

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.06.2026

№ 2844

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 12.05.2025 № 2013 «Об утверждении схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на земельном участке с кадастровым номером 51:20:0003006:4»

На основании Федеральных законов от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Мурманской области от 02.09.2021 № 624-ПП «Об утверждении Порядка использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории Мурманской области», Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 12.05.2025 № 2013 «Об утверждении схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на земельном участке с кадастровым номером 51:20:0003006:4», изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету территориального развития и строительства администрации города Мурманска (Бублева И.О.) обеспечить опубликование в газете «Вечерний Мурманск» и размещение на официальном сайте администрации

города Мурманска в сети Интернет приложения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, после его утверждения.

3. Отделу администрирования инфраструктуры и информационных систем администрации города Мурманска (Харлан Я.В.) разместить настоящее постановление с приложением на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

4. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Селивёрстова В.С.) опубликовать настоящее постановление с приложением.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

6. Срок действия настоящего постановления - десять лет.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава
города Мурманска**

И.Н. Лебедев



**Схема размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями,
либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места
жительства на земельном участке с кадастровым номером 51:20:0003006:4 (масштаб 1:2000)**

Вид объекта: некапитальные гаражи

Кадастровый номер земельного участка: 51:20:0003006:4
Площадь земельного участка: 26289 кв. м

Местоположение объекта: город Мурманск, пр-сект Героев-северомурманцев на земельном участке расположены гаражи

Решение Совета депутатов города Мурманска от 27.10.2017 № 40-712

"О Правлах благоустройства территории муниципального образования город Мурманск и о признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Мурманска".

Требования к внешнему виду объекта:

1. Высота гаража должна быть на 0,5 м выше наиболее высокой о подвального состава, но не более 4,5 м, ширина 4 - 4,5 м, длина 6 - 8 м.

В ряду гаражей должна размещаться гараж одного размера и конфигурации крыши.

2. Отраска гаражных строений должна быть выполнена в единой цветовой гамме.

Площадь сооружения должна соответствовать конструктив гаражных строений.

Требования к содержанию территории:

1. Гаражные кооперативы, правообладатели гаражей (некапитальных гаражей) обеспечивают надлежащее санитарное состояние территории, в том числе водоканальных зон водных объектов.

2. Ответственность за санитарное содержание земельного участка, гаражных строений гаражного кооператива возлагается на председателя гаражного кооператива, правообладателей гаражей.

3. Гаражные кооперативы, правообладатели гаражей (некапитальных гаражей) обязаны:

- проводить регулярную уборку территории;

- обеспечивать надлежащее техническое и санитарное содержание, своевременный ремонт и покраску гаражных строений;

- обеспечивать нанесение информации на фасады гаражных строений с названием гаражного кооператива и указанием номеров гаражных строений;

- оборудовать места для сбора отходов урнами, контейнерами и средствами в объеме накопления отходов, а также места для установки контейнеров для сбора горюче-смазочных материалов;

- обеспечивать сбор и вывоз отходов, не допуская загрязнения территории;

- обеспечивать сохранение содержания и своевременный ремонт покрытия поверхности, малых архитектурных форм, других элементов благоустройства, размещенных на земельном участке.

4. Запрещается:

- складировать и хранить любые материалы на крышах гаражных строений;

- складировать отходы вне специально оборудованных мест, захватывать территорию гаражных кооперативов;

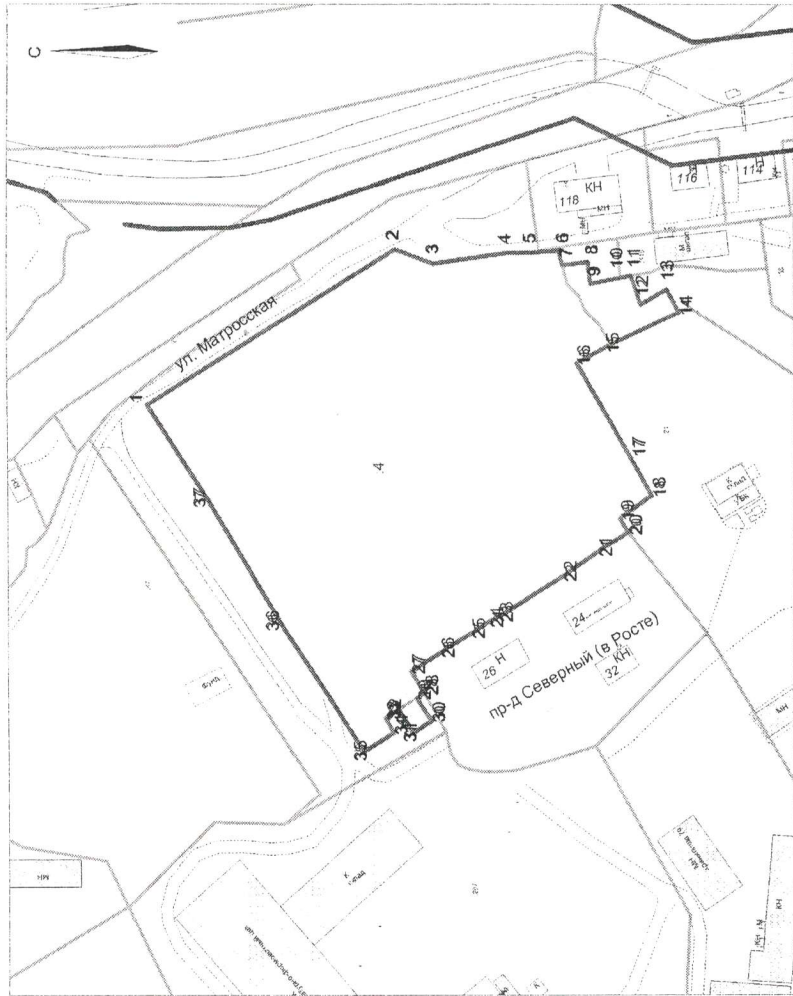
- использовать для складирования мусора контейнеры жилых домов;

- выдвигать или перемещать снег, счищаемый с территории гаражного кооператива, на проезжую часть, тротуары, внутриквартальные проезды и придорожные территории;

- складывать листву, отходы производства и потребления;

- строительство и эксплуатацию гаражей (некапитальных гаражей) с отступлением от проекта, в том числе с увеличением этажности, объема, площади строений, эксплуатация строений в неустановленном порядке.

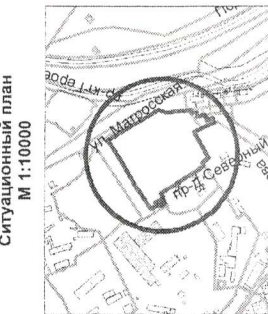
Срок размещения объекта: 10 лет



Каталог координат границ
земельного участка МСК-51

№	X	Y
1	649491,25	1443072,64
2	649396,5	1443138,66
3	649370,33	1443133,06
4	649339,14	1443137,9
5	649328,61	1443138,18
6	649317,17	1443139,25
7	649315,46	1443133,2
8	649304,93	1443134,69
9	649303,51	1443125,64
10	649291,13	1443128,31
11	649286,52	1443129,21
12	649282,22	1443117,09
13	649271,29	1443123,57

№	X	Y
26	649363,57	1442972,13
27	649377,74	1442962,66
28	649372,14	1442953,91
29	649375,33	1442951,82
30	649368,94	1442942,43
31	649376,45	1442937,31
32	649382,93	1442946,82
33	649388,34	1442943,24
34	649384,78	1442937,26
35	649397,17	1442929,29
36	649432,72	1442981,01
37	649464,17	1443032,47



Условные обозначения:

- граница земельного участка
- границы смежных земельных участков
- установленные красные линии

