

**Схема размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями,
либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места
жительства в кадастровом квартале номер 51:06:0010102 в районе дома 17 по улице Молодежной (масштаб 1:2000)**

Вид объекта: некапитальные Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Мурманская обл., МО г. Мурманск, жилой район Росляково, улица Молодежная, дом 17

Кадастровый номер квартала: 51:06:0010102
Площадь земельного участка: 6 697 кв.м

Местоположение объекта:

Решение Совета депутатов города Мурманска от 27.10.2017 № 40-712
"О Правилах благоустройства территории муниципального образования город Мурманск и о признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Мурманска".

Требования к внешнему виду объекта:

- Высота гаража должна быть на 0,5 м выше наиболее высокого подвижного состава, но не более 4,5 м,
- ширина 4 - 4,5 м, длина 6 - 8 м.

В ряду гаражей должны размещаться гаражи одного типоразмера и конфигурации кровли.

- Окраска гаражных строений должна быть выполнена в единой цветовой гамме.

Должна сохраняться целостность конструкций гаражных строений.

Требования к содержанию территории:

- Гаражные кооперативы, правообладатели гаражей (некапитальных гаражей) обеспечивают надлежащее санитарное состояние их территорий, в том числе водоохраных зон водных объектов.

2. Ответственность за санитарное содержание земельного участка, гаражных строений гаражного кооператива возлагается на председателя гаражного кооператива, правообладателей гаражей.

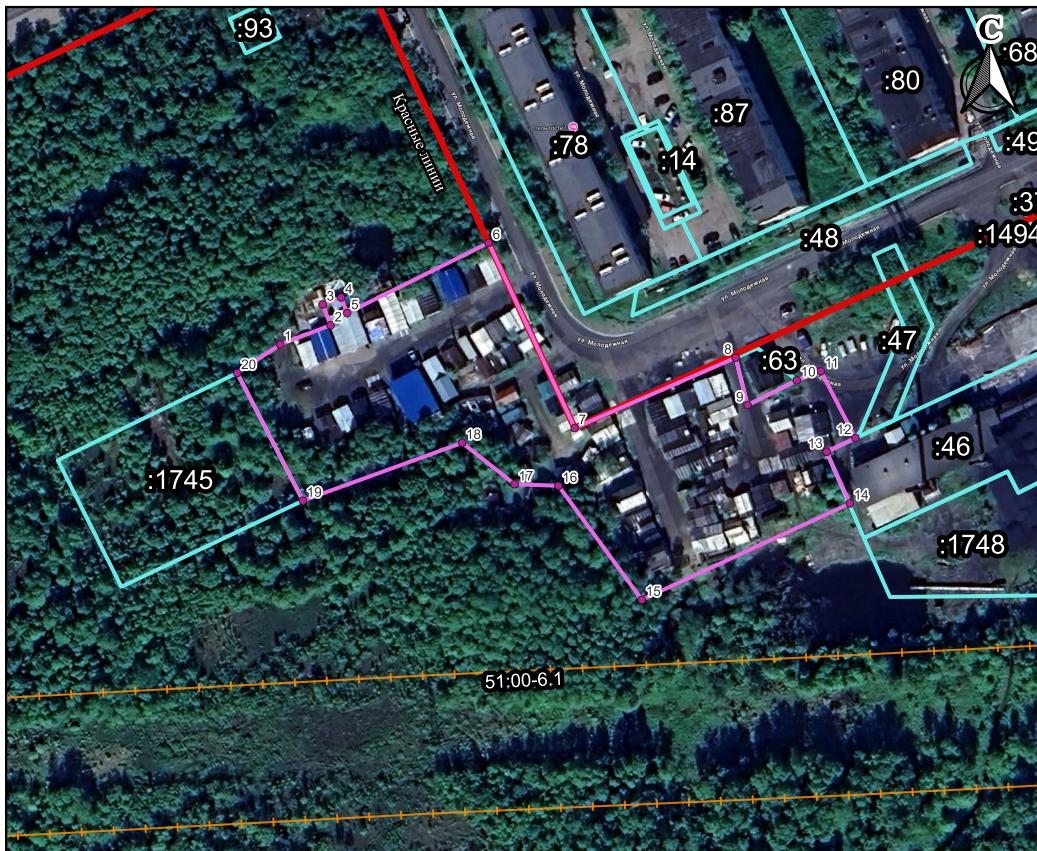
- Гаражные кооперативы, правообладатели гаражей (некапитальных гаражей) обязаны:

- проводить регулярную уборку территории;
- обеспечивать надлежащее техническое и санитарное содержание, своевременный ремонт и покраску гаражных строений;
- обеспечивать нанесение информации на фасады гаражных строений с называнием гаражного кооператива и указанием номеров гаражных строений;
- оборудовать места для сбора отходов урнами, контейнерами в соответствии с объемом накопления отходов, а также места для установки смеси для сбора горюче-смазочных материалов;
- обеспечивать сбор и вывоз отходов, не допускать захламления территории;
- обеспечивать сохранность существующих зеленых насаждений;
- обеспечивать надлежащее содержание и своевременный ремонт покрытий поверхности, малых архитектурных форм, других элементов благоустройства, размещенных на земельном участке.

4. Запрещается:

- складировать и хранить любые материалы на крыши гаражных строений;
- складировать отходы вне специально оборудованных мест, захламлять территорию гаражных кооперативов;
- использовать для складирования мусора контейнеры жилых домов;
- вывозить или перемещать снег, счищаемый с территории гаражного кооператива, на проезжую часть, тротуары, внутридворовые проезды и придомовые территории;
- сжигать листья, отходы производства и потребления;
- строительство и эксплуатация гаражей (некапитальных гаражей) с отступлением от проекта, в том числе с увеличением этажности, объема, площади строений, эксплуатации строений в неустановленном порядке.

Срок размещения объекта: 10 лет



**Ситуационный план
M 1:10000**



Условные обозначения

Поворотные точки



Граница допустимого размещения
некапитальных гаражей



Границы смежных земельных участков



Граница ЗОУИТ



Красные линии



Каталог координат границ земельного участка МСК-51

№	X	Y
1	651493,3	1446381,75
2	651498,41	1446395,09
3	651503,9	1446392,99
4	651505,76	1446397,89
5	651501,61	1446399,47
6	651520,21	1446436,93
7	651471,21	1446459,72
8	651489,81	1446502,32
9	651477,24	1446505,45
10	651483,82	1446518,48
11	651486,23	1446524,87
12	651468,56	1446534,01
13	651464,92	1446526,38
14	651451,23	1446532,56
15	651425,74	1446477,48
16	651455,91	1446455,41
17	651456,32	1446443,81
18	651467,29	1446429,93
19	651451,97	1446387,78
20	651485,77	1446370,38