



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.02.2025

№ 659

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Мурманск, проезд Владимира Капустина, дом 2, признанном аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 56.2, 56.3, 56.6 – 56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании пункта 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пункта 30 части 1 статьи 12, пункта 14 части 2 статьи 46 Устава муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, постановления администрации города Мурманска от 20.04.2017 № 1141 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Мурманск, проезд Владимира Капустина, дом 2, аварийным и подлежащим сносу» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Изъять для муниципальных нужд с предоставлением предварительного и равноценного возмещения земельный участок с кадастровым номером 51:20:0003173:75 общей площадью 1094 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: город Мурманск, проезд Владимира Капустина, дом 2, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме.

2. Изъять для муниципальных нужд путем выкупа следующие жилые помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Мурманск, проезд Владимира Капустина, дом 2, признанном аварийным и подлежащим сносу, принадлежащие гражданам на праве собственности:

- комнату жилой площадью 18,4 кв.м в двухкомнатной квартире 2 (кадастровый номер 51:20:0003173:5453);
- комнату жилой площадью 13,9 кв.м в двухкомнатной квартире 8 (кадастровый номер 51:20:0003173:5455).

3. Комитету имущественных отношений города Мурманска (Паскал О.Г.) направить копию настоящего постановления в течение десяти дней со дня подписания:

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Мурманской области;

- правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в заявлении об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанного адреса – по почтовому адресу, указанному в Едином государственном реестре недвижимости, а при отсутствии указанного адреса – по месту нахождения помещения.

4. В соответствии с частью 14 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации настоящее постановление может быть обжаловано в суде в течение трех месяцев со дня уведомления правообладателей изымаемой недвижимости о принятом решении об изъятии.

5. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет в течение десяти дней со дня подписания.

6. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Минко К.А.) опубликовать настоящее постановление в течение десяти дней со дня подписания.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Мурманска Лебедева И.Н.

**Глава
города Мурманска**

Ю.В. Сердечкин