

Индивидуальный предприниматель
Кадастровый инженер
Собинина Ольга Валентиновна
ИНН 519042350564
Номер аттестата кадастрового инженера 51-13-115

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Объект:

территория кадастрового квартала 51:20:0001009.
Местоположение: город Мурманск, ул. Орликовой, в районе здания № 45.

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Русконикс»

Том I

Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Индивидуальный предприниматель



Собинина О.В.

Мурманск 2024г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

ТОМ I Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

1. Текстовая часть.
2. Графические материалы.

ТОМ II Основная (утверждаемая) часть проекта межевания.

1. Текстовая часть.
2. Графические материалы.

Содержание ТОМА I

№ п/п	Наименование	Примечание
1	Текстовая часть	Стр. 1-6
2	Графическая часть	Стр. 7

В соответствии со ст. 43 Градостроительного кодекса РФ (далее – ГК РФ) подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны, территории, в отношении которой предусматривается осуществление комплексного развития территории.

Основание проведения работ:

- Договор на проведение работ № 64/1 от 13 декабря 2023 года;
- Приказ Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области № 1 от 09.01.2024г. «О подготовке проекта межевания территории в пределах кадастрового квартала 51:20:0001009 города Мурманска»

В работе использованы материалы:

- Инженерно-геодезические изыскания, предоставленные заказчиком и выполненные ИП Семечков В.Н. в феврале 2024г.;
- Кадастровый план территории № КУВИ-001/2024-16555184 от 17.01.2024г.
- Письмо ГОКУ «ЦТИ» от 08.02.2024г.
- План усадебного участка по улице Орликовой, д.53, предоставленный ГОКУ «ЦТИ» от 15.02.2024г.
- Правила землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск, утвержденные приказом Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от « 15 » февраля 2021 г. № 14.
- Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Мурманск, утверждены Решением Совета депутатов города Мурманска от 03.12.2012 N 55-750.

Проект разработан в соответствии со следующими техническими и нормативно-правовыми документами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190–ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
- Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- Правила землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск, утвержденные приказом Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от « 15 » февраля 2021 г. № 14.
- Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Мурманск, утверждены Решением Совета депутатов города Мурманска от 03.12.2012 N 55-750.
- Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 №402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для

подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительство Российской Федерации от 19 января 2006 г №20";

- Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"

Проектируемая территория находится в границах МО город Мурманск в границах кадастрового квартала 51:20:0001009.

- Категория земель – земли населенных пунктов.
- Территориальная зона Ж-1- Зона застройки многоэтажными многоквартирными домами.

Выдержка из Правил землепользования и застройки МО город Мурманск:

10.1.1. Градостроительные регламенты в границах зоны застройки многоэтажными многоквартирными домами (Ж-1).

10.1.1.1. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		
Стоянка транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоклясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2
Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства		
Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса: автомобильных моек, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1

10.1.1.2. 1) Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь установлены пунктами 9.3.2 и 9.3.6 Правил землепользования и застройки.

9.3.4.2. Для объектов транспортной инфраструктуры максимальные размеры земельных участков:

в) для наземных стоянок следует принимать на одно машино-место:

- легковых автомобилей - 25 м²;

- грузовых автомобилей - 60 м2.

Материалы по обоснованию настоящего проекта межевания территории включают в себя чертеж, на котором отображаются (при наличии):

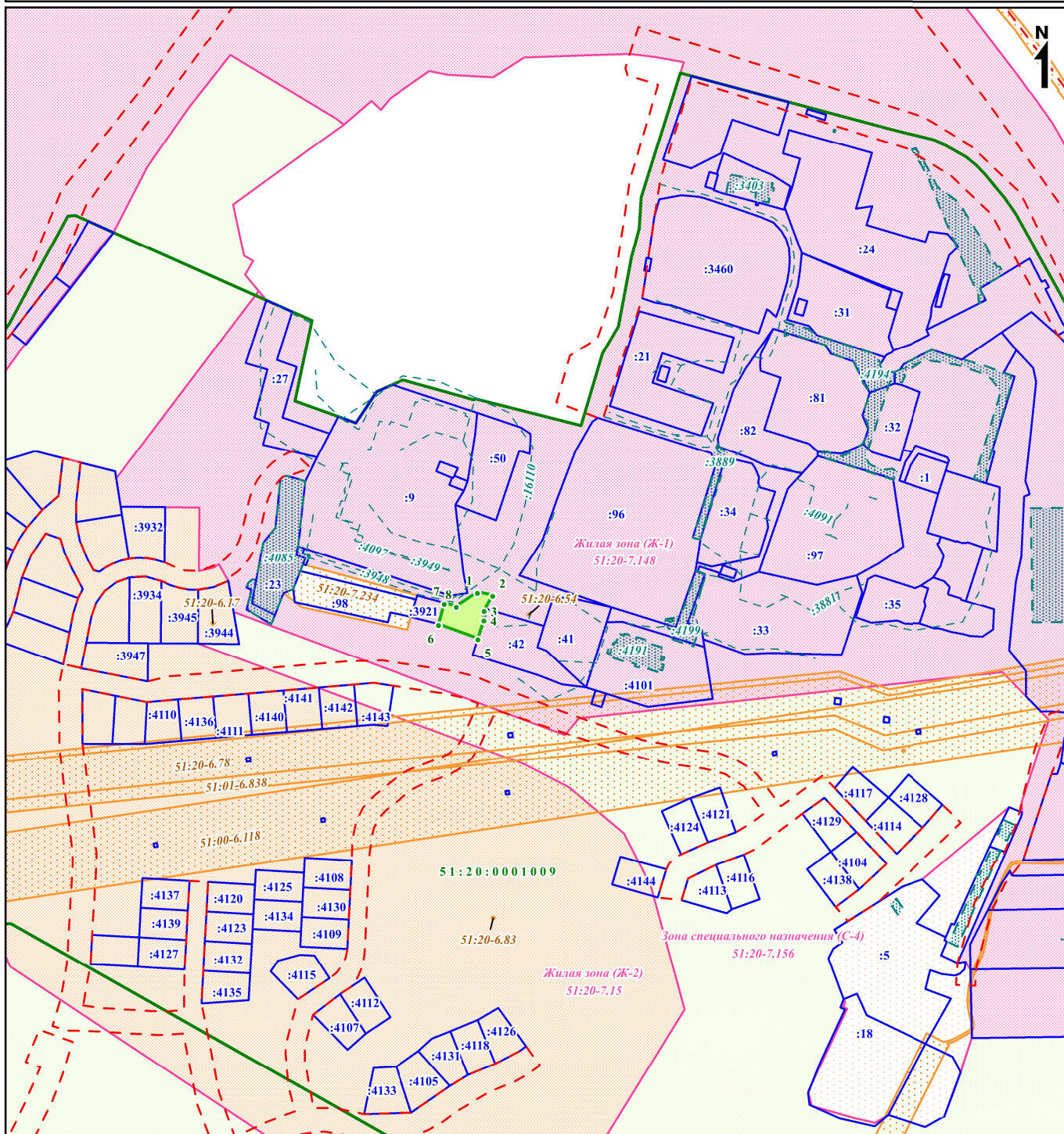
- границы существующих земельных участков;
- границы зон с особыми условиями использования территорий;
- местоположение существующих объектов капитального строительства;
- красные линии

поворотные точки границы территории проектирования

Система координат: МСК-51, зона 1

Номер точки	Координаты, м.	
	Х	У
1	640601.35	1442259.91
2	640598.8	1442272.96
3	640585.97	1442265.69
4	640577.93	1442265.58
5	640562.07	1442260.39
6	640574.16	1442227.02
7	640592.04	1442231.85
8	640589.45	1442242.19

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
В ГРАНИЦАХ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 51:20:0001009
ПО УЛИЦЕ КАПИТАНА ОРЛИКОВОЙ В ГОРОДЕ МУРМАНСКЕ**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

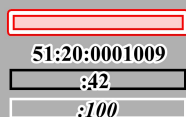
- 51:20:0001009 - границы и номер кадастрового квартала;
- :42 - границы и номера земельных участков по данным ЕГРН;
- :3949 - объекты капитального строительства по данным ЕГРН и их номера;
- 51:01-6.838 - границы и реестровые номера ЗОУИТ по данным ЕГРН;
- Жилая зона (Ж-1) - границы и номера территориальных зон по данным ЕГРН;
- - установленные красные линии;
- 1, 2, 3 - поворотные точки и границы территории проектирования.

			Заказчик: ООО «Русконикс»			
			Проект межевания территории в границах кадастрового квартала 51:20:0001009 по улице Капитана Орликовой в городе Мурманске.			
Исполнил	Собинина О.В.	<i>Собинина</i>	Границы существующих элементов планировочной структуры.	Масштаб	Лист	Листов
				1 : 5 000	1	1
	Формат А4	(297*210)	ИП Собинина О.В.			

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
В ГРАНИЦАХ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 51:20:0001009
ПО УЛИЦЕ КАПИТАНА ОРЛИКОВОЙ В ГОРОДЕ МУРМАНСКЕ**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- граница проектирования в пределах кадастрового квартала 51:20:0001009;
- номер кадастрового квартала;
- граница и номер земельного участка ЕГРН;
- объект капитального строительства.

18

756.

Дзержинский район



Лич. бюро интентизации

ЛЮТАБ 1:500



МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБЛАСТНОЕ
КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»
(ГОКУ «ЦТИ»)**

ОГРН 1185190001831
ИНН 5190076325 КПП 519001001

ул. Карла Маркса, д.3, г. Мурманск, 183038
тел. (815-2) 68-96-00
e-mail: of@ctimo.ru

от 08.02.2024 № б/н

Собининой Ольге Валентиновне
г. Мурманск, ул. Крупской, д. 50, кв. 34.

На Ваше заявление Государственное областное казенное учреждение «Центр технической инвентаризации» (ГОКУ «ЦТИ») сообщает, что инвентаризация земельного участка по адресу: город Мурманск, улица Капитана Орликовой, дом № 45 не проводилась, план вышеуказанного земельного участка отсутствует.

Заместитель директора ГОКУ «ЦТИ»

С.В. Загребин

Исп. Е.В. Логинова
(815-2) 69-01-10

По месту требования

Общество с ограниченной ответственностью «Русконикс»

ИНН 5190027230

ОГРН 1135190013287

Юр.адрес: 183038 Мурманская область,

г.Мурманск, ул. Туристов, д.23А, кв.53

Телефон +7 9113353333

Справка.

В границах проектируемого участка, расположенного в городе Мурманск, ул. Орликовой, в районе здания № 45, в границах кадастрового квартала 51:20:0001009, планируется размещение автостоянки для временного и постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей на 30 парковочных мест.



ИП Семечков Владимир Николаевич
г. Мурманск, пр. Кольский, 106/3-19

Инв. _____

Заказ № 60 от 15.12.2023г. к Договору № 1 от 01.02.2021 г.
Заказчик: ИП Собинина Ольга Валентиновна

Т Е Х Н И Ч Е С К И Й О Т Ч Ё Т

**по выполнению инженерно-геодезических изысканий для подготовки
проекта межевания территории кадастрового квартала 51:20:0001009
(адрес: г. Мурманск, ул. Орликовой, в районе здания № 45)**



Семечков В.Н.

г. Мурманск - 2024 г.

ОПИСЬ

по выполнению инженерно-геодезических изысканий для подготовки проекта межевания территории кадастрового квартала 51:20:0001009
(адрес: г. Мурманск, ул. Орликовой, в районе здания № 45)


№№	Содержание документа	№№ листа	Число листов
1	2	3	4
1.	Пояснительная записка	3-4	2
2.	Результаты поверок средств измерений	5	1
3.	Ситуационный план	6	1
4.	Ведомость обследования исходных пунктов	7	1
5.	Акт полевой проверки качества	8	1
6.	Схема развития съёмочного обоснования	9	1
7.	План М 1:500	10	1
8.	Листы согласований	11-14	4

Опись составил



Семечков В.Н.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	
<i>по выполнению инженерно-геодезических изысканий для подготовки проекта межевания территории кадастрового квартала 51:20:0001009</i>	
1. Общие сведения.	
Обоснование для производства работ:	Работы выполнены на основании заказа № 60 от 15.12.2023г. к Договору № 1 от 01.02.2021г. и в соответствии с нормативными документами, указанными в пояснительной записке.
Цель:	Создание планово-высотного материала М 1:500.
Система координат и высот:	Система координат: МСК-51.
Виды и объемы выполненных работ:	Топографическая съемка М 1:500.
Перечень нормативных документов и материалов, в соответствии с которыми выполнены работы:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Инструкция по развитию съёмочного обоснования и съёмки ситуации рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАС и GPS. ГКИНП (ОНТА)-02-262-02. 2. Условные знаки для топографических планов М 1:500 - 1:2000, 2005г. 3. СП 47.13330.2012. 4. СП 11-104-97. 5. СП 126.13330.2012. 6. Настоящим техническим заданием.
3. Топографо-геодезическая изученность района (площадки, трассы) инженерно-геодезических изысканий:	
Наличие топографических карт, инженерно-топографических планов:	На территорию изысканий изданы государственные топографические карты масштабов 1:25 000 – 1:100 000. Материалы топографо-геодезических изысканий прошлых лет в районе работ пригодны для использования при выполнении топографо-геодезических работ только как справочный материал.
Сведения о геодезических сетях:	<p>Для развития (создания) планово-высотного обоснования (ПВО) в системе координат МСК-51, был сделан запрос в Комитете градостроительства и архитектуры при администрации города Мурманска.</p> <p>По выписке из каталога геодезических пунктов № 14-04-19/742 от 17.02.2022 г. были получены сведения о координатах и высотах пунктов государственной геодезической сети А119, А126 и А094.</p> <p>В ходе работ по развитию ПВО выполняется обследование исходных пунктов государственной геодезической сети и формируется "Ведомость обследования исходных геодезических пунктов".</p>
4. Сведения о методике и технологии выполненных инженерно-геодезических изысканий:	
Рекогносцировочное обследование:	<p>В результате рекогносцировочного обследования было намечено место для закрепления пункта 5003 съёмочного обоснования, с оценкой пригодности для съёмки М 1:500.</p> <p>Пункт 5003 - железнодорожные костыли, забитые в грунт, окрашенные желтой краской. На центре пункта сделан крестообразный пропил.</p>

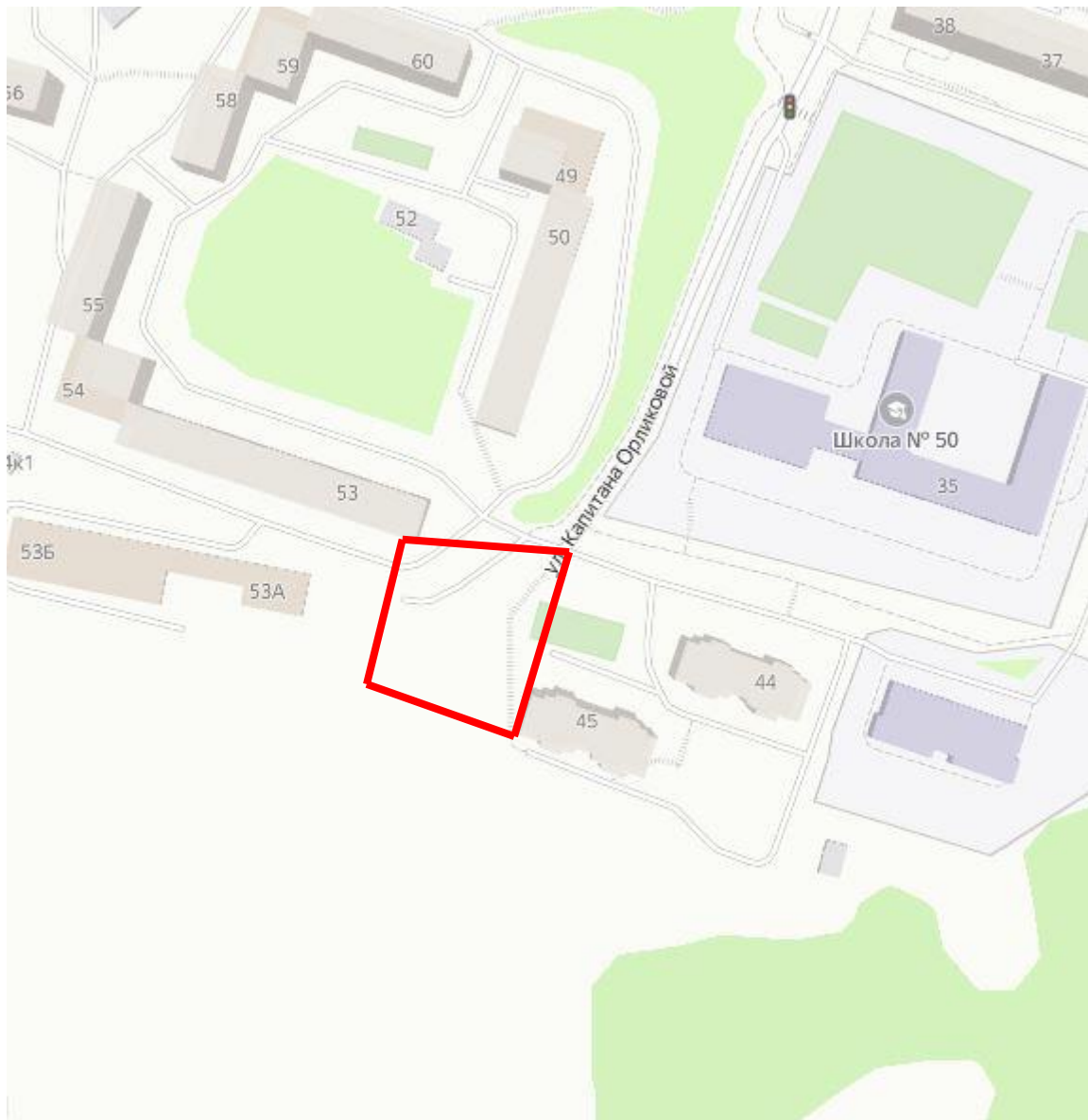
Виды и объемы работ:	Виды работ	Единица измерения	Проектные объемы
	Закладка пунктов съемочной сети	знак	1
	Определение координат и высот точек съемочного планово-высотного обоснования методом спутниковых геодезических измерений	знак	1
	Топографическая съемка М 1:500 земельного участка	шт.	по факту
	Составление технического отчета с приложениями	отчет	3
Развитие планово-высотного съемочного обоснования:	Координаты пункта съемочного обоснования 5003 определены методом спутниковых геодезических измерений от пунктов ГГС, в режиме реального времени (RTK). Наблюдения выполнены двухчастотными двухсистемными спутниковыми приемниками. Точность конечных результатов соответствует требованию СП 47.13330.12 п. 5.1.2.13.		
Горизонтальная съемка:	Съемка осуществлялась спутниковыми приемниками Sokkia GRX2 в режиме реального времени (RTK). Максимальная длина вектора от пикета до базовой станции не превышала 133м. Среднеквадратическая ошибка в измерениях не более 4.5 см в плане и 3.9 см по высоте.		
Камеральные работы:	Графические и вычислительные работы выполнены на компьютере в программах, соответствующих применяемым инструментам и оборудованию, имеющих свое программное обеспечение. Выдача графических материалов производится на бумажном носителе и соответствуют требованиям ГОСТ 2.301-68. План горизонтальной съемки распечатан в виде планшетов установленного образца на плоттере HP T-120 PCL3. Схемы и текстовая часть распечатана на листах формата А4 с использованием принтера HP Officejet 7500 E910. Количество экземпляров графики соответствует количеству экземпляров отчета. Всего - 3 экз.		
Программное обеспечение:	1. Magnet Field + GPS (+MMGPS) – серийный номер 2168179206 2. CREDO DAT версия 3.12.533 ключ продукта 28368612		
5. Заключение:			
Инженерно-геодезические изыскания выполнены в соответствии с заданием на производство работ, утвержденного заказчиком и в соответствии с нормативными документами, указанными в пояснительной записке.			
Исполнитель:	 Семечков В.Н.		

РЕЗУЛЬТАТЫ ПОВЕРОК СИ

Организация-поверитель	Регистрационный номер типа СИ	Наименование типа СИ	Тип СИ	Модификация СИ	Заводской номер	Дата поверки	Действительна до	Номер свидетельства/ Номер извещения	Пригодность
ООО «ГСИ-СЕРВИС»	64260-16	Аппаратура геодезическая спутниковая	TOPCON NET-G5, TOPCON GR-5, TOPCON Hiper V, SOKKIA GRX2	SOKKIA GRX2	1377-10632	09.03.2023	08.03.2024	С-ДЭМ/09-03-2023/229908539	Да
	64260-16	Аппаратура геодезическая спутниковая	TOPCON NET-G5, TOPCON GR-5, TOPCON Hiper V, SOKKIA GRX2	SOKKIA GRX2	1377-10551	09.03.2023	08.03.2024	С-ДЭМ/09-03-2023/229908538	Да

Ситуационный план

г. Мурманск, улица Капитана Орликовой, в районе домов 53, 53а и 45



— - граница района работ

Составил Семечков В.Н. Семечков В.Н.

**Ведомость обследования исходных пунктов,
используемых при производстве работ**

№ пп	Тип и высота знака	Номер или название пункта, тип центра и номер марки, ориентирные пункты.	Сведения о состоянии пункта			Работы, выполненные по возобновлению внешнего оформления.
			центра	Наружного знака	Ориентирны х пунктов	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Центр 99	A094	хорошее	отсутств.	отсутств.	Не выполнялись
2.	Центр 99	A126	хорошее	отсутств.	отсутств.	Не выполнялись
3.	Центр 99	A119	хорошее	отсутств.	отсутств.	Не выполнялись

Обследование пунктов произвел:



Семечков В.Н.

АКТ

полевой проверки качества выполнения работ по выполнению инженерно-геодезических изысканий для подготовки проекта межевания территории кадастрового квартала 51:20:0001009 (адрес: г. Мурманск, ул. Орликовой, в районе здания № 45).

Мною Романюком А.В., в присутствии исполнителя работ Семечкова В.Н. произведена полевая проверка работ по выполнению инженерно-геодезических изысканий для подготовки проекта межевания территории кадастрового квартала 51:20:0001009 (адрес: г. Мурманск, ул. Орликовой, в районе здания № 45).

В результате проверки установлено:

1. Определение координат центра съёмочного обоснования 5003 методом спутниковых геодезических измерений от пунктов ГГС, в режиме реального времени (RTK).
2. Выполнена топографическая съёмка М 1:500 методом спутниковых геодезических измерений от пунктов ГГС, в режиме реального времени (RTK) на площади 1.5 га.

Система координат МСК-51, система высот Балтийская.

Полевая проверка проведена путем набора контрольных пикетов контурах строений (сооружений) и ограждений, с пункта 5003 съёмочного обоснования с применением двухчастотных GNSS-приемников «SOKKIA GRX2». Результаты полевой проверки качества топографической съёмки признаны удовлетворительными.

На основании полевой проверки и камерального изучения представленных материалов установлено, что топографо-геодезические работы выполнены в соответствии с требованиями действующих инструкций и руководств:

ГКИНП (ОНТА) - 02-262-02 «Инструкция по развитию съёмочного обоснования и съёмке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS», г. Москва, ЦНИИГАиК, 2002г.

СП 47.13330.2012 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;

СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;

Условные знаки для топографических планов масштаба: 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500, Москва, Недра, 1989г. Утверждены Советом Министров СССР от 25.11.1986г.

Техническое задание.

Результаты проверки качества горизонтальной съёмки признаны удовлетворительными.

Исполнитель

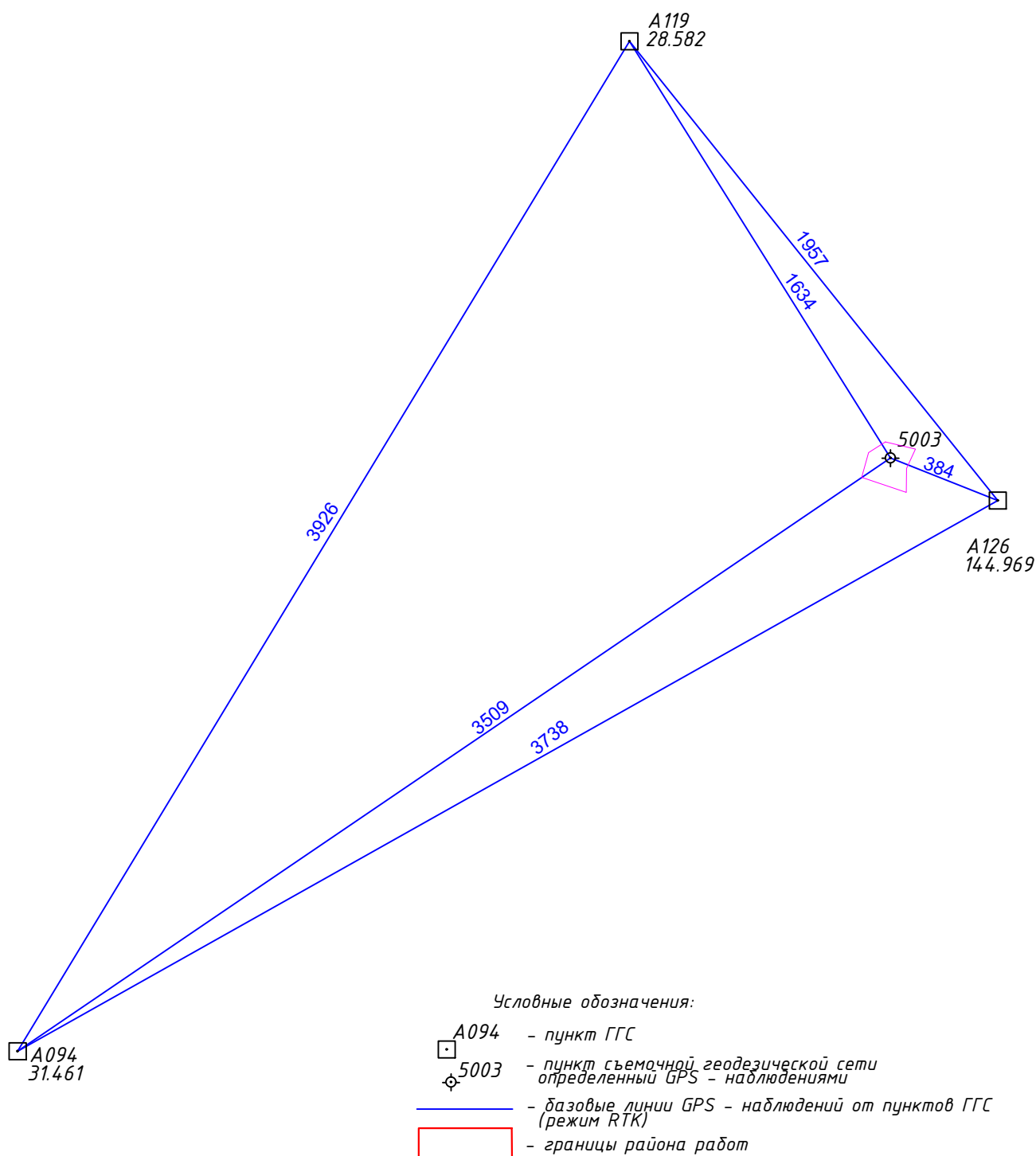



Семечков В.Н.

Проверку произвел

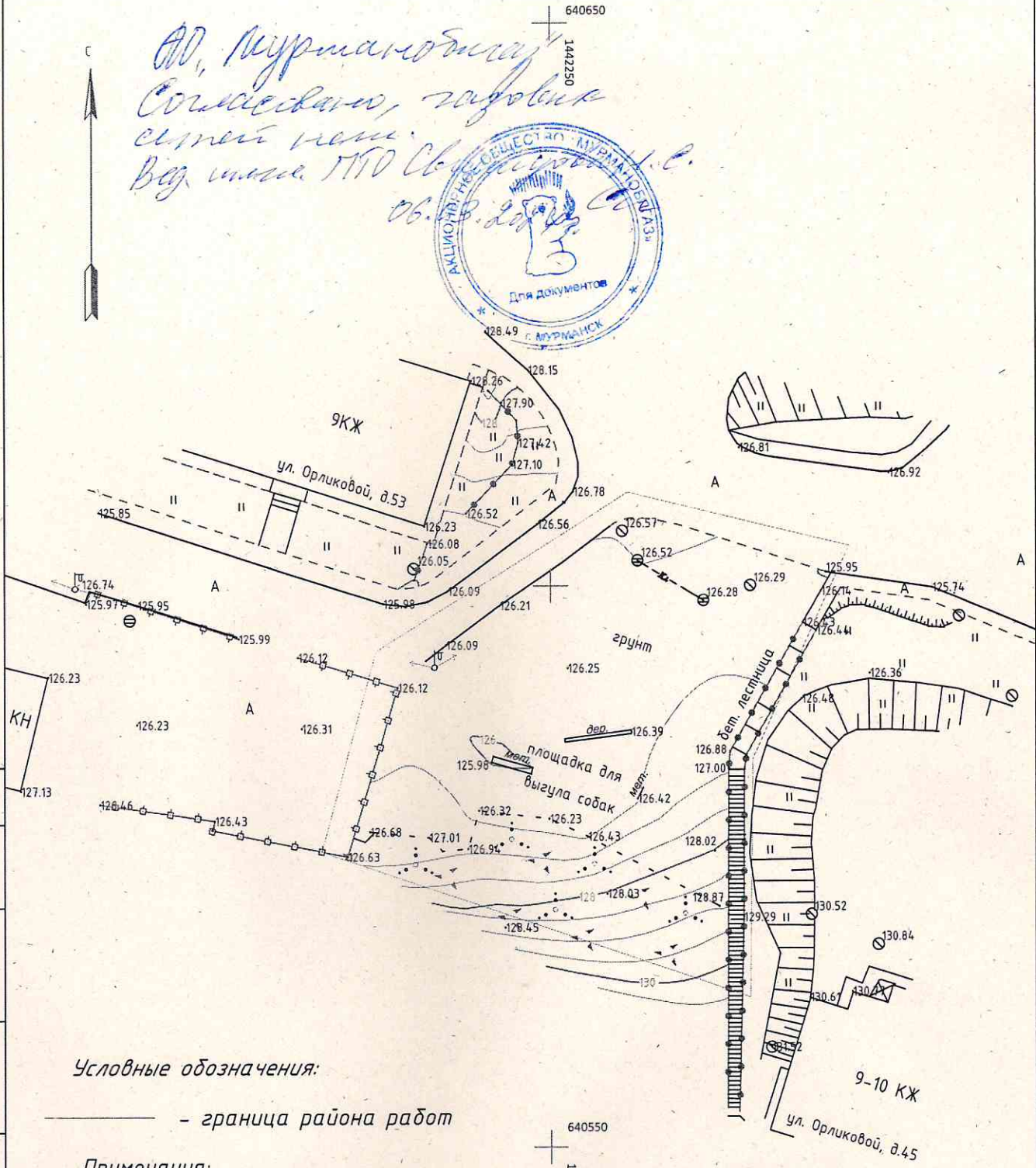


Романюк А.В.



						г. Мурманск, Первомайский район			
				подпись	дата				
Составил	Семечков В.Н.		02.24	Схема развития съёмочной сети			стадия	лист	листов
							П	1	1
							М 1:20 000		

АО, Мурманоблгаз
Согласовано, забрана
сметки нам.
Вед. инж. ПТО С.В. Семечков
06.08.2004



Условные обозначения:

— граница района работ

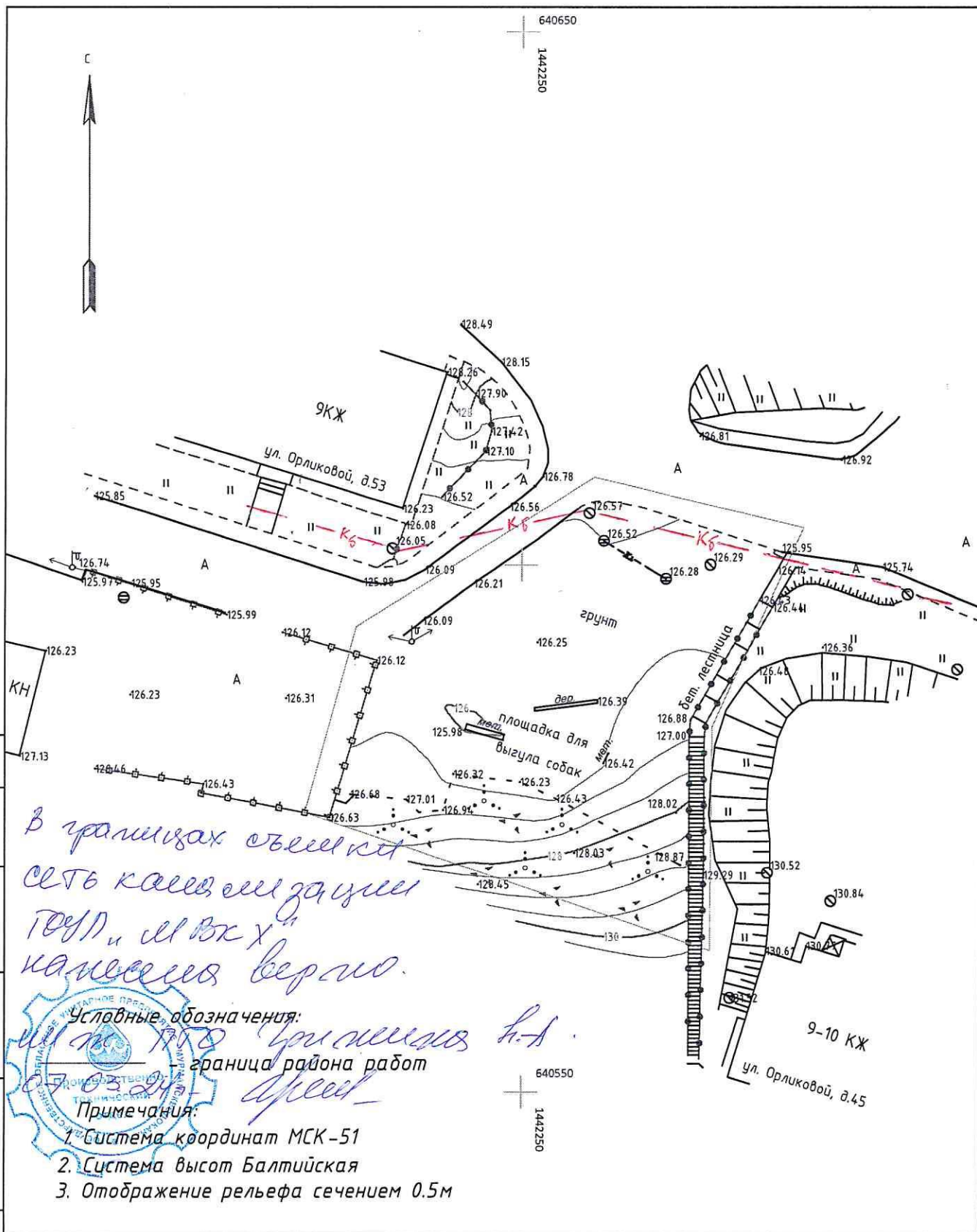
Примечания:

1. Система координат МСК-51
2. Система высот Балтийская
3. Отображение рельефа сечением 0.5м

СОГЛАСОВАНО

ИНВ. И ПОДЛ. ПОДП. И ДАТА ВЗМ. ИНВ. N

						Топографическая съемка М 1:500			
						г. Мурманск, улица Капитана Орликовой в районе домов 53, 53а и 45			
Изм.	Кол.уч	Лист	Идок.	Подпись	Дата	Топографический план	стадия	лист	листов
Составил	Семечков В.Н.	5		02.24			П	1	1
						М 1:500	ИП Семечков Владимир Николаевич		



СОГЛАСОВАНО

ИЗМ. И НВ.

ВЗМ. И НВ.

ПОДП. И ДАТА

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

Составил Семечков В.Н. 02.24

Топографическая съёмка М 1:500
г. Мурманск, улица Капитана Орликовой
в районе домов 53, 53а и 45

Топографический
план

М 1:500

стадия	лист	листов
П	1	1

ИП Семечков
Владимир Николаевич



**МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от « 09 » января 2024 года

№ 1

г. Мурманск

**О подготовке проекта межевания территории в пределах кадастрового
квартала 51:20:0001009 города Мурманска**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», Порядком осуществления перераспределенных полномочий в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 03.02.2020 № 31-ПП, подпунктом 6 пункта 2.25 Положения о Министерстве градостроительства и благоустройства Мурманской области от 22.11.2019 № 524-ПП, на основании обращения физического лица от 18.12.2023 б/н, **приказываю:**

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории в пределах кадастрового квартала 51:20:0001009 города Мурманска в границах согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки проекта межевания территории согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Направить настоящий приказ с приложениями в администрацию города Мурманска.

4. Рекомендовать администрации города Мурманска опубликовать настоящий приказ с приложениями в официальном печатном издании органов местного самоуправления города Мурманска и разместить на официальном сайте администрации города Мурманска.

5. Заинтересованным лицам в тридцатидневный срок со дня опубликования настоящего приказа представить свои предложения в письменной форме о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории в Министерство градостроительства и благоустройства Мурманской области по адресу: город Мурманск, проспект Ленина, дом 75 (1 подъезд).

6. Разместить настоящий приказ с приложениями в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области и в «Электронном бюллетене Правительства Мурманской области».

7. Настоящий приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

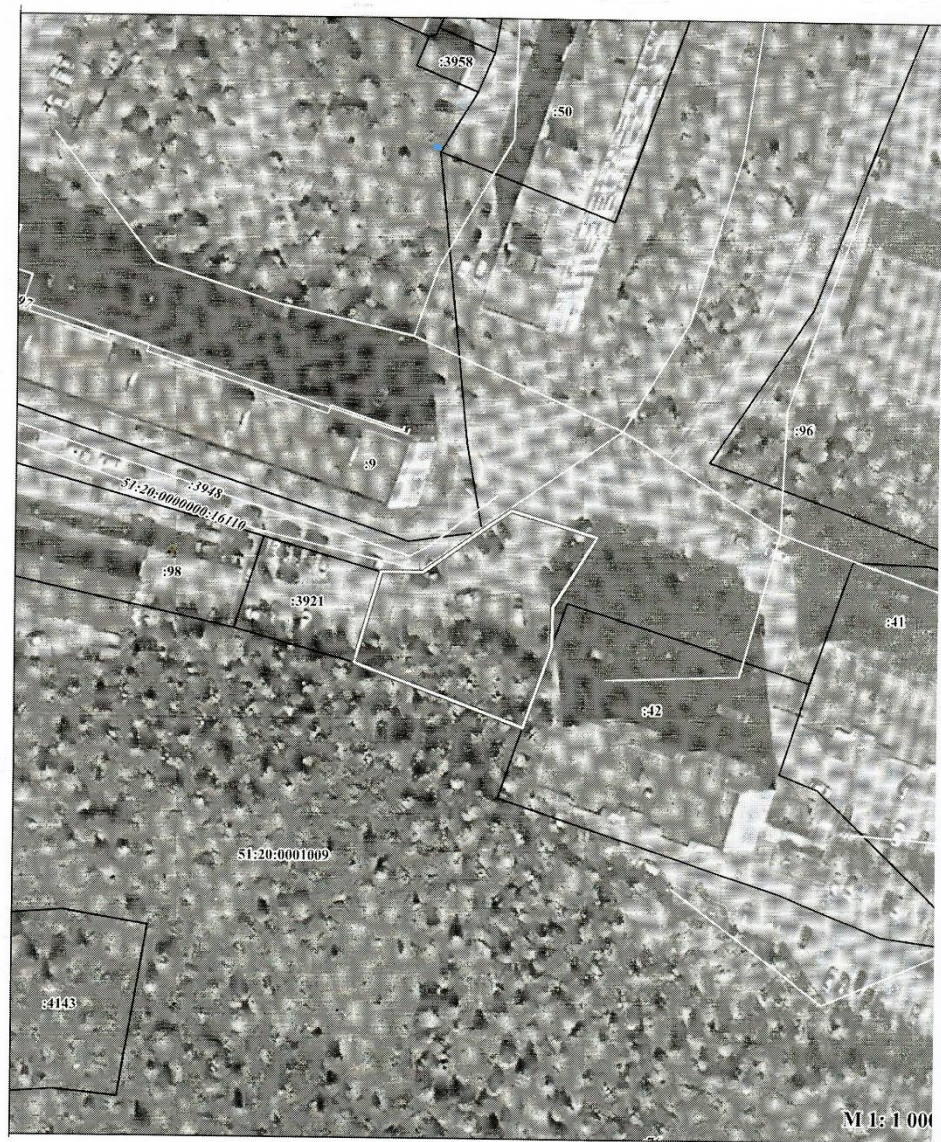
8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления градостроительства (Губинский Н.О.).

**И.о. заместителя Губернатора
Мурманской области - министра
градостроительства и благоустройства
Мурманской области**

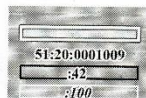


О.В. Шаров

Приложение № 1
к приказу Министерства
градостроительства и благоустройства
Мурманской области
от « 09 » января 2024 года № 1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- граница проектирования в пределах кадастрового квартала 51:20:0001009;
- номер кадастрового квартала;
- граница и номер земельного участка ЕГРН;
- объект капитального строительства.

Приложение № 2
к приказу Министерства
градостроительства и благоустройства
Мурманской области
от «09» января 2024 года № 1

Задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки проекта
межевания территории кадастрового квартала 51:20:0001009 в городе
Мурманске

№ п/п	Характеристика	Основные данные и требования
1.	Наименование работ	Выполнение инженерно-геодезических изысканий для подготовки проекта межевания территории кадастрового квартала 51:20:0001009 в городе Мурманске, по улице Орликовой, в районе дома № 45
2.	Описание объекта капитального строительства, планируемого к размещению	Планируется размещение автостоянки для временного и постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей открытого типа, наземные охраняемые и не охраняемые гостевые, отдельно стоящие многоэтажные (в том числе подземные)
3.	Границы выполнения работ	Часть территории кадастрового квартала 51:20:0001009
4.	Состав работ	Анализ взаимного положения и плотности геодезических пунктов в районе работ, анализ ранее выполненных работ на территории инженерных изысканий, отыскание пунктов, рекогносцировка, составление схем съемочного обоснования. Закрепление на местности съемочного обоснования, проведение измерений, уравнивание съемочной сети. Создание инженерно-топографических планов в масштабе 1:500, в том числе в цифровом виде, сплошным массивом с сечением рельефа 0,5 м в местной системе координат города Мурманска и в системе координат МСК-51, в Балтийской системе высот. В составе работ выполнение съемки подземных коммуникаций и сооружений. Согласование инженерно-топографических планов с балансодержателями выявленных подземных коммуникаций и сооружений. Составление технического отчета по инженерно-геодезическим изысканиям.
5.	Технические требования к продукции	- Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000-1:500. Главное управление геодезии и картографии при Совете Министров СССР.-М.Недра, 1989г. - инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000-1:500. Единая технология кадастровых и топографических съемок для целей инвентаризации и ведения кадастра. Роскомзем, 1994г. - «СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения, актуализированная редакция СНиП 11-02-96. СП 11-104-97. СП 47.13330.2012»
6.	Результат выполненных работ	Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям с графическими приложениями: - на бумажном носителе в сброшюрованном виде в 2-х экз.;

		- на электронном носителе (графические материалы в форматах DWG (или DXF) или в Mapinfo, текстовые материалы в форматах Microsoft Office)
--	--	---