

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.05.2026

№ 2276

**Об утверждении схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на земельном участке с кадастровым номером 51:20:0003209:5**

На основании Федеральных законов от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Мурманской области от 02.09.2021 № 624-ПП «Об утверждении Порядка использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории Мурманской области», Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на земельном участке с кадастровым номером 51:20:0003209:5 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету территориального развития и строительства администрации города Мурманска (Бублева И.О.) обеспечить опубликование в газете «Вечерний Мурманск» и размещение на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет схемы, указанной в пункте 1 настоящего постановления, после ее утверждения.

3. Отделу администрирования инфраструктуры и информационных систем администрации города Мурманска (Харлан Я.В.) разместить настоящее постановление с приложением на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

4. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Селивёрстова В.С.) опубликовать настоящее постановление с приложением.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

6. Срок действия настоящего постановления - десять лет.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава  
города Мурманска**



**И.Н. Лебедев**

**Схема размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения вблизи их места жительства на земельном участке с кадастровым номером 51:20:0003209:5 (масштаб 1:500)**

Изд. объекта: некапитальные гаражи

Кадастровый номер земельного участка: 51:20:0003209:5  
Улицы: территория для повышения в схему: 553 кв.м

Местоположение объекта: город Мурманск, окресток I серии Северный, на земельном участке (земельный участок)

Решение Совета депутатов города Мурманска от 27.10.2017 № 40-712  
"О признании бланкостроения территории мурманского района города Мурманска и о признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Мурманска".

Требования к проекту:

1. Высота гаража должна быть не более 4,5 м.

2. Ширина 4 - 4,5 м, длина 6 - 8 м.

В ряду гаражей должна размещаться парковка одного транспортного средства.

3. Окраска гаражных строений должна быть выделена в единой цветовой гамме.

4. Должна сохраняться целостность конструкций гаражных строений.

Требования к содержанию территории:

1. Гаражные кооперативы, правообладатели гаражей (исключительно подержанные легковые автомобили)

2. Ответственность за санитарное содержание земельного участка, гаражных строений Гаражного кооператива возлагается на председателя гаражного кооператива, правообладателя гаражей.

3. Гаражные кооперативы, правообладатели гаражей (исключительно гаражи):

- проводить регулярную уборку территории;

- обеспечивать наличие технической и санитарной информации на фасадах гаражных строений с названием гаражного кооператива и указанием номеров гаражных строений;

- обеспечивать наличие информации на фасадах гаражных строений с названием гаражного кооператива и указанием номеров гаражных строений;

- оборудовать место для сбора отходов, урны, контейнерами и средствами с объемом накопления отходов, а также

места для установки баков для сбора городских-коммунальных отходов;

- обеспечивать содержание существующих зеленых насаждений;

- обеспечивать содержание существующих зеленых насаждений;

4. Другие элементы благоустройства, размещаемые на земельном участке:

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражных кооперативов,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражных кооперативов,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

внутригаражных проездах и проездах территории;

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

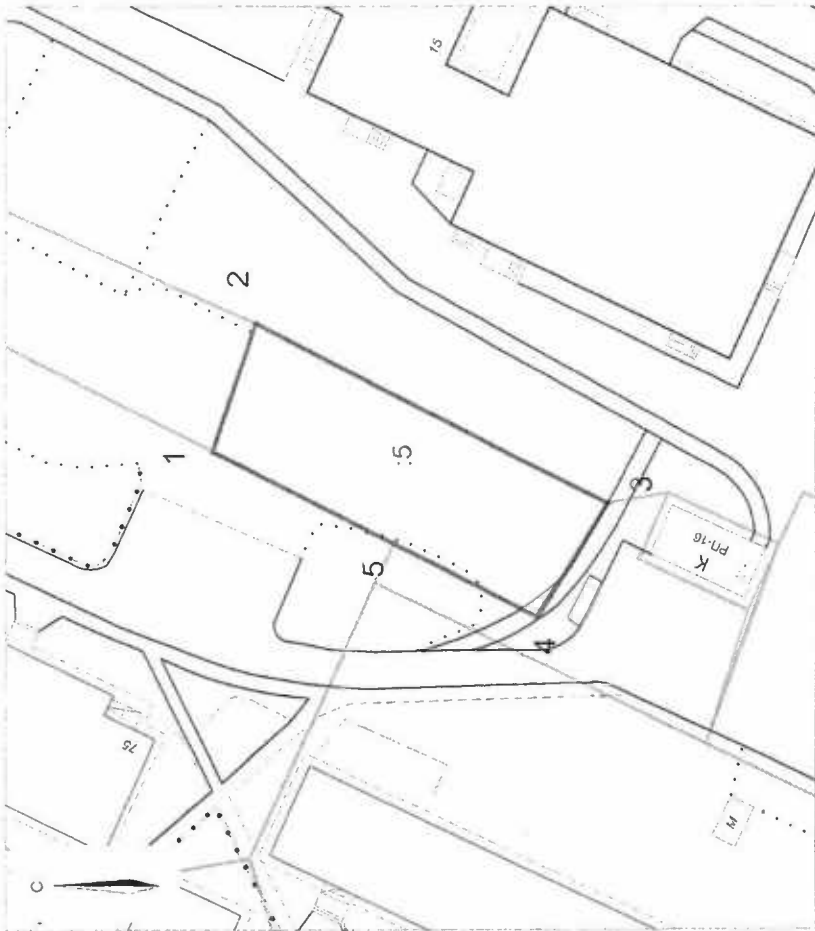
- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,

- выдвигать и хранить на крышах гаражных строений, территории гаражного кооператива, на проезжей части, тротуарах,



Ситуационный план  
М 1:5000



Каталог координат границ  
земельного участка МСК-51

№	X	Y
1	648004.22	1443126.25
2	648003.88	1443141.4
3	648001.37	1443123.43
4	648005.6	1443111.5
5	648003.92	1443116.91

- граница земельного участка
- границы смежных земельных участков
- установленные красные линии

Срок размещения объекта: 10 лет