



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.06.2026

№ 2548

**Об отказе обществу с ограниченной ответственностью  
«Специализированный застройщик Атлант-Инвест»  
(ОГРН 1152901005102) в предоставлении в аренду земельного  
участка с кадастровым номером 51:20:0002042:26**

Руководствуясь пунктом 14 статьи 39.16, статьями 39.17, 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2020 № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, Порядком управления, распоряжения и использования земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск, утвержденным решением Совета депутатов города Мурманска от 27.03.2015 № 10-130, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов», утвержденным постановлением администрации города Мурманска от 25.01.2023 № 180, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Атлант-Инвест» о предоставлении земельного участка с кадастровым номером 51:20:0002042:26 в аренду от 18.05.2026, сведений о земельном участке с кадастровым номером 51:20:0002042:26, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Отказать обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Атлант-Инвест» в предоставлении в

аренду земельного участка с кадастровым номером 51:20:0002042:26 на основании пункта 14 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации в связи с тем, что разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка.

В заявлении о предоставлении земельного участка обществом с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Атлант-Инвест» указана цель использования земельного участка – «строительство многоквартирного жилого дома», что не соответствует виду разрешенного использования, установленному в отношении земельного участка с кадастровым номером 51:20:0002042:26, – «Коммунальное обслуживание (код 3.1)».

2. Отделу администрирования инфраструктуры и информационных систем администрации города Мурманска (Харлан Я.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Мурманска Костина А.А.

**Глава  
города Мурманска**

**И.Н. Лебедев**