

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.05.2026

№ 2278

**Об утверждении схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства в кадастровом квартале номер 51:20:0002015 в районе дома 22 по улице Полухина**

На основании Федеральных законов от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Мурманской области от 02.09.2021 № 624-ПП «Об утверждении Порядка использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории Мурманской области», Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства в кадастровом квартале номер 51:20:0002015 в районе дома 22 по улице Полухина согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету территориального развития и строительства администрации города Мурманска (Бублева И.О.) обеспечить опубликование в газете «Вечерний Мурманск» и размещение на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет схемы, указанной в пункте 1 настоящего постановления, после ее утверждения.

3. Отделу администрирования инфраструктуры и информационных систем администрации города Мурманска (Харлан Я.В.) разместить настоящее постановление с приложением на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

4. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Селивёрстова В.С.) опубликовать настоящее постановление с приложением.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

6. Срок действия настоящего постановления - десять лет.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава  
города Мурманска**



**И.Н. Лебедев**

**Схема размещения гаражей, являющихся неканитальными сооружениями,  
либо для стоекки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места  
жительства в кадастровом квартале номер 51:20:0002015 в районе Полухана (масштаб 1:1000)**

Инд. объекта: неканитальные гаражи

Кадастровый квартал: 51:20:0002015:43

Площадь земельного участка: 1,584 кв. м

Местоположение объекта: город Мурманск, ул. Ивухина, в районе дома 22

Решение Совета депутатов города Мурманска от 27.10.2017 № 40-712

"О Правлах благоустройства территории муниципального образования город Мурманск

и о признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Мурманска".

Требования к высоте: в зависимости от ширины проезжей части.

1. Высота гаража должна быть не более 4,5 м, а ширина 4 - 4,5 м, а длина 6 - 8 м.

2. Окраска гаражей должна соответствовать окраске фасада здания и кофры урны крышки.

3. Окраска гаражных стоек должна быть выполнена в единой цветовой гамме.

4. Требования к содержанию территории:

1. Гаражные кооперативы, гаражно-строительные кооперативы (неканитальные гаражи) обеспечивают содержание своих территорий, в том числе подпорных стен, гаражных стоек, гаражных стоек кооператива возлагается на председателя гаражного кооператива, правообладателя гаражей.

2. Гаражные кооперативы, правообладатели гаражей (неканитальные гаражи) обязаны:

- проводить регулярную уборку территории;

- обеспечивать содержание технических и санитарно-технических средств гаражных стоек;

- обеспечивать содержание информации на фасады гаражных стоек с указанием кооператива и указанием номера гаражных стоек;

- оборудовать места для сбора отходов, урны, контейнеры и обеспечить их своевременным вывозом, а также места для установки емкостей для сбора ливневых стоков;

- обеспечивать сбор и вывоз отходов, не допуская загрязнения территории;

- обеспечивать содержание существующих зеленых насаждений;

- обеспечивать содержание содержания и своевременный ремонт покрытий дворовых территорий, а также других элементов благоустройства, размещенных на земельном участке.

4. Запрещается:

- складировать и хранить любые материалы на крышах гаражных стоек;

- складировать отходы или строительные материалы на территории гаражных кооперативов;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

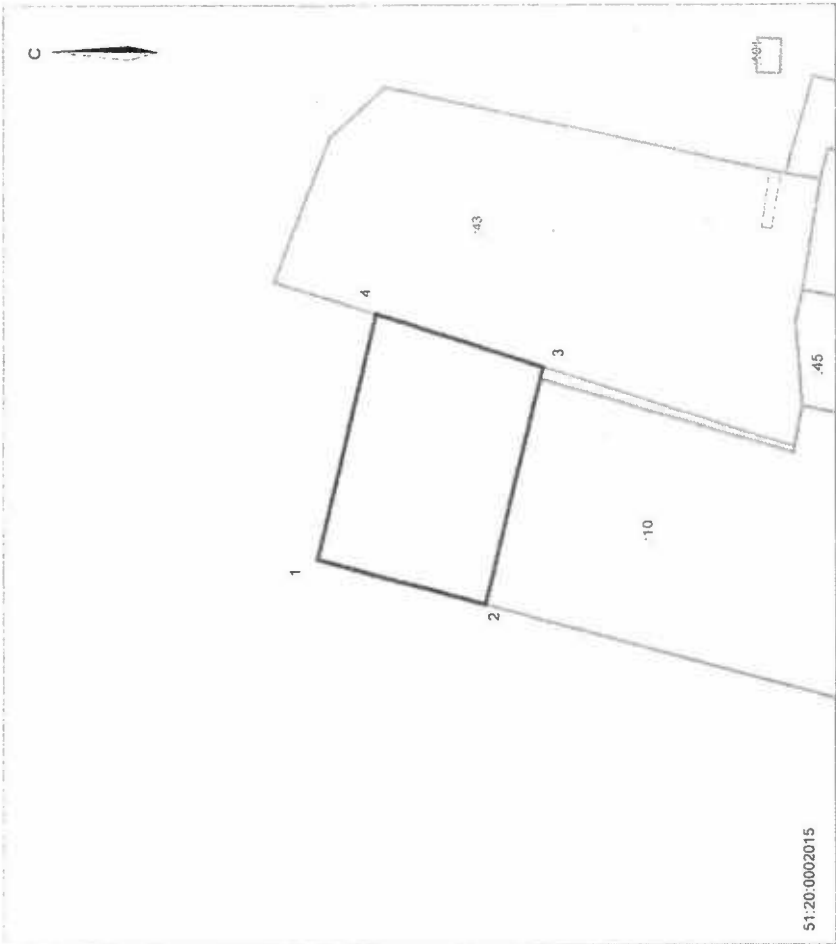
- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

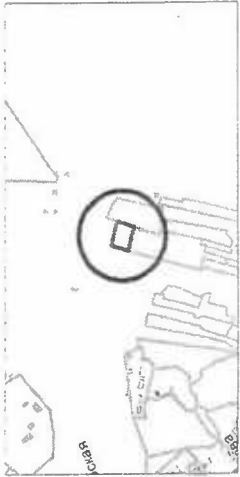
- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;

- использовать территорию гаражного кооператива, за исключением территории гаражных стоек;



Ситуационный план  
М 1:10000



Каталог координат границ  
земельного участка МСК-51

№	X	Y
1	642265,29	144218,4
2	642229,57	144209,54
3	642218,22	144258,64
4	642253,57	144269,00

- граница земельного участка
- границы смежных земельных участков
- установленные красные линии

Срок размещения объекта: 10 лет