

Приложение № 1
к постановлению администрации
города Мурманска
от 27.06.2025 № 3399

Положение
о комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства
муниципального образования город Мурманск к работе в осенне-зимний
период 2025-2026 годов

1. Общие положения

1.1. Комиссия по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Мурманск к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов (далее – Комиссия) является координирующим органом муниципального образования город Мурманск и создается для решения оперативных вопросов и осуществления контроля за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к работе в осенне-зимний период.

1.2. Комиссия руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Мурманской области, муниципальными правовыми актами, а также настоящим положением.

2. Основные задачи Комиссии

2.1. Контроль за выполнением мероприятий по своевременной и качественной подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов, независимо от ведомственной подчиненности и форм собственности.

2.2. Мониторинг подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы муниципального образования город Мурманск к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов.

2.3. Контроль за созданием запасов топлива и аварийных запасов материально-технических ресурсов.

3. Права Комиссии

3.1. Рассматривать на своих заседаниях вопросы, связанные с подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов.

3.2. Запрашивать у юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих свою деятельность в сфере

управления/обслуживания многоквартирными(ых) домами(ов), руководителей учреждений социальной сферы, руководителей коммунального комплекса информацию о причинах невыполнения плана подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Мурманск к работе в отопительный период 2025-2026 годов, утвержденного постановлением администрации города Мурманска от 15.05.2025 № 2197.

3.3. Приглашать на заседания Комиссии руководителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих свою деятельность в сфере управления/обслуживания многоквартирными(ых) домами(ов), допустивших нарушения при подготовке к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов.

3.4. При необходимости создавать подкомиссии для решения оперативных вопросов по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы муниципального образования город Мурманск к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов.

4. Порядок работы Комиссии

4.1. Состав Комиссии формируется из числа руководителей организаций жилищно-коммунального хозяйства, а также сотрудников структурных подразделений администрации города Мурманска и их подведомственных учреждений и утверждается постановлением администрации города Мурманска.

4.2. Комиссия формируется в составе председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии, секретаря Комиссии, членов Комиссии и осуществляет свою деятельность в период подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Мурманск к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов, установленный законодательством Российской Федерации.

4.3. Председатель Комиссии:

- определяет перечень вопросов, рассматриваемых на заседании Комиссии, порядок их рассмотрения;
- контролирует выполнение принятых решений;
- несет персональную ответственность за выполнение задач, возложенных на Комиссию;
- привлекает для участия в работе Комиссии представителей заинтересованных организаций.

4.4. Заседания Комиссии проводит председатель Комиссии, а в его отсутствие – заместитель председателя Комиссии.

4.5. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

4.6. Заседание Комиссии правомочно, если на нем присутствуют более половины от общего количества членов Комиссии. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии и оформляется протоколом.

В случае равенства голосов принимается решение, за которое

проголосовал председатель Комиссии.

4.7. Решения, принимаемые Комиссией в соответствии с ее компетенцией, носят рекомендательный характер.

4.8. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляет комитет по жилищной политике администрации города Мурманска.

Приложение № 2
к постановлению администрации
города Мурманска
от 27.06.2025 № 3399

Состав
комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства
муниципального образования город Мурманск к работе в осенне-зимний
период 2025-2026 годов

Лебедев Иван Николаевич	- первый заместитель Главы города Мурманска	- председатель комиссии
Червинко Анжелика Юрьевна	- председатель комитета по жилищной политике администрации города Мурманска	- заместитель председателя комиссии
Басавин Евгений Сергеевич	- начальник отдела технического контроля комитета по жилищной политике администрации города Мурманска	- секретарь комиссии

Члены комиссии:

Березин Александр Александрович	- главный инженер ГОУП «Мурманскводоканал» (по согласованию)
Богдева Александра Александровна	- начальник отдела по делам молодежи и взаимодействию с общественными организациями администрации города Мурманска
Боянжу Александр Витальевич	- заместитель Главы города Мурманска - начальник управления Первомайского административного округа
Буртасов Сергей Николаевич	- главный инженер АО «Мурманская ТЭЦ» (по согласованию)
Еникеева Анастасия Андреевна	- заместитель председателя комитета по образованию администрации города Мурманска
Каменев Александр Викторович	- директор ГОУП «Североморскводоканал» (по согласованию)
Костин Андрей Александрович	- заместитель Главы города Мурманска – начальник управления Ленинского административного округа
Лебедев Алексей Альбертович	- главный инженер АО «Мурманская областная электросетевая компания» (по согласованию)

Лосев Александр Владиславович	- начальник технического отдела Мурманской дистанции электроснабжения Октябрьской дирекции по энергообеспечению структурного подразделения Трансэнерго – филиала ОАО «РЖД» (по согласованию)
Мокряк Ярослав Алексеевич	- начальник отдела эксплуатации и ремонтов объектов электросетевого хозяйства РЭС «Североморский» филиала «Северо-Западный» АО «Оборонэнерго» (по согласованию)
Палагин Георгий Викторович	- генеральный директор ООО «Тепло Людям. Кандалакша» (по согласованию)
Раев Александр Васильевич	- директор муниципального казенного учреждения «Новые формы управления»
Савинов Алексей Сергеевич	- исполняющий обязанности директора МУП «Мурманская управляющая компания» (по согласованию)
Скородумов Сергей Сергеевич	- главный инженер филиала АО «МЭС» «Мурманская теплосеть» (по согласованию)
Тимаков Сергей Юрьевич	- технический директор АО «Мурманоблгаз» (по согласованию)
Тихонов Константин Александрович	- начальник производственного участка № 9/1 ЖКС № 9 (г. Мурманск) филиала ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Минобороны России по ВМФ (по согласованию)
Филютнич Марина Николаевна	- заместитель председателя комитета по культуре администрации города Мурманска
Цыганкова Ирина Алексеевна	- председатель комитета по физической культуре и спорту администрации города Мурманска
Ширшова Елена Владимировна	- заместитель Главы города Мурманска – начальник управления Октябрьского административного округа

При невозможности участия в работе членов комиссии производится замена:

Басавина Е.С.	- Решетко О.А.	- заместителем начальника отдела технического контроля комитета по жилищной политике администрации города Мурманска
---------------	----------------	---

Березина А.А.	- Широковым М.С.	- заместителем главного инженера ГОУП «Мурманскводоканал» (по согласованию)
	или - Выдриным С.Н.	- начальником производственно-технического отдела ГОУП «Мурманскводоканал»
Богдевой А.А.	- Банишевским Е.О.	- директором МАУ МП «Молодежь51»
Боянжу А.В.	- Изгаревой К.Н.	- заместителем начальника управления Первомайского административного округа города Мурманска
Буртасова С.Н.	- Криулиным П.А.	- заместителем главного инженера АО «Мурманская ТЭЦ» (по согласованию)
Еникеевой А.А.	- Нифантовой И.С.	- заместителем начальника отдела содержания и текущего ремонта образовательных учреждений комитета по образованию администрации города Мурманска
Каменева А.В.	- Косцивым В.П.	- главным инженером ГОУП «Североморскводоканал» (по согласованию)
Костина А.А.	- Павловой В.А.	- заместителем начальника управления Ленинского административного округа города Мурманска
Лебедева А.А.	- Хомутовым П.В.	- заместителем главного инженера АО «Мурманская областная электросетевая компания» (по согласованию)
Лосева А.В.	- Кашиным И.В.	- технологом Мурманской дистанции электроснабжения Октябрьской дирекции по энергообеспечению структурного подразделения Трансэнерго – филиала ОАО «РЖД» (по согласованию)

Мокряка Я.А.	- Надточеем П.А.	- ведущим инженером отдела эксплуатации и ремонтов объектов электросетевого хозяйства РЭС «Североморский» филиала «Северо-Западный» АО «Оборонэнерго» (по согласованию)
Палагина Г.В.	- Кирилловым В.А.	- главным инженером ООО «Тепло Людям. Кандалакша» (по согласованию)
Раева А.В.	- Поповой И.В.	- заместителем директора муниципального казенного учреждения «Новые формы управления»
Савинова А.С.	- Бересневич Ю.Б.	- ведущим экономистом МУП «Мурманская управляющая компания» (по согласованию)
Скородумова С.С.	- Рапарцевиль К.А.	- заместителем главного инженера филиала АО «МЭС» «Мурманская теплосеть» (по согласованию)
Тимакова С.Ю.	- Киселевым А.А.	- начальником планово-технического отдела АО «Мурманоблгаз» (по согласованию)
Тихонова К.А.	- Недошивиным О.П.	- старшим мастером эксплуатационной группы производственного участка № 9/1 ЖКС № 9 (г. Мурманск) филиала ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Минобороны России по ВМФ (по согласованию)
Филютнич М.Н.	- Евсеевой Т.В.	- начальником отдела обеспечения деятельности подведомственных учреждений комитета по культуре администрации города Мурманска
Цыганковой И.А.	- Грачевым А.С.	- консультантом отдела обеспечения деятельности подведомственных учреждений комитета по физической культуре

и спорту администрации города
Мурманска

Червинко А.Ю.	- Орловым М.Н.	- заместителем председателя комитета по жилищной политике администрации города Мурманска
Ширшовой Е.В.	- Ворониным П.В.	- заместителем начальника управления Октябрьского административного округа города Мурманска

Приложение № 3
к постановлению администрации
города Мурманска
от 27.06.2025 № 3399

Сводная информация о готовности многоквартирных домов к отопительному периоду 2025-2026 годов
по состоянию на отчетную дату

№ п/п	PCO	УК	Адрес МКД	Промывка теплопотребляющей установки		Опрессовка теплопотребляющей установки		Промывка, опрессовка подогревателя		Наладка режимов потребления тепловой энергии		Подписано паспортов готовности
				Всего	Принято PCO	Всего	Принято PCO	Всего	Принято PCO	Всего	Принято PCO	

Приложение № 4
к постановлению администрации
города Мурманска
от 27.06.2025 № 3399

Информация о задолженности населения перед организациями, осуществляющими деятельность
по управлению многоквартирными домами, за коммунальные услуги по муниципальному образованию
город Мурманск по состоянию на отчетную дату

тыс. руб.

Наименование управляющей организации (ТСЖ, ТСН, ЖСК, ЖК)	Наименование РСО	Задолженность населения на _____	Предъявлено населению за отчетный период (информация предоставляется нарастающим итогом с начала года)	В том числе предъявлено населению в текущем месяце	Оплачено населением в отчетном периоде (информация предоставляется нарастающим итогом с начала года)	В том числе оплачено населением в текущем месяце	Задолженность населения на конец отчетного периода	% собираемости
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Коммунальные услуги - всего								
в том числе								
теплоснабжение и ГВС								
водоснабжение и водоотведение								
электроснабжение								
газоснабжение								

Примечание: при наличии договоров переуступки прав требований (цессии), заключенных с ресурсоснабжающими организациями, задолженность населения указывается в
размере суммы, не включенной в договор цессии на отчетную дату.

Приложение № 5
к постановлению администрации
города Мурманска
от 27.06.2025 № 3399

Информация о задолженности населения и взаиморасчетах управляющих организаций
с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные услуги по муниципальному образованию город Мурманск
по состоянию на отчетную дату

тыс. руб.

Потребители	Задолженность потребителей перед РСО на 01.01.2024	Выставлено счетов РСО потребителям за отчетный период (информация предоставляется нарастающим итогом с начала года)	В том числе выставлено счетов потребителям за текущий месяц	Перечислено потребителями в РСО в отчетном периоде (информация предоставляется нарастающим итогом с начала года)	В том числе перечислено потребителями в РСО в текущем месяце	Задолженность потребителей перед РСО на конец отчетного периода	% перечисления потребителями в РСО
1	2	3	4	5	6	7	8
1. ИКУ (управляющие организации, ТСЖ, ТСН, ЖСК, ЖК)							
Всего							
в том числе в разрезе ИКУ							
1.							
....							
2. Население при «прямых расчетах»							
Всего							
3. Прочие категории потребителей							
Всего							
из них							
учреждения, финансируемые из муниципального бюджета							
муниципальные унитарные предприятия							
в том числе в разрезе муниципальных унитарных предприятий							
1.							
....							
Итого							

Приложение № 6
к постановлению администрации
города Мурманска
от 27.06.2025 № 3399

Информация о переходе на прямые платежи с населением
по муниципальному образованию город Мурманск
по состоянию на отчетную дату

Наименование РСО	Количество МКД, в отношении которых осуществляется предоставление коммунальных услуг	Количество МКД, перешедших на прямые расчеты

Приложение № 7
к постановлению администрации
города Мурманска
от 27.06.2025 № 3399

Сведения о наличии запасов топлива на котельных теплоснабжающих предприятий по состоянию на отчетную дату

Наименование теплоснабжающей организации; котельная №; вид топлива	Норматив (создание запасов)			Реквизиты приказа Минэнерго и ЖКХ МО об утверждении норматива	Рабочий остаток топлива на котельной	Среднесут. расход топлива на котельной (за неделю)	Ожидаемый приход топлива (в ближайшую неделю)
	Общий	Неснижаемый	Эксплуата- ционный		тыс. тонн	тыс. тонн/ сутки	тыс. тонн
	тыс. тонн	тыс. тонн	тыс. тонн				