



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.04.2026

№ 1574

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка, жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 40, признанном аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 56.2, 56.3, 56.6 – 56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании пункта 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пункта 30 части 1 статьи 12, пункта 14 части 2 статьи 46 Устава муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, постановления администрации города Мурманска от 30.12.2019 № 4418 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 40, аварийным и подлежащим сносу» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Изъять для муниципальных нужд с предоставлением предварительного и равноценного возмещения земельный участок с кадастровым номером 51:20:0002015:69 общей площадью 2072 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 40, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме.

2. Изъять для муниципальных нужд следующие жилые помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 40, признанном аварийным и подлежащим сносу, принадлежащие гражданам на праве собственности:

- однокомнатную квартиру 1 общей площадью 32,1 кв.м (кадастровый номер 51:20:0002015:1201);

- двухкомнатную квартиру 2 общей площадью 38,6 кв.м (кадастровый номер 51:20:0002015:1203);

- двухкомнатную квартиру 3 общей площадью 38,0 кв.м (кадастровый номер 51:20:0002015:1202);
- однокомнатную квартиру 4 общей площадью 32,3 кв.м (кадастровый номер 51:20:0002015:1200);
- однокомнатную квартиру 5 общей площадью 31,8 кв.м (кадастровый номер 51:20:0002015:1214);
- двухкомнатную квартиру 6 общей площадью 37,7 кв.м (кадастровый номер 51:20:0002015:1213);
- двухкомнатную квартиру 7 общей площадью 38,3 кв.м (кадастровый номер 51:20:0002015:1212);
- однокомнатную квартиру 8 общей площадью 32,4 кв.м (кадастровый номер 51:20:0002015:1211);
- однокомнатную квартиру 9 общей площадью 31,4 кв.м (кадастровый номер 51:20:0002015:1204);
- двухкомнатную квартиру 11 общей площадью 38,4 кв.м (кадастровый номер 51:20:0002015:1206);
- однокомнатную квартиру 13 общей площадью 31,3 кв.м (кадастровый номер 51:20:0002015:1210);
- двухкомнатную квартиру 14 общей площадью 37,7 кв.м (кадастровый номер 51:20:0002015:1209);
- двухкомнатную квартиру 15 общей площадью 38,6 кв.м (кадастровый номер 51:20:0002015:1215);
- однокомнатную квартиру 16 общей площадью 32,4 кв.м (кадастровый номер 51:20:0002015:1208).

3. Изъять для муниципальных нужд следующие нежилые помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 40, признанном аварийным и подлежащим сносу, принадлежащие гражданам на праве собственности:

- нежилое помещение 1а общей площадью 63,30 кв.м (кадастровый номер 51:20:0002015:1199).

4. Комитету имущественных отношений города Мурманска (Гончаров Р.Г.) направить копию настоящего постановления в течение десяти дней со дня подписания:

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Мурманской области;

- правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в заявлении об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанного адреса – по почтовому адресу, указанному в Едином государственном реестре недвижимости, а при отсутствии указанного адреса – по месту нахождения помещения.

5. В соответствии с частью 14 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации настоящее постановление может быть обжаловано в суде в течение трех месяцев со дня уведомления правообладателей изымаемой недвижимости о принятом решении об изъятии.

6. Отделу администрирования инфраструктуры и информационных систем администрации города Мурманска (Харлан Я.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет в течение десяти дней со дня подписания.

7. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Минко К.А.) опубликовать настоящее постановление в течение десяти дней со дня подписания.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Мурманска Костина А.А.

**Глава
города Мурманска**

И.Н. Лебедев