



**МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от « 05 » февраля 2025 года

№ 18

г. Мурманск

**Об отклонении предложения о внесении изменений в Правила
землепользования и застройки муниципального образования
городской округ город-герой Мурманск**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», Порядком осуществления перераспределенных полномочий в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 03.02.2020 № 31-ПП, подпунктом 1 пункта 2.25 Положения о Министерстве градостроительства и благоустройства Мурманской области от 22.11.2019 № 524-ПП, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта «Правила землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск» от 25.11.2024 **приказываю:**

1. Отклонить предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, утвержденные приказом Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 15.02.2021 № 14 (в редакции приказа от 28.12.2024 № 207), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Направить настоящий приказ с приложением в администрацию города Мурманска.

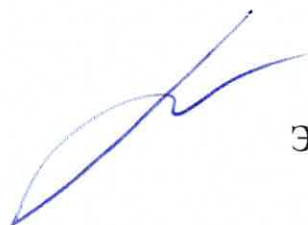
3. Рекомендовать администрации города Мурманска опубликовать настоящий приказ с приложением в официальном печатном издании органов

местного самоуправления города Мурманска и разместить на официальном сайте администрации города Мурманска.

4. Разместить настоящий приказ с приложением в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области и в «Электронном бюллетене Правительства Мурманской области».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления градостроительства (Федулова А.А.).

**Министр градостроительства
и благоустройства
Мурманской области**



Э.С. Парамонова

Приложение
к приказу Министерства градостроительства
и благоустройства Мурманской области
от « 05 » февраля 2025 года № 18

Предложение, отклоняемое от внесения изменений в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город-герой Мурманск

№ п/п	Земельный участок	Адрес	Существующая территориальная зона	Причина отклонения предложения
1	2	3	4	5
1	51:20:0003204:1382	Мурманская область городской округ город Мурманск, город Мурманск, улица Александра Невского, дом 2	Зона размещения объектов транспортной инфраструктуры (Т-1)	В соответствии с частью 2 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации территориальные зоны устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных документами территориального планирования муниципальных образований, видов территориальных зон. Внесение изменений в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город-герой Мурманск в части внесения изменений в территориальную размещения объектов транспортной инфраструктуры (Т-1) на территориальную зону размещения производственных объектов IV-V класса опасности (П-3) будет противоречить карте функциональных зон генерального плана муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, утвержденного приказом Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 19.09.2022 № 164.