Приложение

к постановлению администрации

города Мурманска

от 13.11.2017 № 3610

Муниципальная программа города Мурманска

«Управление имуществом и жилищная политика»

на 2018-2024 годы

Паспорт муниципальной программы

В муниципальной программе используются следующие сокращения:

- АВЦП – аналитическая ведомственная целевая программа;

- ВБ – внебюджетные средства;

- КГТР – комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска;

- КИО – комитет имущественных отношений города Мурманска;

- КС – комитет по строительству администрации города Мурманска;

- КЭР – комитет по экономическому развитию администрации города Мурманска;

- МБ – средства местного бюджета;

- ОБ – средства областного бюджета;

- УКС – Мурманское муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»;

- УОДОМС – Мурманское муниципальное бюджетное учреждение «Управление по обеспечению деятельности органов местного самоуправления города Мурманска»;

- ФБ – средства федерального бюджета;

- ЦКИМИ – Мурманское муниципальное казенное учреждение «Центр по контролю за использованием муниципального имущества».

|  |  |
| --- | --- |
| Цель программы | Вовлечение в хозяйственный оборот имущества, создание благоприятных условий для обеспечения населения комфортным жильем |
| Задачи программы | 1. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда.  2. Обеспечение граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, благоустроенными жилыми помещениями.  3. Предоставление муниципальной и государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодых и многодетных семей города Мурманска.  4. Сокращение количества пустующих муниципальных нежилых помещений и обеспечение населения благоустроенным жильем.  5. Обеспечение комфортным жильем малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.  6. Создание условий для использования имущества в целях решения вопросов местного значения.  7. Регулирование земельных и имущественных отношений.  8. Осуществление муниципальных функций, направленных на повышение эффективности управления муниципальным имуществом |
| Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации программы | 1. Количество граждан, переселенных из аварийных многоквартирных домов.  2. Количество переселенных граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства.  3. Доля семей, улучшивших свои жилищные условия, в общем количестве семей, получивших свидетельства в текущем году.  4. Превышение общей площади жилого помещения, приобретенного на одного человека в семье с использованием средств социальной выплаты, над учетной нормой общей площади жилого помещения по городу Мурманску.  5. Доля семей, получивших дополнительные социальные выплаты в связи с рождением ребенка, в общем количестве семей, улучшивших свои жилищные условия в текущем году.  6. Количество помещений, имеющих в результате действий по изменению категории пустующих нежилых помещений возможность для использования в качестве жилых.  7. Доля объектов, законченных капитальным ремонтом, для использования в качестве жилых, от общего числа запланированных на соответствующий год.  8. Количество семей малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, улучшивших жилищные условия.  9. Доля объектов муниципального нежилого фонда, вовлеченных в хозяйственный оборот (проданных, переданных в аренду), от числа запланированных.  10. Количество объектов бесхозяйного имущества, принятых в муниципальную собственность.  11. Доля жилых помещений, приобретенных с целью пополнения муниципального специализированного жилищного фонда, от числа запланированных.  12. Доля заключенных муниципальных контрактов по содержанию муниципальных помещений, находящихся в многоквартирных домах, от числа запланированных.  13. Доля административных муниципальных нежилых помещений, зданий, строений, ремонт (без изменения категории) которых осуществлен, от числа запланированных.  14. Доля муниципальных аварийных нежилых зданий, строений, снос которых осуществлен, от числа запланированных.  15. Доля пустующих нежилых отдельно стоящих зданий, в отношении которых проведены мероприятия по обеспечению сохранности, от числа запланированных.  16. Доля сформированных земельных участков от общего числа запланированных.  17. Доля площади земельных участков, по которым выполнена кадастровая съемка от общей запланированной площади земельных участков |
| Перечень подпрограмм и АВЦП | I. Подпрограмма «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2014» на 2018-2020 годы.  II. Подпрограмма «Обеспечение благоустроенным жильем жителей города Мурманска, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства» на 2018-2024 годы.  III. Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых и многодетных семей города Мурманска» на 2018-2024 годы.  IV. Подпрограмма «Переустройство и (или) перепланировка пустующих муниципальных нежилых помещений для перевода их в муниципальные жилые помещения» на 2018-2024 годы.  V. Подпрограмма «Улучшение жилищных условий малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» на 2018-2024 годы.  VI. Подпрограмма «Создание условий для эффективного использования муниципального имущества города Мурманска» на 2018-2024 годы.  VII. Подпрограмма «Реформирование и регулирование земельных и имущественных отношений на территории муниципального образования город Мурманск» на 2018-2024 годы.  VIII. АВЦП «Обеспечение деятельности комитета имущественных отношений города Мурманска» на 2018-2024 годы |
| Заказчики программы | КИО, КС, КЭР |
| Заказчик-координатор программы | КИО |
| Сроки реализации программы | 2018-2024 годы |
| Финансовое обеспечение программы | Всего по муниципальной программе: 11 125 130,2 тыс. руб., в том числе:  2018 год – 885 689,2 тыс. руб.;  2019 год – 835 669,4 тыс. руб.;  2020 год – 822 120,2 тыс. руб.;  2021 год – 774 622,9 тыс. руб.;  2022 год – 781 938,0 тыс. руб.;  2023 год – 790 210,4 тыс. руб.;  2024 год – 6 234 880,1 тыс. руб.  МБ: 3 745 319,3 тыс. руб., из них:  2018 год – 569 455,3 тыс. руб.;  2019 год – 523 953,5 тыс. руб.;  2020 год – 517 449,9 тыс. руб.;  2021 год – 524 886,0 тыс. руб.;  2022 год – 529 783,1 тыс. руб.;  2023 год – 535 596,9 тыс. руб.;  2024 год – 544 194,6 тыс. руб.  ОБ: 140 716,3 тыс. руб., из них:  2018 год – 50 087,3 тыс. руб.;  2019 год – 50 006,8 тыс. руб.;  2020 год – 40 622,2 тыс. руб.;  2021 год – 0,0 тыс. руб.;  2022 год – 0,0 тыс. руб.;  2023 год – 0,0 тыс. руб.;  2024 год – 0,0 тыс. руб.  ФБ: 57 365,2 тыс. руб., из них:  2018 год – 23 986,4 тыс. руб.;  2019 год – 16 689,4 тыс. руб.;  2020 год – 16 689,4 тыс. руб.;  2021 год – 0,0 тыс. руб.;  2022 год – 0,0 тыс. руб.;  2023 год – 0,0 тыс. руб.;  2024 год – 0,0 тыс. руб.  ВБ: 7 181 729,4 тыс. руб., из них:  2018 год – 242 160,2 тыс. руб.;  2019 год – 245 019,7 тыс. руб.;  2020 год – 247 358,7 тыс. руб.;  2021 год – 249 736,9 тыс. руб.;  2022 год – 252 154,9 тыс. руб.;  2023 год – 254 613,5 тыс. руб.;  2024 год – 5 690 685,5 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы | 1. Количество граждан, переселенных из аварийных многоквартирных домов, - 293 чел. к концу 2020 года.  2. Количество переселенных граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства, - 7844 чел. к концу 2024 года.  3. Доля семей, улучшивших свои жилищные условия, в общем количестве семей, получивших свидетельства в текущем году, - 100 % ежегодно.  4. Превышение общей площади жилого помещения, приобретенного на одного человека в семье с использованием средств социальной выплаты, над учетной нормой общей площади жилого помещения по городу Мурманску, - в 1,56 раз ежегодно.  5. Доля семей, получивших дополнительные социальные выплаты в связи с рождением ребенка, в общем количестве семей, улучшивших свои жилищные условия в текущем году, - 16,7 %.  6. Количество помещений, имеющих в результате действий по изменению категории пустующих нежилых помещений возможность для использования в качестве жилых, - 127 ед. к концу 2024 года.  7. Доля объектов, законченных капитальным ремонтом, для использования в качестве жилых от общего числа запланированных на соответствующий год - 100 % ежегодно.  8. Количество семей малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, улучшивших жилищные условия, - 105 ед. к концу 2024 года.  9. Доля объектов муниципального нежилого фонда, вовлеченных в хозяйственный оборот (проданных, переданных в аренду), от числа запланированных - 91 % ежегодно.  10. Количество объектов бесхозяйного имущества, принятых в муниципальную собственность, - 700 объектов к концу 2024 года.  11. Доля жилых помещений, приобретенных с целью пополнения муниципального специализированного жилищного фонда, от числа запланированных - 94 % ежегодно.  12. Доля заключенных муниципальных контрактов по содержанию муниципальных помещений, находящихся в многоквартирных домах, от числа запланированных - 93 % ежегодно.  13. Доля административных муниципальных нежилых помещений, зданий, строений, ремонт (без изменения категории) которых осуществлен, от числа запланированных - 100 % ежегодно.  14. Доля муниципальных аварийных нежилых зданий, строений, снос которых осуществлен, от числа запланированных - 100 % ежегодно.  15. Доля пустующих нежилых отдельно стоящих зданий, в отношении которых проведены мероприятия по обеспечению сохранности, от числа запланированных - 100 % ежегодно.  16. Доля сформированных земельных участков от общего числа запланированных - 100 % ежегодно.  17. Доля площади земельных участков, по которым выполнена кадастровая съемка, от общей запланированной площади земельных участков - 100 % ежегодно |