



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА

ЧЕТВЕРТЫЙ СОЗЫВ
ШЕСТЬДЕСЯТ ТРЕТЬЕ ЗАСЕДАНИЕ

РЕШЕНИЕ

от 28 июня 2013 года

№ 63-877

город Мурманск

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ К РЕШЕНИЮ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА ОТ 01.11.2011 № 41-547 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД МУРМАНСК"

(в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 27.12.2012 № 57-767)

Принято
Советом депутатов
города Мурманска
27 июня 2013 года

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", решением Совета депутатов города Мурманска от 07.11.2005 № 13-164 "Об утверждении Положения о порядке организации и проведении публичных слушаний по вопросам местного значения на территории города Мурманска", Уставом муниципального образования город Мурманск Совет депутатов города Мурманска реш и л:

1. Внести изменения в приложение к решению Совета депутатов города Мурманска от 01.11.2011 № 41-547 "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск" (в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 27.12.2012 № 57-767) согласно приложениям.
2. Опубликовать настоящее решение с приложениями в газете "Вечерний Мурманск" и разместить на официальном сайте администрации города Мурманска.
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Мурманска по экономической политике и хозяйственной деятельности (Гузь О.Н.).

Глава муниципального образования
город Мурманск

А.Б. Веллер

Приложение № 1
к решению Совета депутатов
города Мурманска
от 28.06.2013 № 63-877

ИЗМЕНЕНИЯ

В ПРИЛОЖЕНИЕ К РЕШЕНИЮ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА ОТ 01.11.2011 № 41-547 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД МУРМАНСК" (в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 27.12.2012 № 57-767)

1. Подразделы "Основные виды разрешенного использования" разделов Ж-1 "Зона застройки многоэтажными жилыми домами", Ж-2 "Зона смешанной этажности", Ж-3 "Зона застройки многоэтажными жилыми домами" статьи 5 главы 3 тома II и раздела ЦИ "Общественно-деловая зона исторического центра города" статьи 6 главы 3 тома II дополнить последним абзацем следующего содержания:

- "автостоянки для временного и постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей открытого типа наземные охраняемые и неохраняемые гостевые, отдельно стоящие многоэтажные (в том числе подземные), встроенные или встроено-пристроенные к зданиям для обслуживания жителей и посетителей".

2. В подразделах "Вспомогательные виды разрешенного использования" разделов Ж-1 "Зона застройки многоэтажными жилыми домами", Ж-2 "Зона смешанной этажности", Ж-3 "Зона застройки многоэтажными жилыми домами" статьи 5 главы 3 тома II исключить абзацы:

- "автостоянки для временного и постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей открытого типа наземные неохраняемые гостевые, отдельно стоящие многоэтажные, встроенные или встроено-пристроенные к зданиям для обслуживания жителей и посетителей основных и условно разрешенных видов использования".

3. В подразделе "Вспомогательные виды разрешенного использования" раздела ЦИ "Общественно-деловая зона исторического центра города" статьи 6 главы 3 тома II исключить абзац:

- "автостоянки для временного и постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей открытого типа наземные неохраняемые, гостевые встроенные или встроено-пристроенные к зданиям для обслуживания жителей и посетителей основных и условно разрешенных видов использования".

4. В подразделах "Основные виды разрешенного использования" разделов П-1 "Зона размещения производственных объектов I-II классов опасности", П-2 "Зона размещения производственных объектов III класса опасности", П-3 "Зона размещения производственных объектов IV-V класса опасности" статьи 7 главы 3 тома II абзацы "объекты инженерно-технического обеспечения, необходимые для обслуживания территориальной зоны" изложить в следующей редакции:

- "объекты инженерно-технического обеспечения".

5. Подразделы "Условно разрешенные виды использования" разделов Р-1 "Зеленые насаждения общего пользования (парки, скверы, бульвары)", Р-3 "Городские леса" статьи 9 главы 3 тома II и разделов С-3 "Зеленые насаждения специального назначения", С-4 "Сохраняемые природные ландшафты" статьи 10 главы 3 тома II дополнить абзацами следующего содержания:

- "автостоянки для временного и постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей открытого типа наземные охраняемые и неохраняемые гостевые".

Приложение № 2
к решению Совета депутатов
города Мурманска
от _____ 2013 № 63-

**ИЗМЕНЕНИЕ СХЕМЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ (ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН)
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД МУРМАНСК ДЛЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
И РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

№ п/п	Земельный участок, объект капитального строительства	Адрес	Существующая территориальная зона	Территориальная зона после внесения изменений
1	2	3	4	5
1	Здание столовой	ул. Инженерная, 22	зона военных и режимных объектов РО	зона размещения объектов транспортной инфраструктуры Т-1
2	Гаражи ГСК № 311	ул. Достоевского, гора Горелая	зона размещения объектов транспортной инфраструктуры Т-1, зона зеленых насаждений специального назначения С-3	зона размещения объектов транспортной инфраструктуры Т-1
3	Здание общежития	ул. Спортивная, 8	зона застройки многоэтажными жилыми домами Ж-1, зона размещения объектов транспортной инфраструктуры Т-1	зона застройки многоэтажными жилыми домами Ж-1
4	Гаражи ГСК № 26	ул. Маклакова	зона зеленых насаждений специального назначения С-3	зона размещения объектов транспортной инфраструктуры Т-1
5	Жилая индивидуальная застройка для многодетных семей в районе Абрам-мыс	в районе ул. Судоремонтной и ул. Лесной	зона сохраняемых природных ландшафтов С-4	зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-4
6	Склад (нежилое здание)	ул. Шабалина, 14	зона военных и режимных объектов РО	зона размещения производственных объектов IV-V классов опасности П-3

1	2	3	4	5
7	Благоустройство территории, прилегающей к зданию автомастерской	Верхне-Ростинское шоссе, 38	зона размещения производственных объектов IV-V классов опасности П-3	зона размещения объектов транспортной инфраструктуры Т-1
8	Комплексное освоение в целях жилищного строительства	ул. Достоевского, гора Горелая	зона застройки многоэтажными жилыми домами Ж-1	зона смешанной этажности Ж-2
9	Гаражи ГСК № 155/1	просп. Героев-североморцев, восточнее здания № 93	зона размещения объектов транспортной инфраструктуры Т-1, зона военных и режимных объектов РО, зона зеленых насаждений специального назначения С-3	зона размещения объектов транспортной инфраструктуры Т-1
10	Станция технического обслуживания и автомойка	ул. Свердлова, 51	зона размещения объектов транспортной инфраструктуры Т-1, зона производственных объектов IV-V класса опасности П-3	зона размещения объектов транспортной инфраструктуры Т-1