

№ п/п	Цель, задачи, основных мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. рублей						Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий						Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	Наименование, ед. измерения	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	
4	Демонтаж рекламных конструкций и объектов незавершенного строительства	2014-2015	МБ	1 925,6	925,6	1 000,0	0,0	0,0	0,0	Количество демонтированных рекламных конструкций и объектов незавершенного строительства, ед.	36	40	0	0	0	КГИТР АГМ, ММКУ "УКС"
5	Замена лифтового оборудования в жилых домах	2015	МБ	7 688,8	0,0	7 688,8	0	0	0	Количество замененных лифтов, ед.	0	4	0	0	0	КГИТР АГМ, ММКУ "УКС"
6	Реконструкция тепловой сети в районе проспекта Героев-североморцев	2015	МБ	30 000,0	0,0	30 000,0	0,0	0,0	0,0	Количество реконструированных сетей, ед.	0	1	0	0	0	КГИТР АГМ, ММКУ "УКС"
7	Обеспечение деятельности ММКУ "УКС"	2014-2018	МБ	278 201,6	50 834,4	51 962,5	57 021,1	59 191,8	59 191,8	Количество подведомственных учреждений, ед.	1	1	1	1	1	КГИТР АГМ, ММКУ "УКС"
	Всего по ВЦП		МБ	905 663,1	227 562,2	212 125,7	155 365,0	155 305,1	155 305,1							

4. Детализация основных мероприятий ВЦП

Планируемые мероприятия:  
В 2014 году:  
1. Капитальный ремонт крыш в 36 жилых домах по адресам:  
- проспект Ленина, дом № 77;  
- проспект Ленина, дома №№ 81, 83, 85\*;  
- проспект Кольский, дом № 61\*;  
- проспект Кольский, дом № 97/2\*;  
- проспект Кольский, дом № 101;  
- улица Володарского, дом № 3;  
- улица Героев Рыбачьего, дом № 11\*;  
- улица Героев Рыбачьего, дом № 42;  
- улица Героев Рыбачьего, дом № 48;  
- улица Академика Книповича, дом № 40\*;  
- улица Капитана Копытова, дом № 21;  
- улица Профессора Сомова, дом № 7;  
- улица Карла Либкнехта, дом № 9\*;  
- улица Карла Маркса, дом № 16\*;  
- улица Капитана Маклакова, дом № 13;  
- улица Новое Плато, дом № 2\*;  
- улица Новое Плато, дом № 10;  
- улица Новое Плато, дом № 11;  
- улица Новое Плато, дом № 16;  
- улица Октябрьская, дом № 21\*;  
- улица Папанина, дом № 9;  
- улица Папанина, дом № 22\*;  
- улица Полярные Зори, дом № 21/2\*;  
- улица Полярные Зори, дом № 21/3\*;  
- улица Полярные Зори, дом № 24;  
- улица Полярные Зори, дом № 31/1\*;  
- улица Полярные Зори, дом № 31/2;  
- улица Полярный Круг, дом № 9;  
- улица Пушкинская, дом № 5;  
- улица Самойловой, дом № 1\*;  
- улица Самойловой, дом № 12;  
- улица Сполохи, дом № 8;  
- улица Фадеев Ручей, дом № 25;  
- проезд Ивана Халатина, дом № 8\*;  
- улица Шабалина, дом № 1\*;  
- улица Шевченко, дом № 11а\*.  
2. Капитальный ремонт 3 фасадов и 2 конструктивных элементов жилых домов по адресам:  
- проспект Кольский, дом № 101;  
- улица Фрунзе, дом № 8\*;  
- улица Самойловой, дом № 12;  
- проезд Ивана Халатина, дом № 8;  
- улица Алексея Хлобыстова, дом № 18\*.  
3. Капитальный ремонт 8 теплообменников по адресам:  
- переулок Охотничий, дом № 23;  
- переулок Русанова, дом № 5;  
- улица Героев Рыбачьего, дом № 29\*;  
- улица Привокзальная, дом № 16;  
- улица Баумана, дом № 34;  
- улица Баумана, дом № 36;  
- улица Беринга, дом № 14;  
- улица Успенского, дом № 4\*.  
4. Капитальный ремонт внутридомовых сетей в 3 жилых домах по адресам:  
- проспект Кольский, дом № 101;  
- улица Октябрьская, дом № 17\*;  
- улица Самойловой, дом № 18\*.  
5. Текущий ремонт муниципальных квартир, комнат и мест общего пользования.  
6. Охрана и проведение мониторинга дома № 42 по проспекту Кольскому.  
7. Прочие работы:  
- разработка схем организации движения транспорта и пешеходов;  
- подготовительные работы для обеспечения ремонта пустующих жилых

помещений;  
- содержание объектов незавершенного строительства;  
- ограничение доступа к объектам незавершенного строительства;  
- ограничение доступа к расселенным многоквартирным домам;  
- технологические присоединения;  
- предоставление копий технической документации;  
- разработка проектной документации;  
- экспертные обследования инженерных сетей, конструкций, технические освидетельствования, диагностирование.  
8. Устранение аварий на бесхозйных муниципальных сетях и объектах коммунального назначения.  
9. Демонтаж рекламных конструкций.  
10. Замена лифтового оборудования в жилых домах\*.  
11. Капитальный ремонт жилых помещений по решению межведомственных комиссий.  
12. Обеспечение деятельности подведомственного учреждения.  
В 2015 году:  
1. Капитальный ремонт крыш в 26 жилых домах по адресам:  
- проспект Кольский, дом № 61;  
- проспект Кольский, дом № 97/2;  
- проспект Ленина, дом № 77;  
- улица Пушкинская, дом № 5;  
- проспект Ленина, дома №№ 81, 83, 85;  
- проезд Профессора Жуковского, дом № 8;  
- улица Академика Книповича, дом № 40;  
- улица Александра Невского, дом № 69/51;  
- улица Баумана, дом № 14;  
- улица Героев Рыбачьего, дом № 11;  
- улица Карла Либкнехта, дом № 9;  
- улица Карла Маркса, дом № 16;  
- улица Новое Плато, дом № 2;  
- улица Октябрьская, дом № 21;  
- улица Папанина, дом № 22;  
- улица Полярные Зори, дом № 21/3;  
- улица Полярные Зори, дом № 31/1;  
- улица Самойловой, дом № 1;  
- улица Халатина, дом № 8;  
- улица Шабалина, дом № 1;  
- улица Шевченко, дом № 11а;  
- улица Капитана Копытова, дом № 21;  
- проспект Кольский, дом № 114, корпус 1;  
- улица Героев Рыбачьего, дом № 48, подъезд № 2.  
2. Капитальный ремонт 1 фасада жилого дома и конструктивных элементов 2 жилых домов по адресам:  
- улица Фрунзе, дом № 8;  
- улица Алексея Хлобыстова, дом № 18;  
- улица Володарского, дом № 3.  
3. Капитальный ремонт 3 тепловых пунктов с установкой водонагревателей:  
- улица Героев Рыбачьего, дом № 29;  
- улица Зои Космодемьянской, дом № 2;  
- улица Успенского, дом № 4.  
4. Текущий и капитальный ремонт муниципальных квартир, комнат и мест общего пользования.  
5. Капитальный ремонт внутридомовых сетей в 3 жилых домах по адресам:  
- улица Октябрьская, дом № 17;  
- улица Самойловой, дом № 18;  
- улица Героев Рыбачьего, дом № 29.  
6. Прочие работы:  
- разработка проектной документации;  
- разработка схем организации движения транспорта и пешеходов;  
- подготовительные работы для обеспечения ремонта пустующих жилых помещений;  
- содержание объектов незавершенного строительства;  
- ограничение доступа к объектам незавершенного строительства;  
- ограничение доступа к расселенным многоквартирным домам;  
- охрана и мониторинг объектов незавершенного строительства;  
- технологические присоединения;

- предоставление копий технической документации;  
- экспертные обследования инженерных сетей, конструкций, лабораторные исследования, топосъемки, технические освидетельствования;  
- инженерно-геодезические и инженерно-геологические изыскания;  
- экспертная оценка сметной стоимости, авторский надзор.  
7. Устранение аварий на бесхозйных муниципальных сетях и объектах коммунального назначения.  
8. Демонтаж рекламных конструкций и объектов незавершенного строительства.  
9. Замена лифтового оборудования в 2 жилых домах по адресам:  
- проспект Кольский, дом № 101;  
- проспект Кольский, дом № 105.  
10. Реконструкция тепловой сети в районе проспекта Героев-североморцев.  
11. Обеспечение деятельности подведомственного учреждения.  
В 2016 году:  
1. Капитальный ремонт крыш в 6 жилых домах.  
2. Капитальный ремонт 3 теплообменников.  
3. Прочие работы:  
- разработка схем организации движения транспорта и пешеходов;  
- подготовительные работы для обеспечения ремонта пустующих жилых помещений;  
- содержание объектов незавершенного строительства;  
- ограничение доступа к объектам незавершенного строительства;  
- ограничение доступа к расселенным многоквартирным домам;  
- технологические присоединения;  
- предоставление копий технической документации;  
- экспертные обследования инженерных сетей, конструкций, технические освидетельствования, диагностирование.  
4. Устранение аварий на бесхозйных муниципальных сетях и объектах коммунального назначения.  
5. Обеспечение деятельности подведомственного учреждения.  
В 2017 году:  
1. Капитальный ремонт крыш в 6 жилых домах.  
2. Капитальный ремонт 3 теплообменников.  
3. Прочие работы:  
- разработка схем организации движения транспорта и пешеходов;  
- подготовительные работы для обеспечения ремонта пустующих жилых помещений;  
- содержание объектов незавершенного строительства;  
- ограничение доступа к объектам незавершенного строительства;  
- ограничение доступа к расселенным многоквартирным домам;  
- технологические присоединения;  
- предоставление копий технической документации;  
- экспертные обследования инженерных сетей, конструкций, технические освидетельствования, диагностирование.  
4. Устранение аварий на бесхозйных муниципальных сетях и объектах коммунального назначения.  
5. Обеспечение деятельности подведомственного учреждения.  
В 2018 году:  
1. Капитальный ремонт крыш в 6 жилых домах.  
2. Капитальный ремонт 3 теплообменников.  
3. Прочие работы:  
- разработка схем организации движения транспорта и пешеходов;  
- подготовительные работы для обеспечения ремонта пустующих жилых помещений;  
- содержание объектов незавершенного строительства;  
- ограничение доступа к объектам незавершенного строительства;  
- ограничение доступа к расселенным многоквартирным домам;  
- технологические присоединения;  
- предоставление копий технической документации;  
- экспертные обследования инженерных сетей, конструкций, технические освидетельствования, диагностирование.  
4. Устранение аварий на бесхозйных муниципальных сетях и объектах коммунального назначения.  
5. Обеспечение деятельности подведомственного учреждения.

\*- переходящие объекты.

5. Обоснование ресурсного обеспечения ВЦП

Источник финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации, тыс. руб.				
		2014	2015	2016	2017	2018
Всего по ВЦП:	905 663,1	227 562,2	212 125,7	155 365,0	155 305,1	155 305,1
в том числе за счет:						
средств бюджета муниципального образования город Мурманск:	905 663,1	227 562,2	212 125,7	155 365,0	155 305,1	155 305,1

6. Оценка эффективности ВЦП, риски ее реализации

Реализация ВЦП позволит восстановить утраченные в процессе эксплуатации технические характеристики зданий, обеспечить безопасное и комфортное проживание граждан и восстановить утраченный эстетический облик города Мурманска.  
В результате реализации ВЦП к 2019 году предполагается:  
1. Устранить критический износ объектов недвижимости.  
2. Снизить количество объектов, нуждающихся в капитальном и текущем ремонте:  
- будут отремонтированы 58 крыш и 3 фасада в жилых домах;  
- будет заменена система водоподогрева в 18 тепловых пунктах;

- отремонтировано 123 муниципальных квартир, комнат;
- проведен капитальный ремонт 4 внутридомовых сетей;
- заменено 4 лифта в 2 жилых домах;
- демонтировано 76 рекламных конструкций.

Существует ряд внешних рисков, которые способны повлиять на реализацию ВЦП: изменение действующего законодательства, сокращение бюджетного финансирования. Следствием указанных причин может явиться итоговое изменение как количественных, так и финансовых показателей выполнения мероприятий ВЦП. Механизм минимизации рисков - оперативное реагирование на изменение законодательства, своевременная корректировка распределения средств.

Внутренние риски при реализации ВЦП:

- при размещении муниципальных заказов согласно Федеральному закону от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" часть муниципальных контрактов может быть не заключена в связи с отсутствием претендентов. Проведение повторных процедур приведет к изменению сроков исполнения программных мероприятий;
- заключение муниципальных контрактов с организациями, которые окажутся неспособными исполнить обязательства по контрактам.

Механизм минимизации внутренних рисков - своевременное и качественное составление технической документации.

Планирование мероприятий ВЦП и объемов финансирования приведет к минимуму финансовых, организационных и иных рисков.