



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.05.2014

№ 1417

О внесении изменений в приложение № 1 к постановлению администрации города Мурманска от 21.03.2014 № 791 «Об утверждении положения о конкурсной комиссии по отбору заявок среди товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, собственников помещений, осуществляющих непосредственное управление многоквартирными домами, на включение многоквартирного дома в ведомственную целевую программу «Стимулирование и поддержка инициатив граждан по управлению многоквартирными домами на территории муниципального образования город Мурманск» на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов муниципальной программы города Мурманска «Жилищно – коммунальное хозяйство» на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов, утвержденной постановлением администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3234»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Мурманск, постановлениями администрации города Мурманска от 28.07.2009 № 654 «О формировании благоприятных условий для создания и деятельности товариществ собственников жилья на территории муниципального образования город Мурманск», от 12.11.2013 № 3234 «Об утверждении муниципальной программы города Мурманска «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов» **постановляю:**

1. Внести в приложение № 1 к постановлению администрации города Мурманска от 21.03.2014 № 791 «Об утверждении положения о конкурсной комиссии по отбору заявок среди товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, собственников помещений, осуществляющих непосредственное управление многоквартирными домами, на включение многоквартирного дома в

ведомственную целевую программу «Стимулирование и поддержка инициатив граждан по управлению многоквартирными домами на территории муниципального образования город Мурманск» на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов муниципальной программы города Мурманска «Жилищно – коммунальное хозяйство» на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов, утвержденной постановлением администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3234» следующее изменение:

- приложение № 1 к положению о конкурсной комиссии по отбору заявок среди товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, собственников помещений, осуществляющих непосредственное управление многоквартирными домами, на включение многоквартирного дома в ведомственную целевую программу «Стимулирование и поддержка инициатив граждан по управлению многоквартирными домами на территории муниципального образования город Мурманск» на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов муниципальной программы города Мурманска «Жилищно – коммунальное хозяйство» на 2014 и на плановый период 2015 и 2016 годов, утвержденной постановлением администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3234 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) организовать размещение настоящего постановления с приложением на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

3. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Червякова Н.Г.) опубликовать настоящее постановление с приложением.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения возникшие с 02.04.2014.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мурманска Доцник В.А.

**Глава администрации
города Мурманска**

А.И. Сысоев

Приложение
 к постановлению администрации
 города Мурманска
 от 15.05.2014 № 1417

Таблица подсчета баллов по каждому заявителю

№ п/п	Получатель субсидии	Критерии отбора многоквартирных домов	Коэффициент весомости	Количество баллов	Итоговое количество баллов
		Технические критерии			
1	2	3	4	5	6
		Продолжительность эксплуатации МКД после ввода МКД в эксплуатацию или последнего комплексного капитального ремонта			
		Наличие разработанной проектной документации на выполнение работ по капитальному ремонту отдельных элементов общего имущества МКД и наличие экспертной оценки разделов проектной документации, в том числе сметы на капитальный ремонт (далее – Оценка)			
		Итого:			
		Организационные критерии			
		Уровень самоорганизации собственников помещений МКД в отношении управления МКД			

1	2	3	4	5	6
		Участие в общегородском конкурсе «Чистый дом» в году, предшествующем году реализации ВЦП			
		Перечень работ капитального характера, выполненных Заявителем за счет средств собственников за последние два года			
		Итого:			
		Финансовые критерии			
		Доля внебюджетного финансирования в общей стоимости капитального ремонта (доля прямых инвестиций собственников помещений в МКД и заемных средств, привлекаемых собственниками)			
		Финансовая дисциплина собственников помещений в МКД - уровень собираемости оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги (в среднем за последние двенадцать месяцев до подачи Заявки)			
		Финансовая дисциплина Заявителя в МКД – задолженность за энергетические ресурсы перед ресурсоснабжающими организациями			
		Итого:			