

Устройство кострищ	шт.	3
Оформление видовой точки	шт.	1
Дорожно-тропическая сеть	км	2

2.9. Нормативы, параметры и сроки разрешенного использования лесов для создания лесных плантаций и их эксплуатации

Создание лесных плантаций и их эксплуатация представляют собой предпринимательскую деятельность, связанную с выращиванием лесных насаждений определенных пород (целевых пород).

К лесным насаждениям определенных пород (целевых пород) относятся лесные насаждения искусственного происхождения, за счет которых обеспечивается получение древесины с заданными характеристиками. Цель создания плантаций - сокращение сроков выращивания, повышение качества и увеличение выхода продукции с единицы площади.

Лесные плантации могут создаваться на землях лесного фонда и землях иных категорий.

В соответствии с приказом Рослесхоза от 14.12.2010 № 485 “Об утверждении особенностей использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных в водоохранных зонах, лесов, выполняющих функции защиты природных иных объектов, ценных лесов, а также лесов, расположенных на особо защитных участках лесов” использование городских лесов для создания лесных плантаций и их эксплуатации не допускается.

2.10. Нормативы, параметры и сроки разрешенного использования лесов для выращивания лесных плодовых, ягодных, декоративных и лекарственных растений

Правилами использования лесов для выращивания лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений (п. 16), утвержденными приказом МПР России от 10.04.2007 № 85, запрещено использование защитных лесов, в том числе городских лесов для выращивания лесных плодовых, ягодных, декоративных и лекарственных растений.

2.11. Нормативы, параметры и сроки разрешенного использования лесов для выполнения работ по геологическому изучению недр, для разработки месторождений полезных ископаемых

Для выполнения работ по геологическому изучению недр, для разработки месторождений полезных ископаемых лесные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, согласно статьи 43 Лесного кодекса предоставляются в аренду.

На основании разрешений органов государственной власти, органов местного самоуправления в пределах их полномочий, определенных в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса, допускается выполнение работ по геологическому изучению недр на землях лесного фонда без предоставления лесного участка, если выполнение таких работ не влечет за собой проведение рубок лесных насаждений.

Для выполнения работ по геологическому изучению недр на землях муниципального образования город Мурманск без предоставления лесного участка пользователь недр (далее - заявитель) подает в органы местного самоуправления, письменное заявление.

В соответствии со статьей 105 Лесного кодекса использование городских лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, для разработки месторождений полезных ископаемых не допускается.

2.12. Нормативы, параметры и сроки разрешенного использования лесов для строительства и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов

Использование лесов для строительства и эксплуатации водохранилищ, иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, специализированных портов осуществляется в соответствии со статьями 21, 44, 74 Лесного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.1997 № 117-ФЗ “О безопасности гидротехнических сооружений”, водным законодательством. При этом должны выполняться Санитарные правила проектирования, строительства и эксплуатации водохранилищ, утвержденные Главным государственным врачом СССР 01.07.1985 № 3907-85, Правила безопасности гидротехнических сооружений для накопления жидких промышленных отходов (ПБ 03-438-02), СНиП “Инженерные изыскания для строительства. Основные положения”, СП 11-04-96 “Инженерно-экологические изыскания для строительства”, СНиП “Генеральные планы промышленных предприятий” И-89-80, СанПиН 2.2.1/2.1.1.200-03 “Санитарно-защитная зона и санитарный класс предприятий, сооружений и иных объектов”, СНиП 2.04.02-84 “Водоснабжение. Наружные сети и сооружения”, СНиП 2.04.01-85 “Внутренний водопровод и канализация зданий”, а также постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 № 997 “Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи”.

Рассматриваемое использование лесов относится к видам, которые осуществляются без изъятия лесных ресурсов, но невозможно без предоставления лесных участков в пользование (части 2, 3 статьи 44 Лесного кодекса).

Вместе с тем необходимо учитывать, что помимо лесного участка для строительства и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов может потребоваться и предоставление в пользование водного объекта.

В соответствии с частью 2 статьи 21 Лесного кодекса строительство, реконструкция и эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, к которым относятся вышеперечисленные объекты на землях населенных пунктов, допускаются в случаях, определенных другими федеральными законами в соответствии с целевым назначением земель.

В соответствии с частью 5.1 статьи 105 Лесного кодекса в городских лесах разрешается только размещение гидротехнических объектов.

Лесные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются гражданам, юридическим лицам в соответствии со статьей 9 Лесного кодекса для строительства водохранилищ, иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов.

В соответствии со ст. 3 Федерального закона от 21.07.1997 № 117-ФЗ “О безопасности гидротехнических сооружений” к гидротехническим сооружениям относятся плотины, здания гидроэлектростанций, водосбросные, водоспускные и водовыпускные сооружения, каналы, насосные станции, судоходные шлюзы, судоподъемники; сооружения, предназначенные для защиты от наводнений и разрушений берегов и дна водохранилищ, рек; сооружения (дамбы), ограждающие хранилища жидких отходов промышленных и сельскохозяйственных организа-ций, а также другие сооружения, предназначенные для использования водных ресурсов и предотвращения негативного воздействия вод и жидких отходов.

При строительстве и эксплуатации гидротехнических сооружений допускается вырубка деревьев, кустарни-ков, в том числе в охранных зонах и санитарно-защитных зонах, предназначенных для обеспечения безопасности граждан и создания необходимых условий для эксплуатации соответствующих объектов.

Земли, которые использовались для строительства, реконструкции и (или) эксплуатации объектов, не связан-ных с созданием лесной инфраструктуры, подлежат рекультивации.

Лесные участки, находящиеся в муниципальной собственности, для строительства и эксплуатации водохрани-лищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений могут предоставляться в постоянное (бессрочное) пользование, аренду или безвозмездное пользование. Кроме того, такие лесные участки могут быть обременены сервитутами.

При определении нормативов, параметров и сроков разрешенного использования лесов для указанных целей используются документы специальных обследований и имеющаяся проектная документация.

В соответствии с частью 3 ст. 72 и частью 3 ст. 74 Лесного кодекса указанные лесные участки для названных целей предоставляются в аренду на срок от 1 года до 49 лет без проведения аукционов на основании решений органов местного самоуправления.

2.13. Нормативы, параметры и сроки разрешенного использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов

В соответствии с частью 5.1 статьи 105 Лесного кодекса в городских лесах запрещается размещение объектов капитального строительства.

Использование лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов осуществляется в соответствии со статьей 21 Лесного кодекса и приказом Рослесхоза от 10.06.2011 № 223 “Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов”.

Под линейными объектами понимаются линии электропередачи, линии связи, дороги, трубопроводы и дру-гие линейные объекты, а также сооружения, являющиеся неотъемлемой технологической частью указанных объектов.

В целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов используются, прежде всего, не-лесные земли, а при отсутствии на лесном участке таких земель - участки не возобновившихся вырубок, гарей, пустодей, прогалины, а также площади, на которых произрастают низкополнотные и наименее ценные лесные насаждения.

Использование иных лесных участков для указанных целей допускается в случае отсутствия других вариантов возможного размещения линейных объектов.

Нормативы и параметры при строительстве линейных объектов определяют СНиП 2.05.06-85 “Магистраль-ные трубопроводы”, СН 465-74 “Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,4-500 кВ”, ВСН 004-88 “Строительство магистральных трубопроводов. Технология и организация”, СанПиН 2.2.1/2.1.1.200-03 “Са-нитарно-защитная зона и санитарный класс предприятий, сооружений и иных объектов”.

Сроки разрешенного использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных обь-ектов указываются в технической документации на производство указанных работ и договоре аренды.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных

дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог.

Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории.

На лесных участках, предоставленных в аренду, постоянное (бессрочное) пользование ограниченное пользо-вание чужими лесными участками (сервитут), безвозмездное пользование в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, рубка лесных насаждений осуществляется в соответствии с проектом освое-ния лесов.

В охранных и санитарно-защитных зонах, предназначенных для обеспечения безопасности граждан и создания необходимых условий для эксплуатации линейных объектов, рубка лесных насаждений осуществляется в соот-ветствии с установленным режимом указанных зон, по согласованию с предоставившими в пользование лесной участок органами местного самоуправления в пределах их компетенции, определенной в соответствии со статей 84 Лесного кодекса.

Допускается периодическая расчистка трасс линий электропередачи (далее - ЛЭП) и связи от древесной и ку-старниковой растительности высотой более 4 м путем ее рубки, уничтожения химическим или комбинирован-ным способом.

Отдельные деревья или группы деревьев, растущие вне просеки и угрожающие падением на провода или опоры ЛЭП и связи, должны своевременно убираться. В опушках леса, примыкающих к ЛЭП или линиям связи (охран-ных зонах), в обязательном порядке убираются зависшие деревья.

Лица, осуществляющие использование лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, обеспечивают:

- регулярное проведение очистки предоставленного лесного участка, примыкающих опушек леса, искусствен-ных и естественных водотоков от захламления строительными, лесосечными, бытовыми и иными отходами, от за-грязнения отходами производства, токсичными веществами;
- восстановление нарушенных производственной деятельностью дорог, осушительных канав, дренажных си-стем, шлюзов, мостов, других гидромелиоративных сооружений, квартальных столбов, квартальных просек;
- принятие необходимых мер по устранению аварийных ситуаций и лесных пожаров, а также ликвидации их по-следствий, возникших по вине указанных лиц.

Определение размеров земельных участков для размещения ЛЭП производится в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, утвержденными постановлением Правительства Российской Феде-рации от 11.08.2003 № 486.

Вдоль линейных объектов устанавливаются охранные зоны в порядке, определенном Правительством Россий-ской Федерации. Это отражено в Федеральных законах от 07.07.2003 № 126-ФЗ “О связи”, от 31.03.1999 № 69-ФЗ “О газоснабжении в Российской Федерации”, от 10.01.2003 № 17-ФЗ “О железнодорожном транспорте в Российской Федерации” и других, а также в Правилах определения размеров земельных участков для размеще-ния воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 № 486, и Правилах установления и ис-пользования полос отвода и охранных зон железных дорог, утвержденных постановлением Правительства Рос-сийской Федерации от 12.10.2006 № 611.

В границах полосы отвода в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транс-порта заинтересованная организация обязана обеспечить следующий режим использования земельных участков:

- не допускать размещение капитальных зданий и сооружений, многолетних насаждений и других объектов, ухудшающих видимость железнодорожного пути и создающих угрозу безопасности движения и эксплуатации же-лезнодорожного транспорта;
- не допускать в местах расположения водопроводных и канализационных сетей, водозаборных сооружений и других инженерных коммуникаций строительство и размещение каких-либо зданий и сооружений, проведение сельскохозяйственных работ;
- не допускать в местах прилегания к сельскохозяйственным угодьям разрастание сорной травянистой и дре-весно-кустарниковой растительности;
- не допускать в местах прилегания к лесным массивам скопление сухостоя, валежника, порубочных остатков и других горючих материалов;
- отделять границу полосы отвода от опушки естественного леса противопожарной ошашкой шириной от 3 до 5 м или минерализованной полосой шириной не менее 3 м.

Размещение инженерных коммуникаций, линий электропередачи, связи, магистральных газо-, нефтепроводов и других линейных сооружений в границах полосы отвода допускается только по согласованию с заинтересо-ванной организацией.

Земельные участки (их части), расположенные вдоль полосы отвода, могут быть включены в границы охранный зоны железных дорог (далее - охранный зона) в случае прохождения железнодорожных путей:

- в местах, подверженных снежным обвалам (лавинам), оползням, размывам, селевым потокам, оврагообра-зованию, карстообразованию и другим опасным геологическим воздействиям;
- в районах подвижных песков;
- по лесам, выполняющим функции защитных лесонасаждений, в том числе по лесам в поймах рек и вдоль по-верхностных водных объектов;
- по лесам, где сплошная рубка древесины может отразиться на устойчивости склонов гор и холмов и при-вести к образованию оползней, осыпей, оврагов или вызвать появление селевых потоков и снежных обвалов (лавин), повлиять на сохранность, устойчивость и прочность железнодорожных путей.

В соответствии с Правилами охраны электрических сетей свыше 1000 В, утвержденными постановлением СМ СССР от 26.03.1984 № 255, устанавливается порядок обеспечения сохранности электрических сетей, напря-жением свыше 1000 В.

Охранные зоны устанавливаются:

а) вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного простран-ства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллель-ными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии.

Таблица 2.13.1.

Охранный зона электрических сетей	
Проектный номинальный класс напряжения, кВ	Расстояние, м
до 1	2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложен-ных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранный зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами мини-мальными допустимыми расстояниями от таких линий)
1 - 20	10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, разме-щенных в границах населенных пунктов)
35	15
110	20
150, 220	25
300, 500, +/-400	30
750, +/-750	40
1150	55

б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, распо-ложенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропере-дачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропе-редачи от крайних кабелей на расстоянии 1 м (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 кВ в горо-дах под тротуарами - на 0,6 м в сторону зданий и сооружений и на 1 м в сторону проезжей части улицы);

в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на рас-стоянии 100 м;

г) вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и др.) - в виде воз-душного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии элек-тропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 м, для несудоходных водоемов на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздуш-ных линий электропередачи;

д) вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соот-ветствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, указанном в подпункте “а”, применительно к вы-шему классу напряжения подстанции.

Требования, предусмотренные подпунктом “а”, применяются при определении размера просек.

Охранный зона считается установленной с даты внесения в документы государственного кадастрового учета сведений о ее границах.

Охранные зоны подлежат маркировке путем установки за счет сетевых организаций предупреждающих знаков, содержащих указание на размер охранной зоны, информацию о соответствующей сетевой организации, а также необходимость соблюдения предусмотренных Правилами ограничений.

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и фи-зическим лицам запрещаются: