



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.01.2026

№ 69

О внесении изменений в постановление администрации города Мурманска от 22.02.2019 № 674 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» (в ред. постановлений от 05.09.2019 № 2984, от 27.02.2020 № 542, от 15.04.2020 № 986, от 28.12.2024 № 4367)

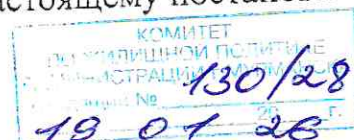
В соответствии со статьей 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», приказом Минстроя России от 06.04.2018 № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление администрации города Мурманска от 22.02.2019 № 674 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» (в ред. постановлений от 05.09.2019 № 2984, от 27.02.2020 № 542, от 15.04.2020 № 986, от 28.12.2024 № 4367) следующие изменения:

- пункт 5 постановления изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.».

2. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 22.02.2019 № 674 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» (в ред. постановлений от 05.09.2019 № 2984 от 27.02.2020 № 542, от 15.04.2020 № 986, от 28.12.2024 № 4367) и изложить его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.



3. Отделу администрирования инфраструктуры и информационных систем администрации города Мурманска (Харлан Я.В.) разместить настоящее постановление с приложением на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

4. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Минко К.А.) опубликовать настоящее постановление с приложением.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2026.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава
города Мурманска

И.Н. Лебедев

Приложение
к постановлению администрации
города Мурманска
от 19.01.2026 № 69

Размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений,
которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом,
решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

№ группы	Перечень типов многоквартирных домов	Размер платы за содержание жилого помещения на 1 кв.м помещения в месяц, руб/кв.м
1	5-6-этажные дома, в том числе коридорного или секционного типа, с наличием на этажах общих кухонь, туалетов или блоков душевых, с электроплитами, без лифта, без мусоропровода	57,00
2	9-этажные дома, в том числе коридорного или секционного типа, с наличием на этажах общих кухонь, туалетов или блоков душевых (с душем на этаже), с электроплитами, с лифтом, с мусоропроводом	62,56
3	5-6-этажные дома, в том числе коридорного или секционного типа, с наличием на этажах общих кухонь, туалетов или блоков душевых, с электроплитами, без лифта, с мусоропроводом	59,42
4	3-6-этажные дома с электроплитами, без лифта, без мусоропровода	38,13
5	9-этажные дома квартирного типа, имеющие в том числе места общего пользования на этажах, с электроплитами, с лифтом, с мусоропроводом	43,82

№ группы	Перечень типов многоквартирных домов	Размер платы за содержание жилого помещения на 1 кв.м помещения в месяц, руб/кв.м
6	2-этажные дома с газовыми плитами, без лифта, без мусоропровода	25,26
7	2-этажные дома с электроплитами, без лифта, без мусоропровода	41,40
8	3-этажные дома с газовыми плитами, без лифта, без мусоропровода	36,20
9	4-этажные дома с газовыми плитами, без лифта, без мусоропровода	36,30
10	5-6-этажные дома с газовыми плитами, без лифта, без мусоропровода	38,06
11	6-этажные дома с газовыми плитами, без лифта, с мусоропроводом	39,54
12	3-6-этажные дома с электроплитами, без лифта, с мусоропроводом	35,87
13	5-этажные дома, в том числе коридорного типа, в одном подъезде на одном этаже с наличием общих кухонь, туалетов и душевых в подвале, с газовыми плитами, без лифта, без мусоропровода	43,52
14	7-16-этажные дома с газовыми плитами, с лифтом, с мусоропроводом	43,48
15	7-16-этажные дома с газовыми плитами, с лифтом, без мусоропровода	34,36
16	7-16-этажные дома с электроплитами, с лифтом, с мусоропроводом	42,60
17	9-10-этажные дома, в том числе коридорного или секционного типа, с наличием на этажах общих кухонь, туалетов или блоков душевых (с ванной на этаже), электроплитами, с лифтом, с мусоропроводом	51,63

№ группы	Перечень типов многоквартирных домов	Размер платы за содержание жилого помещения на 1 кв.м помещения в месяц, руб/кв.м
18	9-этажные дома, в том числе коридорного или секционного типа, с наличием на этажах общих кухонь, туалетов или блоков душевых, с электроплитами, с лифтом, без мусоропровода	56,39
19	2-5-этажные дома, в том числе коридорного или секционного типа, с наличием на этажах общих кухонь, туалетов или блоков душевых, с газовыми плитами, без лифта, без мусоропровода	37,82
20	5-10-этажные дома с электроплитами, с лифтом, без мусоропровода	38,08
21	2-этажные дома пониженной капитальности, с электроплитами, без лифта, без мусоропровода	18,09