

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по мониторингу достижения на территории муниципального образования город Мурманск целевых показателей социально-экономического развития, установленных Указами Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 596-601

29.09.2016

№ 3-16

Председательствующий – Изотов А.В.
Секретарь – Мосина Е.А.

Присутствовали: по списку согласно приложению 1

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О результатах мониторинга целевых показателей социально-экономического развития, установленных Указами Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 596-601, за 1 полугодие 2016 года.

Информирует: председатель комитета по экономическому развитию администрации города Мурманска Канаиш И.С.

2. О мерах по улучшению значений показателей Указов Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 596-601.

1) председатель комитета по образованию администрации города Мурманска Андрианов В.Г. (показатели 3, 16, 19);

2) председатель комитета по культуре администрации города Мурманска Наймушина Е.Э. (показатели 7, 16, 17);

3) и.о. председателя комитета градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска Брик И.В. (показатель 24);

4) заместитель председателя комитета имущественных отношений города Мурманска Юрьев Е.А. (показатели 24, 26, 27, 31, 32).

3. Об исполнении решений предыдущего заседания комиссии.

1) председатель комитета по экономическому развитию администрации города Мурманска Канаиш И.С.;

2) председатель комитета по образованию администрации города Мурманска Андрианов В.Г.;

3) председатель комитета по культуре администрации города Мурманска Наймушина Е.Э.

По первому вопросу:

СЛУШАЛИ: Канаш И.С. – о результатах мониторинга целевых показателей социально-экономического развития, установленных Указами Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 596-601, за 1 полугодие 2016 года, в том числе о:

- 10 показателях, по которым город Мурманск по итогам мониторинга за 1 полугодие 2016 года занимает 1 место среди всех муниципалитетов региона:

- № 1 - Объем инвестиций в основной капитал (без субъектов малого и среднего предпринимательства, за исключением бюджетных средств);

- № 6 - Отношение средней заработной платы преподавателей и мастеров производственного обучения образовательных учреждений начального и среднего профессионального образования к средней заработной плате по Мурманской области;

- № 13 - Количество трудоустроенных инвалидов;

- № 14 - Количество оборудованных рабочих мест для трудоустройства инвалидов;

- № 15 - Численность инвалидов, трудоустроенных на оборудованные рабочие места;

- № 22 - Число родившихся живыми;

- № 28 - Количество сформированных земельных участков для предоставления на бесплатной основе многодетным семьям, имеющим трех и более детей (в т.ч. обеспеченных коммунальной инфраструктурой), с 01.03.2012;

- № 29 - Количество предоставленных земельных участков на бесплатной основе многодетным семьям, имеющим трех и более детей, с 01.03.2012;

- № 30 - Количество семей, поставленных на учет для предоставления земельного участка, с 01.03.2012;

- № 33 - Численность детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей, оставшихся без попечения родителей, состоявших на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями.

- 12 показателей, значения которых хуже среднеобластных, по которым необходимо разработать и утвердить комплекс мер по улучшению их значений:

- № 3 - Отношение средней заработной платы педагогических работников образовательных учреждений общего образования к средней заработной плате по Мурманской области;

- № 7 – Отношение средней заработной платы работников учреждений культуры к средней заработной плате по Мурманской области;

- № 9 – Отношение средней заработной платы социальных работников к средней заработной плате по Мурманской области;

- № 16 – Доля детей, привлекаемых к участию в творческих мероприятиях;
 - № 17 – Увеличение количества выставочных проектов к 2012 году;
 - № 19 – Общая численность детей, оставшихся без попечения родителей, учтенных на конец отчетного периода;
 - № 21 – Число детей, умерших в возрасте до 1 года;
 - № 24 – Средняя стоимость 1 кв. метра общей площади жилья эконом-класса;
 - № 26 – Общая площадь аварийного жилищного фонда, признанного до 01.01.2012 в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации;
 - № 27 – Количество граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, признанном в установленном порядке таковым до 01.01.2012;
 - № 31 – Доля детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей, оставшихся без попечения родителей, состоявших на учёте на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями, в общей численности детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше;
 - № 32 – Численность детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, состоявших на учете на получение жилого помещения.
- о формировании до заседания комиссии комитетом по экономическому развитию на основании предложений ответственных структурных подразделений администрации города Мурманска проекта комплекса мер по улучшению динамики целевых показателей Указов Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 596-601 согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

РЕШИЛИ:

1.1. Принять информацию к сведению.

По второму вопросу:

СЛУШАЛИ: руководителей структурных подразделений администрации города Мурманска – о мерах по улучшению значений показателей Указов Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 596-601 согласно приложению 2 к настоящему протоколу:

1) *председатель комитета по образованию администрации города Мурманска Андрианов В.Г. (показатели 3, 16, 19);*

2) *председатель комитета по культуре администрации города Мурманска Наймушина Е.Э. (показатели 7, 16, 17);*

3) *и.о. председателя комитета градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска Брик И.В. (показатель 24).*

ВЫСТУПИЛИ: Андрианов В.Г., Брик И.В., Изотов А.В., Канаш И.С., Мирошникова М.А., Наймушина Е.Э.

В ходе обсуждения рассмотрены следующие вопросы:

- об определении критериев отнесения жилого помещения к категории «эконом-класс».

РЕШИЛИ:

2.1. Принять информацию к сведению.

2.2. **Утвердить комплекс мер** по улучшению динамики целевых показателей Указов Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 596-601 согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

2.3. **Комитету имущественных отношений города Мурманска (Синякаев Р.Р.)** доложить главе администрации города Мурманска Сысоеву А.И. о причинах отсутствия докладчика в части вопроса предложенных мер по улучшению значений показателей №№ 24, 26, 27, 31, 32 Указов Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 596-601 согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

2.4. **Комитету по экономическому развитию администрации города Мурманска (Канаш И.С.)** разместить настоящий протокол на сайте администрации города Мурманска в разделе «Исполнение Указов Президента РФ от 07.05.2012».

По третьему вопросу:

3. **СЛУШАЛИ:** руководителей структурных подразделений администрации города Мурманска – об исполнении решений предыдущего заседания комиссии:

3.1. Канаш И.С. – о поручении на заседании комиссии по мониторингу достижения на территории муниципального образования город Мурманск целевых показателей социально-экономического развития, установленных Указами Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 596-601, от 27.06.2016 № 3:

- Комитету по образованию администрации города Мурманска (Андрианов В.Г.) провести анализ расчета показателей: «Отношение заработной платы педагогических работников образовательных учреждений общего образования к заработной плате по Мурманской области», «Отношение средней заработной платы педагогических работников дошкольных образовательных учреждений к средней заработной плате в сфере общего образования по Мурманской области» в разрезе муниципалитетов Мурманской области, с учетом надбавок и иных видов доплат для сельских местностей и для ЗАТО;

- Комитету по культуре администрации города Мурманска (Наймушина Е.Э.) провести анализ расчета показателя «Отношение средней заработной платы работников учреждений культуры к средней заработной плате по Мурманской области» в разрезе муниципалитетов Мурманской области, с учетом надбавок и

иных видов доплат для сельских местностей и для ЗАТО.

3.2. Андрианова В.Г. – о направлении запроса комитетом по образованию в Министерство образования и науки Мурманской области о необходимости предоставления сведений о численности педагогических работников и объеме средств, направленных на оплату труда педагогических работников образовательных учреждений. В полученном ответе не содержалось запрашиваемой информации, необходимой для анализа расчета показателей. Информация, размещенная в открытом доступе, не позволяет провести анализ показателей по заработной плате педагогических работников. Исходя из вышеизложенного, комитету по образованию не представляется возможным сформировать аналитическую информацию по данному вопросу.

3.3. Наймушину Е.Э. – об обращении комитета по культуре администрации города Мурманска в Комитет по культуре и искусству Мурманской области о предоставлении информации о средней заработной плате работников учреждений культуры в разрезе муниципалитетов Мурманской области с учетом надбавок и иных видов доплат. В ответ на обращение Комитет по культуре и искусству Мурманской области сообщил, что мониторинг вышеуказанного показателя не осуществляется. В связи с чем, провести анализ расчета данного показателя не представляется возможным.

ВЫСТУПИЛИ: Андрианов В.Г., Изотов А.В., Канаш И.С., Наймушина Е.Э.

В ходе обсуждения рассмотрены следующие вопросы:

- о необходимости сравнения структуры заработной платы работников учреждений сферы образования и культуры муниципального образования город Мурманск с иными муниципалитетами Мурманской области.

РЕШИЛИ:

3.1. Принять информацию к сведению.

3.2. **Комитету по образованию администрации города Мурманска (Андрианов В.Г.)** подготовить проекты писем в адрес муниципальных образований Мурманской области по вопросу структуры заработной платы работников учреждений сферы образования **в срок до 10.10.2016.**

3.3. **Комитету по культуре администрации города Мурманска (Наймушина Е.Э.)** подготовить проекты писем в адрес муниципальных образований Мурманской области по вопросу структуры заработной платы работников учреждений сферы культуры **в срок до 10.10.2016.**

Председательствующий

Секретарь



А.В. Изотов

Е.А. Мосина

И.С. Канаш

Состав комиссии и лица, их замещающие

Изотов Андрей Владимирович - заместитель главы администрации города Мурманска – председательствующий

Члены комиссии	
Андрианов Василий Геннадьевич	председатель комитета по образованию администрации города Мурманск
Блохин Дмитрий Викторович	и.о. председателя комитета по физической культуре и спорту администрации города Мурманска
Канаш Ирина Степановна	председатель комитета по экономическому развитию администрации города Мурманска
Мирошникова Марина Анатольевна	заместитель главы администрации города Мурманска
Наймушина Елена Эрнестовна	председатель комитета по культуре администрации города Мурманска
Шевкошитная Ольга Юрьевна	заместитель председателя комитета по социальной поддержке, взаимодействию с общественными организациями и делам молодежи администрации города Мурманска

Иные приглашенные

Брик Игорь Васильевич	и.о. председателя комитета градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска
-----------------------	--

**Комплекс мер по улучшению динамики целевых показателей Указов Президента
Российской Федерации от 07.05.2012 № 596-601
(по итогам мониторинга за 1 полугодие 2016 года)**

№ пп	Наименование показателя	Ответственное структурное подразделение АГМ	Комплекс мер муниципального уровня	Предложения по мерам для регионального уровня
3	Отношение средней заработной платы педагогических работников образовательных учреждений общего образования к средней заработной плате по Мурманской области, %	комитет по образованию администрации города Мурманска	<ul style="list-style-type: none"> - дополнительное профессиональное образование педагогических работников по профилю их педагогической деятельности с целью повышения квалификационной категории; - развитие сети платных образовательных услуг и иной, приносящей доход деятельности; - анализ и прогноз потребности в финансовых средствах на оплату труда по отдельным категориям работников; - подготовка и представление информации по заработной плате по категориям работников в соответствующие органы (мониторинг заработной платы). 	<ul style="list-style-type: none"> - анализ и прогноз потребности в финансовых средствах на оплату труда по отдельным категориям работников; - расчет потребности финансовых средств для повышения заработной платы отдельных категорий работников в соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики».
7	Отношение средней заработной платы работников учреждений культуры к средней заработной плате по Мурманской области, %	комитет по культуре администрации города Мурманска	В соответствии с утвержденным Планом мероприятий («дорожной карты») по повышению эффективности и качества муниципальных услуг в сфере культуры в городе Мурманске показатель «Соотношение средней заработной платы работников муниципальных учреждений культуры, повышение оплаты труда которых предусмотрено Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 597, и средней заработной платы по Мурманской области» составляет 82,4 % или 31312,0 рублей. За 1 полугодие средняя заработная плата составила 33002,51 рублей. Достижение данного	Анализ и прогноз потребности в финансовых средствах на оплату труда по отдельным категориям работников.

№ пп	Наименование показателя	Ответственное структурное подразделение АГМ	Комплекс мер муниципального уровня	Предложения по мерам для регионального уровня
			<p>показателя распространяется только на основной персонал.</p> <p>В отношении всех категорий работников культуры мониторинг заработной платы не проводится, так как в Плате мероприятий («дорожной карты») по повышению эффективности и качества муниципальных услуг в сфере культуры в городе Мурманске» данный показатель отсутствует.</p> <p>Комплекс мер:</p> <ul style="list-style-type: none"> - анализ и прогноз потребности в финансовых средствах на оплату труда по отдельным категориям работников; - сокращение численности внешних совместителей в учреждениях культуры. 	
9	Отношение средней заработной платы социальных работников к средней заработной плате по Мурманской области, %	комитет по охране здоровья администрации города Мурманска	Не относится к полномочиям ОМСУ.	
16	Доля детей, привлекаемых к участию в творческих мероприятиях, от общего числа детей, %	<p>комитет по образованию администрации города Мурманска</p> <p>комитет по культуре администрации города</p>	<ul style="list-style-type: none"> - совершенствование системы выявления и поддержки талантливых детей; - формирование творческой и культурной компетентности у детей и родителей путем приобщения к творческому и духовному наследию; - формирование информационно-педагогической поддержки мотивации творческого развития детей; - развитие социального партнерства и сетевого взаимодействия с ведомственными и общественными организациями, участвующих в реализации творческих мероприятий и проектов для детей и молодежи. <p>Численность детей, принявших участие в творческих мероприятиях, составила 2533</p>	<ul style="list-style-type: none"> - информационно-педагогическая поддержка мотивации творческого развития детей; - развитие социального партнерства и сетевого взаимодействия с ведомственными и общественными организациями, участвующих в реализации творческих мероприятий и проектов для детей и молодежи. <p>Предложений по улучшению показателя нет.</p>

№ пп	Наименование показателя	Ответственное структурное подразделение АГМ	Комплекс мер муниципального уровня	Предложения по мерам для регионального уровня
		Мурманска	<p>человека при плановом значении на 2016 год 2534 человека или 4,9%, утвержденным Планом мероприятий («дорожной карты») по повышению эффективности и качества муниципальных услуг в сфере культуры в городе Мурманске». Таким образом, показатель «доля детей, привлекаемых к участию в творческих мероприятиях, от общего числа детей» выполнен на 100%.</p> <p>Комплекс мер:</p> <ul style="list-style-type: none"> - регулярно проводить систему мониторинга численности детей, привлекаемых к участию в творческих мероприятиях; - расширить спектр и увеличить число творческих мероприятий. 	
17	Увеличение количества выставочных проектов к 2012 году	комитет по культуре администрации города Мурманска	Не относится к полномочиям ОМСУ.	
19	Общая численность детей, оставшихся без попечения родителей, учтенных на конец отчетного периода, человек	комитет по образованию администрации города Мурманска	<ul style="list-style-type: none"> – обеспечение в кратчайшие сроки семейного устройства вновь выявляемых детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; – организация реабилитационной работы с родителями, ограниченными в родительских правах, лишенными родительских прав, для обеспечения возможности восстановления родителей в родительских правах; – совершенствование системы обязательной подготовки граждан, желающих принять на воспитание в свою семью детей-сирот; – организация комплексного сопровождения замещающих семей, в том числе в период адаптации ребенка в семье; – развитие системы информирования граждан о детях-сиротах, нуждающихся в семейном устройстве через средства массовой 	<ul style="list-style-type: none"> - организация реабилитационной работы с родителями, ограниченными в родительских правах, лишенными родительских прав для обеспечения возможности восстановления эмоционального контакта между родителями и детьми, восстановления родителей в родительских правах и возвращения им детей, в организациях для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; - распространение на региональном уровне положительного опыта работы по созданию эффективных моделей профилактики социального сиротства, семейного устройства детей-сирот; - применение социального патроната над

№ пп	Наименование показателя	Ответственное структурное подразделение АГМ	Комплекс мер муниципального уровня	Предложения по мерам для регионального уровня
			<p>информации, пропаганда позитивного образа семьи, принявшей на воспитание ребенка, оставшегося без попечения родителей;</p> <ul style="list-style-type: none"> – применение социального патроната над детьми, проживающими в семьях, находящихся в трудной жизненной ситуации; – применение постинтернатного патроната в отношении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, являющихся выпускниками учреждений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. 	<p>детьми, проживающими в семьях, находящихся в трудной жизненной ситуации;</p> <ul style="list-style-type: none"> - проведение просветительской, информационно-разъяснительной работы с населением по вопросам профилактики социального сиротства, семейного устройства детей-сирот; - внедрение он-лайн системы повышения уровня компетентности принимающих родителей, находящихся на стабильном виде сопровождения; - совершенствование форм и методов работы по межведомственному взаимодействию по раннему выявлению социального неблагополучия; - участие в проектах НОУ «Детские деревни «SOS», «Центра развития семейных форм устройства», «Спасём детей».
21	Число детей, умерших в возрасте до 1 года, человек	комитет по охране здоровья администрации города Мурманска	Не относится к полномочиям ОМСУ.	
24	Средняя стоимость 1 кв. метра общей площади жилья эконом-класса, рублей	комитет имущественных отношений города Мурманска	Информация о средней стоимости 1 кв. метра общей площади жилья эконом-класса по городу Мурманску во II квартале 2016 года (55 т.р. за 1 кв. м) представлена на основании реестра контрактов, заключенных Комитетом от лица муниципального образования город Мурманск в I квартале 2016 года. Предметами контрактов являются: участие в долевом строительстве, приобретение жилых помещений в строящемся доме (домах). Закупки жилых помещений для муниципальных нужд осуществляются	Предложений для улучшения показателя нет.

№ пп	Наименование показателя	Ответственное структурное подразделение АГМ	Комплекс мер муниципального уровня	Предложения по мерам для регионального уровня
			<p>Комитетом в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе) в форме аукционов в электронной форме (далее – электронные аукционы). В электронном аукционе может принять участие любое лицо (физическое, юридическое), соответствующее требованиям, изложенным в аукционной документации и прошедшее аккредитацию на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк – АСТ» в порядке, определенном статьей 61 Закона о контрактной системе. При этом цена контракта определяются по итогам электронного аукциона.</p> <p>Считаем, что на муниципальном уровне принимаются все необходимые меры по улучшению данного показателя.</p>	
		комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска	<p><u>1. В отношении цены на землю.</u></p> <p>Снизить затраты в части платы за землю возможно, при передаче участков в безвозмездное пользование для строительства:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) лицу, имеющему право на заключение договора безвозмездного пользования земельным участком, в случае и в порядке, которые предусмотрены Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»; 2) лицам, с которыми в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» 	<p><u>1. В отношении цены на землю.</u></p> <p>Снизить затраты в части платы за землю возможно, при передаче участков в безвозмездное пользование для строительства:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) лицу, имеющему право на заключение договора безвозмездного пользования земельным участком, в случае и в порядке, которые предусмотрены Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»; 2) лицам, с которыми в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в

№ пп	Наименование показателя	Ответственное структурное подразделение АГМ	Комплекс мер муниципального уровня	Предложения по мерам для регионального уровня
			<p>заключены гражданско-правовые договоры на строительство объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета, на срок исполнения этих договоров;</p> <p>3) некоммерческим организациям, предусмотренным законом субъекта Российской Федерации и созданным субъектом Российской Федерации в целях жилищного строительства для обеспечения жильными помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законом, указом Президента Российской Федерации, нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, законом субъекта Российской Федерации, в целях строительства указанных жилых помещений на период осуществления данного строительства.</p> <p><u>2. В отношении стоимости проектирования.</u> Снизить затраты возможно путем применения типовых проектов. Постановлением Правительство Российской Федерации от 27 сентября 2011 г. № 791 принято решение о формировании реестра типовой проектной документации. Формирование и ведение реестра осуществляет Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации В реестр, в том числе подлежит включению информация о проектной документации в отношении жилых зданий, при подготовке</p>	<p>сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключены гражданско-правовые договоры на строительство объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета, на срок исполнения этих договоров;</p> <p>3) некоммерческим организациям, предусмотренным законом субъекта Российской Федерации и созданным субъектом Российской Федерации в целях жилищного строительства для обеспечения жильными помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законом, указом Президента Российской Федерации, нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, законом субъекта Российской Федерации, в целях строительства указанных жилых помещений на период осуществления данного строительства.</p> <p><u>2. В отношении стоимости проектирования.</u> Снизить затраты возможно путем применения типовых проектов. Постановлением Правительство Российской Федерации от 27 сентября 2011 г. № 791 принято решение о формировании реестра типовой проектной документации. Формирование и ведение реестра осуществляет Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства</p>

№ пп	Наименование показателя	Ответственное структурное подразделение АГМ	Комплекс мер муниципального уровня	Предложения по мерам для регионального уровня
			<p>которой были применены современные экономичные ресурсо- и энергосберегающие, архитектурно-планировочные, конструктивные, инженерно-технические, технологические и организационные решения и которая рекомендуется для массового повторного применения при создании объектов капитального строительства за счет или с привлечением средств федерального бюджета, бюджетов субъектов РФ и (или) местных бюджетов.</p> <p><u>3. В отношении стоимости экспертиз.</u> С 01.01.2016 Градостроительным кодексом Российской Федерации введено требование проведения экспертизы в отношении проектной документации при осуществлении строительства жилых домов с количеством не более чем три этажа, состоящие из нескольких блоков, в случае, если строительство таких жилых домов осуществляется без привлечения средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации. В связи с этим, при строительстве таких домов с привлечением бюджетных средств, стоимость жилья увеличиться с учетом затрат, необходимых для проведения экспертизы проектной документации.</p> <p><u>4. В отношении материальных затрат, связанных непосредственно со строительством.</u> В структуре материальных затрат больше половины приходится на строительные материалы. Данные статистики показывают, что цены на приобретаемые строительными</p>	<p>Российской Федерации</p> <p>В реестр, в том числе подлежит включению информация о проектной документации в отношении жилых зданий, при подготовке которой были применены современные экономичные ресурсо- и энергосберегающие, архитектурно-планировочные, конструктивные, инженерно-технические, технологические и организационные решения и которая рекомендуется для массового повторного применения при создании объектов капитального строительства за счет или с привлечением средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов.</p> <p><u>3. В отношении стоимости экспертиз.</u> С 01.01.2016 Градостроительным кодексом Российской Федерации введено требование проведения экспертизы в отношении проектной документации при осуществлении строительства жилых домов с количеством не более чем три этажа, состоящие из нескольких блоков, в случае, если строительство таких жилых домов осуществляется без привлечения средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации. В связи с этим, при строительстве таких домов с привлечением бюджетных средств, стоимость жилья увеличиться с учетом затрат, необходимых для проведения экспертизы проектной документации.</p>

№ пп	Наименование показателя	Ответственное структурное подразделение АГМ	Комплекс мер муниципального уровня	Предложения по мерам для регионального уровня
			<p>организациями материалы, детали и конструкции неуклонно растут.</p> <p>Также следует учитывать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - затраты подготовку участков к строительству (Подготовка строительного участка увеличивает себестоимость строительных работ на 7-10%.); - затраты на обеспечение строительных участков всеми необходимыми инженерными коммуникациями; - дополнительные издержки, связанные с пространственной удаленностью региона (транспортные издержки) и неразвитостью собственной базы производства строительных материалов (опережающий рост цен на строительные материалы). <p>Процесс строительства жилья почти полностью определяется уровнем применяемых технологий и развитостью инфраструктуры региона.</p> <p>Полагаем, что снизить затраты может создание на территории Мурманской области производств строительных материалов, что позволит сократить сроки и стоимость транспортировки стройматериалов.</p>	<p><u>4. В отношении стоимости обеспечения объекта всеми необходимыми инженерными коммуникациями.</u></p> <p>В настоящее время доля затрат на разработку проектной документации и подключение к инженерным коммуникациям составляет большую часть себестоимости строительства. Как правило, в технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства энергоснабжающие организации закладывают обременения в виде ремонта и перекладки сетей целых кварталов.</p> <p>В текущей обстановке ограничение требований естественных монополий при проведении коммуникаций к объекту капитального строительства позволит существенно снизить стоимость строительства.</p> <p><u>5. В отношении материальных затрат, связанных непосредственно со строительством.</u></p> <p>В структуре материальных затрат больше половины приходится на строительные материалы. Данные статистики показывают, что цены на приобретаемые строительными организациями материалы, детали и конструкции неуклонно растут.</p> <p>Также следует учитывать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - затраты подготовку участков к строительству (Подготовка строительного участка увеличивает себестоимость

№ пп	Наименование показателя	Ответственное структурное подразделение АГМ	Комплекс мер муниципального уровня	Предложения по мерам для регионального уровня
				<p>строительных работ на 7-10%.);</p> <ul style="list-style-type: none"> - затраты на обеспечение строительных участков всеми необходимыми инженерными коммуникациями; - дополнительные издержки, связанные с пространственной удаленностью региона (транспортные издержки) и неразвитостью собственной базы производства строительных материалов (опережающий рост цен на строительные материалы). <p>Процесс строительства жилья почти полностью определяется уровнем применяемых технологий и развитостью инфраструктуры региона.</p> <p>Полагаем, что снизить затраты может создание на территории Мурманской области производств строительных материалов, что позволит сократить сроки и стоимость транспортировки стройматериалов.</p>
26	Общая площадь аварийного жилищного фонда, признанного до 1 января 2012 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации	комитет имущественных отношений города Мурманска	Реализация мероприятия муниципальной программы города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014-2018 годы, в частности, подпрограммы «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2012» на 2014-2017 годы, предусматривает строительство и приобретение жилья для граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, их переселение, организация и проведение сноса аварийных домов (всего в рамках программы предусмотрено расселение 46 аварийных домов и обеспечение жильем 1 156 человек).	Предложений по улучшению показателя нет.
27	Количество граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, признанном в установленном порядке таковым до 1 января 2012 г.	комитет имущественных отношений города Мурманска	Кроме того, гражданам предоставлены для	

№ пп	Наименование показателя	Ответственное структурное подразделение АГМ	Комплекс мер муниципального уровня	Предложения по мерам для регионального уровня
			переселения малоэтажные дома в районе 146 квартала города Мурманска. В стадии строительства находятся малоэтажные дома в районе 142 квартала.	
31	Доля детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей, оставшихся без попечения родителей, состоявших на учёте на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями, в общей численности детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, %	комитет имущественных отношений города Мурманска	Реализация муниципальной программы города Мурманска «Социальная поддержка» на 2014-2018 годы, в частности подпрограммы «Оказание мер социальной поддержки детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа» на 2014 - 2018 годы. Увеличение числа проводимых аукционов (проведение повторных аукционов в случае, если по результатам проведенных процедур жилое помещение не было приобретено) по закупке квартир для детей-сирот.	Предложений для улучшения показателя нет.
32	Численность детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, состоявших на учете на получение жилого помещения, человек	комитет имущественных отношений города Мурманска	Обоснование, расчет и установление конкурентной начальной (максимальной) цены контрактов для проведения аукционов по закупке квартир. Проведение мероприятий по дополнительному информированию потенциальных участников закупки (продавцов) о проводимых аукционах по закупке квартир для детей-сирот.	