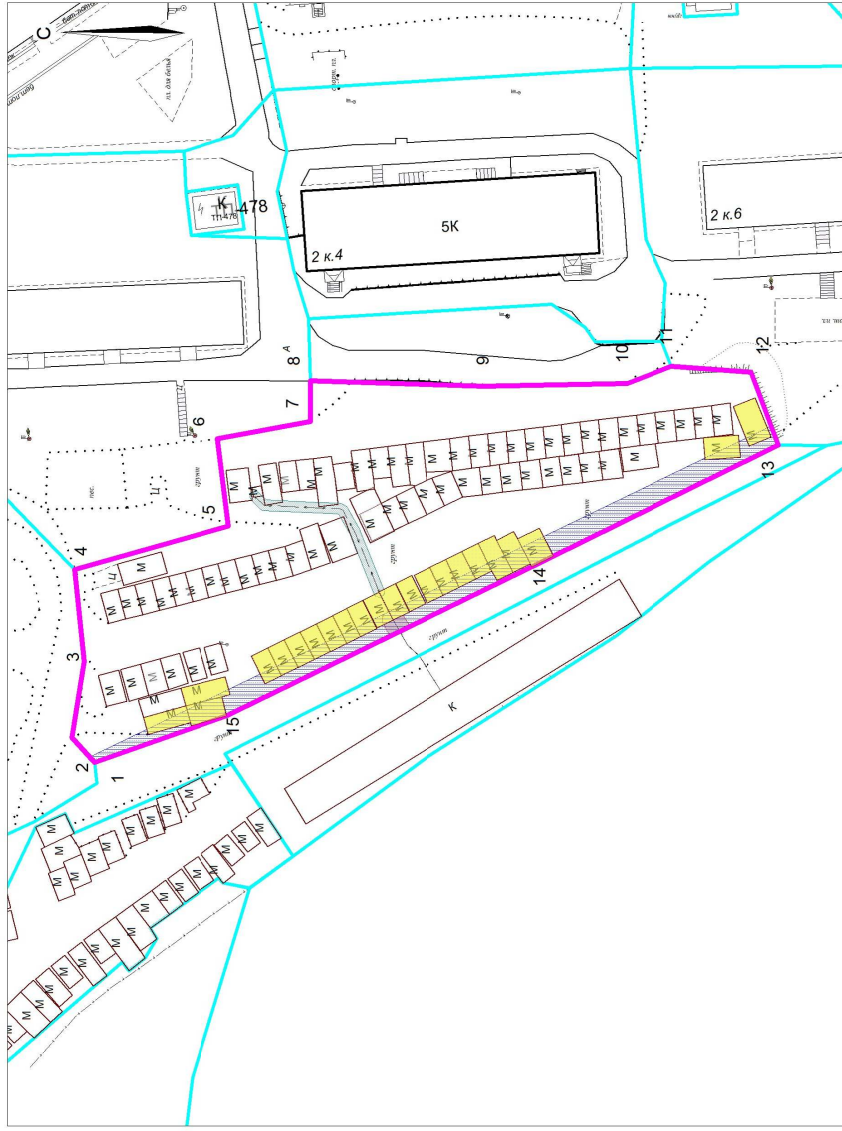


## Схема размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на земельном участке с кадастровым номером 51:20:0003177:9 (масштаб 1:1000)



Вид объекта: некапитальные гаражи

Кадастровый номер земельного участка: 51:20:0003177:9  
Площадь земельного участка: 4707 кв.м

Местоположение объекта: Ул. Свердловская, в районе д. 2 корп. 4, гаражно-строительный кооператив "Автоторолок № 138"  
Решение Совета депутатов города Мурманска от 27.10.2017 № 46-712

"О Правилах благоустройства территории муниципального образования город Мурманск

и о признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Мурманска".

Требования к внешнему виду объекта:

1. Высота гаража должна быть на 0,5 м выше наиболее высокого подвального состава, но не более 4,5 м, ширина 4 - 4,5 м, длина 6 - 8 м.

В ряду гаражей должна размещаться гаражи одного типа, размера и конфигурации кровли.

2. Окраска гаражных строений должна быть выделена в единой цветовой гамме.

Должна сохраняться целостность конструкций гаражных строений.

Требования к содержанию территории:

1. Гаражные кооперативы, правообладатели гаражей (некапитальных гаражей) обеспечивают надлежащее санитарное состояние их территорий, в том числе волеохранных зон водных объектов.

2. Ответственность за санитарное содержание земельного участка, гаражных строений гаражного кооператива возлагается на председателя кооператива, кооператива, правообладателей гаражей.

3. Гаражные кооперативы, правообладатели гаражей (некапитальных гаражей) обязаны:

- проводить регулярную уборку территории;
- обеспечивать надлежащее техническое и санитарное содержание, своевременный ремонт и покраску гаражных строений;
- обеспечивать нанесение информации на фасады гаражных строений с названием гаражного кооператива и указанием номеров гаражных строений;

- оборудовать места для сбора отходов урнами, контейнерами в соответствии с объемом накопления отходов, а также места для установки емкости для сбора горюче-смазочных материалов;

- обеспечивать сбор и вывоз отходов, не допуская захламления территории;

- обеспечивать сохранность существующих зеленых насаждений;

- обеспечивать надлежащее содержание и своевременный ремонт покрытий поверхности, малых архитектурных форм, других элементов благоустройства, размещенных на земельном участке.

4. Запрещается:

- скапливать и хранить любые материалы на крышах гаражных строений;

- складировать отходы вне специально оборудованных мест, захламлять территорию гаражных кооперативов;

- использовать для складирования мусора контейнеры жилых домов;









- выдвигать или перемещать снег, сплывший с территории гаражного кооператива, на проезжую часть, тротуары, внутриквартальные проезды и придомовые территории;

- сжигать листву, отходы производства и потребления;

- строительство и эксплуатацию гаражей (некапитальных гаражей) с отступлением от проекта, в том числе с увеличением этажности, объема, площади строений, эксплуатация строений в неустановленном порядке.

Срок размещения объекта: 10 лет

### Условные обозначения:

-  граница земельного участка
-  границы смежных земельных участков
-  установленные красные линии
-  существующие некапитальные гаражи
-  охранный зона подземного электрокабеля
-  охранный зона ЛЭП наружного освещения
-  охранный зона водопровода
-  существующие некапитальные гаражи, не подлежащие включению в схему размещения, либо на существующих инженерных сетях (в охранных зонах инженерных сетей)

### Каталог координат границ земельного участка МСК-51

№	X	Y
1	645733.48	1443215.17
2	645737.76	1443219.78
3	645735.67	1443233.99
4	645737.77	1443251.13
5	645709.1	1443259.76
6	645711.35	1443276.04
7	645694.11	1443279.54
8	645694.21	1443287.17
9	645661.64	1443286.62
10	645634.88	1443287.56
11	645626.67	1443290.94
12	645611.74	1443290.09
13	645606.49	1443276.53
14	645652.23	1443253.01
15	645708.89	1443224.27

### Ситуационный план М 1:10000

