

## Схема размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на земельном участке с кадастровым номером 51:20:0003210:10 (масштаб 1:1000)

Вид объекта: некапитальные гаражи

Кадастровый номер земельного участка: 51:20:0003210:10  
Площадь земельного участка: 3041 кв. м

Местоположение объекта: город Мурманск, улица Гончарова, на земельном участке расположена гаражи

Решение Совета депутатов города Мурманска от 27.10.2017 № 40-712

"О Правлах благоустройства территории муниципального образования город Мурманск и о признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Мурманска".

Требования к внешнему виду объекта:

1. Высота гаража должна быть на 0,5 м выше наиболее высокого поливального состава, но не более 4,5 м, ширина 4 - 4,5 м, длина 6 - 8 м.

В ряд гаражи должны размещаться гаражи одного типоразмера и конфигурации кровли.

2. Окраска гаражных строений должна быть выполнена в единой цветовой гамме.

Должна сохраняться целостность конструкций гаражных строений.

Требования к содержанию территории:

1. Гаражные кооператива, правообладатели гаражей (некапитальных гаражей) обеспечивают надлежащее санитарное состояние территорий, в том числе водоохраных зон водных объектов.

2. Ответственность за санитарное содержание земельного участка, гаражных строений гаражного кооператива возлагается на председателя гаражного кооператива, правообладателей гаражей.

3. Гаражные кооператива, правообладатели гаражей (некапитальных гаражей) обязаны:

- проводить регулярную уборку территории;
- обеспечивать надлежащее техническое и санитарное содержание, своевременный ремонт и покраску гаражных строений;
- обеспечивать нанесение информации на фасады гаражных строений с названием гаражного кооператива и указанием номеров гаражных строений;

- оборудовать места для сбора отходов урнами, контейнерами в соответствии с объемом накопления отходов, а также места для установки емкости для сбора горюче-смазочных материалов;

- обеспечивать сбор и вывоз отходов, не допуская захламления территории;

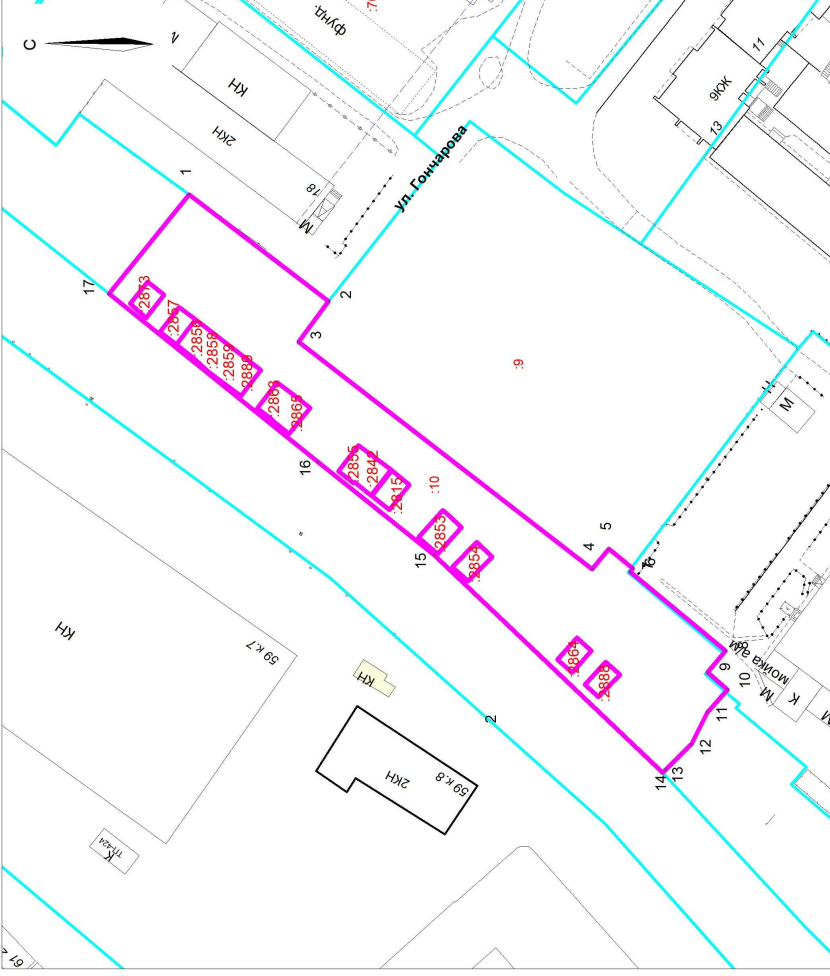
- обеспечивать сохранность существующих зеленых насаждений;

- обеспечивать надлежащее содержание и своевременный ремонт покрытий поверхности, малых архитектурных форм, других элементов благоустройства, размещенных на земельном участке.

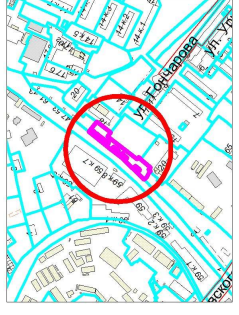
4. Запрещается:

- складировать и хранить любые материалы на крышах гаражных строений;
- складировать отходы вне специально оборудованных мест, захватывать территорию гаражных кооперативов;
- вывозить или перемещать снег, смешанный с территории гаражного кооператива, на проезжую часть, тротуары, внутриквартальные проезды и придомовые территории;
- сжигать листву, отходы производства и потребления;
- строительство и эксплуатацию гаражей (некапитальных гаражей) с отступлением от проекта, в том числе с увеличением этажности, объема, площади строений, эксплуатацией строений в неустановленном порядке.

Срок размещения объекта: 10 лет



Ситуационный план  
М 1:10000



Каталог координат  
границ земельного  
участка МСК-51

№	X		Y	
	10	11	12	13
1	646333.95	1442346.18	1442346.18	1442242.69
2	646303.93	1442323.96	1442323.96	1442237.89
3	646310.16	1442315.23	1442315.23	1442230.9
4	646246.98	1442267.82	1442267.82	1442225.51
5	646243.49	1442272.2	1442272.2	1442224.83
6	646238.38	1442268.14	1442268.14	1442270.31
7	646238.9	1442267.4	1442267.4	1442289.75
8	646216.39	1442250.92	1442250.92	1442324.76
9	646222.11	1442246.32	1442246.32	

### Условные обозначения:

- граница земельного участка
- границы смежных земельных участков
- установленные красные линии