



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.10.2026

№ 4853

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 30.09.2025 № 5397 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2026 год» (в ред. постановлений от 27.01.2026 № 178, от 02.03.2026 № 902, от 06.04.2026 № 1383, от 22.07.2026 № 3442)

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Мурманской области от 24.06.2013 № 1629-01-ЗМО «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», Законом Мурманской области от 24.06.2013 № 1630-01-ЗМО «О специализированной некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 168-ПП «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014 - 2043 годы», постановлением Правительства Мурманской области от 10.09.2020 № 626-ПП «Об обеспечении организации и своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», постановлением администрации города Мурманска от 23.04.2026 № 1838 «О внесении изменений в приложения № 1 и № 2 к постановлению администрации города Мурманска от 25.03.2025 № 1151 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального

ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014 – 2043 годы муниципальным образованием город Мурманск на 2026 - 2028 годы» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 30.09.2025 № 5397 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2026 год» (в ред. постановлений от 27.01.2026 № 178, от 02.03.2026 № 902, от 06.04.2026 № 1383, от 22.07.2026 № 3442) и изложить его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу администрирования инфраструктуры и информационных систем администрации города Мурманска (Харлан Я.В.) разместить настоящее постановление с приложением на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

3. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Селивёрстова В.С.) опубликовать настоящее постановление с приложением.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава
города Мурманска**



И.Н. Лебедев

Приложение
к постановлению администрации
города Мурманска
от 20.10.2026 № 4853

Перечень многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2026 год, собственники помещений в которых в срок, установленный ч. 4 ст. 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества с учетом предложений регионального оператора

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Ремонт внутридомовых инженерных систем								Ремонт или замена лифтового оборудования	Ремонт крыши	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	Ремонт фасада	Ремонт фундамента	В том числе:		
		водоснабжения горячего	в т.ч. водоподогревателя(-ей)	холодного водоснабжения	водопроводения	теплоснабжения	в т.ч. индивидуального(ых) теплового(ых) пункта(-ов)	электроснабжения	газоснабжения						разработка проектной документации	строительный контроль	авторский надзор
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	ул. Адмирала флота Лобова, д. 1										✓		✓		✓	✓	
2	ул. Адмирала флота Лобова, д. 5										✓		✓		✓	✓	
3	ул. Адмирала флота Лобова, д. 11										✓		✓		✓	✓	
4	ул. Адмирала флота Лобова, д. 27 корп. 1									✓					✓	✓	
5	ул. Адмирала флота Лобова, д. 27 корп. 2									✓					✓	✓	
6	ул. Адмирала флота Лобова, д. 31 корп. 1									✓					✓	✓	
7	ул. Адмирала флота Лобова, д. 31 корп. 2									✓					✓	✓	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
8	ул. Адмирала флота Лобова, д. 32										✓				✓	✓	
9	ул. Адмирала флота Лобова, д. 34						✓					✓	✓	✓	✓	✓	
10	ул. Адмирала флота Лобова, д. 36										✓		✓		✓	✓	
11	ул. Адмирала флота Лобова, д. 43										✓		✓		✓	✓	
12	ул. Адмирала флота Лобова, д. 43 корп. 1										✓		✓		✓	✓	
13	ул. Адмирала флота Лобова, д. 43 корп. 2		✓								✓		✓		✓	✓	
14	ул. Адмирала флота Лобова, д. 43 корп. 3										✓		✓		✓	✓	
15	ул. Адмирала флота Лобова, д. 44										✓		✓		✓	✓	
16	ул. Адмирала флота Лобова, д. 46										✓		✓		✓	✓	
17	ул. Адмирала флота Лобова, д. 47										✓		✓		✓	✓	
18	ул. Адмирала флота Лобова, д. 48										✓		✓		✓	✓	
19	ул. Адмирала флота Лобова, д. 50										✓		✓		✓	✓	
20	ул. Адмирала флота Лобова, д. 55										✓		✓		✓	✓	
21	ул. Адмирала флота Лобова, д. 56										✓		✓		✓	✓	
22	ул. Александра Невского, д. 92										✓				✓	✓	
23	ул. Алексея Генералова, д. 6/24		✓												✓	✓	
24	ул. Аскольдовцев, д. 25 корп. 3									✓					✓	✓	
25	ул. Аскольдовцев, д. 25 корп. 4									✓					✓	✓	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
26	пер. Арктический, д. 6														✓	✓	
27	ул. Баумана, д. 38									✓					✓	✓	
28	ул. Виктора Миронова, д. 3									✓					✓	✓	
29	ул. Володарского, д. 1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							✓	✓	
30	ул. Володарского, д. 12						✓		✓						✓	✓	
31	ул. Генерала Фролова, д. 13										✓				✓	✓	
32	ул. Героев Рыбачьего, д. 36									✓					✓	✓	
33	ул. Героев Рыбачьего, д. 38									✓					✓	✓	
34	ул. Героев Рыбачьего, д. 40									✓					✓	✓	
35	ул. Героев Рыбачьего, д. 41									✓					✓	✓	
36	ул. Героев Рыбачьего, д. 42									✓					✓	✓	
37	ул. Героев Рыбачьего, д. 43									✓					✓	✓	
38	ул. Героев Рыбачьего, д. 44									✓					✓	✓	
39	ул. Героев Рыбачьего, д. 45									✓					✓	✓	
40	ул. Героев Рыбачьего, д. 46									✓					✓	✓	
41	ул. Героев Рыбачьего, д. 47									✓					✓	✓	
42	ул. Героев Рыбачьего, д. 48									✓					✓	✓	
43	ул. Героев Рыбачьего, д. 55									✓					✓	✓	
44	ул. Героев Рыбачьего, д. 57									✓					✓	✓	
45	ул. Героев Рыбачьего, д. 59									✓					✓	✓	
46	ул. Героев Рыбачьего, д. 61									✓					✓	✓	
47	ул. Героев Рыбачьего, д. 63									✓					✓	✓	
48	ул. Героев Рыбачьего, д. 65									✓					✓	✓	
49	ул. Героев Рыбачьего, д. 67									✓					✓	✓	
50	ул. Героев Рыбачьего, д. 69									✓					✓	✓	
51	ул. Героев Рыбачьего, д. 71									✓					✓	✓	
52	ул. Героев Рыбачьего, д. 73									✓					✓	✓	
53	ул. Героев Рыбачьего, д. 75									✓					✓	✓	
54	пр-т Героев-североморцев, д. 5 корп. 3	✓													✓	✓	
55	ул. Дзержинского, д. 2/33	✓		✓	✓			✓							✓	✓	
56	ул. Загородная, д. 7					✓		✓							✓	✓	
57	ул. Зеленая, д. 82		✓												✓	✓	
58	ул. Зои Космодемьянской, д. 12									✓					✓	✓	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
59	ул. Зои Космодемьянской, д. 15 корп. 1									✓					✓	✓	
60	ул. Зои Космодемьянской, д. 15 корп. 2									✓					✓	✓	
61	ул. Зои Космодемьянской, д. 15 корп. 3									✓					✓	✓	
62	ул. Зои Космодемьянской, д. 17 корп. 1									✓					✓	✓	
63	ул. Зои Космодемьянской, д. 17 корп. 3									✓					✓	✓	
64	ул. Зои Космодемьянской, д. 27									✓					✓	✓	
65	ул. Зои Космодемьянской, д. 29									✓					✓	✓	
66	ул. Зои Космодемьянской, д. 4									✓					✓	✓	
67	ул. Зои Космодемьянской, д. 6									✓					✓	✓	
68	ул. Зои Космодемьянской, д. 9									✓					✓	✓	
69	ул. Капитана Копытова, д. 47									✓					✓	✓	
70	ул. Капитана Копытова, д. 48									✓					✓	✓	
71	ул. Капитана Копытова, д. 49									✓					✓	✓	
72	ул. Капитана Копытова, д. 50									✓					✓	✓	
73	ул. Капитана Маклакова, д. 1									✓					✓	✓	
74	ул. Капитана Маклакова, д. 6									✓					✓	✓	
75	ул. Капитана Пономарева, д. 1/16												✓		✓	✓	
76	ул. Карла Либкнехта, д. 11А										✓				✓	✓	
77	ул. Карла Либкнехта, д. 27	✓		✓	✓	✓		✓					✓		✓	✓	
78	ул. Карла Маркса, д. 16	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							✓	✓	
79	пр. Кирова, д. 49										✓		✓		✓	✓	
80	пр. Кирова, д. 53										✓		✓		✓	✓	
81	пр. Кирова, д. 53А										✓		✓		✓	✓	
82	пр. Кирова, д. 54										✓		✓		✓	✓	
83	пр. Кирова, д. 56										✓		✓		✓	✓	
84	пр. Кирова, д. 58										✓		✓		✓	✓	
85	пр. Кирова, д. 62										✓		✓		✓	✓	
86	пр. Кирова, д. 62А										✓		✓		✓	✓	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
87	пр. Кольский, д. 2										✓		✓		✓	✓	
88	пр. Кольский, д. 20												✓		✓	✓	
89	пр. Кольский, д. 38												✓		✓	✓	
90	пр. Кольский, д. 42												✓		✓	✓	
91	пр. Кольский, д. 46												✓		✓	✓	
92	пр. Кольский, д. 69		✓												✓	✓	
93	пр. Кольский, д. 212		✓							✓					✓	✓	
94	ул. Колхозная, д. 12		✓												✓	✓	
95	ул. Коминтерна, д. 17		✓												✓	✓	
96	ул. Коммуны, д. 20	✓		✓	✓	✓		✓					✓		✓	✓	
97	ул. Комсомольская, д. 3А								✓						✓	✓	
98	ул. Комсомольская, д. 6										✓		✓		✓	✓	
99	ул. Крупской, д. 1									✓					✓	✓	
100	ул. Крупской, д. 2									✓					✓	✓	
101	ул. Крупской, д. 3									✓					✓	✓	
102	ул. Крупской, д. 4									✓					✓	✓	
103	ул. Крупской, д. 5									✓					✓	✓	
104	ул. Крупской, д. 7									✓					✓	✓	
105	ул. Крупской, д. 9									✓					✓	✓	
106	ул. Крупской, д. 11									✓					✓	✓	
107	ул. Крупской, д. 15									✓					✓	✓	
108	ул. Крупской, д. 17									✓					✓	✓	
109	ул. Крупской, д. 18									✓					✓	✓	
110	ул. Крупской, д. 19									✓					✓	✓	
111	ул. Крупской, д. 20									✓					✓	✓	
112	ул. Крупской, д. 21									✓					✓	✓	
113	ул. Крупской, д. 22									✓					✓	✓	
114	ул. Крупской, д. 23									✓					✓	✓	
115	ул. Крупской, д. 25									✓					✓	✓	
116	ул. Крупской, д. 27									✓					✓	✓	
117	ул. Крупской, д. 29									✓					✓	✓	
118	ул. Крупской, д. 30									✓					✓	✓	
119	ул. Крупской, д. 31									✓					✓	✓	
120	ул. Крупской, д. 32									✓					✓	✓	
121	ул. Крупской, д. 33									✓					✓	✓	
122	ул. Крупской, д. 34									✓					✓	✓	
123	ул. Крупской, д. 35									✓					✓	✓	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
124	ул. Крупской, д. 36									✓					✓	✓	
125	ул. Крупской, д. 38									✓					✓	✓	
126	ул. Крупской, д. 40									✓					✓	✓	
127	ул. Крупской, д. 42									✓					✓	✓	
128	ул. Крупской, д. 44									✓					✓	✓	
129	ул. Крупской, д. 46									✓					✓	✓	
130	ул. Крупской, д. 50									✓					✓	✓	
131	ул. Крупской, д. 52									✓					✓	✓	
132	ул. Крупской, д. 54									✓					✓	✓	
133	пр. Ленина, д. 67						✓								✓	✓	
134	пр. Ленина, д. 79						✓					✓		✓	✓	✓	
135	пр. Ленина, д. 80						✓		✓						✓	✓	
136	пр. Ленина, д. 81								✓					✓	✓	✓	
137	пр. Ленина, д. 83								✓						✓	✓	
138	пр. Ленина, д. 85						✓		✓					✓	✓	✓	
139	пр. Ленина, д. 95						✓								✓	✓	
140	пр. Ленина, д. 102						✓								✓	✓	
141	пр-д Михаила Ивченко, д. 8									✓					✓	✓	
142	пр-д Молодежный, д. 11									✓					✓	✓	
143	ул. Нахимова, д. 11А										✓		✓		✓	✓	
144	ул. Нахимова, д. 25												✓		✓	✓	
145	ул. Нахимова, д. 27										✓		✓		✓	✓	
146	ул. Нахимова, д. 29										✓		✓		✓	✓	
147	ул. Нахимова, д. 31												✓		✓	✓	
148	ул. Октябрьская, д. 8										✓		✓		✓	✓	
149	ул. Октябрьская, д. 10										✓		✓		✓	✓	
150	ул. Октябрьская, д. 14										✓		✓		✓	✓	
151	ул. Октябрьская, д. 16										✓		✓		✓	✓	
152	ул. Октябрьская, д. 21										✓		✓		✓	✓	
153	ул. Октябрьская, д. 22												✓		✓	✓	
154	пер. Охотничий, д. 4		✓							✓					✓	✓	
155	ул. Павлика Морозова, д. 1/7										✓				✓	✓	
156	ул. Папанина, д. 17										✓				✓	✓	
157	ул. Папанина, д. 20										✓				✓	✓	
158	ул. Полины Осипенко, д. 2									✓					✓	✓	
159	ул. Полухина, д. 11										✓				✓	✓	
160	ул. Полухина, д. 14Б										✓				✓	✓	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
161	ул. Полярной Дивизии, д. 7									✓					✓	✓	
162	ул. Полярные Зори, д. 29 корп. 1										✓		✓		✓	✓	
163	ул. Полярные Зори, д. 31 корп. 2												✓		✓		
164	ул. Полярные Зори, д. 42										✓		✓		✓	✓	
165	ул. Привокзальная, д. 2										✓		✓		✓	✓	
166	ул. Профессора Сомова, д. 5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓	✓	✓	
167	ул. Профсоюзов, д. 1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓		✓	✓	✓	
168	ул. Профсоюзов, д. 17/12	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							✓	✓	
169	ул. Пушкинская, д. 14													✓	✓	✓	
170	пер. Русанова, д. 2								✓	✓					✓	✓	
171	пер. Русанова, д. 4								✓	✓					✓	✓	
172	ул. Самойловой, д. 9										✓		✓		✓	✓	
173	ул. Самойловой, д. 16										✓		✓		✓	✓	
174	ул. Самойловой, д. 18										✓		✓		✓	✓	
175	ул. Сафонова, д. 10								✓	✓					✓	✓	
176	ул. Сафонова, д. 12								✓	✓					✓	✓	
177	ул. Сафонова, д. 14								✓	✓					✓	✓	
178	ул. Сафонова, д. 19										✓		✓		✓	✓	
179	ул. Сафонова, д. 22/33										✓		✓		✓	✓	
180	ул. Свердлова, д. 10 корп. 3										✓				✓	✓	
181	ул. Свердлова, д. 40 корп. 2										✓				✓	✓	
182	ул. Свердлова, д. 40 корп. 3									✓					✓	✓	
183	ул. Свердлова, д. 40 корп. 4									✓					✓	✓	
184	ул. Свердлова, д. 40 корп. 5									✓					✓	✓	
185	ул. Свердлова, д. 42 корп. 1									✓					✓	✓	
186	ул. Свердлова, д. 42 корп. 2									✓					✓	✓	
187	ул. Свердлова, д. 42 корп. 3									✓					✓	✓	
188	пр-д Связи, д. 3									✓					✓	✓	
189	пр-д Связи, д. 4									✓					✓	✓	
190	пр-д Связи, д. 10									✓					✓	✓	
191	пр-д Связи, д. 14									✓					✓	✓	
192	пр-д Связи, д. 18									✓					✓	✓	
193	пр-д Связи, д. 22									✓					✓	✓	
194	ул. Софьи Перовской, д. 6						✓		✓						✓	✓	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
195	ул. Софьи Перовской, д. 31/11	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓		✓	✓	✓	
196	ул. Старостина, д. 3									✓					✓	✓	
197	ул. Старостина, д. 5									✓					✓	✓	
198	ул. Старостина, д. 7									✓					✓	✓	
199	б-р Театральный, д. 9										✓				✓	✓	
200	б-р Театральный, д. 11		✓								✓		✓		✓	✓	
201	пер. Терский, д. 9		✓												✓	✓	
202	ул. Ушакова, д. 1									✓					✓	✓	
203	ул. Ушакова, д. 3									✓					✓	✓	
204	ул. Ушакова, д. 5 корп. 1									✓					✓	✓	
205	ул. Ушакова, д. 5 корп. 2									✓					✓	✓	
206	ул. Ушакова, д. 7 корп. 1									✓					✓	✓	
207	ул. Ушакова, д. 7 корп. 2									✓					✓	✓	
208	ул. Ушакова, д. 11									✓					✓	✓	
209	ул. Ушакова, д. 13									✓					✓	✓	
210	ул. Фадеев Ручей, д. 11									✓					✓	✓	
211	ул. Челюскинцев, д. 9		✓												✓	✓	
212	ул. Шабалина, д. 1									✓					✓	✓	
213	ул. Шабалина, д. 3									✓					✓	✓	
214	ул. Шабалина, д. 5									✓					✓	✓	
215	ул. Шабалина, д. 7									✓					✓	✓	
216	ул. Шабалина, д. 9									✓					✓	✓	
217	ул. Шабалина, д. 19									✓					✓	✓	
218	ул. Шабалина, д. 21									✓					✓	✓	
219	ул. Шабалина, д. 23									✓					✓	✓	
220	ул. Шабалина, д. 25									✓					✓	✓	
221	ул. Шабалина, д. 27									✓					✓	✓	
222	ул. Шабалина, д. 29									✓					✓	✓	
223	ул. Шабалина, д. 31									✓					✓	✓	
224	ул. Шабалина, д. 35									✓					✓	✓	
225	ул. Шабалина, д. 37									✓					✓	✓	
226	ул. Шабалина, д. 41									✓					✓	✓	
227	ул. Шабалина, д. 43									✓					✓	✓	
228	ул. Шабалина, д. 45									✓					✓	✓	
229	ул. Шабалина, д. 49									✓					✓	✓	
230	ул. Шабалина, д. 51									✓					✓	✓	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
231	ул. Шабалина, д. 53									✓					✓	✓	
232	ул. Шабалина, д. 55									✓					✓	✓	
233	ул. Шабалина, д. 57									✓					✓	✓	
234	ул. Шабалина, д. 59									✓					✓	✓	
235	ул. Шабалина, д. 61									✓					✓	✓	
236	ул. Шмидта, д. 1 корп. 1									✓					✓	✓	
237	ул. Шмидта, д. 1 корп. 2									✓					✓	✓	
238	ул. Шмидта, д. 9									✓					✓	✓	
239	ул. Юрия Гагарина, д. 6										✓				✓	✓	
240	ул. Юрия Гагарина, д. 33 корп. 1									✓					✓	✓	
241	ул. Приморская, д. 8/1									✓					✓	✓	
242	ш. Североморское, д. 4										✓		✓		✓	✓	

Примечание: стоимость работ и источники финансирования определены постановлением Правительства Мурманской области от 27.05.2025 № 363-ПП «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области на 2026-2028 годы».