



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.08.2025

№ 4377

**О предоставлении Религиозной организации «Свято-Троицкий Феодоритов Кольский мужской монастырь г. Мурманска Мурманской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» (ОГРН 1025100853953) земельного участка с кадастровым номером 51:20:0001319:96 в собственность бесплатно**

Руководствуясь статьей 39.5, главой V.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Порядком управления, распоряжения и использования земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск, утвержденным решением Совета депутатов города Мурманска от 27.03.2015 № 10-130, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно», утвержденным постановлением администрации города Мурманска от 29.03.2023 № 1146, на основании заявления Религиозной организации «Свято-Троицкий Феодоритов Кольский мужской монастырь г. Мурманска Мурманской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка с кадастровым номером 51:20:0001319:96, сведений о земельном участке с кадастровым номером 51:20:0001319:96, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости, записи в Едином государственном реестре недвижимости о государственной регистрации права собственности от 11.07.2012 № 51-51-01/017/2012-998 на нежилое здание с кадастровым номером 51:20:0000000:3891 с видом разрешенного использования «3.7 религиозное использование» за Религиозной организацией «Архиерейское подворье Феодоритовского храма города Мурманска Мурманской и Мончегорской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» (ОГРН 1025100853953) **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Религиозной организации «Свято-Троицкий Феодоритов Кольский мужской монастырь г. Мурманска Мурманской Епархии Русской

Православной Церкви (Московский Патриархат)» земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов с кадастровым номером 51:20:0001319:96, имеющий местоположение: Российская Федерация, Мурманская область, городской округ город Мурманск, город Мурманск, улица Кооперативная, на земельном участке расположено здание № 24, площадью 5350 кв.м, в собственность бесплатно.

2. Религиозной организации «Свято-Троицкий Феодоритов Кольский мужской монастырь г. Мурманска Мурманской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»:

2.1. Зарегистрировать в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Мурманской области право собственности на земельный участок.

2.2. Не нарушать права других правообладателей земельных участков.

2.3. Использовать земельный участок в соответствии с разрешенным использованием.

2.4. Вести строительство, включая установку ограждения территории, по согласованию с уполномоченными органами.

2.5. Обеспечить доступ на участок владельцам, представителям владельцев и (или) лицам, осуществляющим обслуживание и ремонт соответствующих инженерно-технических коммуникаций.

2.6. Содержать земельный участок в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования город Мурманск, утвержденными решением Совета депутатов города Мурманска от 27.10.2017 № 40-712.

3. Прекратить Религиозной организации «Свято-Троицкий Феодоритов Кольский мужской монастырь г. Мурманска Мурманской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» право безвозмездного пользования земельным участком с кадастровым номером 51:20:0001319:96.

Договор безвозмездного пользования (договор ссуды) № 139 от 29.03.2017 считать прекращенным с момента регистрации права собственности на земельный участок с кадастровым номером 51:20:0001319:96.

4. Отделу администрирования инфраструктуры и информационных систем администрации города Мурманска (Харлан Я.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Мурманска Костина А.А.

**Временно исполняющий полномочия  
Главы города Мурманска**

**И.Н. Лебедев**