

СОГЛАСОВАНО

AD Muraviev TNU  
 15.07.2026  
 2026г. Muraviev A.V.

УТВЕРЖДАЮ  
 Генеральный директор ООО "Северные жилищные системы"  
 Сидорова Т.С.

19 мая 2026г.

План подготовки ООО «Северные жилищные системы» к отопительному периоду 2026 - 2027 годов

С целью, решения и по иным условиям: на 74 МКД, находящихся в управлении, 11 МКД с закрытой системой теплоснабжения (горячего водоснабжения, газифицированных МКД, оформленные подаеть Регулирую в течение отопительного периода. Прогнозируемые отопительного периода в среднем 9 месяцев году (минимальная температура до -30 СС). За периодом три отопительных периода было выполнено 10 работ на объектах теплоснабжения, прогноз на 10 рабочих месяцев.

Организационные мероприятия															
№ п/п	№ п/п	Адрес	№ дома	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
				дата	дата	дата	дата	дата	дата	дата	дата	дата	Ф.И.О.		
1	1	Мурманск	Возлеприморские	09.07.2026	09.07.2026	-	03.08.2026	09.07.2026	09.07.2026	03.08.2026	09.07.2026	09.07.2026	15.06.30.06	20.02.2026	Пугачев А.В.
1.1	2	Мурманск	Зеленоград	29.06.2026	29.06.2026	-	04.08.2026	29.06.2026	29.06.2026	04.08.2026	29.06.2026	29.06.2026	15.06.-30.06	20.02.2026	Пугачев А.В.
1.2	3	Мурманск	Зеленоград	29.06.2026	29.06.2026	-	05.08.2026	29.06.2026	29.06.2026	05.08.2026	29.06.2026	29.06.2026	15.06.-30.06	20.02.2026	Пугачев А.В.
2	4	Мурманск	Зеленоград	30.06.2026	30.06.2026	-	06.08.2026	30.06.2026	30.06.2026	06.08.2026	30.06.2026	30.06.2026	15.06.-30.06	20.02.2026	Пугачев А.В.
3	5	Мурманск	Зеленоград	30.06.2026	30.06.2026	-	10.08.2026	30.06.2026	30.06.2026	10.08.2026	30.06.2026	30.06.2026	15.06.-30.06	20.02.2026	Пугачев А.В.
3.1	6	Мурманск	Кварт. Восточный	06.07.2026	06.07.2026	-	11.08.2026	06.07.2026	06.07.2026	11.08.2026	06.07.2026	06.07.2026	15.06.-30.06	20.02.2026	Пугачев А.В.
3.2	7	Мурманск	Новый город	17.07.2026	17.07.2026	-	-	17.07.2026	17.07.2026	-	17.07.2026	17.07.2026	15.06.-30.06	20.02.2026	Пугачев А.В.
3.3	8	Мурманск	Океанская	22.07.2026	22.07.2026	-	-	22.07.2026	22.07.2026	-	22.07.2026	22.07.2026	15.06.-30.06	20.02.2026	Пугачев А.В.
3.4	9	Мурманск	Океанская	21.07.2026	21.07.2026	-	29.05.2026	21.07.2026	21.07.2026	29.05.2026	21.07.2026	21.07.2026	15.06.-30.06	20.02.2026	Пугачев А.В.
3.5	10	Мурманск	Океанская	17.07.2026	17.07.2026	-	-	17.07.2026	17.07.2026	-	17.07.2026	17.07.2026	15.06.-30.06	20.02.2026	Пугачев А.В.
3.5	11	Мурманск	Челюскинцев	24.07.2026	24.07.2026	-	-	24.07.2026	24.07.2026	-	24.07.2026	24.07.2026	15.06.-30.06	20.02.2026	Пугачев А.В.
4	1	Мурманск	Возлеприморские	09.07.2026	09.07.2026	-	03.08.2026	09.07.2026	09.07.2026	03.08.2026	09.07.2026	09.07.2026	15.06.-30.06	20.02.2026	Пугачев А.В.
5	2	Мурманск	Зеленоград	29.06.2026	29.06.2026	-	04.08.2026	29.06.2026	29.06.2026	04.08.2026	29.06.2026	29.06.2026	15.06.-30.06	20.02.2026	Пугачев А.В.
5	3	Мурманск	Зеленоград	29.06.2026	29.06.2026	-	05.08.2026	29.06.2026	29.06.2026	05.08.2026	29.06.2026	29.06.2026	15.06.-30.06	20.02.2026	Пугачев А.В.
5	4	Мурманск	Зеленоград	30.06.2026	30.06.2026	-	06.08.2026	30.06.2026	30.06.2026	06.08.2026	30.06.2026	30.06.2026	15.06.-30.06	20.02.2026	Пугачев А.В.
5	5	Мурманск	Зеленоград	30.06.2026	30.06.2026	-	10.08.2026	30.06.2026	30.06.2026	10.08.2026	30.06.2026	30.06.2026	15.06.-30.06	20.02.2026	Пугачев А.В.
5	6	Мурманск	Кварт. Восточный	06.07.2026	06.07.2026	-	11.08.2026	06.07.2026	06.07.2026	11.08.2026	06.07.2026	06.07.2026	15.06.-30.06	20.02.2026	Пугачев А.В.
5	7	Мурманск	Новый город	17.07.2026	17.07.2026	-	-	17.07.2026	17.07.2026	-	17.07.2026	17.07.2026	15.06.-30.06	20.02.2026	Пугачев А.В.
5	8	Мурманск	Океанская	22.07.2026	22.07.2026	-	-	22.07.2026	22.07.2026	-	22.07.2026	22.07.2026	15.06.-30.06	20.02.2026	Пугачев А.В.
5	9	Мурманск	Океанская	21.07.2026	21.07.2026	-	29.05.2026	21.07.2026	21.07.2026	29.05.2026	21.07.2026	21.07.2026	15.06.-30.06	20.02.2026	Пугачев А.В.
5	10	Мурманск	Океанская	17.07.2026	17.07.2026	-	-	17.07.2026	17.07.2026	-	17.07.2026	17.07.2026	15.06.-30.06	20.02.2026	Пугачев А.В.
5	11	Мурманск	Челюскинцев	24.07.2026	24.07.2026	-	-	24.07.2026	24.07.2026	-	24.07.2026	24.07.2026	15.06.-30.06	20.02.2026	Пугачев А.В.

Технологические мероприятия (включая план) проведения работ

Технологические мероприятия

Промывка оборудования и коммуникаций трубопроводов тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения

Испытания оборудования тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность

Дезинфекция систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения

Промывка, прочистка и опрессовка подогревателя системы ГВС

Наладка режимов потребления тепловой энергии и теплоснабжения тепловых пунктов, ВДПС и ТЭУ, установка и пломбирование процессинга (горячая вода)

Проверка узла учета тепловой энергии (при наличии) и контрольно-измерительных приборов

Проверка работоспособности и ремонт регуляторов температуры и давления (если их наличие предусмотрено проектной документацией)

Проверка (в т.ч. сварка, шурфовка) трубопроводов на предмет коррозионного износа металла, проверка герметичности запорной арматуры, восстановление трещин

Осмотр объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для забора сетевой воды

Проверка технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду

Подготовка теплового контура здания

Проведение обследования дымоходов и вентиляционных каналов

Проведение осмотра и обслуживания ВДПС и ВКПО

Ответственный

