



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2025

№ 5397

О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2026 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Мурманской области от 24.06.2013 № 1629-01-ЗМО «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», Законом Мурманской области от 24.06.2013 № 1630-01-ЗМО «О специализированной некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 168-ПП «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014 - 2043 годы», постановлением Правительства Мурманской области от 10.09.2020 № 626-ПП «Об обеспечении организации и своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2026-2028 годы, утвержденный постановлением Правительства Мурманской области от 27.05.2025 № 363-ПП, собственники помещений в

которых в срок, установленный ч. 4 ст. 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества с учетом предложений регионального оператора, на 2026 год согласно приложению.

2. Отделу администрирования инфраструктуры и информационных систем администрации города Мурманска (Харлан Я.В.) разместить настоящее постановление с приложением на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

3. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Минко К.А.) опубликовать настоящее постановление с приложением.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Мурманска Лебедева И.Н.

**Временно исполняющий полномочия
Главы города Мурманска**



И.Н. Лебедев

Приложение
к постановлению администрации
города Мурманска
от 30.09.2025 № 5397

Перечень многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2026 год, собственники помещений в которых в срок, установленный ч. 4 ст. 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества с учетом предложений регионального оператора

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Ремонт внутридомовых инженерных систем								Ремонт или замена лифтового оборудования	Ремонт крыши	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	Ремонт фасада	Ремонт фундамента	В том числе:		
		водоснабжения	в т.ч. водоподогревателя(-ей)	холодного водоснабжения	водопотребления	теплоснабжения	в т.ч. индивидуального(ых)-теплового(ых)-пункта(-ов)	электроснабжения	газоснабжения						разработка проектной документации	строительный контроль	авторский надзор
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	ул. Адмирала флота Лобова, д. 27 корп. 1									✓					✓	✓	
2	ул. Адмирала флота Лобова, д. 27 корп. 2									✓					✓	✓	
3	ул. Адмирала флота Лобова, д. 31 корп. 1									✓					✓	✓	
4	ул. Адмирала флота Лобова, д. 31 корп. 2									✓					✓	✓	
5	ул. Адмирала флота Лобова, д. 32										✓				✓	✓	
6	ул. Адмирала флота Лобова, д. 34						✓					✓	✓	✓	✓	✓	
7	ул. Адмирала флота Лобова, д. 48										✓				✓	✓	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
8	ул. Александра Невского, д. 92										✓				✓	✓	
9	ул. Аскольдовцев, д. 25 корп. 3									✓					✓	✓	
10	ул. Аскольдовцев, д. 25 корп. 4									✓					✓	✓	
11	ул. Баумана, д. 38									✓					✓	✓	
12	ул. Виктора Миронова, д. 3									✓					✓	✓	
13	ул. Володарского, д. 1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							✓	✓	
14	ул. Володарского, д. 12						✓		✓						✓	✓	
15	ул. Генерала Фролова, д. 13										✓				✓	✓	
16	ул. Героев Рыбачьего, д. 36									✓					✓	✓	
17	ул. Героев Рыбачьего, д. 38									✓					✓	✓	
18	ул. Героев Рыбачьего, д. 40									✓					✓	✓	
19	ул. Героев Рыбачьего, д. 41									✓					✓	✓	
20	ул. Героев Рыбачьего, д. 42									✓					✓	✓	
21	ул. Героев Рыбачьего, д. 43									✓					✓	✓	
22	ул. Героев Рыбачьего, д. 44									✓					✓	✓	
23	ул. Героев Рыбачьего, д. 45									✓					✓	✓	
24	ул. Героев Рыбачьего, д. 46									✓					✓	✓	
25	ул. Героев Рыбачьего, д. 47									✓					✓	✓	
26	ул. Героев Рыбачьего, д. 48									✓					✓	✓	
27	ул. Героев Рыбачьего, д. 55									✓					✓	✓	
28	ул. Героев Рыбачьего, д. 57									✓					✓	✓	
29	ул. Героев Рыбачьего, д. 59									✓					✓	✓	
30	ул. Героев Рыбачьего, д. 61									✓					✓	✓	
31	ул. Героев Рыбачьего, д. 63									✓					✓	✓	
32	ул. Героев Рыбачьего, д. 65									✓					✓	✓	
33	ул. Героев Рыбачьего, д. 67									✓					✓	✓	
34	ул. Героев Рыбачьего, д. 69									✓					✓	✓	
35	ул. Героев Рыбачьего, д. 71									✓					✓	✓	
36	ул. Героев Рыбачьего, д. 73									✓					✓	✓	
37	ул. Героев Рыбачьего, д. 75									✓					✓	✓	
38	ул. Держинского, д. 2/33	✓		✓	✓			✓							✓	✓	
39	ул. Загородная, д. 7					✓									✓	✓	
40	ул. Зои Космодемьянской, д. 12									✓					✓	✓	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
41	ул. Зои Космодемьянской, д. 15 корп. 1									✓					✓		
42	ул. Зои Космодемьянской, д. 15 корп. 2									✓					✓		
43	ул. Зои Космодемьянской, д. 15 корп. 3									✓					✓		
44	ул. Зои Космодемьянской, д. 17 корп. 1									✓					✓		
45	ул. Зои Космодемьянской, д. 17 корп. 3									✓					✓		
46	ул. Зои Космодемьянской, д. 27									✓					✓		
47	ул. Зои Космодемьянской, д. 29									✓					✓		
48	ул. Зои Космодемьянской, д. 4									✓					✓		
49	ул. Зои Космодемьянской, д. 6									✓					✓		
50	ул. Зои Космодемьянской, д. 9									✓					✓		
51	ул. Капитана Копытова, д. 47									✓					✓		
52	ул. Капитана Копытова, д. 48									✓					✓		
53	ул. Капитана Копытова, д. 49									✓					✓		
54	ул. Капитана Копытова, д. 50									✓					✓		
55	ул. Капитана Макакова, д. 1									✓					✓		
56	ул. Капитана Макакова, д. 6									✓					✓		
57	ул. Карла Либкнехта, д. 11А										✓				✓		
58	ул. Карла Либкнехта, д. 27	✓		✓	✓	✓		✓					✓		✓		
59	ул. Карла Маркса, д. 16	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							✓		
60	пр. Кирова, д. 58										✓				✓		
61	пр. Кольский, д. 212									✓					✓		
62	ул. Коммуны, д. 20			✓	✓	✓		✓					✓		✓		
63	ул. Комсомольская, д. 3А	✓							✓						✓		
64	ул. Крупской, д. 1									✓					✓		
65	ул. Крупской, д. 2									✓					✓		
66	ул. Крупской, д. 3									✓					✓		
67	ул. Крупской, д. 4									✓					✓		
68	ул. Крупской, д. 5									✓					✓		
69	ул. Крупской, д. 7									✓					✓		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
70	ул. Крупской, д. 9									✓					✓	✓	
71	ул. Крупской, д. 11									✓					✓	✓	
72	ул. Крупской, д. 15									✓					✓	✓	
73	ул. Крупской, д. 17									✓					✓	✓	
74	ул. Крупской, д. 18									✓					✓	✓	
75	ул. Крупской, д. 19									✓					✓	✓	
76	ул. Крупской, д. 20									✓					✓	✓	
77	ул. Крупской, д. 21									✓					✓	✓	
78	ул. Крупской, д. 22									✓					✓	✓	
79	ул. Крупской, д. 23									✓					✓	✓	
80	ул. Крупской, д. 25									✓					✓	✓	
81	ул. Крупской, д. 27									✓					✓	✓	
82	ул. Крупской, д. 29									✓					✓	✓	
83	ул. Крупской, д. 30									✓					✓	✓	
84	ул. Крупской, д. 31									✓					✓	✓	
85	ул. Крупской, д. 32									✓					✓	✓	
86	ул. Крупской, д. 33									✓					✓	✓	
87	ул. Крупской, д. 34									✓					✓	✓	
88	ул. Крупской, д. 35									✓					✓	✓	
89	ул. Крупской, д. 36									✓					✓	✓	
90	ул. Крупской, д. 38									✓					✓	✓	
91	ул. Крупской, д. 40									✓					✓	✓	
92	ул. Крупской, д. 42									✓					✓	✓	
93	ул. Крупской, д. 44									✓					✓	✓	
94	ул. Крупской, д. 46									✓					✓	✓	
95	ул. Крупской, д. 50									✓					✓	✓	
96	ул. Крупской, д. 52									✓					✓	✓	
97	ул. Крупской, д. 54									✓					✓	✓	
98	пр. Ленина, д. 67						✓								✓	✓	
99	пр. Ленина, д. 79						✓					✓		✓	✓	✓	
100	пр. Ленина, д. 80						✓		✓					✓	✓	✓	
101	пр. Ленина, д. 81								✓						✓	✓	
102	пр. Ленина, д. 83								✓						✓	✓	
103	пр. Ленина, д. 85						✓		✓						✓	✓	
104	пр. Ленина, д. 95						✓								✓	✓	
105	пр. Ленина, д. 102						✓								✓	✓	
106	пр-зд Михаила Ивченко, д. 8									✓					✓	✓	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
107	пр-зд д Молодежный, д. 11									✓					✓	✓	
108	пер. Охотничий, д. 4									✓					✓	✓	
109	ул. Павлика Морозова, д. 1/7										✓				✓	✓	
110	ул. Папанина, д. 17										✓				✓	✓	
111	ул. Папанина, д. 20										✓				✓	✓	
112	ул. Полины Осипенко, д. 2									✓					✓	✓	
113	ул. Полунина, д. 11										✓				✓	✓	
114	ул. Полунина, д. 14Б										✓				✓	✓	
115	ул. Полярной Дивизии, д. 7									✓					✓	✓	
116	ул. Полярные Зори, д. 29 корп. 1												✓		✓	✓	
117	ул. Полярные Зори, д. 31 корп. 2												✓		✓	✓	
118	ул. Профессора Сомова, д. 5	✓	✓	✓		✓	✓	✓				✓	✓	✓	✓	✓	
119	ул. Профсоюзозов, д. 1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓		✓	✓	✓	
120	ул. Профсоюзозов, д. 17/12	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓						✓	✓	✓	
121	пер. Русанова, д. 2									✓					✓	✓	
122	пер. Русанова, д. 4									✓					✓	✓	
123	ул. Сафонова, д. 10									✓					✓	✓	
124	ул. Сафонова, д. 12									✓					✓	✓	
125	ул. Сафонова, д. 14									✓					✓	✓	
126	ул. Свердлова, д. 10 корп. 3									✓	✓				✓	✓	
127	ул. Свердлова, д. 40 корп. 2									✓					✓	✓	
128	ул. Свердлова, д. 40 корп. 3									✓					✓	✓	
129	ул. Свердлова, д. 40 корп. 4									✓					✓	✓	
130	ул. Свердлова, д. 40 корп. 5									✓					✓	✓	
131	ул. Свердлова, д. 42 корп. 1									✓					✓	✓	
132	ул. Свердлова, д. 42 корп. 2									✓					✓	✓	
133	ул. Свердлова, д. 42 корп. 3									✓					✓	✓	
134	пр-зд Связи, д. 3									✓					✓	✓	
135	пр-зд Связи, д. 4									✓					✓	✓	
136	пр-зд Связи, д. 10									✓					✓	✓	
137	пр-зд Связи, д. 14									✓					✓	✓	
138	пр-зд Связи, д. 18									✓					✓	✓	
139	пр-зд Связи, д. 22									✓					✓	✓	
140	ул. Софьи Перовской, д. 6						✓		✓						✓	✓	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
141	ул. Софьи Перовской, д. 31/11	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓		✓	✓	✓	
142	ул. Старостина, д. 3									✓					✓	✓	
143	ул. Старостина, д. 5									✓					✓	✓	
144	ул. Старостина, д. 7									✓					✓	✓	
145	б-р Театральный, д. 11										✓				✓	✓	
146	ул. Ушакова, д. 1									✓					✓	✓	
147	ул. Ушакова, д. 3									✓					✓	✓	
148	ул. Ушакова, д. 5 корп. 1									✓					✓	✓	
149	ул. Ушакова, д. 5 корп. 2									✓					✓	✓	
150	ул. Ушакова, д. 7 корп. 1									✓					✓	✓	
151	ул. Ушакова, д. 7 корп. 2									✓					✓	✓	
152	ул. Ушакова, д. 11									✓					✓	✓	
153	ул. Ушакова, д. 13									✓					✓	✓	
154	ул. Фадеев Ручей, д. 11									✓					✓	✓	
155	ул. Шабалина, д. 1									✓					✓	✓	
156	ул. Шабалина, д. 3									✓					✓	✓	
157	ул. Шабалина, д. 5									✓					✓	✓	
158	ул. Шабалина, д. 7									✓					✓	✓	
159	ул. Шабалина, д. 9									✓					✓	✓	
160	ул. Шабалина, д. 19									✓					✓	✓	
161	ул. Шабалина, д. 21									✓					✓	✓	
162	ул. Шабалина, д. 23									✓					✓	✓	
163	ул. Шабалина, д. 25									✓					✓	✓	
164	ул. Шабалина, д. 27									✓					✓	✓	
165	ул. Шабалина, д. 29									✓					✓	✓	
166	ул. Шабалина, д. 31									✓					✓	✓	
167	ул. Шабалина, д. 35									✓					✓	✓	
168	ул. Шабалина, д. 37									✓					✓	✓	
169	ул. Шабалина, д. 41									✓					✓	✓	
170	ул. Шабалина, д. 43									✓					✓	✓	
171	ул. Шабалина, д. 45									✓					✓	✓	
172	ул. Шабалина, д. 49									✓					✓	✓	
173	ул. Шабалина, д. 51									✓					✓	✓	
174	ул. Шабалина, д. 53									✓					✓	✓	
175	ул. Шабалина, д. 55									✓					✓	✓	
176	ул. Шабалина, д. 57									✓					✓	✓	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
177	ул. Шабалина, д. 59									✓					✓	✓	
178	ул. Шабалина, д. 61									✓					✓	✓	
179	ул. Шмидта, д. 1 корп. 1									✓					✓	✓	
180	ул. Шмидта, д. 1 корп. 2									✓					✓	✓	
181	ул. Шмидта, д. 9									✓					✓	✓	
182	ул. Юрия Гагарина, д. 6										✓				✓	✓	
183	ул. Юрия Гагарина, д. 33 корп. 1									✓					✓	✓	
184	ул. Приморская, д. 8/1									✓					✓	✓	
185	ш. Североморское, д. 4												✓		✓	✓	

Примечание: стоимость работ и источники финансирования определены постановлением Правительства Мурманской области от 27.05.2025 № 363-ПП «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области на 2026-2028 годы».