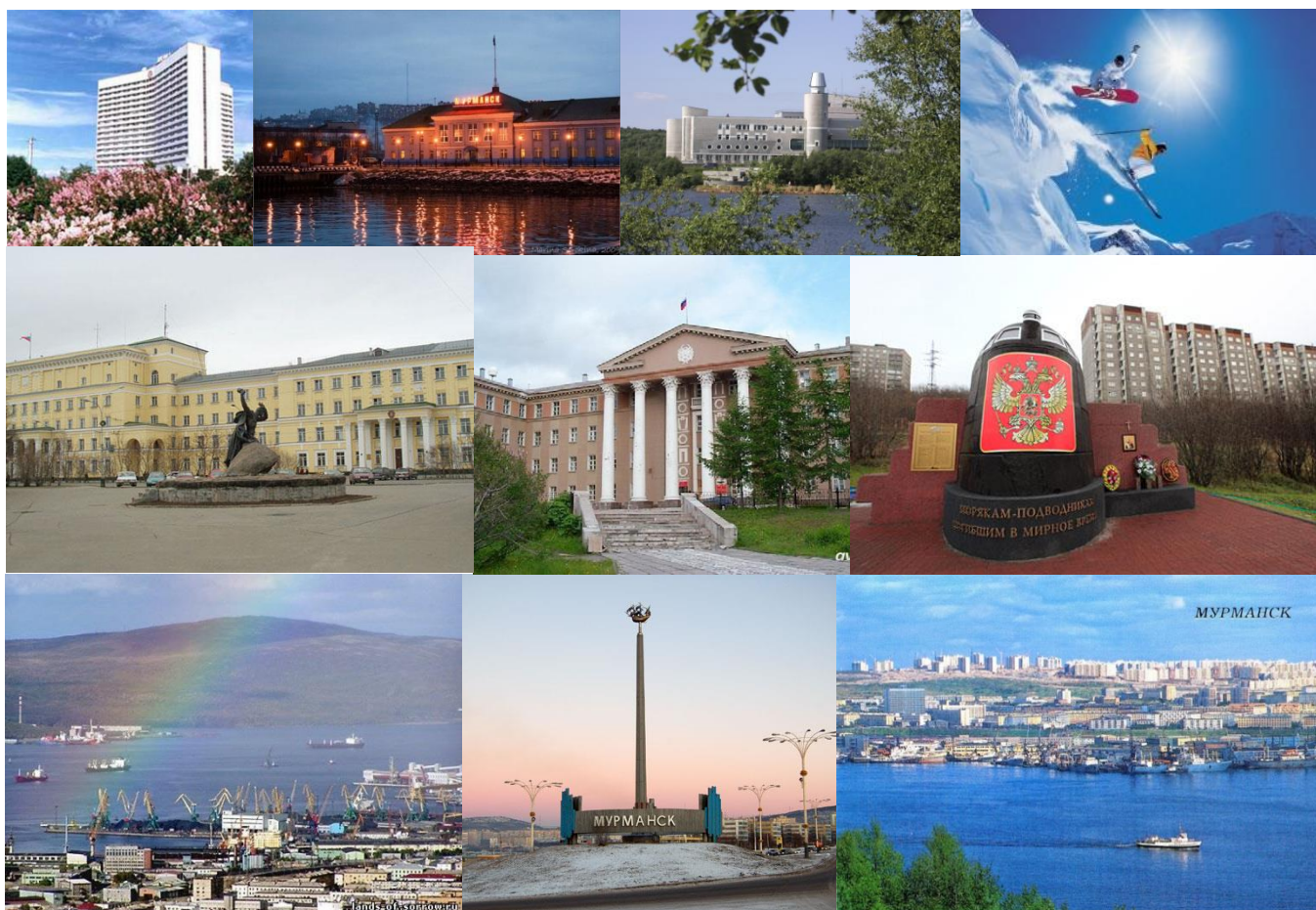
Средства массовой информации

Газетные издания: «Мурманский вестник», «Вечерний Мурманск», «Ваш выбор. Мурманск», «Регион-51», «РИО-Мурманск», «Ремонт 51», «Недвижимость Мурманска и области» и др.

Журнальные издания: «Час Пик в Мурманске», «Мурманская миля», «СЕВЕР промышленный», «Квартирные вопросы мурманчан», «Антенна-Телесемь. Мурманск» и др.

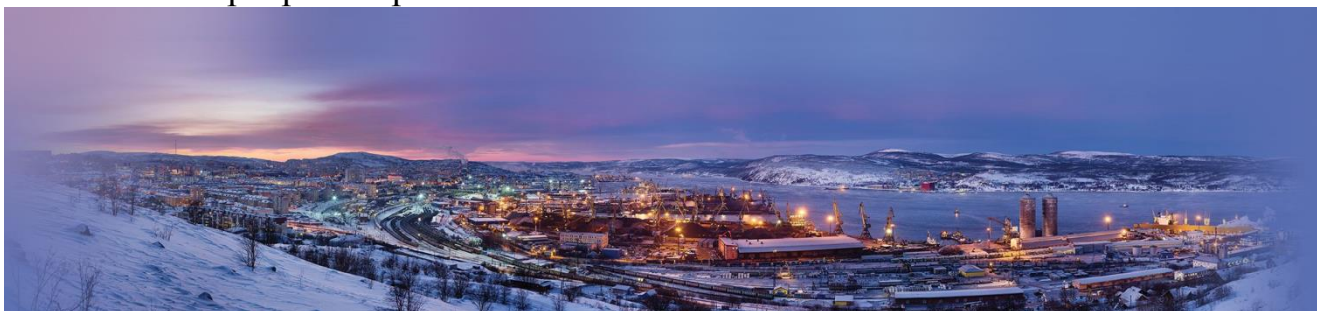
Новостные Интернет-ресурсы:

- b-port.com;
- nord-news.ru;
- vmurmanske.ru;
- murman.ru;
- severpost.ru;
- 51rus.org;



Транспорт

- высокая транспортная доступность;
- **международный аэропорт** в 4 км юго-западнее посёлка Мурмаши, в 24 км от центра города;
- железнодорожный вокзал - конечная железнодорожная станция **Октябрьской железной дороги «Мурманск»**, железнодорожная станция «Комсомольск-Мурманский»;
- Мурманский автовокзал и прилегающая к территории города **федеральная автодорога «Кола» (М18)**, Мурманск - начальная точка дороги А138 на Норвегию и Р12 на Финляндию;
- **33 действующих муниципальных пассажирских маршрута;**
- **48,8 млн. пассажиров** перевезено муниципальным транспортом общего пользования (автобусы категорий M_2 и M_3 , троллейбусы) в 2015 году, реализовано **22689 льготных месячных проездных билетов** на городской автомобильный транспорт общего пользования;
- число перевезенных пассажиров морским транспортом возросло на 6% к 2014 году;
- Мурманский морской вокзал и **морской пункт пропуска** пограничного перехода «Мурманск» обеспечивают заходы круизных пассажирских судов с осадкой до 6 м, в 2015 году в Мурманск зашли 13 круизных судов с 10 тыс. туристов;
- незамерзающий морской порт принимает суда дедвейтом до 140 000 тонн и обеспечивает круглогодичную навигацию по Северному морскому пути - национальной морской транспортной магистрали России в Арктике;
- мощность Мурманского морского порта - **23,5 млн. тонн грузов в год**, в том числе 12 – 14 млн. тонн угля, 2 млн. тонн нефтепродуктов, 3 млн. тонн рыбопродукции;
- ведущие **транспортные предприятия:**
 - АО «Мурманский морской рыбный порт»;
 - ПАО «Мурманский морской торговый порт»;
 - ОАО «Мурманское морское пароходство»;
 - Мурманское отделение Октябрьской железной дороги ОАО «РЖД»;
 - Мурманский транспортный филиал ПАО «ГМК «Норильский никель»;
 - АО «Электротранспорт».





Инвестиционный паспорт муниципального образования город Мурманск

2. Параметры социально-экономического развития муниципального образования и инфраструктура



2. Параметры социально-экономического развития муниципального образования и инфраструктура

Уровень жизни. Местный бюджет и налоговый потенциал муниципального образования

Уровень жизни³ в 2015 году

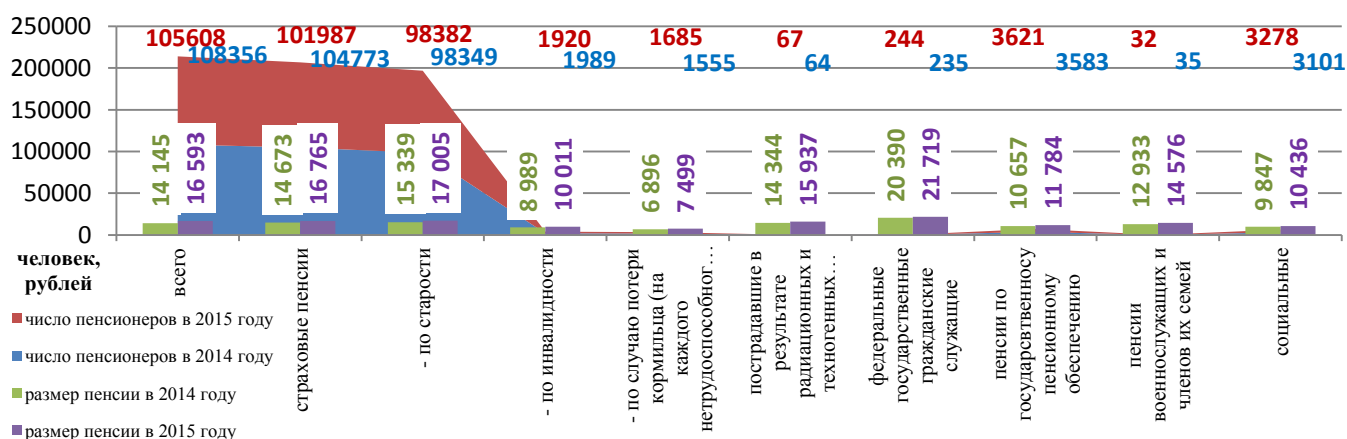
Размер минимальной заработной платы один из самых высоких в РФ и на 01.01.2016 составляет **13650** рублей (113,6% к 01.01.2015).

Среднемесячная заработная плата 1 работника крупных и средних организаций города – **53303,7** рубля (106,4% к 2014 году), в том числе в:

- обрабатывающих производствах – 46302,5 рублей (114,2% к 2014 году);
- сельском хозяйстве – 32224,9 рублей (101,1%);
- рыбохозяйственном комплексе – 136227,4 рублей (138,7%);
- транспорте и связи – 55138,5 рублей (110,3%);
- строительстве – 87295,7 рублей (112,8%);
- торговле – 26896,7 рублей (116,1%);
- финансовой сфере – 66999,2 рублей (97,4%);
- бюджетной сфере – **51820,41 (99,8%)**, включая управление – **72753,5** рублей (98,7%), здравоохранение – **41216,9** рублей (100,1%), образование – **34808,6** рублей (102%).

Реальная заработная плата составила 92,4% к 2014 году.

Средний размер пенсии – 16592,64 рублей (117,3% к 2014 году), реальный размер назначенных пенсий, в % к уровню на 31 декабря 2014 года – 101,1%.



Среднедушевые доходы населения⁴ - **35951,7** рублей в месяц (105,3% к 2014 году), реальные располагаемые среднедушевые денежные доходы - **91,6%**.

³ Размер минимальной заработной платы в Мурманской области установлен соглашением Правительства Мурманской области, Облсовпрофа, Союза промышленников и предпринимателей Мурманской области о минимальной заработной плате в Мурманской области на 2015 - 2017 годы от 28.11.2014.

Величина **прожиточного минимума** в расчете на душу населения в 4 квартале 2015 года⁵ - **13582** рублей (116,8% к 4 кв. 2014 года), в том числе для:

- трудоспособного населения – **14166** рублей (116,5% к 4 кв. 2014 года);
- пенсионеров – **11337** рублей (116,4% к 4 кв. 2014 года);
- детей – **13889** рублей (118,7% к 4 кв. 2014 года).

Стоимость **минимального набора продуктов питания**, входящих в потребительскую корзину, на 01.01.2016 – **4286,61** рублей (108,7% к декабрю 2014).

Социальная поддержка

- **20254** семей получили в 2015 году **субсидии на оплату жилого помещения** и коммунальных услуг (84,5% к 2014 году), средний размер субсидии 35034,72 рублей (111,9% к 2014 году);

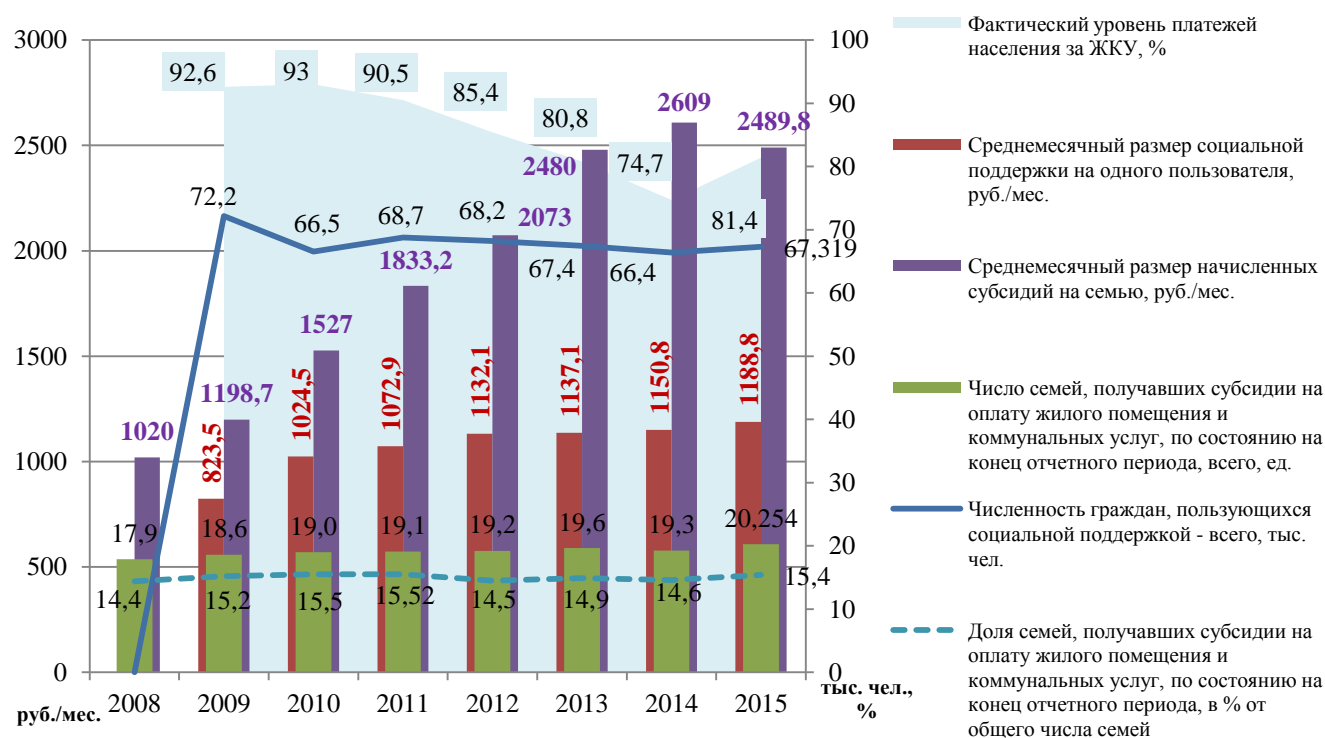
- **58393** граждан получили **социальную поддержку по оплате** жилого помещения и коммунальных услуг (100,4% к 2014 году) в среднем в сумме 16139,12 на одного получателя (104,4% к 2014 году);

- **117** молодых и многодетных семей получили субсидию на приобретение жилья (81,8% к 2014 году), средний размер субсидии составил 728,8 тыс. рублей на семью;

- **24** земельных участка, обеспеченных объектами коммунальной инфраструктуры, предоставлены на безвозмездной основе многодетным семьям;

- **24** тысячи держателей социальной карты «Городская карта поддержки» (103,5% к 2014 году), имеют возможность покупать продукты питания, лекарства, а также пользоваться бытовыми услугами со скидкой от 5% до 20%;

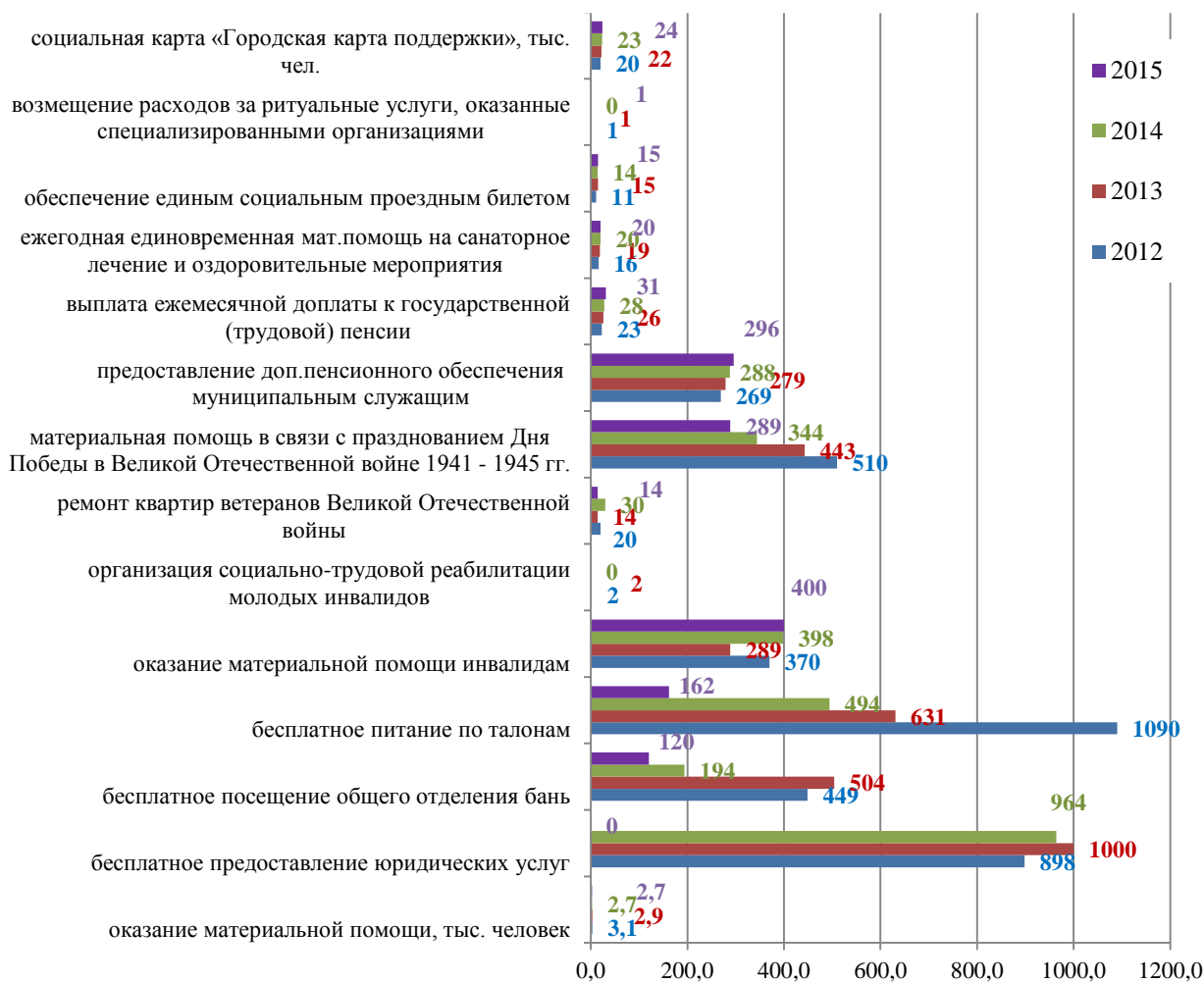
- **5 997** человек получили дополнительные меры социальной поддержки, предоставляемые для отдельных категорий граждан (98,7% к 2014 году), или 90% от общего количества обратившихся граждан.



⁴ по Мурманской области.

⁵ Постановление Правительства Мурманской области от 18.02.2014 № 67-ПП «Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения по Мурманской области».

Число граждан, воспользовавшихся дополнительными мерами муниципальной социальной поддержки в 2012-2015 годах



Местный бюджет

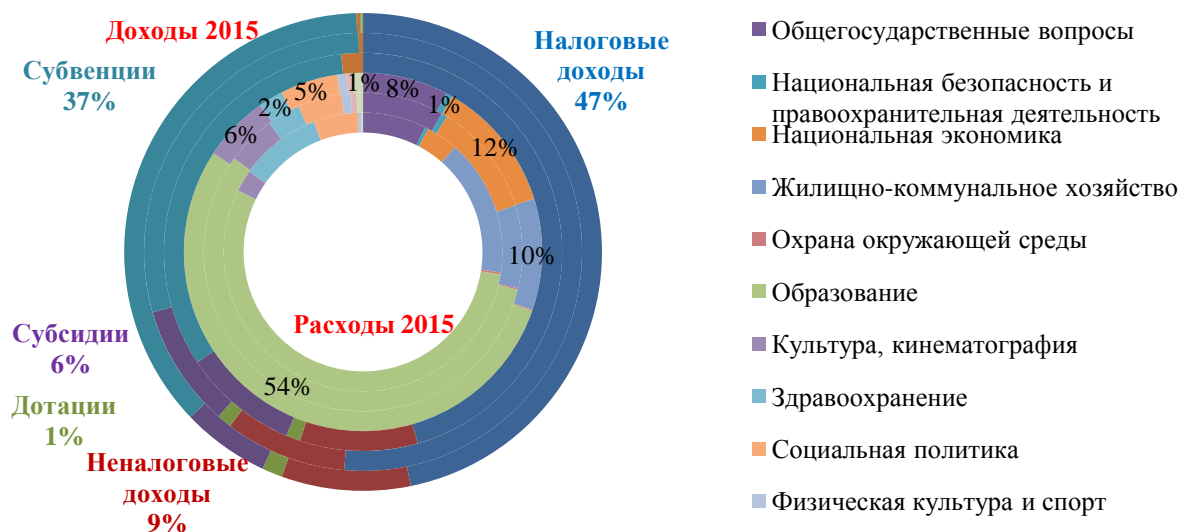
Доходы бюджета муниципального образования город Мурманск за 2015 год составили 11 076,3 млн. рублей (113,9 % к 2014 году), в том числе:

- налоговые и неналоговые доходы - 6 166,3 млн. руб. (116,7 % к 2014 году), из них: налоговые – 5 196,2 млн. рублей, неналоговые – 970,1 млн. рублей;
- безвозмездные поступления - 4 910,0 млн. руб. (110,6 % к 2014 году).

Общий объем **расходов бюджета** муниципального образования город Мурманск за 2015 год составил 11 301,6 млн. рублей (110,5 % к 2014 году), из них расходы на:

- образование - 53,9 %;
- здравоохранение – 2,2 %;
- жилищно-коммунальное хозяйство – 10,0 %;
- социальную политику – 5,2 %;
- культуру, кинематографию – 6 %;
- физическую культуру и спорт – 0,8 %;
- охрану окружающей среды – 0,1 %;
- национальную экономику - 11,9 %.

Структура доходов и расходов бюджета муниципального образования город Мурманск в 2013-2015 годах



Основные направления налоговой политики

Налоговая политика города Мурманска на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов направлена на:

- сохранение социальной и экономической стабильности в городе Мурманске;
- обеспечение долгосрочной сбалансированности и устойчивости бюджета города Мурманска.

Целями налоговой политики, как и в предыдущие годы, остаются:

- создание эффективной и стабильной налоговой системы, обеспечивающей бюджетную устойчивость в среднесрочной и долгосрочной перспективе;
- повышение результативности мер, направленных на расширение налогового потенциала и увеличение доходной базы бюджета города Мурманска.

Основные направления бюджетной политики

Бюджетная политика города Мурманска в области доходов на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов направлена на:

- реализацию мероприятий по увеличению поступлений доходов и сокращению задолженности по обязательным платежам в бюджет города Мурманска;
- обеспечение качественного администрирования всех доходных источников бюджета участниками бюджетного процесса;
- совершенствование управления муниципальным имуществом с целью увеличения доходов от его использования.

Бюджетная политика в области расходов направлена на сохранение преемственности определенных ранее приоритетов и с целью их достижения скорректирована с учетом текущей экономической ситуации в стране и прогнозируемого уровня инфляции на 2016 - 2018 годы.

Для достижения поставленных целей в условиях ограниченности финансовых ресурсов необходимо совершенствование механизмов, направленных на решение следующих основных задач:

- обеспечение сбалансированности бюджета города;
- повышение эффективности бюджетных расходов.
- повышение прозрачности бюджета и бюджетного процесса.

В полном объеме с налоговой политикой города Мурманска и бюджетной политикой города Мурманска можно ознакомиться на официальном сайте администрации города Мурманска в разделе «Структурные подразделения/Управление финансов/Материалы по формированию бюджета».

Основные статьи доходов в бюджете муниципального образования

Источники налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования в 2015 году

Наименование	Сумма, млн. руб.	Доля в налоговых и неналоговых доходах бюджета, %
Налоговые и неналоговые доходы	6 166,3	
Налоговые доходы, в т.ч.:	5 196,2	84,3
- налог на доходы физических лиц	3 115,7	50,5
- акцизы по подакцизным товарам	21,4	0,3
- налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	861,6	14,0
- единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности	187,8	3,0
- единый сельскохозяйственный налог	706,0	11,4
- налог, взимаемый в связи с применением патентной системы налогообложения	11,3	0,2
- налог на имущество физических лиц	117,0	1,9
- земельный налог	87,6	1,4
- государственная пошлина	87,8	1,4
Неналоговые доходы, в т.ч.:	970,1	15,7
- доходы в виде дивидендов по акциям, принадлежащим городским округам	18,6	0,3
- доходы в виде арендной платы за земельные участки	397,5	6,4
- доходы от сдачи в аренду имущества	59,2	1,0
- доходы от перечисления части прибыли муниципальных унитарных предприятий	12,3	0,2
- прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов	0,1	0,0
- плата за негативное воздействие на окружающую среду	16,6	0,3
- прочие доходы от компенсации затрат государства	170,3	2,8
- доходы от продажи квартир, находящихся в собственности городских округов	2,6	0,0
- доходы от реализации имущества, находящегося в собственности городского округа	96,5	1,6
- доходы от продажи земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности	92,0	1,5
- штрафы, санкции, возмещение ущерба	85,2	1,4
- прочие неналоговые доходы (в т.ч. невыясненные)	19,2	0,3

Налоговый потенциал

Темпы роста налоговых доходов в 2012-2015 годах

Статьи доходов	2012 к 2011, %	2013 к 2012, %	2014 к 2013, %	2015 к 2014, %
Налоговые доходы, всего, в т.ч.:	104,8	126,1	90,1	115,6
– налог на доходы физических лиц	105,5	109,9	80,3	107,9
– акцизы на подакцизные товары	-	-	-	106,3
– налоги на совокупный доход	113,1	279,3	121,3	132,1
– налоги на имущество	110,8	96,8	76,9	115,3
– государственная пошлина	48,1	115,6	125,6	118,8

Основные виды экономической деятельности, обеспечивающие поступление налогов и сборов:

- транспорт и связь;
- торговля;
- операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг;
- обрабатывающие производства;
- финансовая деятельность;
- производство и распределение электроэнергии, газа и воды;
- рыболовство, рыбоводство.

Главным источником поступления налогов на доходы физических лиц остаётся бюджетная сфера (управление, здравоохранение, образование), где заняты около 40% работников крупных и средних организаций.

Хозяйствующие субъекты, являющиеся крупнейшими налогоплательщиками бюджета города Мурманска в 2015 году:

- ФГУП «Атомфлот»;
- ОАО «Российские железные дороги»;
- АО «Рыбпроминвест»;
- ООО «Газпром флот»;
- ООО «Норд Пилигрим»;
- ПАО «Мурманский морской торговый порт»;
- ООО «СЗРК-Мурманск»;
- ЗАО «КАРАТ-1»;
- ООО «Компания ЛКТ».



Благоустройство города

- санитарные зоны охраны озер: оз. Большое (95,1 га), оз. Глубокое (6,1 га), оз. Семеновское (5,02 га);
- ежегодный конкурс по благоустройству дворовых территорий города Мурманска «Чистый двор»,
- конкурс на лучшее санитарно-техническое содержание многоквартирного дома «Чистый дом»;
- смотр-конкурс по озеленению и благоустройству территории города Мурманска «Мой зеленый город – мой уютный дом»;
- месячник по озеленению и благоустройству территории города Мурманска;
- муниципальное автономное учреждение культуры «Мурманские городские парки и скверы» по управлению городскими скверами и парками;
- бесплатный wi-fi доступ в интернет в обновленных городских зонах отдыха города Мурманска (сквер на ул. Володарского, зона отдыха на Семеновском озере в районе Лодочной станции).

В 2015 году реализованы следующие мероприятия:

- ремонт скверов по ул. Ленинградской, на площади Пять углов, по ул. Свердлова, 40, по ул. Горцева, 15, по пр. Ленина, 77, бульвара по ул. Пушкинской, лестницы в районе памятника воинам 6-ой героической комсомольской батареи на пр. Ленина, ограждения в сквере около памятника С.М. Кирову, якорной системы и автоматического погружения фонтана на озере «Семеновское», территории озера «Глубокое» с установкой скейтбордной площадки, фасада туалета на территории сквера у казначейства, пр. Кирова, 14/2;

- благоустройство и ремонт скверов пр. Кольский-ул. Зои Космодемьянской, у здания казначейства, по пр. Кирова, 14/2, зоны отдыха на озере «Глубокое» по ул. Крупской, бульвара по ул. Пушкинской (приобретение и установка малых архитектурных форм)

- благоустройство (установка видеонаблюдения) сквера по пр. Кирова, пр. Кольский - ул. Зои Космодемьянской;

- электромонтажные работы по установке щитов учета на объектах благоустройства пер. Русанова; в районе 6-ой героической комсомольской батареи на пр. Ленина; в районе зона отдыха озеро «Семеновское»;

- поставка малых архитектурных форм.

- приобретено и установлено 3627 элементов композиций и светодиодных устройств для оригинальной иллюминации и световых композиций в парках и скверах, на бульварах, аллеях и улицах города.





Инвестиционный паспорт муниципального образования город Мурманск

3. Инфраструктурный и имущественный потенциал



Инвестиции и строительство

Объем инвестиций в основной капитал организаций за 2015 год – **53885,15 млн. рублей** (106,8% к 2014 году в сопоставимых ценах)

Структура инвестиций по видам, по источникам, по видам экономической деятельности в 2015 году



Инвестиционная политика

- Инвестиционный портал города Мурманска invest.murman.ru;
- Инвестиционный совет муниципального образования город Мурманск;
- «Дорожная карта» по снижению административных барьеров и улучшению предпринимательского климата в муниципальном образовании город Мурманск;
- Стандарт деятельности органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Мурманской области по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории муниципального образования город Мурманск (с учетом требований Атласа муниципальных практик);
- Регламент сопровождения инвестиционных проектов, планируемых к реализации и реализуемых на территории города Мурманска.
- Каталог и реестр инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации на территории города;
- План создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры в городе Мурманске;

- продвижение бренда и инвестиционных возможностей города Мурманска на международных деловых мероприятиях в рамках муниципальной программы "Развитие конкурентоспособной экономики" на 2014 - 2018 годы;

- поддержка и стимулирование жилищного строительства на территории муниципального образования город Мурманск в рамках муниципальной программы "Градостроительная политика" на 2014-2018 годы.

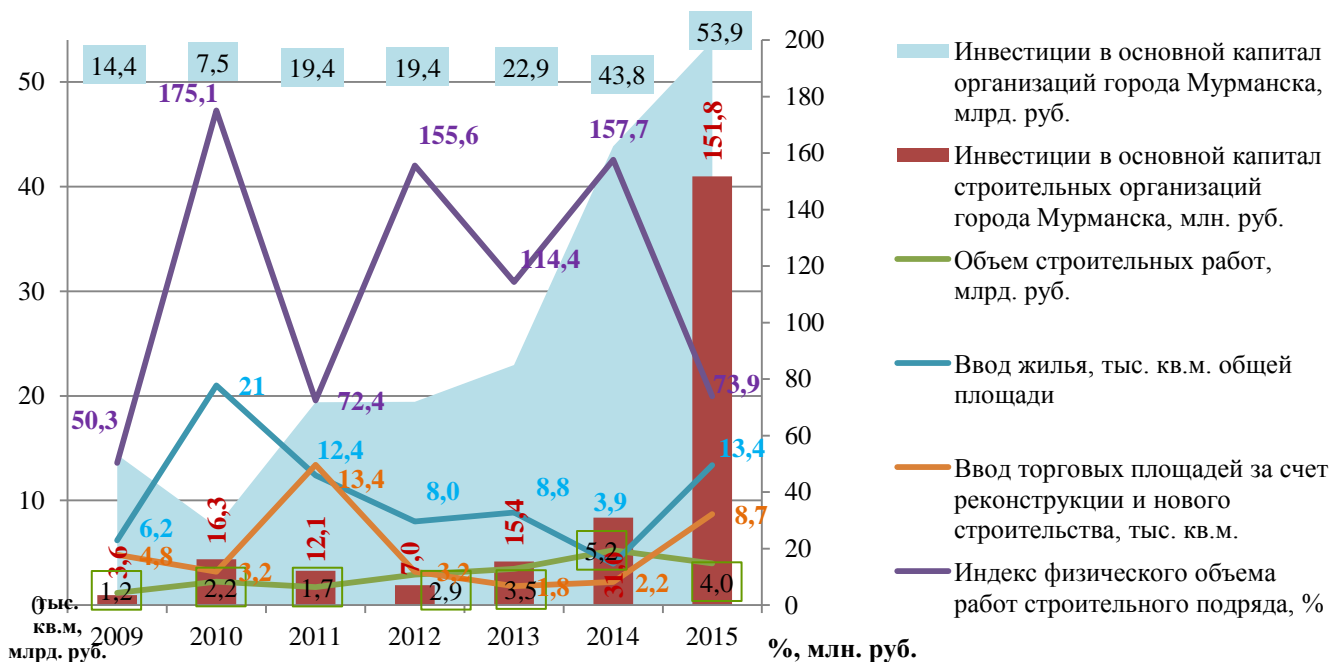


Объем работ и услуг, выполненных собственными силами организаций по виду экономической деятельности «Строительство», в 2015 году - **3975,8** млн. рублей (73,9% к 2014 году в сопоставимых ценах).

Введено в эксплуатацию 58 объектов (120,8% к 2014 году) общей площадью 128,6 тыс. кв. м (в 7,5 раз выше уровня 2014 года), в том числе:

- 20 коммерческих объектов площадью 85,3 тыс. кв. м,
- 5 промышленных объектов площадью 0,4 тыс. кв.м,
- 15 жилых домов общей площадью 13,4 тыс. кв.м.

Динамика развития строительной деятельности в 2009-2015 гг.



Промышленность

Основу промышленности города составляют предприятия рыбодобывающей и рыбоперерабатывающей промышленности, обрабатывающих производств, главным образом, пищевых, судоремонта, металлообработки, а также предприятия сферы производства и распределения электроэнергии, газа и воды:

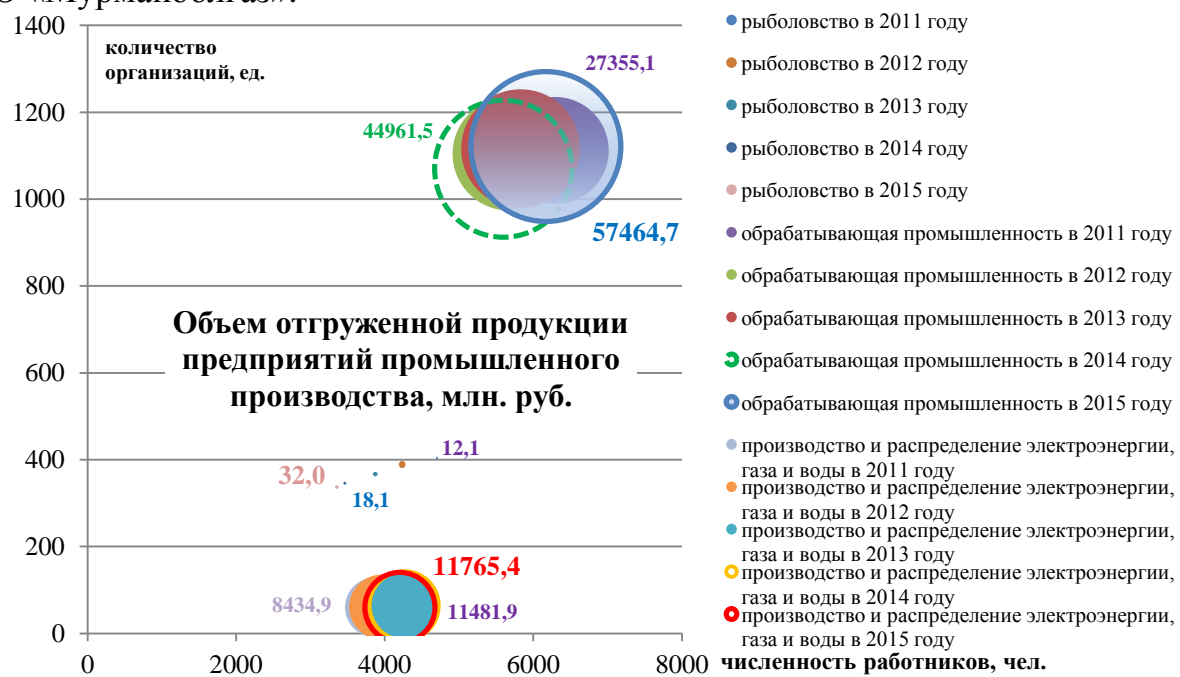
ПАО «Мурманский траловый флот», ООО «Робинзон», другие рыбопромысловые предприятия в составе Союза рыбопромышленников Севера, Ассоциации прибрежных рыбопромышленников и фермерских хозяйств Мурмана;

ООО «М-холдинг», ОАО «Хлебопек», ОАО «Виктория», ЗАО «Юность»;

филиал АО «Центр Судоремонта «Звездочка» «35 судоремонтный завод», АО «82 Судоремонтный завод»;

ОАО «Мурманский тарный комбинат».

ОАО «Мурманская областная электросетевая компания», ПАО «Мурманская ТЭЦ», АО «Мурманэнергосбыт», ГОУП «Мурманскводоканал», ОАО «Мурманоблгаз».



Потребительский рынок

Инфраструктура потребительского рынка

1468 магазинов, **71** торговый центр;

11 нестационарных торговых объектов на круглогодичный период и **6** на сезонный период;

165 объекта мелкорозничной сети (павильоны, киоски) и **17** нестационарных торговых объектов;

3 постоянно действующие ярмарки; **1** универсальный розничный рынок АО «Север»;

9 федеральных продовольственных сетей:

- АО «ДИКСИ ЮГ»
 - супермаркет «ДИКСИ» - 9 ед.
- ООО «О`КЕЙ»
 - гипермаркет «О`КЕЙ» - 1 ед.
- ООО «ГД «Интерторг»
 - супермаркет «SPAR» - 4 ед.,
 - универсам «Народная 7Я Семья» - 9 ед.
- ООО «Лента»
 - гипермаркет «Лента» - 1 ед.
- АО «Тандер»
 - универсам «Магнит» - 16 ед.
- ООО «БЭСТ ПРАЙС»
 - магазин «FIX PRICE» - 10 ед.
- «X5 Retail Group»
 - супермаркет «Пятёрочка» - 5 ед.
- сеть магазинов японской и китайской кухни
 - «Sushi-City» - 5 ед.,
 - «Суши-WOK» - 4 ед.

региональные продовольственные сети:

- торговые центры и супермаркеты «Евророс» - 21 ед.
- универсамы «Яблочко» - 10 ед.
- универсамы «7 дней» - 11 ед.
- гипермаркеты «Твой» - 3 ед.
- супермаркеты «Сити Гурмэ» - 2 ед.

фактическая обеспеченность населения торговыми площадями – **932 кв.м** на **1000** жителей (152 % к нормативу минимальной обеспеченности), в т.ч:

- по продаже непродовольственных товаров – **322 кв. м**;

- по продаже продовольственных товаров – **610 кв. м**;

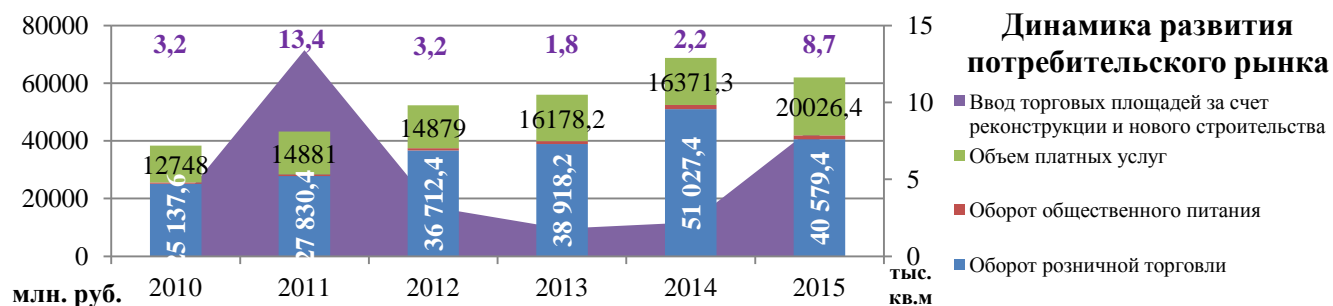
469 объектов сферы бытового обслуживания;

392 объекта общественного питания, из них:



Наименование розничной торговой сети/компании	Контактные данные	Число торговых объектов
Товары повседневного спроса. Продовольственные товары, продукция собственного производства		
Супермаркеты «Евророс»	ООО «Экспресс маркет» 410-999	21
Универсамы «Яблочко»	ООО «Яблочко» 410-999	10
Универсамы «7 дней»	ООО «А7» 410-999	11
Гипермаркет «О`КЕЙ»	Обособленное структурное подразделение ООО «О`КЕЙ» 596-301	1
Гастрономы «Сити Гурмэ»	ООО «Сил Фуд» 311-784 ООО «Делюкс» 255-217	2
Сеть магазинов «Народная 7Я Семья»	ООО «ТД Интерторг» 230-277; 413-031	9
Сеть магазинов «SPAR»	ООО «ТД Интерторг» 230-277; 413-031 426-904 255-070	4
Гипермаркет «Лента»	ООО «Лента» 550-341	1
Гипермаркет «Твой»	ООО «Твой» 251-068	3
Сеть магазинов «Пятёрочка»	Северо-Западный дивизион торговой сети «Пятёрочка» X5 Retail Group	5
Товары повседневного спроса. Продовольственные товары		
Сеть магазинов «Дикси»	АО «ДИКСИ Юг» 7 (495) 933-14-50	7
Сеть магазинов «Магнит»	АО «Тандер» 423-260	16
Магазины «FIX PRICE»	ООО «МоёРус» 44-22-43	6
Продажа товаров для дома, ремонта и строительства в городе Мурманске		
Магазин «МЕГАСТРОЙ»	ООО «МЕГАСТРОЙ» 777-577	1
ТД «Рекома»	ООО «Два Н» 251-098; 434-340	5
Магазин «Бавария плюс ремонт»	ООО «Бавария плюс ремонт» 436-473	1
Мебельные магазины		
Магазины «Мир мебели»	ООО «Мир мебели»	3
Магазин бытовой техники		
Магазин «Техносила»	ООО «Сервис Трейд» 683-505; 411-051	2
Аптека		
Сеть аптек «Фармация Мурманска»	ООО «Фармация Мурманска» 422-727	17
Сеть аптек «ЕвроФарма»	ООО «ЕвроФарма» 410-999	12
Сеть аптек «Аптека для бережливых»	ИП Седова Елена Владиславовна	5
Сеть аптек «Айболит»	ООО «УралбиофармСевер»	5
Сеть аптек «Формула здоровья»	ООО «Нордмедсервис»	15
Магазины оптики		
Розничная торговая сеть «Мурман очки»	ИП Шишкина Елена Владимировна 458-708	11
«Оптика»	ОАО «Оптика» 477-290	3
Розничная торговля книгами, журналами, прочей печатной продукцией		

Наименование розничной торговой сети/компании	Контактные данные	Число торговых объектов
Магазины «Папирус»	ИП Панкратов Михаил Робертович 238-913	9
Сеть магазинов женской одежды		
Сеть магазинов «Эдельвейс»	ИП Ялтонская Анна Владимировна 420-444	4
Детские товары		
Сеть магазинов «МИР ДЕТСТВА»	ИП Матвеева Надежда Владимировна 441-631	5
Магазин «Аистенок»	ИП Закондырин Александр Анатольевич 259-638	1
Сеть магазинов «Энтони и Дарья»	ИП Ким Елена Викторовна	4
Магазин «Бегемот»	ООО «БЕГЕМОТ Мурманск» 231-824	1
Сеть магазинов «Фантик»	ИП Обросова Ольга Владимировна	6
Торговля бытовой химией, моющими средствами		
Сеть магазинов «В двух шагах»	ООО «Парфюм-лайт» 421-257	8
Сеть магазинов «Улыбка радуги»	ООО «Северное» 88003336600	15
Сеть магазинов «Большой плюс»	ООО «ГК Шик» 8812297729 доб. 279	6
Туристическое агентство		
ООО «Апрель»	456-565, 456-345, 457-620	1
ООО «Турагентство Нагали»	424-811, 424-755	1
ООО «Агентство путешествий «Арт-Тур»	476-797, 476-566	1
ООО «Радуга Севера»	452-033	1
ООО «Белый Медведь» (Туристическая компания «V-Leto»)	478-111, 478-222	1
ООО «Элтопаз» (Туристическая компания «КалипсоТур»)	424-600	1
ООО «ВОЯЖ»	451-717	1
Центр медтехники		
ООО «Медтехцентр»	434-035	3
Химчистка		
Химчистка «Рензачи» (ИП Пентяк Наталья Ивановна)	431-098	7
Пошив, ремонт одежды, стирка белья		
Ателье ММУП «Крокус»	250-490	3
Парикмахерские услуги		
ООО «Волшебница»	522-299	4



Мероприятия городской поддержки развития потребительского рынка

Общегородской конкурс «Гермес», направленный на повышение культуры и качества обслуживания населения, распространения положительного опыта и признания делового авторитета лучших руководителей и коллективов, поддержки новых направлений предпринимательской деятельности повышения культуры и качества обслуживания населения. Количество участников в 2015 году – 12 хозяйствующих субъектов.

Общегородской конкурс «Новогодняя фантазия» на лучшее новогоднее оформление предприятий потребительского рынка города Мурманска, направленный на улучшение эстетического облика города и условий обеспечения жителей услугами торговли, общественного питания и бытового обслуживания. Количество участников в 2015 году – 14 хозяйствующих субъектов.

Организована выездная торговля при проведении общегородских праздничных мероприятий: театрализованные народные гулянья «Здравствуй, Солнце!», «Широкая Масленица»; праздничные мероприятия, посвященные Дню Победы, Дню России, Дню рыбака, Дню знаний, Дню города Мурманска, встрече Нового года и другие. Кроме того, проведена ежегодная сельскохозяйственная ярмарка «Урожай» (количество участников в 2015 году – 42 хозяйствующих субъекта).

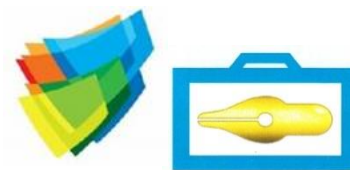
Малое предпринимательство

В 2015 году в городе работали 11032 предприятия малого и среднего бизнеса (111,1% к 2014 году) и 7841 индивидуальный предприниматель (104,4% к 2014 году).

В целях создания благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства в городе Мурманске функционирует **Координационный совет по вопросам малого и среднего предпринимательства** при администрации города Мурманска. В 2015 году на поддержку субъектов МСП потрачено 6,8 млн. рублей за счет средств бюджета муниципального образования город Мурманск.

Финансовая поддержка

- Конкурс молодежных бизнес-проектов «КПД»;
- Конкурс на предоставление грантов начинающим предпринимателям;
- Конкурс предпринимательских проектов;
- Субсидирование расходов по отдельным направлениям финансово-хозяйственной деятельности.



17 субъектов малого и среднего предпринимательства города Мурманска в 2015 году получили финансовую поддержку на общую сумму более **5,3 млн. рублей**.

Кроме того, для привлечения внимания молодежи к проблемам развития малого и среднего предпринимательства в современном обществе, а также с целью стимулирования и поддержки научных коллективов организаций профессионального образования, осуществляющих образовательную

деятельность, проводился общегородской конкурс студенческих работ «Импульс будущего».

В 2015 году было подано 26 выпускных квалификационных работ от 5 ВУЗ города Мурманска. Победителями и призерами были признаны 6 участников. Научные руководители участников конкурса, занявших в каждой номинации первое место, также награждены дипломами и призами (подарочными сертификатами).

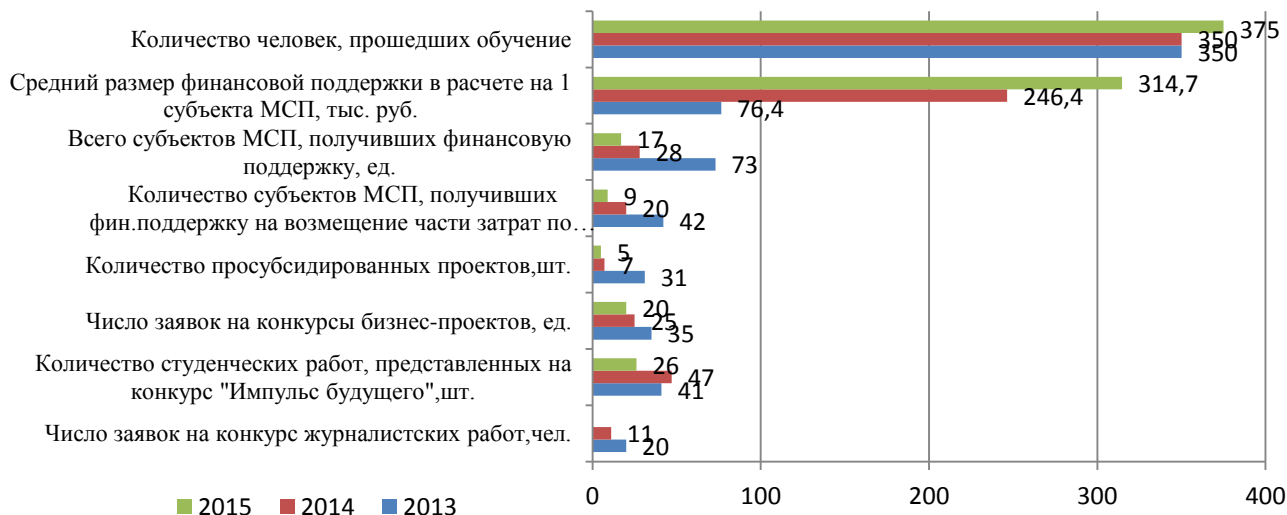
Информационная поддержка

- портал информационной поддержки малого и среднего предпринимательства **mp.murman.ru** - более **7 тыс. посетителей** в год;
- сенсорные **информационные киоски**;
- обучение 375 начинающих и действующих предпринимателей;
- 7 городских конкурсов, выставок и ярмарок;
- консультации в **Центре развития бизнеса** ОАО «Сбербанк России»;
- инфраструктура поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства из 12 организаций (подробнее на сайте: mp.murman.ru):
 - Союз промышленников и предпринимателей
 - Торгово-промышленная палата
 - Фонд развития малого и среднего предпринимательства Мурманской области
 - общественные организации
 - ВУЗы города
 - и др.

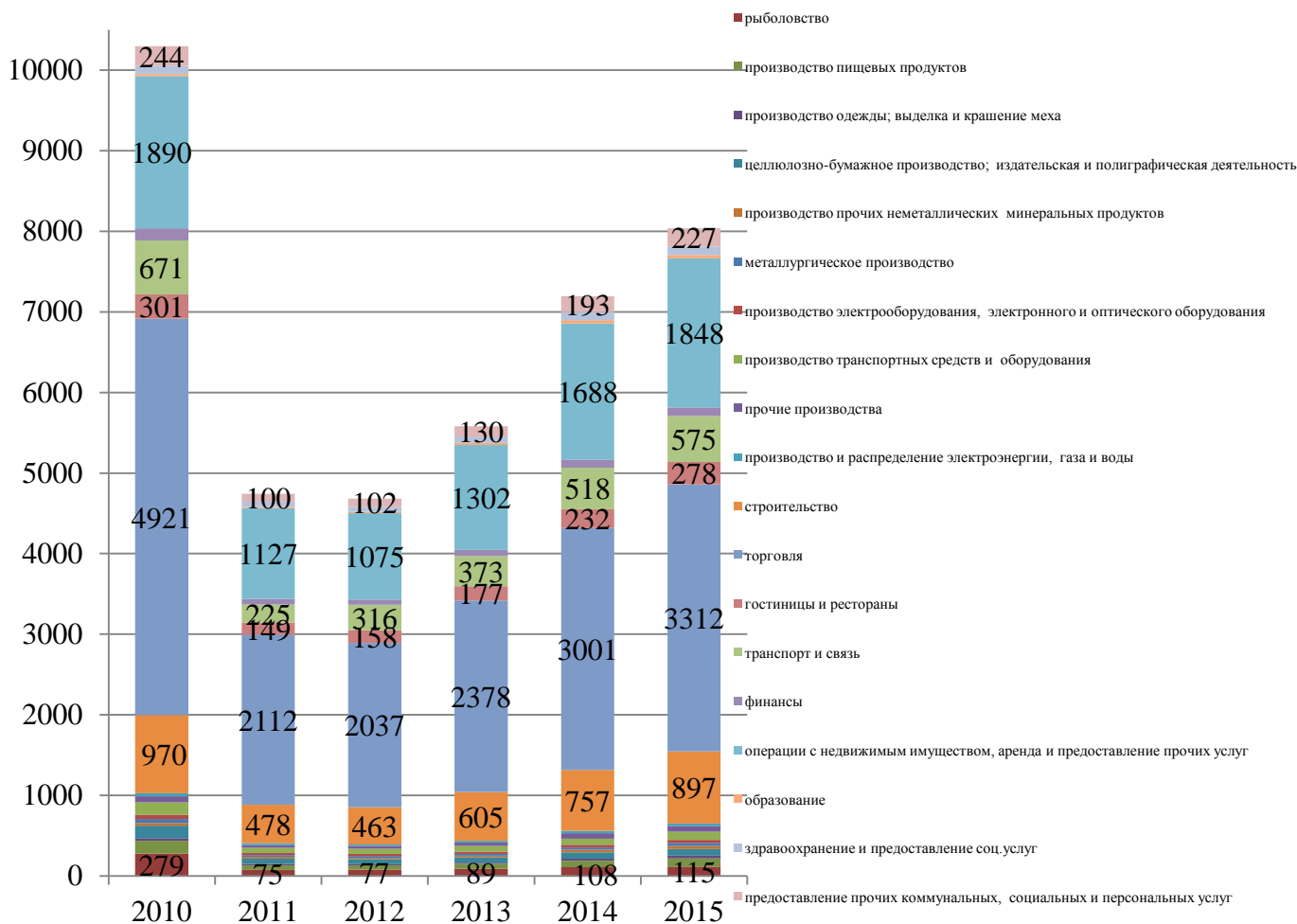
Имущественная поддержка

- 236 муниципальных объектов передано субъектам МСП;
- 61 объект был включен в перечень муниципального имущества города Мурманска, предназначенный для оказания имущественной поддержки субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП и 2 новых объекта.

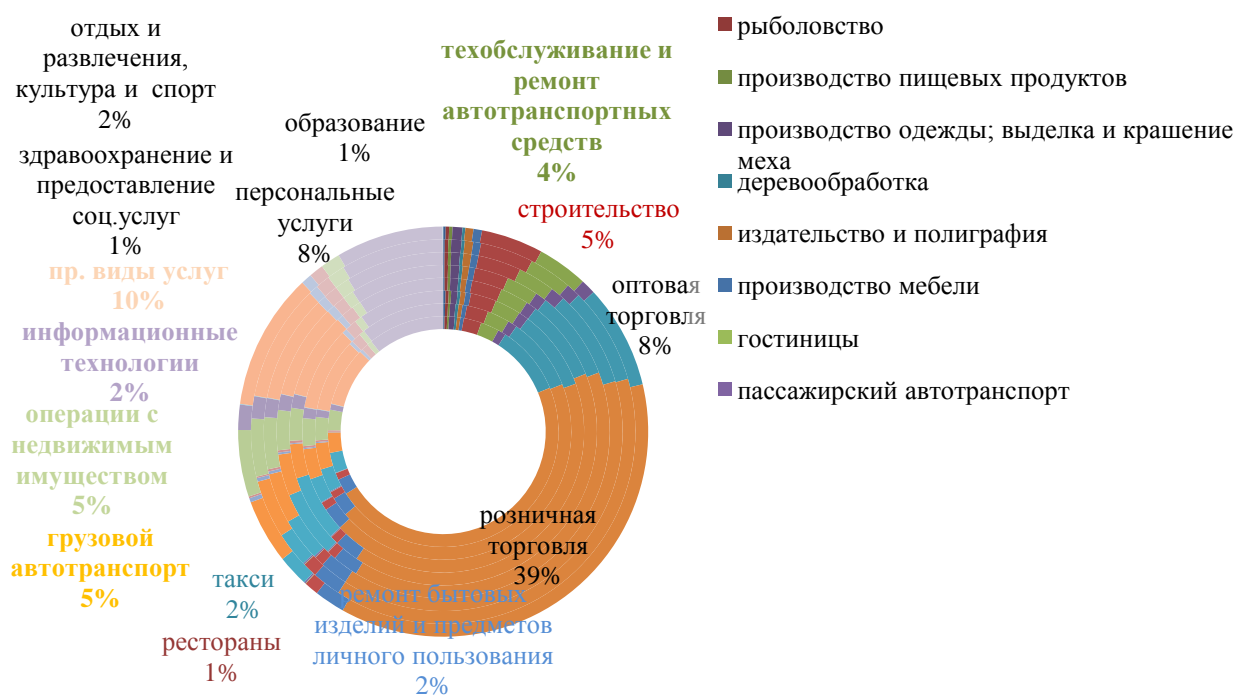
Муниципальная поддержка малого и среднего предпринимательства в 2013-2015 гг.



Распределение микропредприятий по видам экономической деятельности в 2010-2015 гг.



Распределение индивидуальных предпринимателей по видам экономической деятельности в 2008-2015 гг.



Образование

- образовательный портал города Мурманска **edu.murmansk.ru**;
- 150 муниципальных образовательных учреждений и учреждений образования на 01.01.2016, в том числе:
 - центр психолого-педагогической реабилитации и коррекции;
 - 4 других учреждения образования, обеспечивающих предоставление услуг (выполнение работ) в сфере образования;
 - отдых и оздоровление для 9398 обучающихся и воспитанников (100,4% к 2014 году);
 - временное трудоустройство 1144 несовершеннолетних граждан (111,7% к 2014 году);
 - муниципальные конкурсы профессионального мастерства педагогов: «Учитель города», «Педагогические надежды», «Ступеньки мастерства», «Педагог-психолог города», «Воспитать человека», «Сердце отдаю детям».

Дошкольное образование

- 2 негосударственных дошкольных образовательных учреждения;
- 75 муниципальных дошкольных образовательных учреждений с 17 188 воспитанниками (105,4% к уровню 2014 года, в том числе в связи с упразднением пгт. Росляково и присоединением к г. Мурманску ДОУ № № 14, 46);
- 80 мест на 100 детей в возрасте 1-6 лет;

Общее образование

- 1 частная общеобразовательная школа с численностью обучающихся 92 человека (105,8% к 2014 году);
- 51 муниципальное общеобразовательное учреждение на 01.01.2016, из них: 28 средних общеобразовательных школ, 5 основных общеобразовательных школ, 9 гимназий, 4 лицея, 5 прогимназий;
- 28590 обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях (104,1% к 2014 году);
- доля медалистов в общей численности выпускников – 5,5%.

Специальное и дополнительное образование

- Мурманский областной центр дополнительного образования детей «Лапландия»;
- 19 муниципальных учреждений дополнительного образования на 01.01.2016:
 - 12 детско-юношеских спортивных школ;
 - центр детского и юношеского туризма;
 - детский морской центр;
 - центр патриотического воспитания «Юная Гвардия»;
 - центр профессиональной ориентации «ПрофСтар»;
 - 3 дома детского творчества.

Среднее профессиональное образование

– региональный чемпионат «Молодые профессионалы» (**Worldskills Russia**) на базе специализированных центров – профессиональных образовательных организаций Мурманской области. **Профессиональные образовательные организации:**

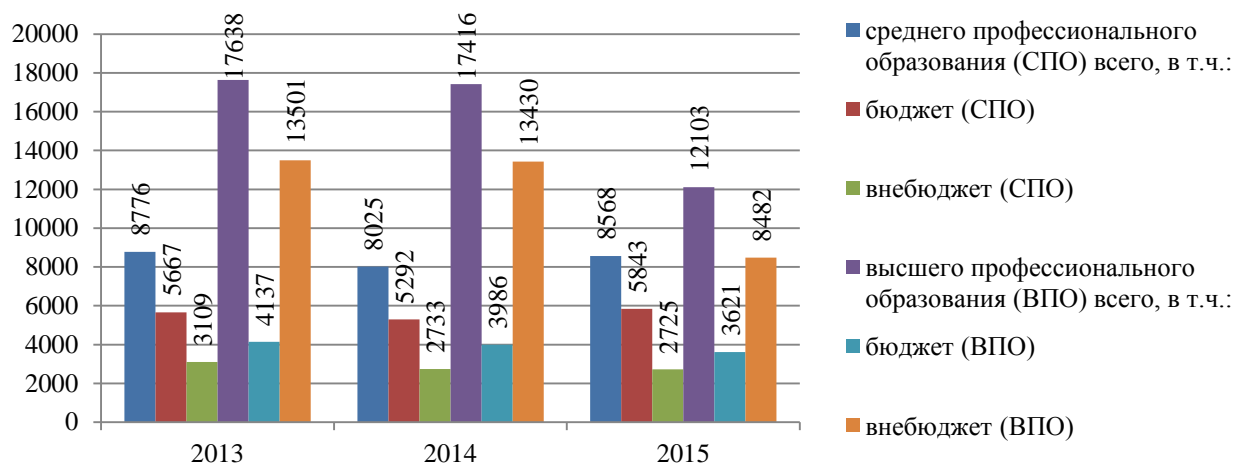
1. ГАПОУ МО «Мурманский индустриальный колледж».
2. ГАПОУ МО «Мурманский колледж экономики и информационных технологий».
3. ГАПОУ МО «Мурманский медицинский колледж».
4. ГАПОУ МО «Мурманский педагогический колледж».
5. ГАПОУ МО «Мурманский строительный колледж им. Н.Е. Момота».
6. ГАПОУ МО «Мурманский технологический колледж сервиса».
7. ГОБПОУ «Мурманский колледж искусств».
8. ПОЧУ «Мурманский кооперативный техникум».
9. Филиал Санкт-Петербургского ГБОУ СПО «Промышленно-экономический колледж» в г. Мурманске.
10. ФКПОУ № 29 Федеральной службы исполнения наказаний.

ЧОУ ВО «Мурманская академия экономики и управления» реализует образовательные программы среднего профессионального образования.

Образовательные организации высшего образования:

1. ФГБОУ ВО «Мурманский государственный технический университет» (в структуре вуза - Мурманский морской рыбопромышленный колледж имени И.И. Месяцева ФГБОУ ВО «МГТУ», реализующий образовательные программы среднего профессионального образования).
2. ФГБОУ ВО «Мурманский арктический государственный университет».
3. Мурманский филиал ФГБОУ ВПО «Петербургский государственный университет путей сообщения Императора Александра I».
4. Мурманский филиал ФГБОУ ВО «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации».
5. Мурманский филиал ФГБОУ ВПО «Санкт-Петербургский университет государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий».
6. Мурманский филиал ЧОУ ВО «Юридический институт» (Санкт-Петербург).
7. АНО ВПО «Московский гуманитарно-экономический институт» Северо-Западный филиал.
8. Мурманский филиал АНОО ВО Центросоюза РФ «Российский университет кооперации».
9. Филиал ЧОУ ВО «Балтийский институт экологии, политики и права» в г. Мурманске.

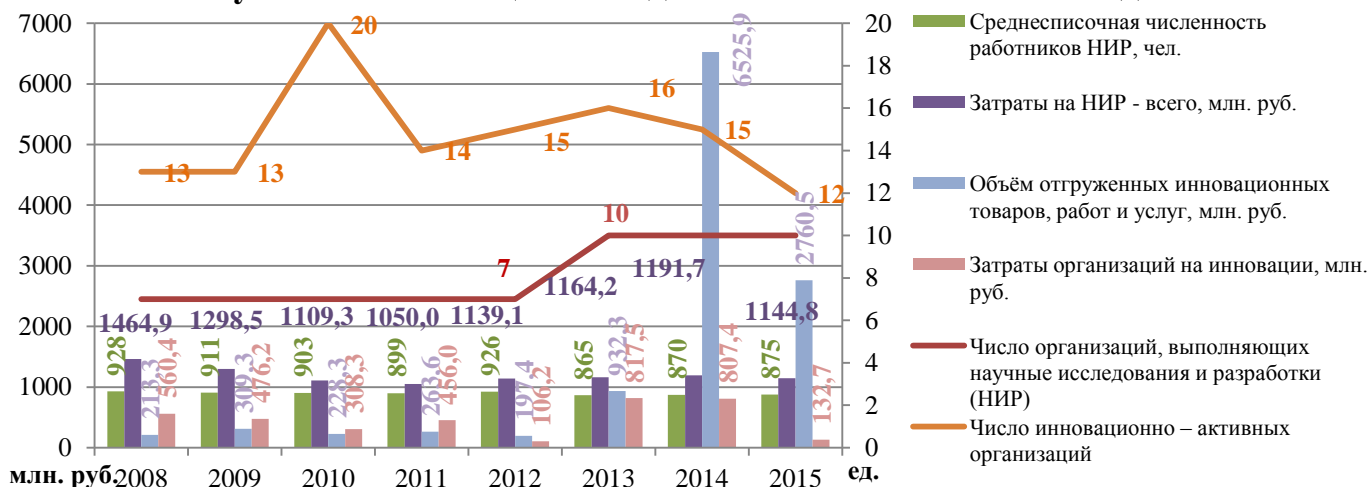
Количество обучающихся среднего и высшего профессионального образования за период 2013 – 2015 годов



Научная и инновационная деятельность

- ФГУП «Полярный научно-исследовательский институт морского рыбного хозяйства и океанографии им. Н.М. Книповича» (ПИНРО);
- ФГБУ «Полярный геофизический институт КНЦ РАН» (ПГИ);
- ФГБУ «Мурманский морской биологический институт КНЦ РАН» (ММБИ).

Научная и инновационная деятельность в 2008-2014 годах



Культура

Библиотечная сеть

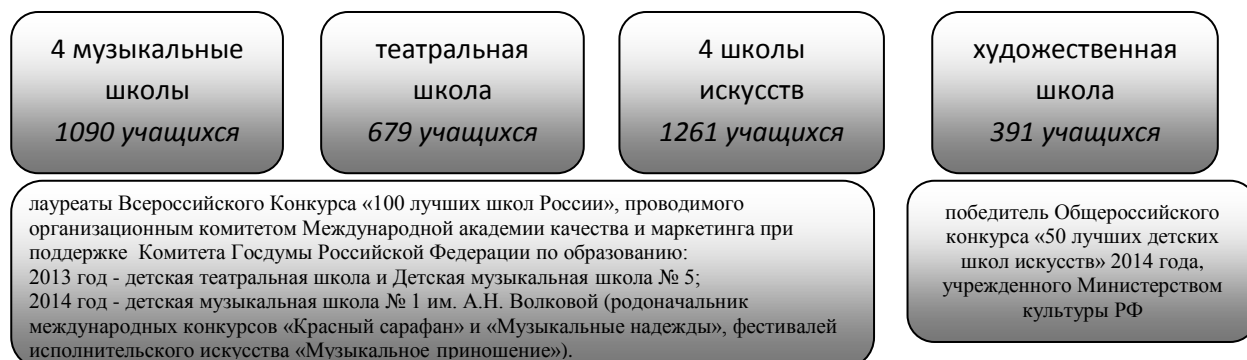
- 32 общедоступные библиотеки с библиотечным фондом почти 4 млн. томов;
- Мурманская областная научная библиотека (mgounb.ru);
- Мурманская областная детско-юношеская библиотека (dpo.murman.ru);
- Центральная городская библиотека г.Мурманска с 17 филиалами, в том числе 12 интеллект-центров (murmanlib.ru);
- Центральная детская библиотека города Мурманска с 13 филиалами (cdb-murmansk.ucoz.ru);
- электронный читательский билет, 100% доступ в Интернет, дистанционный доступ к электронным библиотечным фондам;

– бесплатные занятия по обучению основам компьютерной грамотности для пенсионеров и лиц с ограниченными возможностями.

Культурно-просветительская деятельность и работа с различными категориями населения в муниципальных библиотеках:

- с детьми и подростками до 14 лет;
- с молодёжью с 15 до 24 лет;
- с гражданами пожилого возраста;
- с людьми с ограниченными возможностями здоровья;
- по привлечению населения к книге и чтению;
- по формированию и популяризации семейных ценностей;
- по патриотическому воспитанию и гражданско-правовому просвещению;
- по профилактике правонарушений;
- по профилактике немедицинского употребления наркотических и психотропных веществ, формированию здорового образа жизни;
- по экологическому просвещению;
- по реализации государственной национальной политики, развитию межэтнических отношений и гражданского единства;
- по формированию и популяризации краеведческих знаний.

Учреждения дополнительного образования детей в сфере культуры и искусства



За прошедший учебный год силами муниципальных учреждений дополнительного образования детей было проведено 18 городских конкурсных мероприятий для учащихся школ искусств: 15 конкурсов и 3 фестивалей по разным видам искусств. Всего в конкурсах Международного, Всероссийского, регионального и муниципального уровней в 2015 году приняло участие 1776 обучающихся, что на 15% больше, чем в 2014 году.

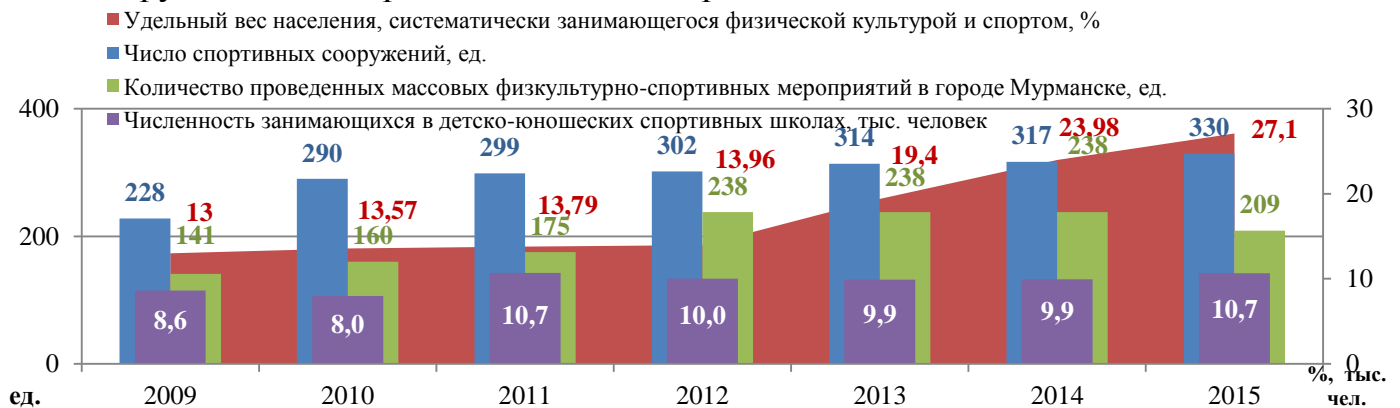
Культурно-досуговая деятельность

- дома культуры («Первомайский», Дворец культуры «Судоремонтник», «ДК Ленинского округа», «ДК им. Кирова», «ДК Моряков», «ДК железнодорожников»);
- 4 театра (драматический, кукольный, театр Северного флота, Арктический театр);
- 7 кинотеатров (Аврора, Мурманск, Кронверк Синема, Е-Синема «Одиссея-2010», Сinema51, Северное Сияние, Мираж);
- Мурманская областная филармония (murmansound.ru);
- художественный и краеведческий музеи;

- экологический музей-океанариум (oceanarium51.ru);
- Музей истории Полярных Олимпиад;
- Военно-морской музей Северного флота;
- Музей истории Мурманского морского пароходства;
- Музей Мурманского морского торгового порта;
- Арктический выставочный центр «Атомный ледокол «Ленин»;
- Городской выставочный зал г. Мурманска;
- Галерея «Пространство»;
- Центр художественных ремесел;
- Центр досуга и семейного творчества.

Физическая культура и спорт

- Спортивный портал города - gorsport51.ru;
- 52 федерации спорта;
- 27,1% населения систематически занимающегося физической культурой и спортом (2014 год – 23,7%);
- 209 массовых физкультурно-спортивных мероприятий в год;
- 330 спортивных объектов, в т.ч. 227 муниципальных;
- 61 плоскостное сооружение, в т.ч. 56 муниципальных;
- 139 спортивных залов;
- 8 плавательных бассейнов, в т.ч. 2 муниципальных;
- 1 стадион с трибунами на 1500 мест;
- 2 легкоатлетических манежа, в т.ч. 1 муниципальный;
- 2 лыжные базы;
- 4 сооружения для стрелковых видов спорта.



Спортивные комплексы

- Ледовый Дворец Спорта;
- «Долина Уюта»;
- легкоатлетический манеж;
- «Авангард»;
- «Снежинка»;
- фитнес-центры «СпортPlaza», «Наша Планета», «Nord Gym», «Элит фитнес», «Омега фитнес», сеть спортклубов «Фитнес-мастер»;
- стрелково-охотничий комплекс «Кречет»;
- 3 трассы горнолыжных спусков;
- 1 боулинг-центр.

Учреждения дополнительного образования детей в сфере физкультуры и спорта

- 13 детско-юношеских спортивных школ;
- 5 специализированных детско-юношеских спортивных школ олимпийского резерва и 3 школы олимпийского резерва;
- 10409 учащихся.

Туризм

- Консульства Норвегии, Швеции, Финляндии;
- имиджевая символика города Мурманска;
- туристический портал города Мурманска **tour.murman.ru**;
- туристский информационный центр «Мурманск-инфо-Арктика» (деловой центр «Арктика»);
- виртуальный гид по городу Мурманску **tourism.mp.murman.ru**;
- 5 информационных сенсорных киоска для туристов;
- гостинично-деловые комплексы «Арктика» и «Меридиан»;
- выставочный павильон «МурманЭКСПО»;
- многофункциональные торгово-развлекательные комплексы «Северное Нагорное», «Форум», «Мурманск Молл»;
- парк аттракционов, аквапарк «Огни Мурманска»;
- Санаторий «Тамара» и спортивно-оздоровительные комплексы «Гларус», «Громада», горнолыжные комплексы «Nord Star» и «Южный склон»;
- туристические ледокольные круизы на Северный полюс, острова и архипелаги Центральной Арктики;
- заходы круизных лайнеров в порт Мурманска;
- 51 турфирма (в 1,5 раза больше, чем в 2014 году), из них 8 занимаются туроператорской деятельностью и 49 турагентской деятельностью;
- ежегодный турпоток около 90 тыс. человек;
- третье место по стоимости проживания в сутки после Смоленска и Кисловодска по данным рейтинга российского сервиса онлайн-бронирования отелей Oktogo.ru;
- Мурманск один из 20 популярных городов для новогодних путешествий по России с детьми по данным рейтинга российского сервиса онлайн-бронирования отелей Oktogo.ru;
- около 30 гостиниц и мини-отелей вместимостью более 2 тыс. мест:



Объекты размещения	Количество мест
1. Санаторий «Тамара», проезд Ледокольный, д. 6	91
2. Горнолыжный комплекс «Nord Star», проезд Ледокольный, д. 11	28
3. Гостиница «69 Параллель», проезд Лыжный, д. 14	91
4. Гостиница «Black Belt», проезд Связи, д. 16	16
5. Гостиница «Арктик -Сервис», Верхне-Ростинское шоссе, д. 1	68
6. Гостиница «Гларус», ул. Комсомольская, д. 15	13
7. Мини-отель «Три Зайца», ул. Октябрьская, д. 29-2	9
8. Гостиница «Моряк», ул. Академика Книповича, д. 23	260
9. Отель «Меридиан Конгресс Отель», ул. Воровского, д. 5/23	142
10. Гостиница «Север», ул. Капитана Пономарева, д. 14	57

Объекты размещения	Количество мест
11. Гостиница «Евро Эконом», ул. Подгорная, д. 41	42
12. Мини-отель «Rooms & Breakfast», ул. Полярные Зори, д. 38	15
13. Мини-отель «Дис», просп. Ленина, д. 11А	19
14. Отель «Park Inn by Radisson Poliarne Zori», ул. Академика Книповича, д. 17	393
15. Отель «Губернский», ул. Софьи Перовской, д. 3	37
16. Отель «Фьорд», ул. Сафонова, д. 15	32
17. Отель «Юность Заполярья», Спорткомплекс «Долина Уюта», д. 3	23
18. Хостел «S-Terminal», ул. Капитана Орликовой В.Я., д. 2	19
19. Апартаменты «S-Terminal», Верхне-Ростинское шоссе, д. 17	
20. Мини-гостиница «Вечер» (Сомова, 7)	7
21. Гостиница «AZIMUT», просп. Ленина, д. 82	480
22. Хостел «Причал», ул. Траловая, д. 6 А	50
23. Хостел «Дворик», ул. Полярные Зори, д. 17/4	10
24. База отдыха «Ирвас», ул. Рылеева, д. 6	60
25. Отель «Огни Мурманска», ул. Огни Мурманска, д.1	74
26. Мини-отель «Полярный Круг», пр. Кольский, дом 39	9

Деловые мероприятия и международные выставки

- «Мурманская международная деловая неделя»;
- «Море. Ресурсы. Технологии»;
- «Севтэк»;
- «Продовольственный форум Заполярья» и «Заполярная осень»;
- «Мурманская мозаика» и другие.



Культурные события

- театральное народное гулянье «Здравствуй, Солнце!»;
- День рыбака;
- День мороженого ко Дню Знаний;
- ежегодный международный фестиваль-творческой лаборатории среди детских и молодежных любительских театральных коллективов «Грани»;
- городской фестиваль искусств «Поклонимся великим тем годам»;
- дни славянской культуры и культуры народов Севера России;
- международный культурный фестиваль «Птица Баренц» (дни культуры Северных стран);
- региональная лига КВН;
- международные игры в снежки по правилам "Yukigassen" (Снежный бой);
- ежегодный уличный музей абсурда «Музей первого апреля»;
- фестиваль исторической реконструкции «И на камнях растут деревья»;
- международный фестиваль городов-побратимов города Мурманска «Мурманск гостеприимный!»;
- гастрономический фестиваль «Вкус Арктики»;
- фестиваль самодеятельного художественного творчества «Мурманская осень»;
- международный театральный фестиваль «Полярная звезда»;
- фестиваль-конкурс ансамблей бального танца «Февральские вьюги»;
- музыкальный фестиваль «Северная камерата»;
- фестиваль классической музыки «Музыкальное приношение»;
- детский фестиваль «Здравствуй, джаз!»;
- детский конкурс исполнителей на народных инструментах «Красный сарафан»;

- ежегодный конкурс детских рисунков «Я люблю мой город»;
- конкурс музыкальных спектаклей «Театральные надежды» и др.

Спортивные чемпионаты и фестивали

- Праздник Севера (Полярная Олимпиада);
- фестиваль спорта «Гольфстрим»;
- конкурс «Лыжня зовет!»;
- легкоатлетическая эстафета по улицам Мурманска ко Дню Победы;
- легкоатлетический пробег Кола-Мурманск;
- самый северный мотофестиваль «Арктик Райдерс» (байкфест);
- гонки «Экспедиция-Трофи»;
- международная парусная регата;
- Арктические студенческие игры;
- велогонки, авто- и мотопробег «Кола-Мурманск»;
- массовый пробег «Мой Мурманск».



Туристические маршруты

- «Мурманск – город герой»
- «Вкус Севера»
- «Охота за северным сиянием. Ночной Мурманск»
- «Мурманск – ворота Арктики»
- Сафари на снегоходах в Мурманске
- Тур в Заполярье
- «Мурманск – Столица Заполярья»;
- «Мурманск литературный»;
- «Никто не забыт, ничто не забыто!»;
- Встреча с хаски.



Главные достопримечательности

– мемориальный комплекс «Защитникам Советского Заполярья» («Алёша») и другие памятники героям Великой Отечественной Войны, включая 7 объектов культурного наследия регионального значения;

- Ансамбль-мемориал в память о погибших в мирное время моряках;
- Музей «Атомный ледокол «Ленин»;
- Памятник «Ждущая»;
- Памятник «Коту Семену»;
- Мурманский океанариум;



– мост через Кольский залив общей длиной 2,5 км, длиной надводной части - 1,6 км;

- культурные и спортивные объекты;
- объекты благоустройства (парки и скверы, фонтаны и колесо обозрения);
- Морской православный храм «Спас-на-Водах»;
- порт Мурманск является портом приписки барка «Седов» - самого большого парусника в мире.



Подробная информация о туристическом потенциале города Мурманска предоставлена на туристическом портале: tour.murman.ru.



Инвестиционный паспорт муниципального образования город Мурманск

3. Инфраструктурный и имущественный потенциал



3. Инфраструктурный и имущественный потенциал

Земельный фонд

■ - зона акваторий

■ - зоны специального назначения (полигоны, снегосвалки, кладбища)

■ - рекреационные зоны (спортивные зоны, зеленые насаждения специального назначения общего пользования, городские леса др.)

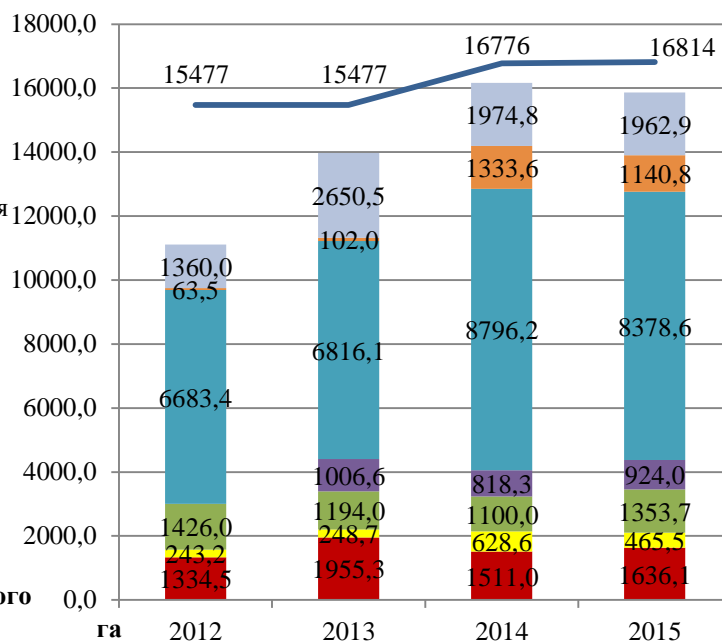
■ - зоны инженерной и транспортной инфраструктур

■ - производственные зоны

■ - общественно-деловые зоны

■ - жилые зоны

— Площадь земель в границах муниципального образования город Мурманск, га



Кадастровая стоимость 1 квадратного метра земельных участков (руб.), предназначенных для размещения:

- домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки	10695,6
- домов малоэтажной жилой застройки, в т.ч. индивидуальной	811,38
- производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	7390,95
- электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов	968,95
- портов, вокзалов, аэропортов, аэродромов	8 548,80
- объектов рекреации и лечебно-оздоровительного назначения	179,26
- разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов	4 696,93

Характеристика систем водоснабжения и водоотведения

Централизованное снабжение водой питьевого качества жителей города, предприятий и организаций, находящихся на его территории, осуществляет ГОУП «Мурманскводоканал» и МУП «Североморскводоканал».

Источники водоснабжения

5 открытых источников водозабора:

- по восточному берегу – система озер Рог-озера и Большого, река Кола (поселок Молочное) и Нижнетуломское водохранилище (поселок Мурмаши);
- по западному берегу - озеро Первое (район Дровяное) и река Большая Лавна (район Абрам-Мыс);
- район Росляково – озеро Большое Грязненское.

Протяженность сетей

водопроводной сети – 398,3 км;
канализационной сети – 357,04 км.

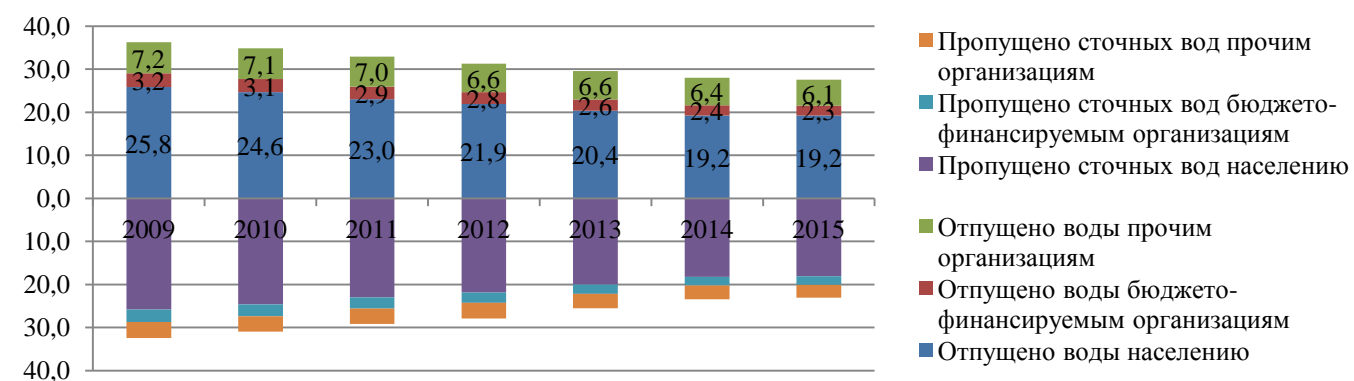
Система водоотведения

бассейны канализования – Южный (4 самотечных коллектора, 1 выпуск), Центральный (1 выпуск), Северный (2 коллектора, 1 выпуск), районы Роста (4 выпуска), Росляково (2 выпуска), Абрам-Мыс (1 выпуск) и Дровяное (2 выпуска);

канализационные очистные сооружения Северного района производительностью 100 тыс. м³/сут;

проектирование строительства Южных очистных сооружений канализации г. Мурманска.

Водоснабжение и водоотведение города Мурманска, млн куб. м



млн. куб. м



Характеристика системы управления отходами

Система сбора и удаления отходов

– генеральная схема санитарной очистки территории города Мурманска утверждена постановлением администрации города Мурманска от 01.12.2014 № 3934;

– сбор и удаление отходов с территории города осуществляется по нескольким системам:

- система «несменяемых контейнеров»: заполненные отходами контейнеры разгружаются в мусоровоз, после чего их возвращают на место. Используются контейнеры объемом 0,6; 0,7; 0,75; 0,8; 1,1 куб.м и контейнеры заглубленного типа вместимостью 5,0 куб.м;

- система «сменяемых контейнеров»: применяются контейнеры объемом 6,5 куб. м, предназначенные для сбора КГО (крупногабаритных отходов). По мере заполнения контейнеры КГО заменяются бункеровозом на пустые контейнеры;

- размещение отходов осуществляется на городской свалке твердых отходов;

– обезвреживание отходов осуществляется на заводе по термической обработке твердых бытовых отходов.

– сбор и транспортировка отходов от юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и населения осуществляют ООО «ОРКО-инвест», ООО «СОРЭКС»;

– месячники по санитарной очистке и благоустройству города Мурманска;

– ликвидировано 37 несанкционированных свалок площадью 27786 кв. м и объемом отходов 6937,83 куб. м в 2015 году;

– общая уборочная площадь территории города - 4050,5 тыс. кв.м;

– мероприятия, проводимые администрацией города Мурманска по сбору и утилизации ртутьсодержащих отходов, собранных от населения города Мурманска;

Количество предприятий по утилизации и переработке бытовых и промышленных отходов



Характеристика систем теплоснабжения

Основное топливо – мазут, дополнительно – тепловая энергия, вырабатываемая мусоросжигательным заводом ОАО «Завод ТО ТБО» в процессе обезвреживания бытовых отходов.

Режим отпуска тепла – 150/70, 95/70.

Резервные магистральные теплопроводы отсутствуют.



Характеристика систем электроснабжения

Схема электроснабжения отсутствует.

Потребление⁶:

- население – 37,3%;
- бюджетные организации – 10,1%;
- прочие – 52,5%.

Суммарная мощность – 500 МВА.



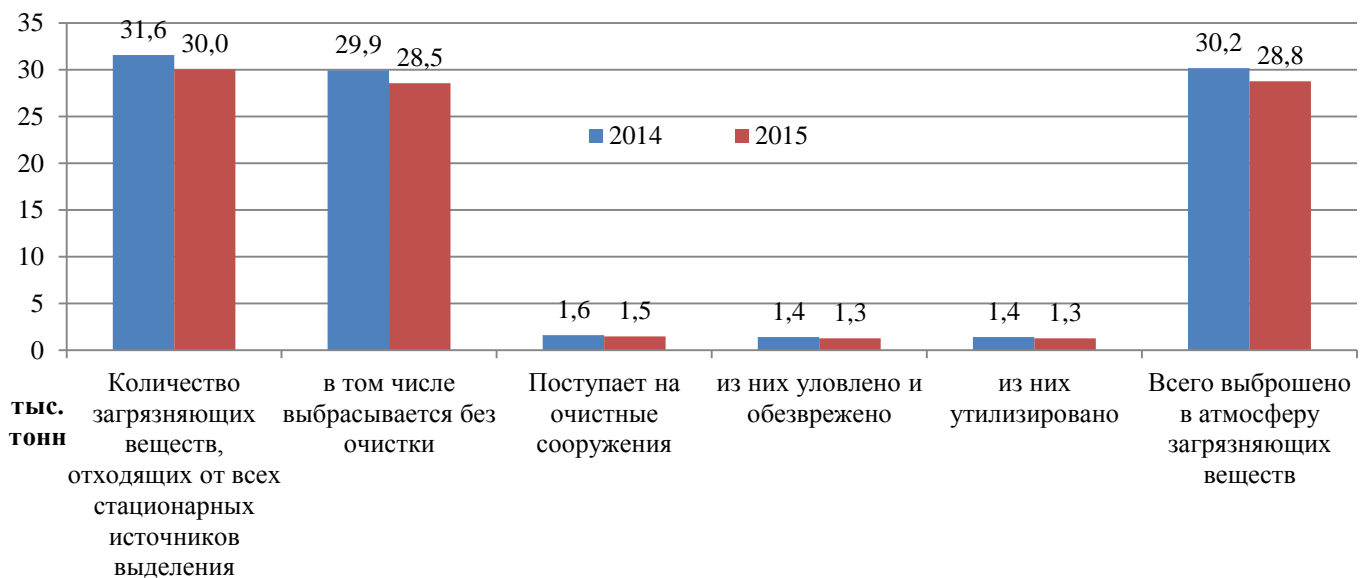
Характеристика систем газоснабжения

- эксплуатация системы газоснабжения - ОАО «Мурманоблгаз»;
- 3325,97 кв.м площади жилого фонда оборудовано газом;
- 1465 газифицированных МКД;
- протяженность внутридомовых газопроводов – 417,45 км.

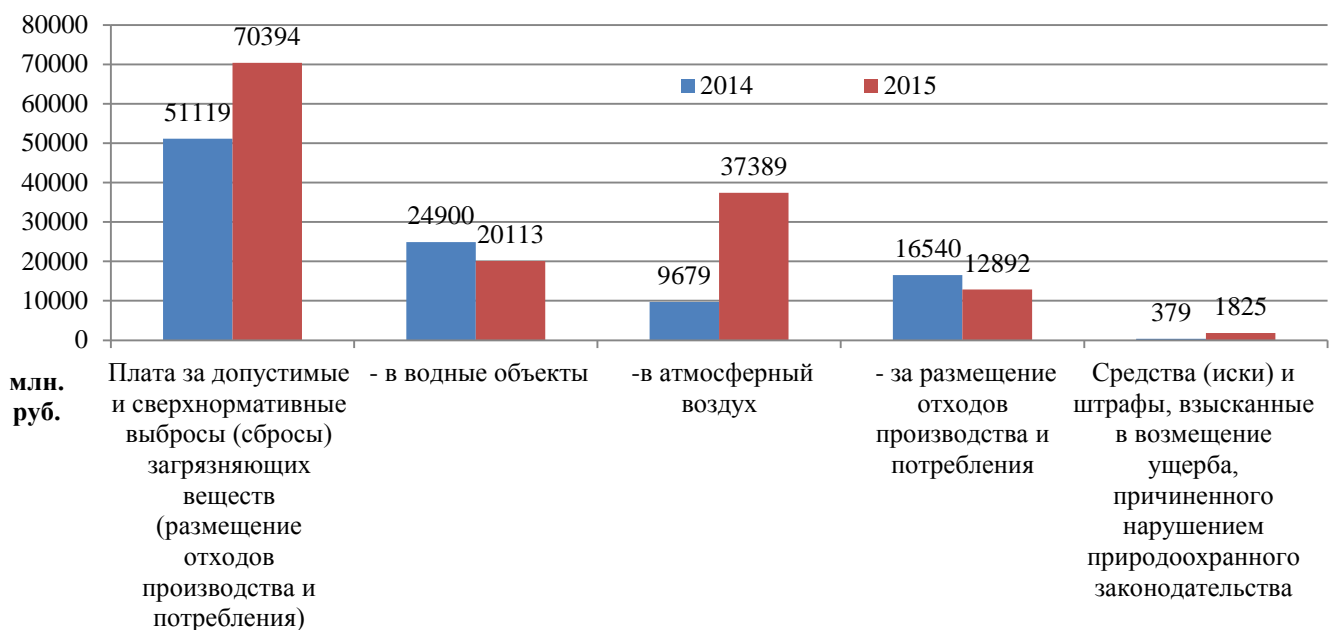
⁶ 2015 год – данные АО «АтомЭнергоСбыт»

Охрана окружающей среды

Обезвреживание выброшенных в атмосферу загрязняющих веществ



Плата за негативное воздействие на окружающую среду (экологические платежи)



Инвестиции в основной капитал и текущие затраты на охрану окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов



Банки

- свыше половины банковских учреждений Мурманской области сосредоточены в г. Мурманске;
- действуют два самостоятельных банка и одна небанковская кредитная организация;
- 11 филиалов и внутренние структурные подразделения, 2 представительства кредитных организаций, зарегистрированных в других субъектах Российской Федерации;
- представлены интересы банков, зарегистрированных на территории гг. Москвы, Санкт-Петербурга, Екатеринбурга, Новосибирска, Самары, Благовещенска.
- наиболее значимую долю платежей составляют расчёты с Москвой и Московской областью, Санкт-Петербургом, Республикой Карелия, Архангельской и Вологодской областями;
- одно из лидирующих мест по уровню обеспеченности банковскими картами и показателям их использования;
- устойчивый рост объема операций по оплате товаров (работ, услуг) банковскими картами (около 30% в год);
- доля безналичных операций с использованием карт в общем объеме платных услуг населению, обороте общественного питания и розничной торговли - 33,0% в 2015 году (30,9% в 2014 году);
- наибольший удельный вес в банковском секторе сохраняет отделение Сбербанка России, как по количеству подразделений, так и по объёму операций.

Перечень кредитных организаций

филиал "Мурманский" (АЛЕКСАНДРОВСКИЙ, р.н. 53)	183039, г. Мурманск, ул. Книповича, 39, корпус 2
филиал Баренц в г. Мурманске (ОФК БАНК, р.н. 2270)	183010, г. Мурманск, ул. Марата, д. 26
филиал в г. Мурманске (ВТБ, р.н. 1000)	183038, г. Мурманск, пр. Ленина, д. 82
филиал Мурманский (ВОЗРОЖДЕНИЕ, р.н. 1439)	183039, г. Мурманск, улица Рогозерская, д. 14
филиал Мурманское отделение №8627 (СБЕРБАНК РОССИИ, р.н. 1481)	183038, г. Мурманск, проспект Ленина, 37
АО "БИНБАНК Мурманск"	183032, г. Мурманск, пр. Ленина, 14
БАНК "МСКБ" (ПАО)	183032, г. Мурманск, пр. Ленина, д. 12
ООО НКО "Мурманский расчетный центр"	183071, г. Мурманск, ул. Старостина, 21

Страховые компании

АльфаСтрахование	МАКС Медэкспресс МСК	Росгосстрах Советская
АльфаСтрахование-ОМС	ППФ Страхование	СОГАЗ СОГАЗ-Мед
ВСК ЖАСО Ингосстрах	Ренессанс страхование	Согласие УралСиб ЭРГО
		Русь Югория

Запасы природных ресурсов. Месторождения

Высокая концентрация водных ресурсов на территории города – акватория Кольского залива, 14 озер, 8 ручьев, 1 река.

43% общей площади территории города - городские леса, в границах которых создано Мурманское городское лесничество (приказ Рослесхоза от 23.07.2013 № 214) в составе 2 участковых лесничеств:

- Туломское участковое лесничество, расположенное на западном берегу Кольского залива;

- Пригородное участковое лесничество, расположенное на восточном берегу Кольского залива.

Единственное месторождение природных ископаемых в городе Мурманске (песчано-гравийная смесь) – карьер «Желтая гора».





Инвестиционный паспорт муниципального образования город Мурманск



4. Реализуемые инвестиционные проекты на территории муниципального образования

4. Реализуемые инвестиционные проекты на территории муниципального образования

Администрацией города Мурманска ежегодно выпускается Каталог инвестиционных проектов с подробной информацией об инвестиционных проектах, реализуемых и планируемых к реализации на территории города Мурманска, формируется План создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры в городе Мурманске.

В соответствии с Регламентом сопровождения инвестиционных проектов, планируемых к реализации и реализуемых на территории города Мурманска, по данным ежегодного мониторинга обновляется Реестр инвестиционных проектов на территории муниципального образования город Мурманск.

Документы в открытом доступе размещены на Инвестиционном портале города Мурманска invest.murman.ru и официальном сайте администрации города Мурманска в разделе комитета по экономическому развитию «Инвестиционная деятельность» по адресу http://www.citymurmansk.ru/strukturnye_podr/?itemid=27.

Инвестиционные проекты, реализуемые в городе Мурманске в 2016 году

№	Наименование инвестиционного проекта	Наименование организации-инициатора инвестиционного проекта	Срок реализации проекта	Объем инвестиций, млн. руб.
МУРМАНСК - ГОРОД КОМФОРТНЫЙ ДЛЯ ЖИЗНИ				
РАЗВИТИЕ ГОРОДСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ				
1	Техническое перевооружение и реконструкция электросетевых объектов ОАО "МОЭСК" на 2012-2019 годы	ОАО "МОЭСК"	2012-2019	3201,8
2	Развитие материально-технической базы объектов электроснабжения филиала ОАО "МРСК Северо-Запада" "Колэнерго"	филиал ОАО "МРСК Северо-Запада" "Колэнерго"	2009-2021	808,92
3	Строительство и ремонт объектов внешнего благоустройства города Мурманска	Комитет по культуре администрации города Мурманска, МАУК "Мурманские городские парки и скверы"	2013-2023	1276,5
ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО				
4	Среднеэтажные жилые дома в 142-м квартале г. Мурманска по ул. Алексея Генералова. Реконструкция со сносом. первый второй этапы строительства.	АО «Агентство Мурманнедвижимость»	2015-2018	120

№	Наименование инвестиционного проекта	Наименование организации-инициатора инвестиционного проекта	Срок реализации проекта	Объем инвестиций, млн. руб.
5	Среднеэтажные жилые дома в 142-м квартале г. Мурманска по ул. Декабристов Реконструкция со сносом. первый второй этапы строительства.	АО «Агентство Мурманнедвижимость»	2015-2018	107
МУРМАНСК - ТРАНСПОРТНО-ЛОГИСТИЧЕСКИЙ УЗЕЛ				
ТРАНСПОРТ				
6	"Арктическая гавань" - реконструкция здания морского вокзала	ФГУП "Росморпорт"	2014-2016	466,28
7	Строительство головного универсального атомного ледокола	ФГУП "Атомфлот"	2013-2017	36959,6
8	Строительство двух серийных универсальных атомных ледоколов	ФГУП "Атомфлот"	2014-2019	42002,8
9	Реконструкция объектов портовой инфраструктуры второго грузового района	ПАО "Мурманский морской торговый порт"	2012-2016	1667,0
10	Установка пыле-ветрозащитных экранов на территории ПАО «Мурманский морской торговый порт» в целях минимизации поступления пыли каменного угля в атмосферу г. Мурманска	ПАО "Мурманский морской торговый порт"	2015-2019	663
11	Реконструкция первого грузового района Мурманского морского торгового порта	ПАО "Мурманский морской торговый порт"	2014-2019	2440
12	Реконструкция причалов №№ 6,7,9,10,11,13,14 Мурманского морского торгового порта и внешних подходов	ПАО "Мурманский морской торговый порт"	2011-2030	6348
13	Формирование акватории причалов №№9-14 Мурманского морского торгового порта и внешних подходов	ПАО "Мурманский морской торговый порт"	2014-2020	2374
14	Модернизация технологического оборудования ПАО "ММТП"	ПАО "Мурманский морской торговый порт"	2015-2017	1498,4
15	Развитие терминалов 3-го грузового района Мурманского порта	ООО «Мурманский балкерный терминал»	2014-2018	1632,831
16	Техническое перевооружение докового производства филиала "35 СРЗ" АО "ЦС"Звездочка"	филиал "35 СРЗ" АО "ЦС"Звездочка"	2015-2016	917,2
17	Реконструкция и техническое перевооружение 2-камерного сухого дока филиала "35 СРЗ" АО "ЦС"Звездочка"	филиал "35 СРЗ" АО "ЦС"Звездочка"	2016-2020	Определяется проектом

№	Наименование инвестиционного проекта	Наименование организации-инициатора инвестиционного проекта	Срок реализации проекта	Объем инвестиций, млн. руб.
18	Строительство экологической базы в районе причала № 20 Мурманского морского торгового порта	ФГУП "Росморпорт"	2016	17,315
19	Строительство перегрузочного терминала - реконструкция причала №2 ПАО "ГМК "Норильский никель" в г. Мурманск	МТФ ПАО "ГМК "Норильский никель"	2015-2017	2392,7
20	Модернизация причала №1 (замена отбойных устройств) в Мурманском транспортном филиале ПАО "ГМК "Норильский никель"	МТФ ПАО "ГМК "Норильский никель"	2016-2017	50,7
21	Модернизация причала №1 (антикоррозийная защита шпунтовой стенки)" в Мурманском транспортном филиале ПАО "ГМК "Норильский никель"	МТФ ПАО "ГМК "Норильский никель"	2016-2017	118,2
21	Обновление подвижного состава троллейбусного парка АО "Электротранспорт"	АО "Электротранспорт"	2016-2020	408,4
МУРМАНСК - ГОРОД РАЗВИТИЯ ЧЕЛОВЕЧЕСКОГО ПОТЕНЦИАЛА				
ОБРАЗОВАНИЕ				
23	Модернизация спортивных школьных площадок	Комитет по образованию администрации города Мурманска	2012-2023	181,3
24	Создание Мурманского рыбохозяйственного информационно-консультационного арктического центра (МРИКАЦ)	ГАОУ МО СПО «Мурманский индустриальный колледж»	2010-2016	6,1
25	Реконструкция объектов муниципальных дошкольных образовательных учреждений г. Мурманска	Комитет по образованию администрации города Мурманска	2015-2023	305,80
26	Модернизация зданий средних общеобразовательных школ г. Мурманска	Комитет по образованию администрации города Мурманска	2015-2023	141,90
27	Модернизация муниципальных дошкольных образовательных учреждений г. Мурманска	Комитет по образованию администрации города Мурманска	2014-2023	113,80
28	Реконструкция объектов муниципальных спортивных школ г. Мурманска	Комитет по образованию администрации города Мурманска	2012-2023	110,00
29	Повышение энергоэффективности образовательных учреждений города Мурманска	Комитет по образованию администрации города Мурманска	2016-2023	90,00
КУЛЬТУРА				
30	Реконструкция областных учреждений культуры	Комитет по культуре и искусству Мурманской области	2014-2017	1077,6

№	Наименование инвестиционного проекта	Наименование организации-инициатора инвестиционного проекта	Срок реализации проекта	Объем инвестиций, млн. руб.
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ				
31	Строительство многофункционального комплекса по проспекту Кольский в городе Мурманске	ОАО "Агентство "Мурманнедвижимость"	2013-2018	970
32	Капитальный ремонт городского спорткомплекса "Авангард"	МАУ ГСЦ "Авангард"	2012-2018	90,1
33	Реконструкция спортивных площадок, находящихся на придомовых территориях по месту жительства граждан	МАУ ГСЦ "Авангард"	2012-2018	67,5
34	Реконструкция спорткомплекса "Снежинка" (КП-2)	Комитет по физической культуре и спорту администрации города Мурманска	2013-2018	158,9





Инвестиционный паспорт муниципального образования город Мурманск

5. Свободные инвестиционные площадки



5. Свободные инвестиционные площадки

Инвестиционная площадка №1

Кадастровый № 51:20:0001011:3138

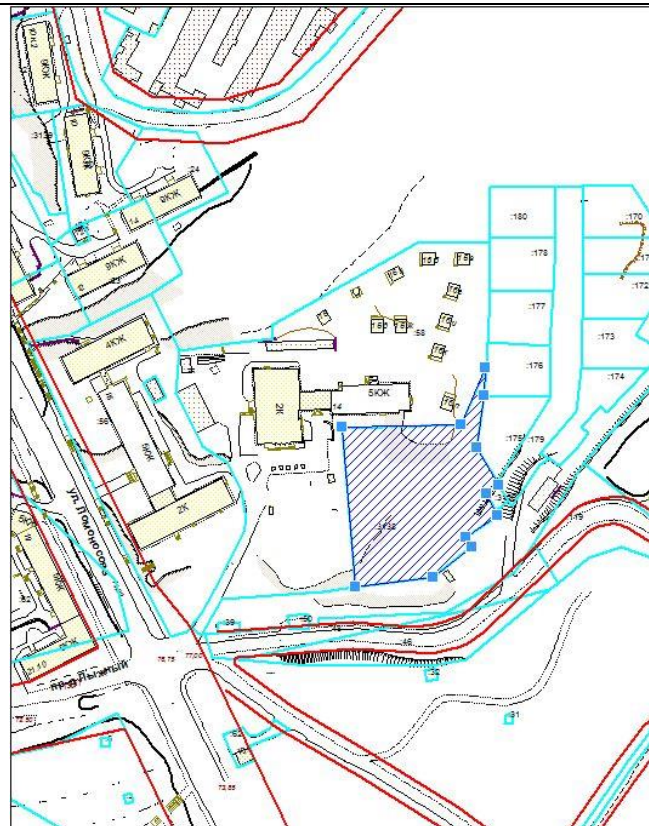
Местоположение: проезд Лыжный.
Ориентир – пр. Лыжный, дом 14.
Участок находится ориентировочно в 8 метрах на юг от ориентира.

Площадь: 0,6959 га.

Категория земель: земли населенных пунктов

Территориальная зона: зона делового, общественного и коммерческого назначения (Ц-1).

Описание: Постановление администрации города Мурманска от 26.04.2016 № 1135 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0001011:3138, расположенного в Первомайском административном округе города Мурманска по проезду Лыжному для строительства среднеэтажных жилых домов 2-4 этажа»



Инвестиционная площадка №2

Кадастровый № 51:20:0001017:76

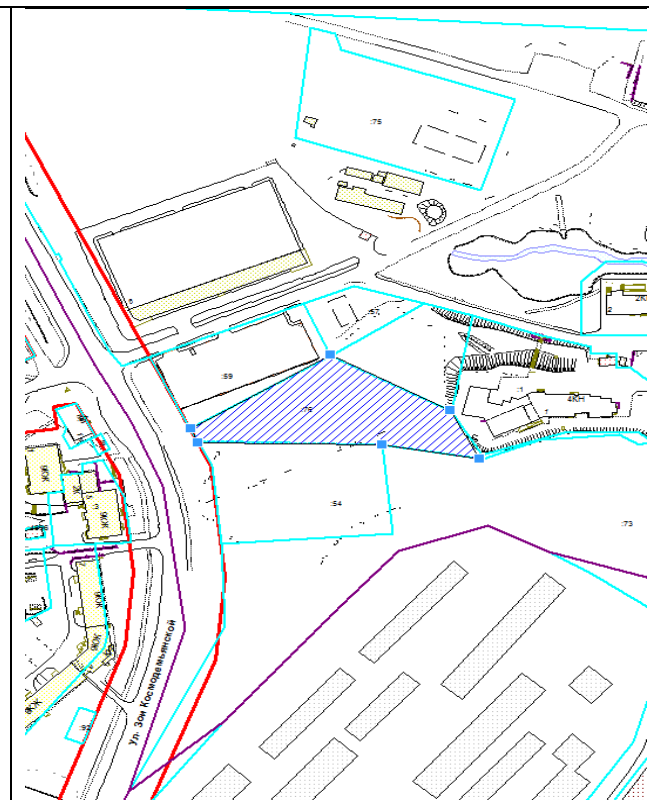
Местоположение: территория Долина Уюта, земельный участок 1.
Ориентир – территория Долина Уюта, дом 1.
Участок находится ориентировочно в 50 метрах на запад от ориентира.

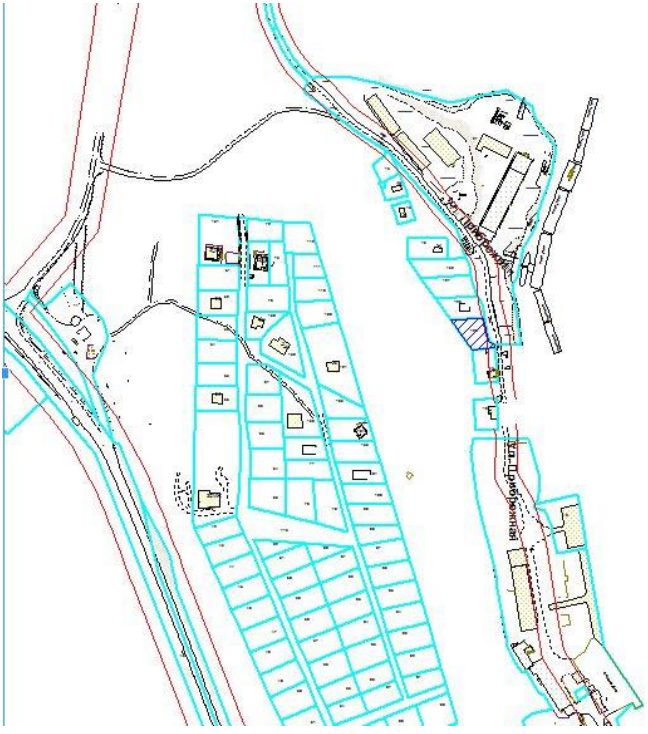
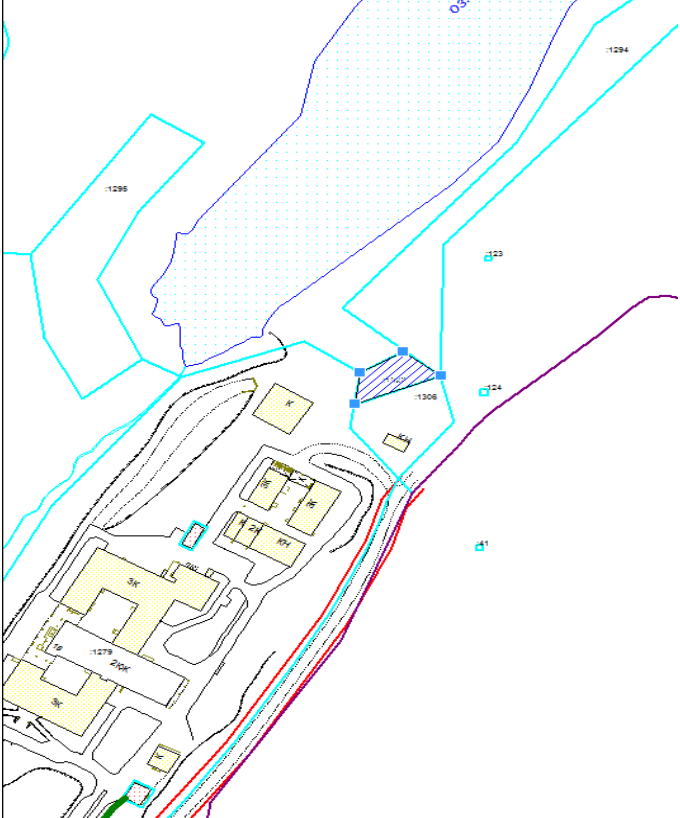
Площадь: 0,6528 га.

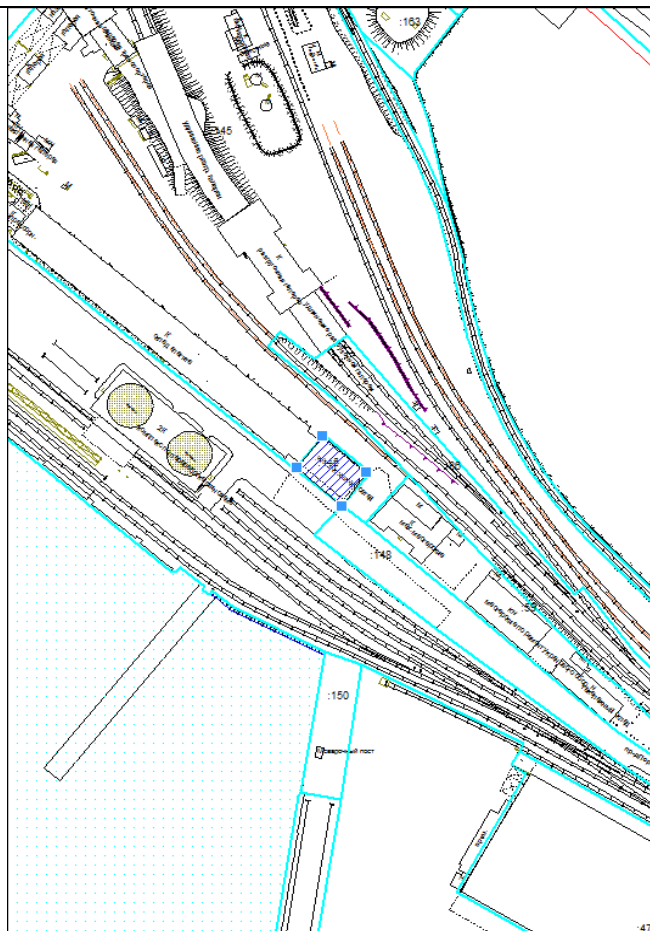
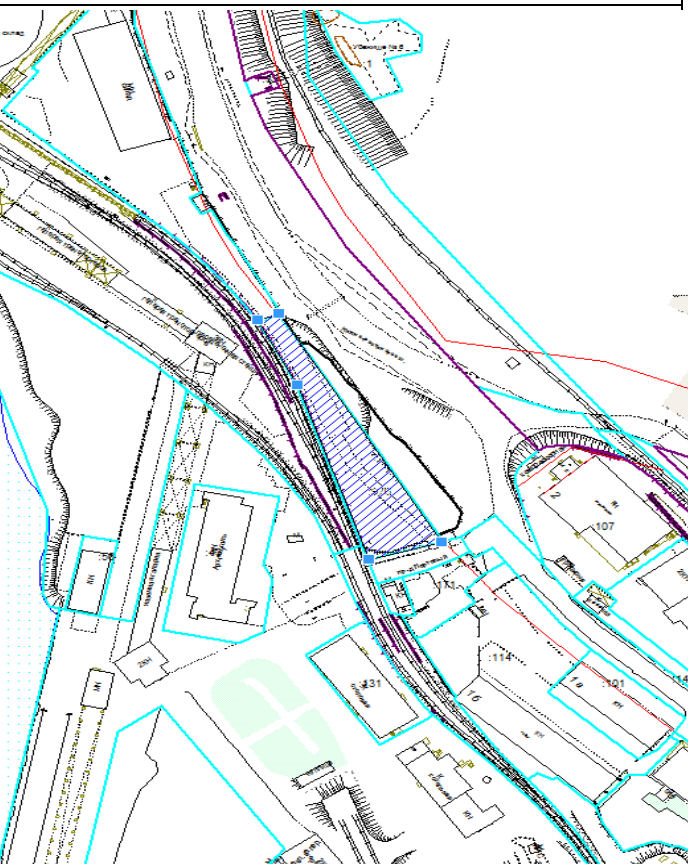
Категория земель: земли населенных пунктов

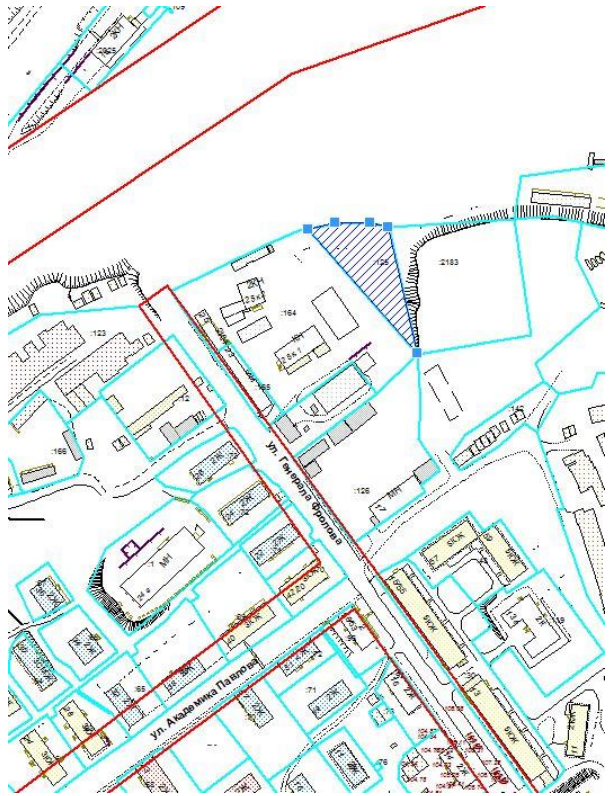
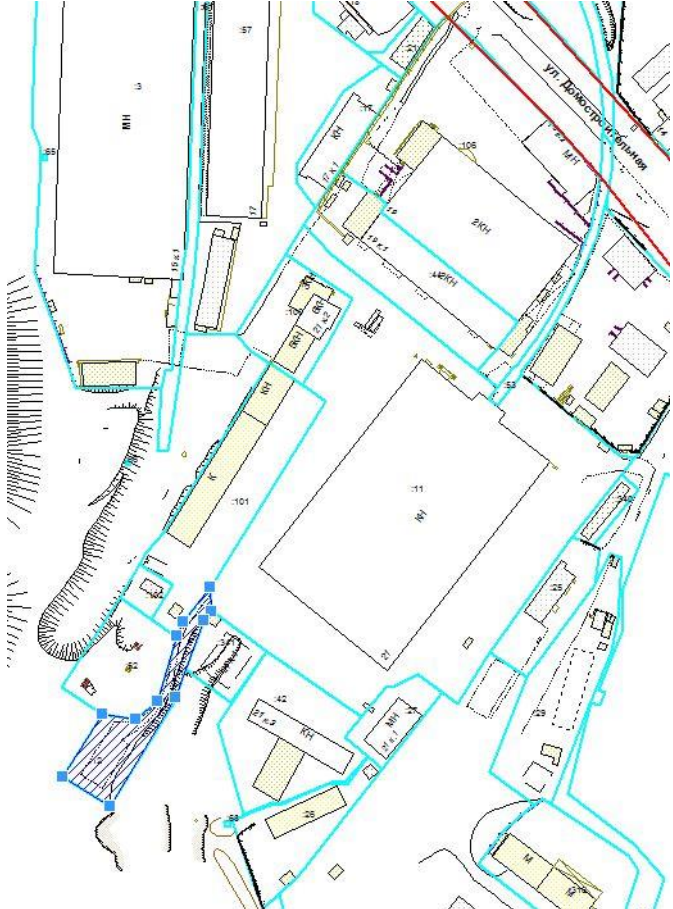
Территориальная зона: спортивно-рекреационная зона (Р-2).

Описание: Постановление администрации города Мурманска от 16.09.2016 № 2771 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0001017:76, расположенного в Первомайском административном округе города Мурманска, территория Долина Уюта, земельный участок 1».



<p>Инвестиционная площадка №3</p> <p>Кадастровый № 51:20:0001601:128</p> <p>Местоположение: по улице Прибрежной, ориентир – ориентировочно в 76 м на юг от дома № 65 по улице Прибрежной</p> <p>Площадь: 0,105 га.</p> <p>Категория земель: земли населенных пунктов</p> <p>Территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-4).</p> <p>Описание: Постановление администрации города Мурманска от 07.05.2014 № 1340 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0001601:128, расположенного в Первомайском административном округе города Мурманска по улице Прибрежной, для индивидуального жилищного строительства»</p>	
<p>Инвестиционная площадка №4</p> <p>Кадастровый № 51:20:0002013:1327</p> <p>Местоположение: по улице по улице Ломоносова, ориентир – ориентировочно в 143 м на северо-восток от дома № 18 по улице Ломоносова</p> <p>Площадь: 0,0850 га.</p> <p>Категория земель: земли населенных пунктов</p> <p>Территориальная зона: спортивно-рекреационная зона (Р-2).</p> <p>Описание: Постановление администрации города Мурманска от 16.09.2016 № 2795 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0002013:1327, расположенного в Октябрьском административном округе города Мурманска, по улице Ломоносова»</p>	

Инвестиционная площадка № 5**Кадастровый № 51:20:0003047:146****Местоположение:** по проезду Портовому**Площадь:** 0,0517га.**Категория земель:** земли населенных пунктов**Территориальная зона:** зона размещения объектов транспортной инфраструктуры (Т-1)**Описание:** Постановление администрации города Мурманска от 31.08.2016 № 2596 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0003047:146, расположенного в Ленинском административном округе города Мурманска, по проезду Портовому»**Инвестиционная площадка № 6****Кадастровый № 51:20:0003047:976****Местоположение:** по проезду Портовому, ориентир – ориентировочно в 45 м на юго-запад от дома № 2 по проезду Протовому**Площадь:** 0,2369га.**Категория земель:** земли населенных пунктов**Территориальная зона:** зона размещения объектов транспортной инфраструктуры (Т-1)**Описание:** Постановление администрации города Мурманска от 14.09.2016 № 2755 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0003047:976, расположенного в Ленинском административном округе города Мурманска, по проезду Портовому»

<p>Инвестиционная площадка № 7 Кадастровый № 51:20:0002015:125</p> <p>Местоположение: по улице Генерала Фролова, ориентир – ориентировочно 37 м на северо-восток от здания № 25 к. 1 по ул. Генерала Фролова</p> <p>Площадь: 0,2120 га.</p> <p>Категория земель: земли населенных пунктов</p> <p>Территориальная зона: зона размещения производственных объектов 4-5 класса (П-3)</p> <p>Описание: Постановление администрации города Мурманска от 18.03.2016 № 706 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0002015:125, расположенного в Октябрьском административном округе города Мурманска по улице Генерала Фролова»</p>	
<p>Инвестиционная площадка № 8 Кадастровый № 51:20:0003182:12</p> <p>Местоположение: по улице Домостроительной, ориентир – ориентировочно в 46 м запад от здания № 21 к.3 по ул. Домостроительной</p> <p>Площадь: 0,2148 га.</p> <p>Категория земель: земли населенных пунктов</p> <p>Территориальная зона: зона размещения производственных объектов 4-5 класса (П-3)</p> <p>Описание: Постановление администрации города Мурманска от 18.03.2016 № 707 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0003182:12, расположенного в Ленинском административном округе города Мурманска по улице Домостроительной»</p>	

Инвестиционная площадка № 9**Кадастровый № 51:20:0003187:387**

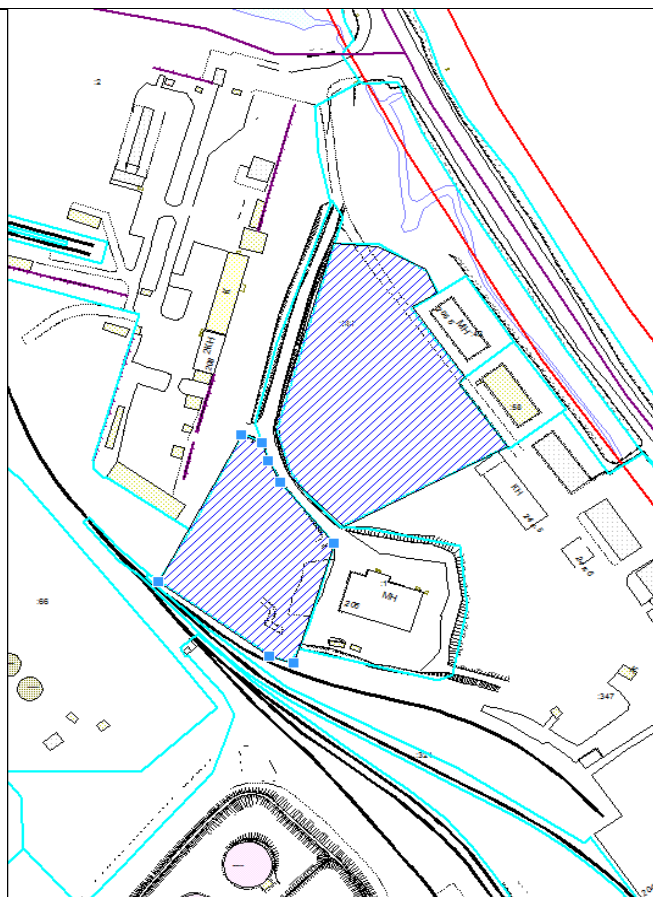
Местоположение: Мурманская обл., МО г. Мурманск, ориентир – ориентировочно в 7 м на запад от дома № 206 б по Восточно-объездной автодороге

Площадь: 2,1730 га.

Категория земель: земли населенных пунктов

Территориальная зона: зона размещения производственных объектов 4-5 класса (П-3).

Описание: Проект постановления администрации города Мурманска «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0003187:387 расположенного в Ленинском административном округе города Мурманска»

**Инвестиционная площадка № 10****Кадастровый № 51:20:0001311:4081**

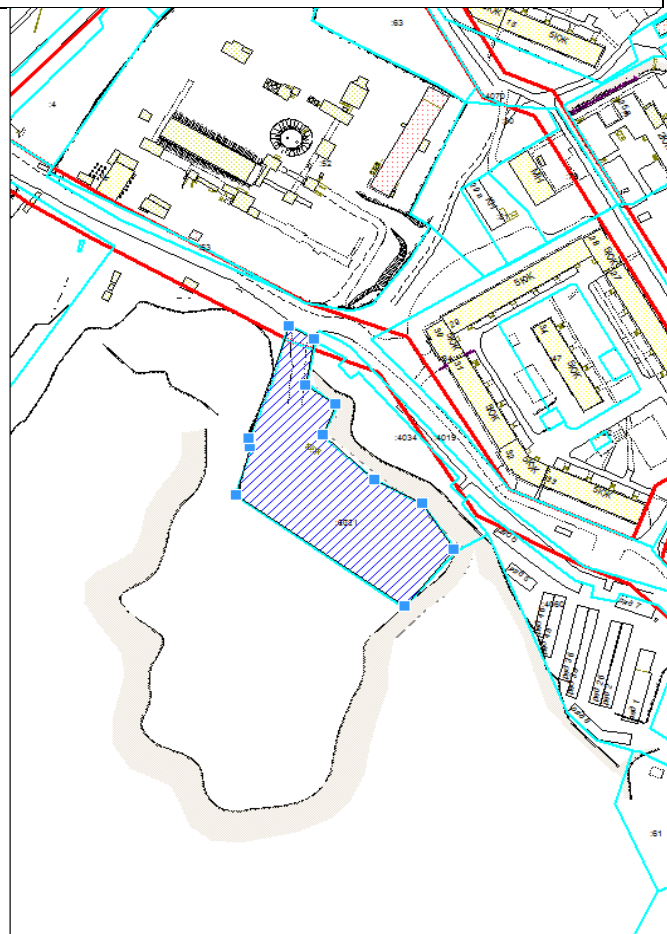
Местоположение: по ул. Капитана Копытова, ориентир – ориентировочно в 52 м на юго-запад от дома № 32 по ул. Капитана Копытова

Площадь: 0,8109 га.

Категория земель: земли населенных пунктов

Территориальная зона: зона размещения объектов транспортной инфраструктуры (Т-1).

Описание: Проект постановления администрации города Мурманска «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0001311:4081, расположенного в Первомайском административном округе города Мурманска, по улице Капитана Копытова»



<p>Инвестиционная площадка № 11</p> <p>Кадастровый № 51:20:0002070:125</p> <p>Местоположение: по ул. Трудовых Резервов, ориентир – ориентировочно в 46 м на восток от дома № 8 по ул. Трудовых Резервов</p> <p>Площадь: 0,0755 га.</p> <p>Категория земель: земли населенных пунктов</p> <p>Территориальная зона: зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1).</p> <p>Описание: Постановление администрации города Мурманска от 29.04.2016 № 1145 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0002070:125, расположенного в Октябрьском административном округе города Мурманска по улице Трудовых резервов»</p>	
<p>Инвестиционная площадка № 12</p> <p>Кадастровый № 51:20:0002402:72</p> <p>Местоположение: по ул. Старостина, ориентир – ориентировочно в 24 м на запад от дома № 30 по ул. Старостина</p> <p>Площадь: 0,7980 га.</p> <p>Категория земель: земли населенных пунктов</p> <p>Территориальная зона: зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1).</p> <p>Описание: Постановление администрации города Мурманска от 19.08.2016 № 2493 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0002402:72, расположенного в Октябрьском административном округе города Мурманска, по улице Старостина»</p>	

Инвестиционная площадка № 13**Кадастровый № 51:20:0001301:4486**

Местоположение: по ул. Достоевского, ориентир – ориентировочно в 170 м на северо-запад от дома № 19 по ул. Достоевского

Площадь: 0,2400 га.

Категория земель: земли населенных пунктов

Территориальная зона: зона размещения объектов транспортной инфраструктуры (Т-1).

Описание: Проект постановления администрации города Мурманска «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0001301:4486, расположенного в Первомайском административном округе города Мурманска, по улице Достоевского»

