



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.04.2026

№ 1470

**Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка, жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Мурманск, улица Марата, дом 10, признанном аварийным и подлежащим сносу**

В соответствии со статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 56.2, 56.3, 56.6 – 56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании пункта 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пункта 30 части 1 статьи 12, пункта 14 части 2 статьи 46 Устава муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, постановления администрации города Мурманска от 05.03.2019 № 826 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Мурманск, улица Марата, дом 10, аварийным и подлежащим сносу» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Изъять для муниципальных нужд с предоставлением предварительного и равноценного возмещения земельный участок с кадастровым номером 51:20:0001148:12 общей площадью 2044 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: город Мурманск, улица Марата, дом 10, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме.

2. Изъять для муниципальных нужд следующие жилые помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Мурманск, улица Марата, дом 10, признанном аварийным и подлежащим сносу, принадлежащие гражданам на праве собственности:

- двухкомнатную квартиру 2 общей площадью 48,0 кв.м (кадастровый номер 51:20:0001148:123);

- двухкомнатную квартиру 4 общей площадью 48,5 кв.м (кадастровый номер 51:20:0001148:127);

- комнату жилой площадью 18,5 кв.м в трехкомнатной квартире 6 (кадастровый номер 51:20:0001148:316)

- комнату жилой площадью 12,5 кв.м в трехкомнатной квартире 6 (кадастровый номер 51:20:0001148:188);

- трехкомнатную квартиру 8 общей площадью 61,2 кв.м (кадастровый номер 51:20:0001148:129);

3. Изъять для муниципальных нужд следующее нежилое помещение в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Мурманск, улица Марата, дом 10, признанном аварийным и подлежащим сносу, принадлежащее юридическому лицу на праве собственности:

- нежилое помещение общей площадью 179,8 кв.м (кадастровый номер 51:20:0001148:121).

4. Комитету имущественных отношений города Мурманска (Гончаров Р.Г.) направить копию настоящего постановления в течение десяти дней со дня подписания:

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Мурманской области;

- правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в заявлении об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанного адреса – по почтовому адресу, указанному в Едином государственном реестре недвижимости, а при отсутствии указанного адреса – по месту нахождения помещения.

5. В соответствии с частью 14 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации настоящее постановление может быть обжаловано в суде в течение трех месяцев со дня уведомления правообладателей изымаемой недвижимости о принятом решении об изъятии.

6. Отделу администрирования инфраструктуры и информационных систем администрации города Мурманска (Харлан Я.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет в течение десяти дней со дня подписания.

7. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Минко К.А.) опубликовать настоящее постановление в течение десяти дней со дня подписания.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Мурманска Костина А.А.

**Глава  
города Мурманска**

**И.Н. Лебедев**