



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

25.09.2013

№ 2559

Об утверждении порядка предоставления социальных выплат многодетным семьям для строительства жилья на предоставленных на безвозмездной основе земельных участках

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Мурманск, постановлением Правительства Мурманской области от 14.09.2010 № 414-ПП/14 «О долгосрочной целевой программе «Поддержка и стимулирование жилищного строительства в Мурманской области» на 2011 - 2015 годы», постановлением администрации города Мурманска от 13.10.2011 № 1886 «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Поддержка и стимулирование жилищного строительства на территории муниципального образования город Мурманск» на 2012-2015 годы»
п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить порядок предоставления социальных выплат многодетным семьям для строительства жилья на предоставленных на безвозмездной основе земельных участках (далее – Порядок) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска (Пионковская С.С.) обеспечить рассмотрение заявлений на предоставление социальных выплат многодетным семьям для строительства жилья на предоставленных на безвозмездной основе земельных участках в соответствии с Порядком.

3. Управлению финансов администрации города Мурманска (Умушкина О.В.) обеспечить финансирование расходов по предоставлению социальных выплат многодетным семьям для строительства жилья на предоставленных на безвозмездной основе земельных участках в рамках долгосрочной целевой программы «Поддержка и стимулирование жилищного

строительства на территории муниципального образования город Мурманск» на 2012 - 2015 годы» в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на эти цели главному распорядителю бюджетных средств на соответствующий финансовый год.

4. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) организовать размещение настоящего постановления с приложением на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

5. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Червякова Н.Г.) опубликовать настоящее постановление с приложением.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мурманска Мирошникову М.А.

**Глава администрации
города Мурманска**

А.И. Сысоев

Приложение
к постановлению администрации
города Мурманска
от 25.09.2013 № 2559

Порядок
предоставления социальных выплат многодетным семьям для
строительства жилья на предоставленных на безвозмездной основе
земельных участках

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок предоставления социальных выплат многодетным семьям для строительства жилья на предоставленных на безвозмездной основе земельных участках (далее – Порядок) разработан в целях реализации мероприятий долгосрочной целевой программы «Поддержка и стимулирование жилищного строительства на территории муниципального образования город Мурманск» на 2012-2015 годы», утвержденной постановлением администрации города Мурманска от 13.10.2011 № 1886, и определяет основания, размер и порядок предоставления социальных выплат многодетным семьям для строительства жилья на предоставленных на безвозмездной основе земельных участках в виде единовременной денежной выплаты в размере фактических затрат, понесенных при приобретении строительных материалов, необходимых для строительства жилья (далее – единовременная денежная выплата).

1.2. Право на получение единовременной денежной выплаты имеют многодетные семьи граждан Российской Федерации, к членам которой относятся зарегистрированные в браке родители или одинокие мать, отец, трое или более их детей, в том числе усыновленных, в возрасте до 18 лет и (или) до 23 лет, при условии обучения детей, достигших 18 лет, в образовательных учреждениях по очной форме обучения.

1.3. Право на получение единовременной денежной выплаты имеют многодетные семьи, указанные в пункте 1.2 настоящего Порядка, при соблюдении следующих условий:

- имеющие в долевой собственности земельные участки, предоставленные на безвозмездной основе для строительства жилья на территории Мурманской области;
- постоянно проживающие на территории муниципального образования город Мурманск;
- состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в муниципальном образовании город Мурманск по месту постоянного жительства;

- включенные в единую региональную информационную базу многодетных семей, которым земельные участки предоставлены бесплатно в собственность, предусмотренную пунктом 2 постановления Правительства Мурманской области от 28.02.2012 № 58-ПП.

1.4. Единовременная денежная выплата предоставляется в размере фактических затрат, понесенных при приобретении строительных материалов (в соответствии с перечнем согласно приложению № 1 к настоящему Порядку), необходимых для строительства жилья, не превышающем 211 000,0 рублей на одну многодетную семью, в том числе за счет средств областного бюджета 200 000,0 рублей, за счет средств местного бюджета 11 000,0 рублей.

1.5. Единовременная денежная выплата может быть предоставлена многодетной семье только один раз.

2. Порядок обращения о предоставлении единовременной денежной выплаты

2.1. Любой полностью дееспособный член многодетной семьи (далее – заявитель) для получения единовременной денежной выплаты для строительства жилья на предоставленных на безвозмездной основе земельных участках представляет в комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска (далее – Комитет):

а) заявление, подписанное заявителем и совершеннолетними членами многодетной семьи, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

Заявление заполняется при помощи средств электронно-вычислительной техники или от руки разборчиво (печатными буквами) чернилами черного или синего цвета. Не допускается исправление ошибок путем зачеркивания и с помощью корректирующих средств. Не подлежат приему заявления, имеющие подчистки либо приписки.

Заявление подается лично гражданином;

б) копию паспорта гражданина Российской Федерации заявителя (страницы с паспортными данными и регистрацией);

в) копию постановления администрации города Мурманска о признании членов семьи нуждающимися в жилом помещении;

г) копию решения уполномоченного органа о предоставлении на безвозмездной основе земельного участка;

д) копию разрешения на строительство индивидуального жилого дома;

е) выписку из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на земельный участок, предоставленный на безвозмездной основе;

ж) документы, подтверждающие оплату приобретенных строительных материалов;

з) согласие на обработку своих персональных данных по форме согласно приложению № 3 к Порядку;

и) документ на детей в возрасте от 18 до 23 лет, полученный в образовательном учреждении, о форме проходимого этими детьми обучения;

к) копию титульного листа сберегательной книжки с номером лицевого счета либо пластиковой карты получателя единовременной денежной выплаты с указанием реквизитов кредитного учреждения Российской Федерации.

Заявитель несет ответственность за достоверность представленных сведений и документов.

2.1.1. Обязанность по предоставлению документов, указанных, в подпунктах а), б), г)¹, д)¹, ж), з), и), к) пункта 2.1 настоящего Порядка, возложена на заявителя.

2.1.2. Документы (актуальные сведения, содержащиеся в них), указанные в подпунктах в), е) пункта 2.1 настоящего Порядка, Комитет самостоятельно запрашивает в рамках межведомственного запроса в Комитете имущественных отношений города Мурманска, в Управлении Росреестра по Мурманской области.

2.2 Основанием для предоставления единовременной денежной выплаты является:

- признание многодетной семьи нуждающейся в предоставлении жилого помещения по договору социального найма;
- наличие зарегистрированного права собственности на земельный участок, предоставленный на безвозмездной основе, на котором осуществляется (планируется) строительство;
- наличие разрешения на строительство индивидуального жилого дома, на земельном участке, предоставленном на безвозмездной основе.

3. Принятие решений о предоставлении единовременной денежной выплаты

3.1. Предоставление единовременной денежной выплаты на погашение фактических затрат, понесенных при приобретении строительных материалов, необходимых для строительства жилья, осуществляется в денежной форме.

Единовременная денежная выплата перечисляется в безналичном порядке путем зачисления средств на счет заявителя, открытый в финансово-кредитной организации на территории Мурманской области.

3.2. Должностное лицо Комитета:

3.2.1. В течение одного рабочего дня со дня поступления заявления и документов осуществляет их регистрацию в базе данных входящей корреспонденции в соответствии с делопроизводством.

3.2.2. В течение 10 рабочих дней с момента регистрации заявления проверяет соответствие документов, прилагаемых к заявлению, требованиям, установленным Порядком, и запрашивает дополнительные актуальные сведения в соответствующих органах и организациях, указанных в пунктах 2.1.2, 2.1.3, а также сведения в комитете по экономическому развитию

¹ В случае получения земельного участка не в границах муниципального образования город Мурманск.

администрации города Мурманска о предоставленных социальных выплатах многодетной семье на приобретение жилья в рамках реализации долгосрочной целевой программы «Обеспечение жильем молодых и многодетных семей города Мурманска» на 2011- 2015 годы, в Министерстве труда и социального развития Мурманской области о включении многодетной семьи в единую региональную информационную базу многодетных семей, которым земельные участки предоставлены бесплатно в собственность, предусмотренную пунктом 2 постановления Правительства Мурманской области от 28.02.2012 № 58-ПП.

3.2.3. По итогам проверки в течение двадцати пяти рабочих дней с даты поступления заявления с приложением всех необходимых документов, установленных пунктом 2.1 настоящего Порядка, подготавливает решение о предоставлении заявителю единовременной денежной выплаты, или проект мотивированного отказа в предоставлении единовременной денежной выплаты.

Решение о предоставлении единовременной денежной выплаты оформляется в виде постановления администрации города Мурманска.

В случае отказа в предоставлении единовременной денежной выплаты заявителю направляется мотивированный письменный отказ не позднее чем через 30 дней после подачи заявления с прилагаемыми документами.

3.3. Мотивированный отказ заявителю в предоставлении ему единовременной денежной выплаты направляется в случае:

а) несоответствия многодетной семьи условиям, установленным пунктом 1.3 настоящего Порядка;

б) если не представлены документы, указанные в подпункте 2.1.1 пункта 2.1 раздела 2 настоящего Порядка;

в) если в представленных документах выявлены сведения, не соответствующие действительности;

г) если социальная выплата членам многодетной семьи на приобретение жилья в рамках реализации долгосрочной целевой программы «Обеспечение жильем молодых и многодетных семей города Мурманска» на 2011- 2015 годы ранее уже предоставлялась.

3.4. Комитет осуществляет перечисление средств непосредственно на расчетный счет заявителя, указанный им в заявлении, на основании решения о предоставлении единовременной денежной выплаты в срок, указанный в пункте 3.6 настоящего Порядка.

3.5. Право на получение единовременной денежной выплаты считается реализованным с момента перечисления средств единовременной денежной выплаты в полном объеме.

3.6. Заявление и документы на получение социальной выплаты принимаются с 15 января по 15 августа текущего года получения социальной выплаты. Выплаты осуществляются с 15 октября 2014 года.

Перечень
строительных материалов, на приобретение которых предоставляется
социальная выплата многодетным семьям для строительства жилья на
предоставленных на безвозмездной основе земельных участках

Класс материалов	Подкласс материалов	Группа материалов	Единица измерения
01. Сборные железобетонные и бетонные изделия	01. Сборные железобетонные и бетонные изделия	01. Фундаменты	м ³
		02. Панели наружных стен	-//-
		03. Панели внутренних стен, перегородки	-//-
		04. Плиты перекрытий многопустотные	
		05. Лестничные марши и площадки	шт
02. Бетоны, растворы		01. Бетон товарный	м ³
		02. Раствор товарный	-//-
03. Стеновые материалы (кроме бетона и железобетона)	01. Кирпич	01. Кирпич керамический	тыс. условных кирпичей
		02. Кирпич силикатный	-//-
	02. Камни стеновые	01. Камни стеновые	м ³
04. Нерудные материалы		01. Щебень	т
		02. Гравий	-//-
		03. Песок	-//-
		04. Камень бутовый	-//-
		05. Гравий керамзитовый	-//-
05. Металлические конструкции и изделия	01. Стальные конструкции	01. Стальные несущие конструкции	т
		02. Конструкции многослойные облегченные ограждающие	м ²
	02. Сталь разная	01. Профилированный настил	т
		02. Арматура для монолитного железобетона	-//-
06. Металлопластиковые конструкции		01. Окна, двери, витражи	шт
07. Изделия лесопильной и деревообрабатывающей промышленности	01. Лесоматериалы	01. Лес круглый	м ³
		02. Лес пиленный	-//-
	02. Деревянные конструкции	01. Блоки оконные	шт
		02. Блоки дверные	-//-
08. Теплоизоляционные материалы	01. Теплоизоляционные материалы	01. Плиты теплоизоляционные	м ³
		02. Плиты минераловатные	-//-
		03. Вата минеральная	-//-
09. Рулонные материалы	01. Рулонные материалы	01. Рулонные кровельные материалы	м ²

Приложение № 2 к Порядку

Главе администрации города
Мурманска

от гражданина(-ки) _____

зарегистрированного (-ой) по месту
жительства (по месту пребывания):

Телефон _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить единовременную денежную выплату на погашение фактических затрат, понесенных при приобретении строительных материалов, необходимых для строительства жилья, в сумме _____ рублей.

Денежные средства (единовременную денежную выплату) прошу перечислить на мой счет получателя №: _____, открытый в _____

(указываются № л/счета и реквизиты финансово-кредитной организации на территории Мурманской области)

К заявлению прилагаю документы:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

Дата _____ Подпись заявителя _____

СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

«____» _____ 20 ____ г.

Я, _____
(Фамилия, имя, отчество полностью)

паспорт серия _____ № _____
выдан _____
(кем и когда)

настоящим даю свое согласие администрации города Мурманска, расположенной по адресу: 183006, Мурманская область, г. Мурманск, просп. Ленина, д. 75 (далее — оператор), на обработку оператором (включая получение от меня и/или от любых третьих лиц, с учетом требований действующего законодательства Российской Федерации) моих персональных данных и подтверждаю, что давая такое согласие, я действую своей волей и в своем интересе.

Ознакомлен(а) с тем, что цель обработки моих персональных данных является предоставление социальной выплаты многодетным семьям для строительства жилья на предоставленном на безвозмездной основе земельном участке.

С персональными данными осуществляются следующие действия: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение, использование, передача; персональные данные обрабатываются автоматически, а также без использования автоматизации; обработка моих персональных данных будет осуществляться с даты подписания настоящего согласия в течение срока, необходимого для предоставления мне (моей семье) социальной поддержки.

Подпись _____

Дата _____