

Приложение № 3
к постановлению администрации
города Мурманска
от 10.06.2014 № 1798

**Проект внесения изменений в градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки
муниципального образования город Мурманск**

№ п/п	Том, глава, статья, пункт	Действующая редакция перечня градостроительных регламентов	Предлагаемая редакция или поправки в перечень градостроительных регламентов
1	2	3	4
1	Том II, глава 3, статья 5, зона Ж-1 (зона застройки многоэтажными жилыми домами), основные виды разрешенного использования, абзац 25	отдельно стоящие предприятия розничной торговли и общественного питания площадью до 250 кв.м	предприятия розничной торговли (торговой площадью до 250 кв.м); предприятия общественного питания (вместимостью до 50 посадочных мест); предприятия розничной торговли и общественного питания (торговой площадью до 250 кв.м, вместимостью до 50 посадочных мест)
2	Том II, глава 3, статья 5, зона Ж-1 (зона застройки многоэтажными жилыми домами), основные виды разрешенного использования, абзац 27	отдельно стоящие предприятия общественного питания и розничной торговли в новых проектируемых районах жилой застройки	предприятия розничной торговли и общественного питания в проектируемых жилых районах, в соответствии с проектом планировки территории
3	Том II, глава 3, статья 5, зона Ж-1, условно разрешенные виды использования, абзац 3	новые предприятия розничной торговли и общественного питания площадью свыше 250 кв.м в существующей застройке	предприятия розничной торговли (торговой площадью свыше 250 кв.м); предприятия общественного питания (вместимостью свыше 50 посадочных мест); предприятия розничной торговли и общественного питания (торговой площадью свыше 250 кв.м, вместимостью свыше 50 посадочных мест) - в существующей застройке
4	Том II, глава 3, статья 5, зона Ж-2 (зона смешанной этажности), основные виды разрешенного использования, абзац 20	предприятия розничной торговли и общественного питания площадью до 250 кв.м	предприятия розничной торговли (торговой площадью до 250 кв.м); предприятия общественного питания (вместимостью до 50 посадочных мест); предприятия розничной торговли и общественного питания (торговой площадью до 250 кв.м, вместимостью до 50 посадочных мест)
5	Том II, статья 5, зона Ж-2 (зона смешанной этажности), основные виды разрешенного использования, абзац 21	предприятия розничной торговли и общественного питания в новой проектируемой застройке	предприятия розничной торговли и общественного питания в проектируемых жилых районах, в соответствии с проектом планировки территории

1	2	3	4
6	Том II, статья 5, зона Ж-2 (зона смешанной этажности), условно разрешенные виды использования, абзац 4	предприятия розничной торговли и общественного питания площадью более 250 кв.м в существующей застройке	предприятия розничной торговли (торговой площадью выше 250 кв.м); предприятия общественного питания (вместимостью выше 50 посадочных мест); предприятия розничной торговли и общественного питания (торговой площадью выше 250 кв.м, вместимостью выше 50 посадочных мест) - в существующей застройке
7	Том II, статья 5, зона Ж-3 (зона застройки малоэтажными жилыми домами), основные виды разрешенного использования, абзац 19	предприятия общественного питания (общей площадью до 250 кв.м)	предприятия розничной торговли (торговой площадью до 250 кв.м); предприятия общественного питания (вместимостью до 50 посадочных мест); предприятия розничной торговли и общественного питания (торговой площадью до 250 кв.м, вместимостью до 50 посадочных мест)
8	Том II, статья 5, зона Ж-3 (зона застройки малоэтажными жилыми домами), основные виды разрешенного использования, абзац 20	предприятия розничной торговли (торговой площадью до 250 кв.м)	предприятия розничной торговли и общественного питания в проектируемых районах жилой застройки, в соответствии с проектом планировки территории
9	Том II, статья 5, зона Ж-3 (зона застройки малоэтажными жилыми домами), условно разрешенные виды использования, абзацы 3,4	предприятия общественного питания (общей площадью больше 250 кв.м), предприятия розничной торговли (торговой площадью больше 250 кв.м)	предприятия розничной торговли (торговой площадью выше 250 кв.м); предприятия общественного питания (вместимостью выше 50 посадочных мест); предприятия розничной торговли и общественного питания (торговой площадью выше 250 кв.м, вместимостью выше 50 посадочных мест) - в существующей застройке
10	Том II, статья 5, зона Ж-4 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), основные виды разрешенного использования, абзац 10	предприятия розничной торговли (торговой площадью до 250 кв.м)	предприятия розничной торговли (торговой площадью до 250 кв.м); предприятия общественного питания (вместимостью до 50 посадочных мест); предприятия розничной торговли и общественного питания (торговой площадью до 250 кв.м, вместимостью до 50 посадочных мест)
11	Том II, статья 5, зона Ж-4 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), основные виды разрешенного использования, абзац 11		предприятия розничной торговли и общественного питания в проектируемых районах жилой застройки, в соответствии с проектом планировки территории
12	Том II, статья 5, зона Ж-4 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), условно разрешенные виды использования, абзацы 4,6	предприятия общественного питания; предприятия розничной торговли (торговой площадью больше 250 кв.м)	предприятия розничной торговли (торговой площадью выше 250 кв.м); предприятия общественного питания (вместимостью выше 50 посадочных мест); предприятия розничной торговли и общественного питания (торговой площадью выше 250 кв.м, вместимостью выше 50 посадочных мест) - в существующей застройке