

**Документация по планировке территории в границах
земельных участков 51:20:0001308:1478, 51:20:0001308:1457,
51:20:0001308:9, 51:20:0001308:1528 и земель кадастрового
квартала 51:20:0001308 в городе Мурманске**

Проект межевания территории

**Документация по планировке территории в границах
земельных участков 51:20:0001308:1478, 51:20:0001308:1457,
51:20:0001308:9, 51:20:0001308:1528 и земель кадастрового
квартала 51:20:0001308 в городе Мурманске**

Проект межевания территории

Основная часть (текстовая часть) проекта межевания территории

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Введение. Цели и задачи проекта.....	2
2. Проект межевания территории.....	3
2.1. Характеристика территории проектирования	3
2.2. Основные проектные решения.....	3
2.3. Перечень и сведения об образуемых земельных участках.....	5
2.4. Предложения по установлению публичных сервитутов	9
Приложение. «Описание местоположения границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-51)».....	12

1. ВВЕДЕНИЕ. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

Проект планировки и проект межевания территории подготовлен в соответствии с договором от 10.07.2024 г. № 79-ШБЛ-2-24 на выполнение работ по подготовке и утверждению проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной по адресу: Мурманская область, городской округ город-герой Мурманск, город Мурманск, улица Шабалина, кадастровые номера земельных участков: 51:20:0001308:1457, 51:20:0001308:9, 51:20:0001308:1478, 51:20:0001308:1528, заключенным между ООО «С3 «ПРОЕКТ-С-79» и ООО «Агентство по развитию территорий «Геоника» г. Омск. Проект межевания территории подготовлен в соответствии с приказом Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 24.12.2024 г. № 201.

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной генеральным планом городского округа функциональной зоны, территории, в отношении которой предусматривается осуществление комплексного развития территории.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

1) определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков;

2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Подготовка настоящего проекта межевания территории осуществляется в границах элемента планировочной структуры (квартала) с целью организации рационального использования территории путем определения местоположения границ образуемых земельных участков для размещения объектов капитального строительства – многоэтажной жилой застройки (высотная застройка) и необходимых объектов общественного назначения, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, объектов благоустройства и озеленения.

2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

2.1.Характеристика территории проектирования

Проект межевания выполнен для территории, расположенной в южной части города Мурманска по улице Шабалина и улице Героев Рыбачьего, в границах земельных участков 51:20:0001308:1457, 51:20:0001308:9, 51:20:0001308:1478 и 51:20:0001308:1528.

Площадь в границах проектируемой территории составляет 6,1 га.

Описание местоположения границ территории, в отношении которой разработан проект межевания, приведено в Приложении 1 к настоящей текстовой части.

При разработке проекта использованы следующие материалы:

- топографическая съемка в масштабе 1:1000;
- Генеральный план муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, утвержденный приказом Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 16.12.2024 № 191;
- Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, утвержденный Приказом Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 15.02.2021 №14, в редакции Приказа от 28.12.2024 №207;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Мурманской области, утвержденные Приказом Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 31.10.2022 № 187;
- сведения об учтенных в едином государственном реестре недвижимости (далее также – ЕГРН) земельных участках, расположенных в границах проектируемой территории.

Разработка проекта осуществлена в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, нормативно-правовых актов Правительства Российской Федерации, Минстроя России, правительства Мурманской области и администрации города Мурманска, а также иных документов, регулирующих градостроительную деятельность и земельно-имущественные отношения.

Проект межевания территории выполнен на основе цифровых топографических карт. Графические материалы подготовлены в масштабе 1:1000 с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе MapInfo. Набор пространственных данных проекта межевания содержит соответствующие картографические слои и семантические базы данных. Подготовка графической части проекта межевания выполнена в системе координат, используемой для ведения ЕГРН (МСК 51).

2.2.Основные проектные решения

Проект межевания территории подготовлен на основе решений проекта планировки территории, расположенной в границах земельных участков 51:20:0001308:1457, 51:20:0001308:9, 51:20:0001308:1478, 51:20:0001308:1528

В проекте межевания территории предусмотрено образование земельных участков для планируемых объектов капитального строительства и территорий общего пользования – элементов озеленения и благоустройства, проездов и иных территорий общего пользования, не подлежащих застройке, выделяемых с целью обеспечения беспрепятственного доступа к объектам капитального строительства, расположенным внутри элемента планировочной структуры.

Границы образуемых земельных участков определены по красным линиям, установленным в проекте планировки, внутриквартальным проездам, естественным

границам и рубежам, а также с учетом сложившего землепользования и земельных участков, поставленных на кадастровый учет.

Размеры земельных участков определены с учетом градостроительных регламентов и нормативов градостроительного проектирования.

При подготовке проекта межевания территории к каждому земельному участку обеспечен проезд (проход) с территорий общего пользования.

Образование отдельных земельных участков под инженерные сети в проекте межевания территории не предусмотрено. Размещение и реконструкция инженерных сетей будет осуществляться на земельных участках (территориях) общего пользования на основании разрешения на использование земельных участков (земли).

Проектные решения по межеванию территории представлены на отчете «Чертеж межевания территории».

На чертеже межевания территории отображены:

- границы планируемых элементов планировочной структуры;
- красные линии, устанавливаемые в составе проекта планировки территории;
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- границы образуемых земельных участков, в том числе земельных участков, которые после образования будут отнесены к территориям общего пользования, условные номера образуемых земельных участков.

2.3. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Таблица 1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков и образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования

Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом планировки (код вида разрешенного использования)	Площадь участка в соответствии с проектом межевания, кв. м	Возможные способы образования земельного участка
Образуемые земельные участки			
01	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6), Обслуживание жилой застройки (2.7)	6628	
02	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6), Обслуживание жилой застройки (2.7)	2227	
03	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6), Обслуживание жилой застройки (2.7)	6877	
04	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6), Обслуживание жилой застройки (2.7)	8226	
05	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6), Обслуживание жилой застройки (2.7)	2739	
06	Стоянка транспортных средств (4.9.2), Хранение автотранспорта (2.7.1), Благоустройство территории (12.0.2)	5968	Образование путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 51:20:0001308:9, 51:20:0001308:1457, 51:20:0001308:1478, 51:20:0001308:1528.
07	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Благоустройство территории (12.0.2)	404	Изменение вида разрешенного использования
08	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Благоустройство территории (12.0.2)	55	
09	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Благоустройство территории (12.0.2)	54	
10	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Благоустройство территории (12.0.2)	54	
Земельные участки, которые после образования будут отнесены к территориям общего пользования			
11	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0), Стоянка транспортных средств (4.9.2)	6987	
12	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0),	4370	

Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом планировки (код вида разрешенного использования)	Площадь участка в соответствии с проектом межевания, кв. м	Возможные способы образования земельного участка
	Стоянка транспортных средств (4.9.2)		
13	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0), Стоянка транспортных средств (4.9.2)	5849	
14	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0), Спорт (5.1)	5635	
15	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2203	
16	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	665	
17	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2539	
	ИТОГО	61480	

Примечания:

1) Приведенный в таблице 1 способ образования земельных участков, предусмотренных настоящим проектом межевания территории в дальнейшем может уточняться (раздел, объединение, перераспределение) при условии соответствия конфигурации границ земельных участков установленным на чертеже межевания территории, а также соответствия принимаемых решений действующим положениям Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и иных нормативных актов.

2) Все образуемые земельные участки отнесены к категории земель – земли населенных пунктов.

3) Перераспределение земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также земель, право собственности на которые не разграничено между собой (Письмо Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 июня 2023 г. N 14-5368-ТГ/23 О разъяснении вопросов, касающихся перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности) допускается в следующих случаях:

- все земельные участки, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и перераспределение между которыми осуществляется, не предоставлены гражданам, юридическим лицам, органам государственной власти или органам местного самоуправления и не обременены правами третьих лиц, за исключением сервитута, публичного сервитута;
- все земельные участки, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и перераспределение между которыми осуществляется, предоставлены на одном виде права одному и тому же лицу;
- границы земельного участка, который находится в государственной или муниципальной собственности и предоставлен гражданам, юридическим лицам, органам государственной власти или органам местного самоуправления, и земель и земельных участков, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, не предоставлены гражданам и юридическим лицам и не обременены правами третьих лиц, за исключением сервитута, публичного сервитута, приводятся в соответствие с утвержденным проектом межевания территории (в том числе для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосы) при условии, что площадь земельного участка, который находится в государственной или муниципальной собственности и предоставлен гражданам, юридическим лицам, увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков.

Таблица 2. Ведомость координат характерных точек границ образуемых земельных участков, в том числе, которые после образования будут отнесены к территориям общего пользования (система координат – МСК-51)

Земельный участок с условным номером 01				
Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	634912.62	1442987.04	42° 59' 2"	5.43
2	634916.59	1442990.74	90° 27' 2"	96.66
3	634915.83	1443087.4	145° 58' 57"	6.31
4	634910.6	1443090.93	209° 43' 45"	13.61
5	634898.78	1443084.18	180° 13' 50"	49.69
6	634849.09	1443083.98	269° 33' 32"	97.41
7	634848.34	1442986.57	0° 25' 8"	64.28

Земельный участок с условным номером 02				
Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	634981.56	1442958.64	90° 29' 28"	47.82
2	634981.15	1443006.46	141° 19' 34"	6.35
3	634976.19	1443010.43	180° 22' 18"	46.25
4	634929.94	1443010.13	270° 25' 31"	25.6
5	634930.13	1442984.53	332° 49' 0"	6.22
6	634935.66	1442981.69	325° 36' 14"	4.73
7	634939.56	1442979.02	316° 42' 15"	8.56
8	634945.79	1442973.15	316° 54' 40"	14.42
9	634956.32	1442963.3	325° 58' 8"	6.06
10	634961.34	1442959.91	335° 59' 52"	7.3
11	634968.01	1442956.94	345° 33' 50"	5.21
12	634973.06	1442955.64	352° 50' 11"	3.69
13	634976.72	1442955.18	35° 33' 36"	5.95

Земельный участок с условным номером 03				
Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	635086.09	1442974.96	57° 18' 36"	10.65
2	635091.84	1442983.92	65° 39' 20"	7.16
3	635094.79	1442990.44	67° 31' 6"	8.6
4	635098.08	1442998.39	72° 8' 46"	7.8
5	635100.47	1443005.81	76° 1' 7"	7.62
6	635102.31	1443013.2	81° 22' 13"	9.73
7	635103.77	1443022.82	139° 14' 40"	5.64
8	635099.5	1443026.5	177° 55' 4"	55.05
9	635044.49	1443028.5	178° 17' 14"	14.39
10	635030.11	1443028.93	270° 20' 54"	18.1
11	635030.22	1443010.83	180° 24' 5"	37.1
12	634993.12	1443010.57	214° 9' 10"	7.21
13	634987.15	1443006.52	270° 37' 35"	48.48
14	634987.68	1442958.04	331° 37' 9"	6.77
15	634993.64	1442954.82	0° 23' 26"	77.77
16	635071.41	1442955.35	52° 34' 2"	10.79
17	635077.97	1442963.92	53° 39' 55"	13.7

Земельный участок с условным номером 04				
Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	635022.79	1443038.77	44° 30' 24"	5.75
2	635026.89	1443042.8	90° 25' 38"	87.17
3	635026.24	1443129.97	106° 39' 45"	13.39
4	635022.4	1443142.8	119° 12' 20"	5.53
5	635019.7	1443147.63	180° 15' 31"	48.75
6	634970.95	1443147.41	230° 31' 8"	6.1
7	634967.07	1443142.7	270° 39' 52"	18.97
8	634967.29	1443123.73	209° 48' 55"	27.21
9	634943.68	1443110.2	270° 25' 48"	71.96
10	634944.22	1443038.24	0° 23' 11"	78.57

Земельный участок с условным номером 05				
Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	635013.41	1443153.71	49° 7' 43"	8.74
2	635019.13	1443160.32	106° 19' 20"	21.1
3	635013.2	1443180.57	90° 25' 52"	25.25
4	635013.01	1443205.82	155° 42' 3"	9.16
5	635004.66	1443209.59	179° 58' 1"	34.65
6	634970.01	1443209.61	270° 0' 0"	4.28
7	634970.01	1443205.33	179° 9' 55"	5.49
8	634964.52	1443205.41	270° 26' 8"	46.04
9	634964.87	1443159.37	315° 22' 55"	8.49
10	634970.91	1443153.41	0° 24' 16"	42.5

Земельный участок с условным номером 06				
Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	635040.25	1443208	58° 42' 48"	12.17
2	635046.57	1443218.4	83° 11' 26"	19.15
3	635048.84	1443237.41	155° 45' 34"	108.61
4	634949.81	1443282	250° 35' 39"	5.6
5	634947.95	1443276.72	158° 5' 38"	25.38
6	634924.4	1443286.19	289° 32' 19"	85.55
7	634953.01	1443205.57	359° 12' 13"	11.51
8	634964.52	1443205.41	359° 9' 55"	5.49
9	634970.01	1443205.33	90° 0' 0"	4.28
10	634970.01	1443209.61	359° 58' 1"	34.65
11	635004.66	1443209.59	335° 42' 3"	9.16
12	635013.01	1443205.82	335° 46' 11"	20.64
13	635031.83	1443197.35	67° 55' 22"	4.63
14	635033.57	1443201.64	43° 35' 39"	9.22

Земельный участок с условным номером 07				
Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	634920.45	1442935.95	52° 49' 52"	9.96
2	634926.47	1442943.89	142° 49' 38"	40.5
3	634894.2	1442968.36	232° 49' 52"	9.96
4	634888.18	1442960.42	322° 49' 38"	40.5

Земельный участок с условным номером 08				
Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	634888.61	1443094.87	119° 39' 33"	9.11
2	634884.1	1443102.79	209° 42' 12"	5.15
3	634879.63	1443100.24	279° 23' 24"	5.21
4	634880.48	1443095.1	322° 43' 45"	4.57
5	634884.12	1443092.33	29° 29' 49"	5.16

Земельный участок с условным номером 09				
Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	634959.08	1443140.58	113° 1' 53"	9
2	634955.56	1443148.86	202° 50' 51"	6
3	634950.03	1443146.53	293° 5' 55"	9.02
4	634953.57	1443138.23	23° 5' 53"	5.99

Земельный участок с условным номером 10				
Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	635041.26	1443042.53	90° 12' 16"	8.41
2	635041.23	1443050.94	180° 0' 0"	6.41
3	635034.82	1443050.94	270° 28' 15"	8.52
4	635034.89	1443042.42	0° 59' 22"	6.37

Земельный участок с условным номером 11				
Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина

1	634930.13	1442984.53	90° 25' 31"	25.6
2	634929.94	1443010.13	90° 25' 46"	28.01
3	634929.73	1443038.14	0° 23' 43"	14.49
4	634944.22	1443038.24	90° 25' 48"	71.96
5	634943.68	1443110.2	122° 8' 28"	12.52
6	634937.02	1443120.8	203° 22' 16"	15.25
7	634923.02	1443114.75	213° 7' 53"	39.81
8	634889.68	1443092.99	119° 38' 47"	2.16
9	634888.61	1443094.87	209° 29' 49"	5.16
10	634884.12	1443092.33	142° 43' 45"	4.57
11	634880.48	1443095.1	99° 23' 24"	5.21
12	634879.63	1443100.24	29° 42' 12"	5.15
13	634884.1	1443102.79	119° 37' 55"	32.68
14	634867.94	1443131.2	110° 9' 20"	73.19
15	634842.72	1443199.91	203° 23' 7"	18.95
16	634825.33	1443192.39	291° 6' 14"	66.96
17	634849.44	1443129.92	269° 33' 49"	45.94
18	634849.09	1443083.98	0° 13' 50"	49.69
19	634898.78	1443084.18	29° 43' 45"	13.61
20	634910.6	1443090.93	325° 58' 57"	6.31
21	634915.83	1443087.4	270° 27' 2"	96.66
22	634916.59	1442990.74	222° 59' 2"	5.43
23	634912.62	1442987.04	180° 25' 8"	64.28
24	634848.34	1442986.57	269° 38' 50"	12.99
25	634848.26	1442973.58	11° 1' 18"	19.09
26	634867	1442977.23	270° 51' 3"	4.04
27	634867.06	1442973.19	0° 32' 25"	50.91
28	634917.97	1442973.67	351° 0' 26"	4.41
29	634922.33	1442972.98	55° 58' 4"	13.94

Земельный участок с условным номером 12

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	635041.28	1443038.97	90° 19' 19"	3.56
2	635041.26	1443042.53	180° 59' 22"	6.37
3	635034.89	1443042.42	90° 28' 15"	8.52
4	635034.82	1443050.94	0° 0' 0"	6.41
5	635041.23	1443050.94	90° 13' 43"	37.6
6	635041.08	1443088.54	95° 51' 3"	42.67
7	635036.73	1443130.99	97° 13' 7"	24.27
8	635033.68	1443155.07	99° 53' 3"	33.26
9	635027.97	1443187.84	67° 54' 30"	10.26
10	635031.83	1443197.35	155° 46' 11"	20.64
11	635013.01	1443205.82	270° 25' 52"	25.25
12	635013.2	1443180.57	286° 19' 20"	21.1
13	635019.13	1443160.32	229° 7' 43"	8.74
14	635013.41	1443153.71	180° 24' 16"	42.5
15	634970.91	1443153.41	135° 22' 55"	8.49
16	634964.87	1443159.37	90° 26' 8"	46.04
17	634964.52	1443205.41	179° 12' 13"	11.51
18	634953.01	1443205.57	289° 29' 35"	8.39
19	634955.81	1443197.66	200° 3' 16"	25.4
20	634931.95	1443188.95	293° 5' 4"	46.11
21	634950.03	1443146.53	22° 50' 51"	6
22	634955.56	1443148.86	293° 1' 53"	9
23	634959.08	1443140.58	203° 5' 53"	5.99
24	634953.57	1443138.23	293° 3' 18"	9.42
25	634957.26	1443129.56	203° 24' 12"	22.05
26	634937.02	1443120.8	302° 8' 28"	12.52
27	634943.68	1443110.2	29° 48' 55"	27.21
28	634967.29	1443123.73	90° 39' 52"	18.97
29	634967.07	1443142.7	50° 31' 8"	6.1
30	634970.95	1443147.41	0° 15' 31"	48.75
31	635019.7	1443147.63	299° 12' 20"	5.53
32	635022.4	1443142.8	286° 39' 45"	13.39
33	635026.24	1443129.97	270° 25' 38"	87.17
34	635026.89	1443042.8	224° 30' 24"	5.75

35	635022.79	1443038.77	0° 37' 11"	18.49
----	-----------	------------	------------	-------

Земельный участок с условным номером 13

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	635071.41	1442955.35	180° 23' 26"	77.77
2	634993.64	1442954.82	151° 37' 9"	6.77
3	634987.68	1442958.04	90° 37' 35"	48.48
4	634987.15	1443006.52	34° 9' 10"	7.21
5	634993.12	1443010.57	0° 24' 5"	37.1
6	635030.22	1443010.83	90° 20' 54"	18.1
7	635030.11	1443028.93	358° 17' 14"	14.39
8	635044.49	1443028.5	357° 55' 4"	55.05
9	635099.5	1443026.5	319° 14' 40"	5.64
10	635103.77	1443022.82	81° 46' 7"	12.01
11	635105.49	1443034.71	178° 17' 45"	64.23
12	635041.29	1443036.62	90° 14' 38"	2.35
13	635041.28	1443038.97	180° 37' 11"	18.49
14	635022.79	1443038.77	180° 23' 11"	78.57
15	634944.22	1443038.24	180° 23' 43"	14.49
16	634929.73	1443038.14	270° 25' 46"	28.01
17	634929.94	1443010.13	0° 22' 18"	46.25
18	634976.19	1443010.43	321° 19' 34"	6.35
19	634981.15	1443006.46	270° 29' 28"	47.82
20	634981.56	1442958.64	215° 33' 36"	5.95
21	634976.72	1442955.18	172° 50' 11"	3.69
22	634973.06	1442955.64	165° 33' 50"	5.21
23	634968.01	1442956.94	155° 59' 52"	7.3
24	634961.34	1442959.91	145° 58' 8"	6.06
25	634956.32	1442963.3	136° 54' 40"	14.42
26	634945.79	1442973.15	136° 42' 15"	8.56
27	634939.56	1442979.02	145° 36' 14"	4.73
28	634935.66	1442981.69	152° 49' 0"	6.22
29	634930.13	1442984.53	235° 58' 4"	13.94
30	634922.33	1442972.98	340° 37' 13"	4.22
31	634926.31	1442971.58	333° 0' 38"	3.02
32	634929	1442970.21	318° 42' 11"	7.77
33	634934.84	1442965.08	317° 15' 53"	5.01
34	634938.52	1442961.68	316° 12' 56"	5
35	634942.13	1442958.22	318° 33' 22"	10.03
36	634949.65	1442951.58	327° 56' 26"	6.73
37	634955.35	1442948.01	334° 26' 24"	6.88
38	634961.56	1442945.04	343° 25' 4"	8.9
39	634970.09	1442942.5	350° 50' 49"	7.92
40	634977.91	1442941.24	0° 21' 0"	81.83
41	635059.74	1442941.74	320° 0' 2"	1.14
42	635060.61	1442941.01	53° 0' 55"	17.95

Земельный участок с условным номером 14

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	635049.37	1442928.9	37° 4' 23"	3.95
2	635052.52	1442931.28	46° 1' 17"	4.36
3	635055.55	1442934.42	51° 18' 30"	5.6
4	635059.05	1442938.79	54° 54' 15"	2.71
5	635060.61	1442941.01	140° 0' 2"	1.14
6	635059.74	1442941.74	180° 21' 0"	81.83
7	634977.91	1442941.24	170° 50' 49"	7.92
8	634970.09	1442942.5	163° 25' 4"	8.9
9	634961.56	1442945.04	154° 26' 24"	6.88
10	634955.35	1442948.01	147° 56' 26"	6.73
11	634949.65	1442951.58	138° 33' 22"	10.03
12	634942.13	1442958.22	136° 12' 56"	5
13	634938.52	1442961.68	137° 15' 53"	5.01
14	634934.84	1442965.08	138° 42' 11"	7.77
15	634929	1442970.21	153° 0' 38"	3.02
16	634926.31	1442971.58	160° 37' 13"	4.22
17	634922.33	1442972.98	171° 0' 26"	4.41

18	634917.97	1442973.67	180° 32' 25"	50.91
19	634867.06	1442973.19	270° 42' 11"	6.52
20	634867.14	1442966.67	323° 42' 14"	88.27
21	634938.28	1442914.42	182° 30' 12"	30.68
22	634907.63	1442913.08	242° 28' 54"	11.56
23	634902.29	1442902.83	0° 57' 13"	57.08
24	634959.36	1442903.78	38° 40' 43"	4.75
25	634963.07	1442906.75	28° 15' 12"	4.1
26	634966.68	1442908.69	23° 54' 40"	4.54
27	634970.83	1442910.53	16° 52' 17"	6.37
28	634976.93	1442912.38	3° 33' 25"	7.41
29	634984.33	1442912.84	351° 39' 42"	9.72
30	634993.95	1442911.43	2° 27' 33"	8.16
31	635002.1	1442911.78	20° 16' 38"	8.66
32	635010.22	1442914.78	33° 25' 41"	8.5
33	635017.31	1442919.46	21° 3' 34"	7.46
34	635024.27	1442922.14	13° 4' 32"	7.96
35	635032.02	1442923.94	7° 8' 14"	5.88
36	635037.85	1442924.67	14° 51' 3"	7.34
37	635044.94	1442926.55	27° 56' 41"	5.01

Внутренний контур

38	634920.45	1442935.95	52° 49' 52"	9.96
39	634926.47	1442943.89	142° 49' 38"	40.5
40	634894.2	1442968.36	232° 49' 52"	9.96
41	634888.18	1442960.42	322° 49' 38"	40.5

Земельный участок с условным номером 15

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	635068.02	1442930.99	55° 21' 56"	85.83
2	635116.8	1443001.61	352° 18' 2"	4.7
3	635121.46	1443000.98	96° 12' 30"	20.62
4	635119.23	1443021.48	186° 8' 14"	0.94
5	635118.3	1443021.38	95° 32' 25"	13.05
6	635117.04	1443034.37	178° 18' 50"	11.56
7	635105.49	1443034.71	261° 46' 7"	12.01
8	635103.77	1443022.82	261° 22' 13"	9.73
9	635102.31	1443013.2	256° 1' 7"	7.62
10	635100.47	1443005.81	252° 8' 46"	7.8
11	635098.08	1442998.39	247° 31' 6"	8.6
12	635094.79	1442990.44	245° 39' 20"	7.16
13	635091.84	1442983.92	237° 18' 36"	10.65
14	635086.09	1442974.96	233° 39' 55"	13.7
15	635077.97	1442963.92	232° 34' 2"	10.79
16	635071.41	1442955.35	233° 0' 55"	17.95
17	635060.61	1442941.01	234° 54' 15"	2.71
18	635059.05	1442938.79	231° 18' 30"	5.6
19	635055.55	1442934.42	226° 1' 17"	4.36
20	635052.52	1442931.28	217° 4' 23"	3.95
21	635049.37	1442928.9	207° 56' 41"	5.01

22	635044.94	1442926.55	194° 51' 3"	7.34
23	635037.85	1442924.67	187° 8' 14"	5.88
24	635032.02	1442923.94	193° 4' 32"	7.96
25	635024.27	1442922.14	201° 3' 34"	7.46
26	635017.31	1442919.46	213° 25' 41"	8.5
27	635010.22	1442914.78	200° 16' 38"	8.66
28	635002.1	1442911.78	182° 27' 33"	8.16
29	634993.95	1442911.43	171° 39' 42"	9.72
30	634984.33	1442912.84	183° 33' 25"	7.41
31	634976.93	1442912.38	196° 52' 17"	6.37
32	634970.83	1442910.53	203° 54' 40"	4.54
33	634966.68	1442908.69	208° 15' 12"	4.1
34	634963.07	1442906.75	218° 40' 43"	4.75
35	634959.36	1442903.78	0° 56' 23"	48.17
36	635007.52	1442904.57	18° 49' 32"	14.38
37	635021.13	1442909.21	44° 24' 43"	19.29
38	635034.91	1442922.71	3° 55' 38"	17.52
39	635052.39	1442923.91	24° 22' 10"	17.16

Земельный участок с условным номером 16

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	635007.52	1442904.57	180° 56' 23"	48.17
2	634959.36	1442903.78	180° 57' 13"	57.08
3	634902.29	1442902.83	241° 58' 56"	1.23
4	634901.71	1442901.74	332° 32' 58"	13.6
5	634913.78	1442895.47	62° 10' 33"	2.44
6	634914.92	1442897.63	354° 54' 46"	23.68
7	634938.51	1442895.53	0° 57' 42"	44.69
8	634983.19	1442896.28	18° 48' 56"	25.7

Земельный участок с условным номером 17

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	634848.26	1442973.58	89° 38' 50"	12.99
2	634848.34	1442986.57	89° 33' 32"	97.41
3	634849.09	1443083.98	89° 33' 49"	45.94
4	634849.44	1443129.92	111° 6' 14"	66.96
5	634825.33	1443192.39	275° 33' 60"	76.8
6	634832.78	1443115.95	273° 11' 57"	19.71
7	634833.88	1443096.27	280° 1' 27"	24.47
8	634838.14	1443072.17	270° 36' 13"	31.33
9	634838.47	1443040.84	266° 16' 9"	41.19
10	634835.79	1442999.74	275° 47' 0"	28.18
11	634838.63	1442971.7	11° 2' 48"	9.81

2.4. Предложения по установлению публичных сервитутов

Публичный сервитут (право ограниченного пользования чужим земельным участком) устанавливается в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации.

Публичный сервитут может устанавливаться для:

- прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе;
- размещения на земельном участке межевых знаков, геодезических пунктов государственных геодезических сетей, гравиметрических пунктов, нивелирных пунктов и подъездов к ним;

- проведения дренажных и мелиоративных работ на земельном участке;
- забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов и водопоя;
- прогона сельскохозяйственных животных через земельный участок ;
- сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных в установленном порядке на земельных участках в сроки, продолжительность которых соответствует местным условиям и обычаям;
- использования земельного участка в целях охоты, рыболовства, аквакультуры (рыбоводства);
- использования земельного участка в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, а именно:

1) строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения);

2) складирование строительных и иных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта;

3) устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с железнодорожными путями общего пользования на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полос отвода железных дорог, а также устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами или примыканий автомобильных дорог к другим автомобильным дорогам на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в границах полосы отвода автомобильной дороги;

4) размещение автомобильных дорог и железнодорожных путей в туннелях;

5) проведение инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов федерального, регионального или местного значения, проведение инженерных изысканий для строительства, реконструкции указанных объектов, а также сооружений, предусмотренных подпунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

Предложения по установлению публичных сервитутов для размещения планируемых инженерных коммуникаций формируются в соответствии с положениями Постановления Правительства Российской Федерации от 3.12.2014 №1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Постановления Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или

муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» и Постановления правительства Мурманской области от 10.06.2016 №285-ПП «Об утверждении перечня случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Мурманской области».

Размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для которых в соответствии с вышеуказанными документами не требуется разрешение на строительство, может осуществляться без предоставления участков и установления сервитутов. Строительство (реконструкция) таких объектов осуществляется на основании разрешения на размещение объекта в соответствии с Постановлением правительства Мурманской области от 14.04.2016 г. №160-ПП «Об утверждении порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также на землях, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Мурманской области».

В настоящем проекте межевания территории даны предложения по установлению публичного сервитута для использования земельных участков в целях размещения линии связи. Границы публичного сервитута для линии связи определены в пределах нормативной охранной зоны в размере – 2 метра в каждую сторону.

Таблица 3. Ведомость координат границ публичного сервитута (система координат – МСК-51)

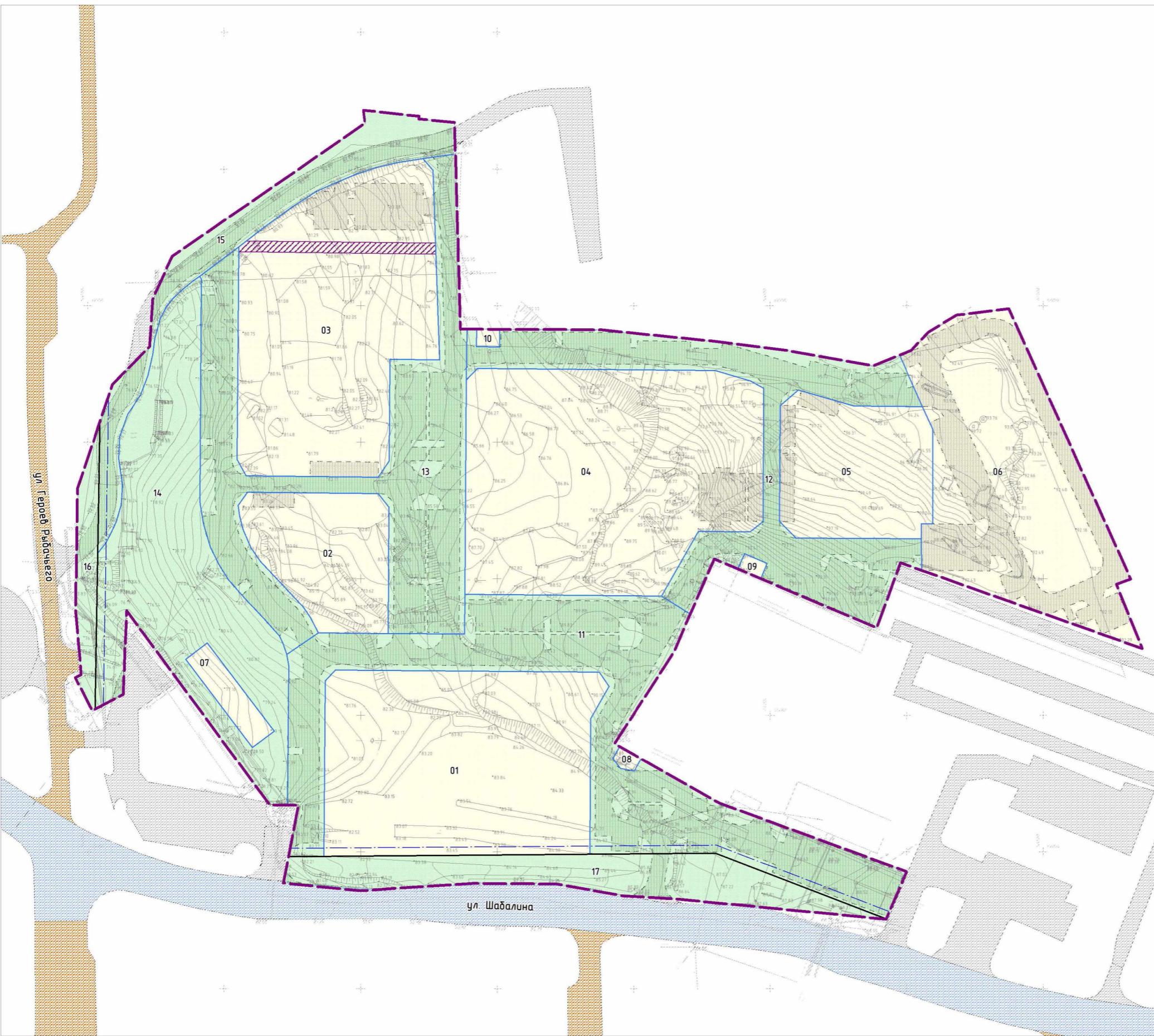
Номер точки	Х	Y	Дирекционный угол	Длина
1	635071.41	1442955.35	52° 35' 41"	3.64
2	635073.62	1442958.24	90° 43' 12"	69.24
3	635072.75	1443027.47	177° 51' 28"	4.01
4	635068.74	1443027.62	270° 43' 30"	71.92
5	635069.65	1442955.71	239° 15' 52"	0.43
6	635069.43	1442955.34	0° 17' 22"	1.98

Границы и площадь публичного сервитута для размещения линии связи могут быть уточнены на местности или после разработки рабочей документации.

**ПРИЛОЖЕНИЕ. «ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ, В
ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ (СИСТЕМА
КООРДИНАТ – МСК-51)»**

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	635068.02	1442930.99	55° 21' 56"	85.83
2	635116.8	1443001.61	352° 18' 2"	4.7
3	635121.46	1443000.98	96° 12' 30"	20.62
4	635119.23	1443021.48	186° 8' 14"	0.94
5	635118.3	1443021.38	95° 32' 25"	13.05
6	635117.04	1443034.37	178° 17' 55"	75.78
7	635041.29	1443036.62	90° 13' 54"	51.92
8	635041.08	1443088.54	95° 51' 3"	42.67
9	635036.73	1443130.99	97° 13' 7"	24.27
10	635033.68	1443155.07	99° 53' 3"	33.26
11	635027.97	1443187.84	67° 53' 58"	14.94
12	635033.59	1443201.68	43° 29' 58"	9.18
13	635040.25	1443208	58° 42' 48"	12.17
14	635046.57	1443218.4	83° 13' 13"	19.14
15	635048.83	1443237.41	155° 45' 26"	108.6
16	634949.81	1443282	250° 29' 51"	5.6
17	634947.94	1443276.72	158° 5' 7"	25.37
18	634924.4	1443286.19	289° 32' 4"	93.94
19	634955.81	1443197.66	200° 3' 16"	25.4
20	634931.95	1443188.95	293° 4' 55"	64.56
21	634957.26	1443129.56	203° 23' 25"	37.31
22	634923.02	1443114.75	213° 6' 30"	6.83
23	634917.3	1443111.02	213° 8' 10"	32.98
24	634889.68	1443092.99	119° 38' 17"	43.96
25	634867.94	1443131.2	110° 9' 10"	19.62
26	634861.18	1443149.62	110° 9' 24"	53.57
27	634842.72	1443199.91	203° 23' 7"	18.95
28	634825.33	1443192.39	275° 33' 60"	76.8
29	634832.78	1443115.95	273° 11' 57"	19.71
30	634833.88	1443096.27	280° 1' 27"	24.47
31	634838.14	1443072.17	270° 36' 13"	31.33
32	634838.47	1443040.84	266° 16' 9"	41.19
33	634835.79	1442999.74	275° 47' 0"	28.18
34	634838.63	1442971.7	11° 1' 48"	28.9
35	634867	1442977.23	270° 45' 34"	10.56
36	634867.14	1442966.67	323° 41' 15"	4.73
37	634870.95	1442963.87	323° 42' 24"	73.52
38	634930.21	1442920.35	323° 41' 27"	10.01
39	634938.28	1442914.42	182° 30' 12"	30.68
40	634907.63	1442913.08	242° 28' 23"	12.79
41	634901.72	1442901.74	332° 31' 48"	13.59
42	634913.78	1442895.47	62° 10' 33"	2.44
43	634914.92	1442897.63	354° 54' 46"	23.68
44	634938.51	1442895.53	0° 57' 42"	44.69
45	634983.19	1442896.28	18° 49' 9"	40.08
46	635021.13	1442909.21	44° 25' 15"	17.49
47	635033.62	1442921.45	44° 19' 33"	1.8
48	635034.91	1442922.71	3° 55' 38"	17.52
49	635052.39	1442923.91	24° 22' 10"	17.16

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
 51:20:0001308:1478, 51:20:0001308:1457, 51:20:0001308:9, 51:20:0001308:1528
 И ЗЕМЕЛЬ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 51:20:0001308 В ГОРОДЕ МУРМАНСКЕ
 ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 М 1:1 000



ГРАНИЦЫ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ
 М 1: 5 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ

- Граница проектируемой территории
- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

- Границы образуемых земельных участков
- Границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования
- 01 Условный номер образуемого земельного участка

ГРАНИЦЫ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

- Для использования земельного участка в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линий связи

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА

Местного значения

- Существующий
- Проезды
- Планируемый к размещению
- Проезды

ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

Планируемый к размещению

- Квартал

Примечания

- Перечень и сведения о видах разрешенного использования, площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования приведены в основной части (текстовой части) проекта межевания территории.
- Границы существующих элементов планировочной структуры отсутствуют.
- Элементы планировочной структуры установлены в соответствии с приказом, утвержденным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры».

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
 51:20:0001308:1478, 51:20:0001308:1457, 51:20:0001308:9, 51:20:0001308:1528
 И ЗЕМЕЛЬ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 51:20:0001308 В ГОРОДЕ МУРМАНСКЕ



ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Масштаб	1:1 000	Директор	Кожурков О.В.	Подпись
Шифр		Рук. проекта	Логгиненко П.Н.	Подпись
Дата				Лист

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525
 526
 527
 528
 529
 530
 531
 532
 533
 534
 535
 536
 537
 538
 539
 540
 541
 542
 543
 544
 545
 546
 547
 548
 549
 550
 551
 552
 553
 554
 555
 556
 557
 558
 559
 560
 561
 562
 563
 564
 565
 566
 567
 568
 569
 570
 571
 572
 573
 574
 575
 576
 577
 578
 579
 580
 581
 582
 583
 584
 585
 586
 587
 588
 589
 590
 591
 592
 593
 594
 595
 596
 597
 598
 599
 600
 601
 602
 603
 604
 605
 606
 607
 608
 609
 610
 611
 612
 613
 614
 615
 616
 617
 618
 619
 620
 621
 622
 623
 624
 625
 626
 627
 628
 629
 630
 631
 632
 633
 634
 635
 636
 637
 638
 639
 640
 641
 642
 643
 644
 645
 646
 647
 648
 649
 650
 651
 652
 653
 654
 655
 656
 657
 658
 659
 660
 661
 662
 663
 664
 665
 666
 667
 668
 669
 670
 671
 672
 673
 674
 675
 676
 677
 678
 679
 680
 681
 682
 683
 684
 685
 686
 687
 688
 689
 690
 691
 692
 693
 694
 695
 696
 697
 698
 699
 700
 701
 702
 703
 704
 705
 706
 707
 708
 709
 710
 711
 712
 713
 714
 715
 716
 717
 718
 719
 720
 721
 722
 723
 724
 725
 726
 727
 728
 729
 730
 731
 732
 733
 734
 735
 736
 737
 738
 739
 740
 741
 742
 743
 744
 745
 746
 747
 748
 749
 750
 751
 752
 753
 754
 755
 756
 757
 758
 759
 760
 761
 762
 763
 764
 765
 766
 767
 768
 769
 770
 771
 772
 773
 774
 775
 776
 777
 778
 779
 780
 781
 782
 783
 784
 785
 786
 787
 788
 789
 790
 791
 792
 793
 794