



Правительство
Мурманской области

Инвестиционный профиль ГОРОДА-ГЕРОЯ МУРМАНСКА

#насевережить





Уважаемые инвесторы!

Добро пожаловать в Мурманск – город, где северная природа сочетается с огромным инвестиционным потенциалом.

В Мурманске развиты рыбохозяйственный комплекс и транспортная система. Это надежная основа для вашего бизнеса. Глубоководный незамерзающий порт обеспечивает прямой и беспрепятственный выход в Мировой океан и обработку широкого спектра грузов, открывая возможности для развития бизнеса.

Мы гордимся нашими уникальными туристическими объектами, которые привлекают путешественников со всего мира.

Приглашаем Вас ознакомиться с нашими предложениями и обсудить возможные варианты сотрудничества.

Иван Лебедев,
Глава города Мурманска

📍 Мурманск, пр-т Ленина, 75 ☎ +7 (815 2) 455-572 📩 citymurmansk@citymurmansk.ru

#насевережить

Преимущества ГОРОДА МУРМАНСКА



Административного центра
Мурманской области

- ☑ Крупнейший в мире город и незамерзающий порт за полярным кругом

- ☑ Опорный порт Севморпути
Прямой доступ в Мировой океан
без прохождения международных проливов
ТОП-5 портов России по грузообороту

База атомного ледокольного флота России

Самый мощный ледокольный флот в мире, решающий транспортные задачи в морях Арктики и неарктических замерзающих морях

Крупный рыбопромышленный центр

В городе сосредоточены основные предприятия, научные организации и профессиональные учебные заведения отрасли

Одно из самых популярных направлений для туристов

ТОП-10 самых популярных направлений для авиаперелетов на новогодние каникулы в 2025 году
2-е место по популярности среди иностранных туристов



Вся территория – особая экономическая зона

Статус резидента Арктической зоны РФ:

- ⊖ от 50% до 100% снижение по уплате налогов
- ⊖ земельные участки без проведения торгов
- ⊖ свободная таможенная зона

от 1 млн рублей капиталовложений в проект

[Подробнее](#)



Опорный населенный пункт российской Арктики

Стратегически важный населенный пункт с системной государственной поддержкой



Общая ХАРАКТЕРИСТИКА

264,3 тыс. чел.

численность населения на 01.01.2025 г.



168,2 кв. км

площадь



Транспортная доступность

Автотранспорт

P-21 «Кола»

Санкт-Петербург → Петрозаводск →
Мурманск → Печенга → Борисоглебский

Ж/Д

Железная дорога

Санкт-Петербург → Мурманск

Авиатранспорт

Международный аэропорт

1.5 часа полета до Санкт-Петербурга
2 часа полета до Москвы

Морской транспорт

Порт Мурманск

Выход в Мировой океан и на трассы
Северного морского пути

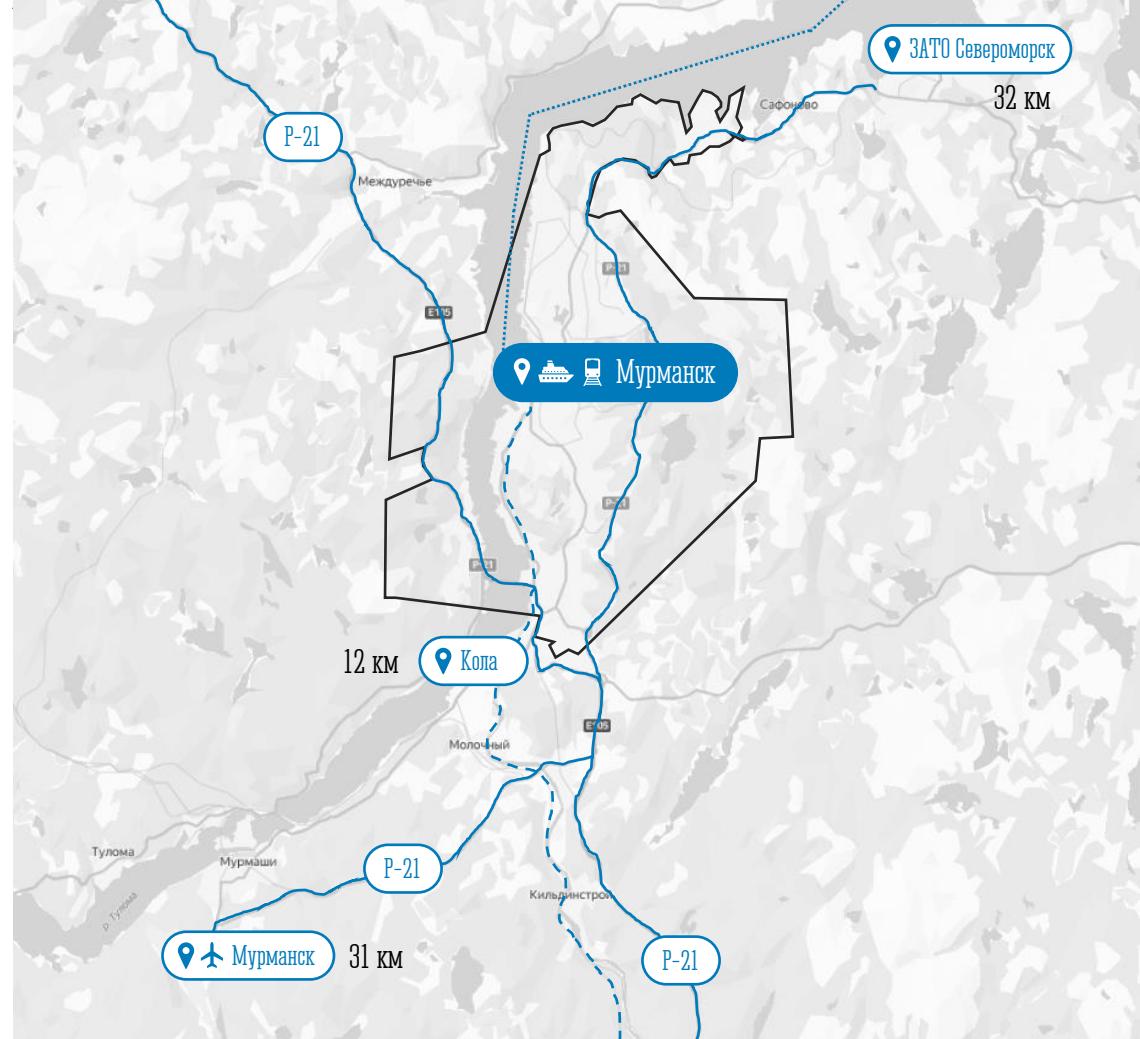


Безвизовое

72-часовое пребывание иностранных
пассажиров паромных судов

Теплоход «Клавдия Еланская»

Мурманск → Островной



Условные обозначения:

— P-21 «Кола»

- - - Железная дорога

— Морской путь
по Кольскому заливу

— Морской порт

— Международный аэропорт



Крупнейший в мире

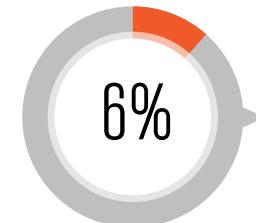
незамерзающий порт за полярным кругом

НЕ ЗАВИСИТ от проливов, расположенных в других государствах

НЕ ОГРАНИЧЕНЫ размеры судов, заходящих в порт

Перевалка ШИРОКОЙ номенклатуры грузов

52,1 ГРУЗООБОРОТ
млн тонн
в 2024 году



объем в общероссийской перевалке портами и РПК



Социально-экономические показатели

Динамика отгруженной продукции на 1 жителя по отраслям в 2024 году в % к 2023 году



Занятость и ОПЛАТА ТРУДА



Среднемесячная заработная плата работников

₽

125,2 тысяч рублей

2024 год, по данным Мурманскстата

Темп роста
115%

к 2023 году

161,1 тыс. чел.

трудоспособное
население города
на 01.01.2024

83,5 тыс. чел.

численность работников по
крупным и средним
организациям
за 2024 год

Среднемесячная заработная плата работников
по отраслям за 2024 год, по данным Мурманскстата, тыс. руб.



Ресурсная БАЗА



Климат

Субарктический морской

смягченный теплым Северо-Атлантическим течением



Средняя температура:
в январе -11°C, в июле +13°C



Зимой характерна полярная ночь,
летом — полярный день



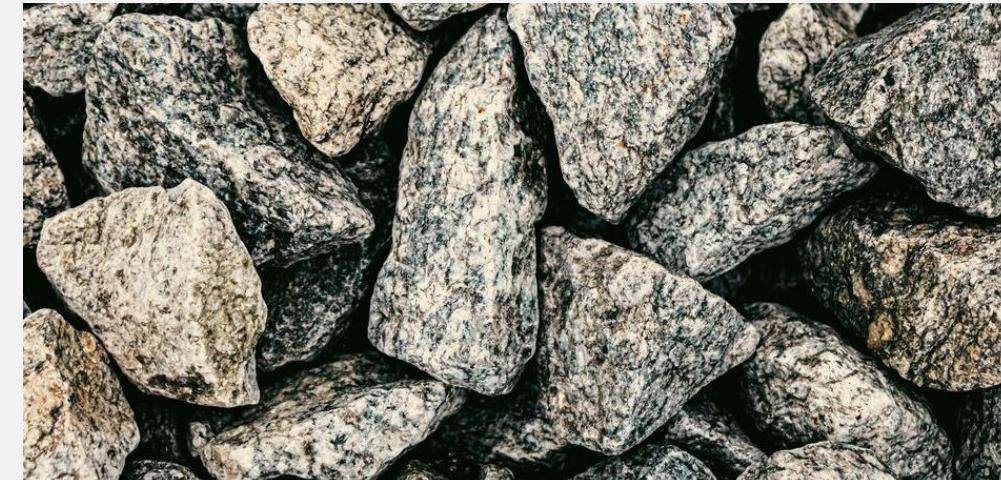
Месторождения и проявления

Месторождение	Полезные ископаемые	Запас	Категория
Роста, IV участок	Гнейс (строительные камни)	9 810,9 тыс. м ³	В + С1



Земли промышленности

186 га
общая площадь



Социальная ИНФРАСТРУКТУРА



Образование



Мурманский арктический университет

Центр патриотического воспитания
«Юная Гвардия»

Колледжи (педагогический, строительный,
индустриальный, медицинский,
технологический колледж сервиса)

Общеобразовательные школы, гимназии,
лицеи, прогимназии

Детские сады

Дома детского творчества и др.

Здравоохранение



Клиническая больница имени П.А. Баянтина

Детская клиническая больница

Клинический многопрофильный центр

Центр специализированных видов
медицинской помощи

Станция скорой медицинской помощи

Городские поликлиники и др.

Спорт



Легкоатлетический манеж

Ледовый Дворец спорта

Городской спортивный центр «Авангард»

Спортивные комплексы «Снежинка»,
«Долина уюта», «Строитель»

Стадионы: Центральный стадион
профсоюзов, «Юность»

Крытый каток «Метеор»

Плавательные бассейны

Спортивные школы

Сопки. Спорт и др.

Культура



Театры: Драматический, Северного флота,
Театр кукол

Музеи: Краеведческий, Художественный,
Военно-морской музей Северного флота

Модельные библиотеки, детские библиотеки

Школы: музыкальные, искусств,
театральная, художественная и др.

Качество ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ



212/360
баллов



Крупный город
комфортный для
проживания



34/60
балла

жилье и прилегающие
пространства



33/60
балла

улично-дорожная сеть



33/60
балла

озелененные пространства



28/60
баллов

общественно-деловая
инфраструктура и
прилегающие пространства



41/60
балл

социально-досуговая
инфраструктура и
прилегающие пространства



43/60
балла

общегородское пространство

*Индекс формируется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по административному центру муниципального образования

Ключевые достопримечательности



Мемориал «Зашитникам Советского Заполярья»

Один из самых высоких памятников в России



Ледокол «Ленин»

Первое в мире гражданское судно с атомной силовой установкой



Мемориал «Морякам, погибшим в мирное время»

Одно из самых красивых мест города с видом на Кольский залив



Мост через Кольский залив

Самый длинный автомобильный мост за полярным кругом



Мурманский троллейбус

Самая северная в мире троллейбусная система



Гостиница «Арктика»

Самое высокое здание за полярным кругом

Ключевые достопримечательности



Памятник «Ждущая»

Фото: Галина Андреева



Памятник треске



Мурманский краеведческий музей



Мурманский художественный музей



Военно-морской музей Северного флота



Памятник стойкости и мужеству мурманчан в годы ВОВ

Инвестиционный профиль города-героя Мурманска

#насевережить



200 322 человека
посетили Мурманск в 2024 году



5 368 мест
комплексного размещения



География туристов

Москва	Вологодская область
Санкт-Петербург	Китай
Московская область	Филиппины
Ленинградская область	Турция
Архангельская область	Республика Беларусь
Республика Карелия	Таиланд
Краснодарский край	Индия

Туризм КЛЮЧЕВЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ



Арктический



Гастрономический



Культурно-
познавательный



Событийный
и деловой



Патриотический



Спортивный



Рыболовный

Туризм ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

Организованы туристические пешеходные
и автомобильные маршруты

Обзорные экскурсии:

- Квест-экскурсия «Любимый город моими глазами»
- Иммерсивная прогулка – погружение «Пять Мурмансков»
- «Мурманск – Столица Заполярья»
- «Сто лет в пути»
- «Мурманск в Полярный день»
- «Муралы города Мурманска»

Военно-патриотический туризм:

- «Мурманск – город-герой»
- «Город, опаленный войной»
- «Рождение столицы Заполярья»

Активный туризм:

- «Ледолазание»
- «Сап-прогулка в г. Мурманске»
- «Снегоходные покатушки»
- «Новый год под сиянием»
- «Лабиринты Мурманска – места Силы
- По следам древних цивилизаций»

Гастрономический туризм:

- «Поморские деликатесы»
- «Панорамный Мурманск. Арктическая кухня»
- «Гастрономическая программа от бренд-шефа»

Инвестиционный профиль города-героя Мурманска

#насевережить



Туризм События



Август

Ежегодный фестиваль спорта «Гольфстрим»

Соревнования по разным видам спорта, включая легкоатлетический забег по Кольскому мосту – самому длинному автомобильному мосту за полярным кругом

> 5000

человек посетило фестиваль в 2024 году



Март – апрель

Традиционный международный «Праздник Севера»

Мурманский лыжный марафон с дистанциями 25 и 50 км классикой – ключевое событие Праздника Севера. Включен в серию гонок Russialoppet и в 2024 году собрал рекордное количество участников

≈ 3000

спортсменов из 69 регионов России и других стран



Июнь – сентябрь

«Портовый движ»

Дискотека под открытым небом на морвокзале Мурманска. Танцы, музыка, живые концерты, вокальные партии с видом на Кольский залив и ледокол «Ленин»

≈ 2000

человек единовременно посещали мероприятия в 2024 году

Ключевые организации



Наименование компании	Сфера деятельности	Рабочие места
 ФГУП «Атомфлот»	эксплуатация и обслуживание атомного гражданского ледокольного флота России	> 2100 рабочих мест
 Филиал ОАО «РЖД» Октябрьская железная дорога	деятельность железнодорожного транспорта	> 1600 рабочих мест
 Группа компаний «Антей»	группа компаний по добыче и переработке краба и рыбы	> 1500 рабочих мест
 АО «Мурманский морской торговый порт»	транспортная обработка грузов	> 1300 рабочих мест
 Филиал «35 СРЗ» АО «ЦС «Звездочка»	судоремонтное предприятие	> 1300 рабочих мест
 АО «Электротранспорт»	регулярные перевозки пассажиров в городском и пригородном сообщении	> 1300 рабочих мест
 АО «Мурманская ТЭЦ»	производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	≈ 640 рабочих мест

Реализуемые ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



Реализуются в рамках плана
«НА СЕВЕРЕ –
ЖИТЬ!»



Наименование проекта	Инициатор	Количество рабочих мест	Объем инвестиций, млн руб.	Срок реализации
Комплексное развитие Мурманского транспортного узла	ФКУ «Ространсмодернизация» и ОАО «РЖД»	2000 на период стройки	67 390	2025
Комплексная база обеспечения шельфовых Арктических проектов	АО «Аврора Логистика»	91	2 348	2025
Вылов, переработка и реализация гидробионтов и морских водорослей в Северном рыболово-промышленном бассейне	ООО «Лайфикс Фудс»	43	34,7	2025
Судоремонтный комплекс кластерного типа	ООО «Судоремонтный кластер «Аврора Бореалис»	200-330	>20 000	2026
Арктический акваториальный ФОК с аквапарком	ООО «Городской Курорт Мурманск»	97	2 995	2026
Бассейн на Кольском проспекте	ООО «Бассейн на Кольском»	23	1 345	2026
ФОК на улице Старостина	ООО «Первая Мурманская инфраструктура спорта»	20	1 201	2026
ФОК «Мурманские термы»	ООО «Мурманские термы»	91	409	2026

Реализуемые инвестиционные проекты

Наименование проекта	Инициатор	Количество рабочих мест	Объем инвестиций, млн руб.	Срок реализации
Строительство кафе быстрого обслуживания	ООО «Мурманбур»	6	11,54	2026
Сеть маркетов-кафе «СЕВЕР»	ООО «Север»	8	11,8	2026
Многофункциональный комплекс по добыче, хранению и переработке краба и рыбы	ООО «Антей Север»	370	>15 000	2027
Строительство многоквартирного жилого дома	ООО «СЗ "Проект-С-72"»	20	1 468	2027
Строительство гостиницы на 56 номеров с парковкой	ООО «Гостиница Мурманск»	7	50	2027
Строительство «Эко-отеля «Курш-Рок»	ООО «Эко-отель "Курш-Рок"»	130	1033	2028
Строительство многоквартирных жилых домов	ООО «СЗ "Проект-С-79"»	20	10 461	2032
Строительство многоквартирных жилых домов	ООО «СЗ "Кастор"»	22	11 343	2032
Жилой микрорайон «Берег Арктики»	ООО «СЗ "ТСД Арктика"»	26	22 500	2037

Реализованные инвестиционные проекты



Реконструкция гостиницы «Арктика»

1,9 млрд руб., создано 159 рабочих мест



Тойота центр Мурманск – II этап

575 млн руб., создано 63 рабочих места



Фитнес-центр X-Fit

392,8 млн руб., создано 100 рабочих мест



Центр репродуктивных технологий

33 млн руб., создано 10 высококвалифицированных рабочих мест



Крытый каток «Метеор»

502,1 млн руб., создано 49 рабочих мест



Яхтенный порт

10 млн руб., создано 5 рабочих мест

Инвестиционные ИДЕИ



СУДОРЕМОНТ	ПОРТОВАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	КРЕАТИВНЫЕ ИНДУСТРИИ	ТУРИЗМ
Судоремонтный промышленный технопарк	Международный логистический рыбный терминал Рыбная биржа	Строительство многоквартирных жилых домов Строительство индивидуальных жилых домов	Арт-кластер на Театральном бульваре Кинокластер Фиджитал-центры	Строительство причала для круизных судов Арктический музейный квартал Гостиница 4-5* Инфраструктурное развитие территорий Абрам-мыс и Дровяное (комплексные места размещения различных категорий, создание объектов арктической кухни) Рыбный рынок Фудмолл

Свободные инвестиционные площадки

7 инвестиционных
площадок

7 гринфилд

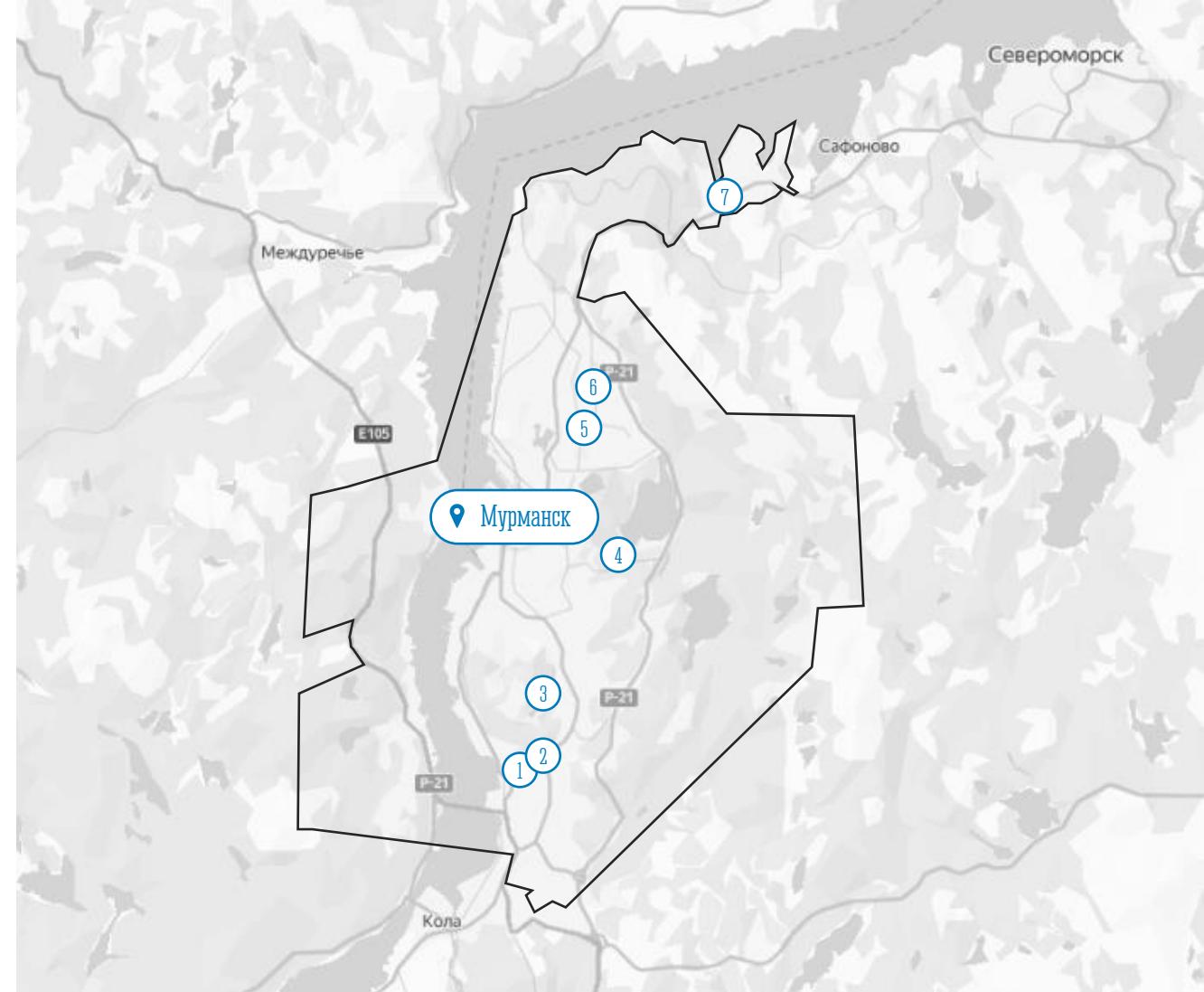
🌐 Ознакомиться с информацией о тарифах
можно на сайте www.tarif.gov-murman.ru

🌐 Ознакомиться с информацией о свободных площадках
можно на сайте www.citymurmansk.ru

🌐 Ознакомиться с реестром муниципального имущества
можно на сайте www.citymurmansk.ru

🌐 Ознакомиться со сводом инвестиционных правил
можно на сайте www.invest.nashsever51.ru

Инвестиционный профиль города-героя Мурманска



Условные обозначения:

… Количество свободных инвестиционных площадок

#насевережить

Муниципальные МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ



СУБСИДИЯ

⌚ на возмещение
части затрат МСП

Тип поддержки: финансовая

Максимальный размер поддержки: **до 1 000 000 рублей**

Условия поддержки: возмещение от 50 до 80% расходов

Определены приоритетные группы предпринимателей

Получатели поддержки: МСП, зарегистрированные
и осуществляющие деятельность в городе Мурманске

Условия: на заявительной основе

12 получателей поддержки
в 2024 году **3,9** млн руб.
общая сумма поддержки

СУБСИДИЯ

⌚ для самозанятых
граждан

Тип поддержки: финансовая

Максимальный размер поддержки: **до 200 000 рублей**

Условия поддержки: возмещение 80% документально
подтвержденных расходов по договорам текущего
и предыдущего года

Получатели поддержки: самозанятые граждане,
зарегистрированные и осуществляющие деятельность
в городе Мурманске не менее 3-х месяцев

Условия: на заявительной основе

12 получателей поддержки
в 2024 году **1** млн руб.
общая сумма поддержки

ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

Тип поддержки: имущественная

Описание поддержки: передача государственного
или муниципального имущества во владение и (или)
в пользование на долгосрочной основе

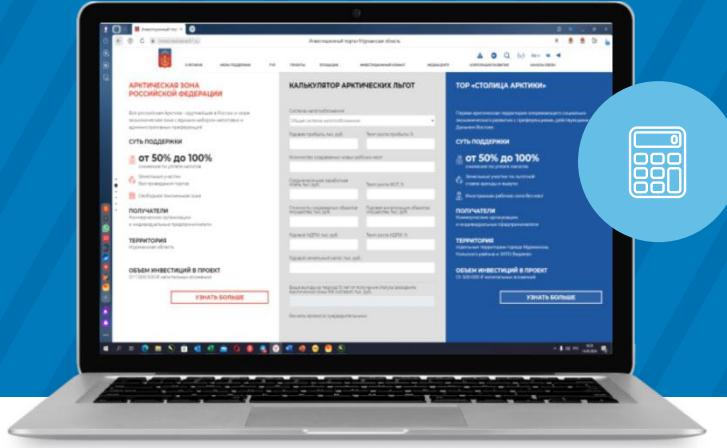
Способы предоставления: на возмездной основе
или на льготных условиях

Получатели поддержки: МСП

50 получателей поддержки в 2024 году

Ознакомиться с подробной информацией о мерах поддержки бизнеса в городе Мурманске можно на сайте www.msp.citymurmansk.ru

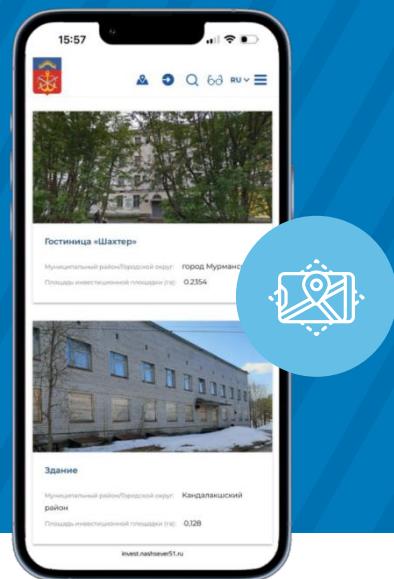
Онлайн-сервисы для бизнеса



КАЛЬКУЛЯТОР АРКТИЧЕСКИХ ЛЬГОТ

Быстрый расчет выгоды на будущие десять лет при реализации инвестпроекта на территории региона

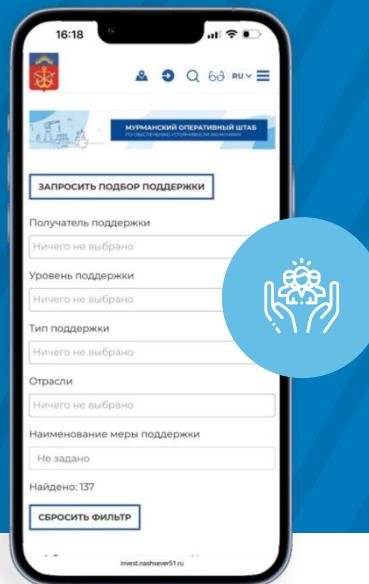
invest.nashsever51.ru



НАВИГАТОР ПЛОЩАДОК

Быстрый подбор земельного участка или госимущества для реализации инвестпроекта

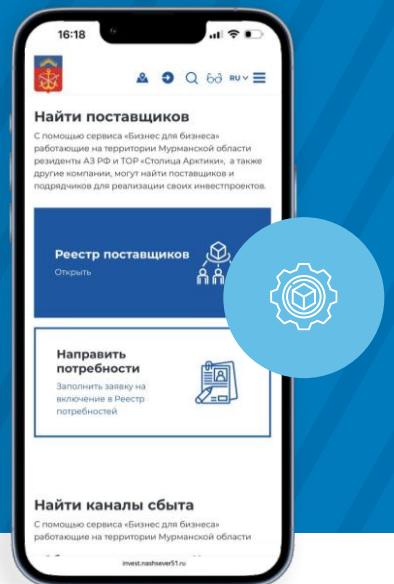
invest.nashsever51.ru



НАВИГАТОР МЕР ПОДДЕРЖКИ

Упрощенный поиск доступных налоговых льгот, финансовой и нефинансовой поддержки

invest.nashsever51.ru



БИЗНЕС ДЛЯ БИЗНЕСА

Помогаем инвесторам найти бизнес-партнеров в Арктике

invest.nashsever51.ru

Институты развития и поддержки



Корпорация развития
Мурманской области

invest.nashsever51.ru



ООО «КРДВ Мурманск»

erdc.ru



Региональный
Центр «Мой бизнес»

mybiz.rf



Центр поддержки
предпринимательства
Мурманской области

business51.rf



Фонд развития МСП
Мурманской области

formap.ru



Мурманский региональный
инновационный
бизнес-инкубатор

mribi.ru



Центр кластерного
развития Мурманской
области

murmancluster.ru



Центр молодежного
инновационного творчества

business51.rf



Центр поддержки экспорта
Мурманской области

export51.ru



Региональный центр
компетенций в сфере
производительности труда

rck51.ru

Министерства, оказывающие поддержку бизнесу и инвесторам



Министерство развития Арктики и экономики
Мурманской области

minec.gov-murman.ru

Министерство имущественных отношений
Мурманской области

property.gov-murman.ru

Министерство строительства Мурманской области

minstroy.gov-murman.ru

Министерство градостроительства
и благоустройства Мурманской области

mingrad.gov-murman.ru

Министерство энергетики и ЖКХ Мурманской области

minenergo.gov-murman.ru

Министерство транспорта и дорожного
хозяйства Мурманской области

mintrans.gov-murman.ru

Министерство природных ресурсов, экологии и рыбного
хозяйства Мурманской области

mpr.gov-murman.ru

Министерство цифрового развития Мурманской области

it.gov-murman.ru

Министерство спорта Мурманской области

sport.gov-murman.ru

Министерство культуры Мурманской области

culture.gov-murman.ru

Комитет по туризму Мурманской области

tourism.gov-murman.ru

Комитет по тарифному регулированию
Мурманской области

tarif.gov-murman.ru

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ «КУРС НА СЕВЕР»

поддержка специалистов,
переезжающих в Мурманскую область



КАДРОВОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ

для тех, кто хочет переехать
в Мурманскую область, уже
получил приглашение по работе,
а также для выпускников вузов
и колледжей

- ① **Назначение** персонального менеджера
- ② **Составление** индивидуального плана по трудоустройству и переезду
- ③ **Подбор** вариантов трудоустройства
- ④ **Помощь** в решении жизненных ситуаций
- ⑤ **Оказание содействия** в трудоустройстве супругов
- ⑥ **Помощь в определении** детей в детский сад или школу
- ⑦ **Предоставление** бесплатного трансфера от места прибытия к месту проживания
- ⑧ **Вручение** каждому участнику подарков с символикой «На Севере — жить!»



КОНТАКТЫ



Андрей Варич,

председатель комитета по экономическому развитию
и туризму администрации города Мурманска

Инвестполномоченный

+7 (8152) 45-02-69

varichas@citymurmansk.ru

Инвестиционный профиль города-героя Мурманска

Дмитрий Евдокимов

и.о. председателя комитета имущественных отношений города Мурманска

+7 (8152) 42-83-43

kio@citymurmansk.ru

Ирина Буслева

председатель комитета территориального развития
и строительства города Мурманска

+7 (8152) 45-67-98

murmangrad@citymurmansk.ru

Администрация города Мурманска

Мурманск, пр-кт Ленина, дом 75

+7 (8152) 45-55-72

www.citymurmansk.ru

citymurmansk@citymurmansk.ru

#насевережить

Корпорация развития Мурманской области



Мурманск, пр-т Ленина, 82

+7 (815 2) 567-787

invest.nashsever51.ru

corp@invest-murman.ru

Министерство развития Арктики
и экономики Мурманской области



Мурманск, пр-кт Ленина, 75

+7 (815 2) 486-232

minec.gov-murman.ru

econom@gov-murman.ru

Региональный Центр «Мой бизнес»



Мурманск, ул. Подстаницкого, 1

+7 (815 2) 994-310

moibiz51.ru

moibiz@formap.ru

Единая платформа
ОБРАТНОЙ СВЯЗИ ДЛЯ БИЗНЕСА

ПОС-БИЗНЕС

Сообщите

о любых трудностях
при ведении вашего бизнеса,
а также получите
консультацию или помошь

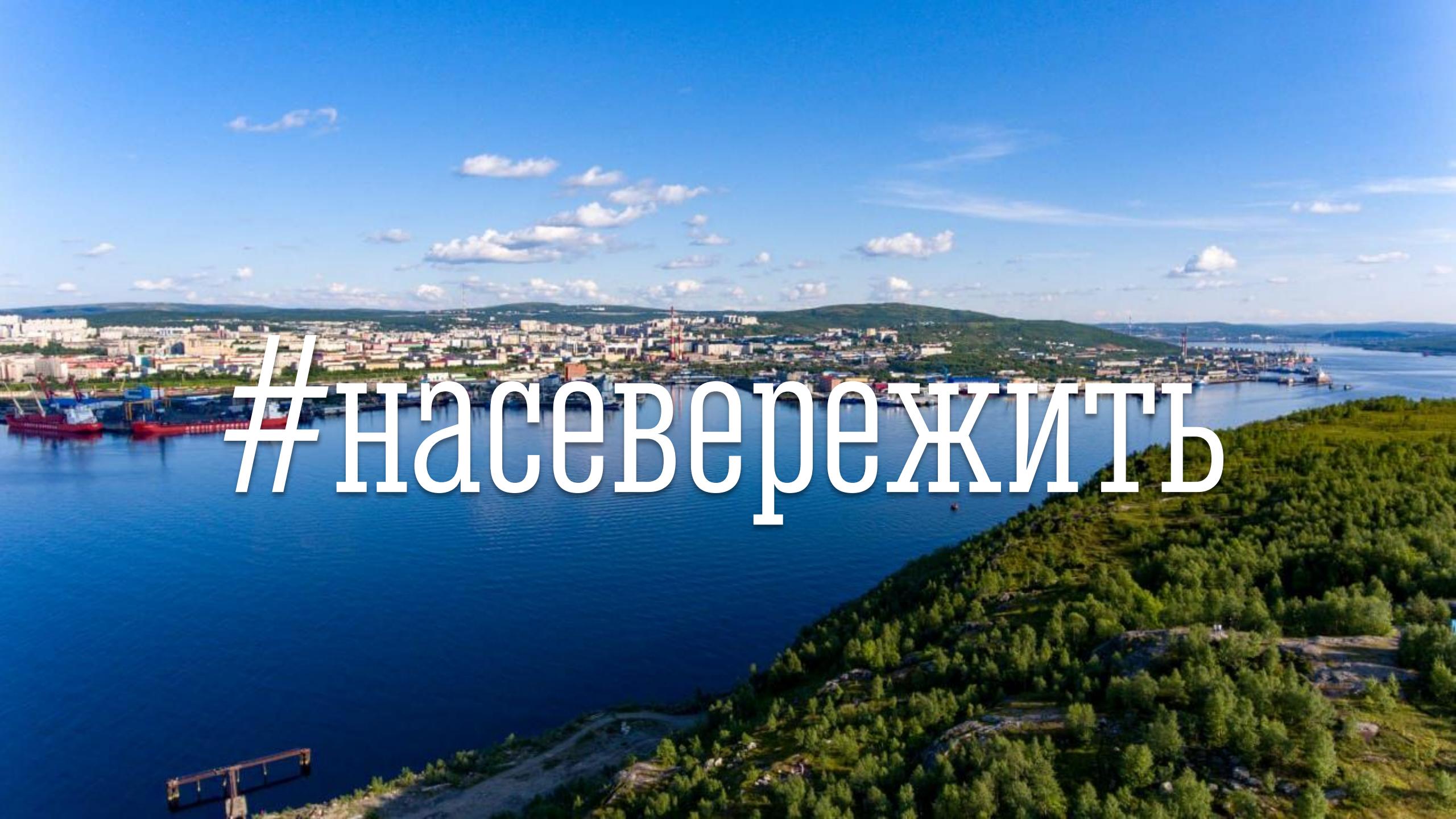


Возникли трудности
при ведении бизнеса в регионе?

Ответим в кратчайшие сроки

[Написать](#)

госуслуги
Решаем вместе

An aerial photograph of a city, likely Murmansk, Russia, situated on the coast of the Barents Sea. The city is visible in the background, with numerous buildings, industrial structures, and red ships docked at the port. In the foreground, a large, dark blue body of water meets a green, hilly landscape. A winding road or path is visible on the hillside. The sky is a clear, pale blue with a few wispy white clouds.

#насевережить