

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ	
26.12.2014	№ 4302
О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3239 “Об утверждении муниципальной программы города Мурманска “Управление имуществом и жилищная политика” на 2014 - 2018 годы” (в ред. постановлений от 10.04.2014 № 989, от 30.06.2014 № 2115, от 28.08.2014 № 2773, от 26.09.2014 № 3137, от 12.11.2014 № 3712)	
<p>В соответствии статей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, Уставом муниципального образования город Мурманск, постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143 “Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Мурманска”, распоряжением администрации города Мурманска от 02.06.2014 № 35-р “Об утверждении перечня муниципальных программ города Мурманска на 2014 - 2018 годы”, решением Совета депутатов города Мурманска от 17.12.2013 № 67-953 “О бюджете муниципального образования город Мурманск на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов”, в целях повышения эффективности и результативности расходования бюджетных средств постановляю:</p> <p>1. Внести вприложение к постановлению администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3239 “Об утверждении муниципальной программы города Мурманска “Управление имуществом и жилищная политика” на 2014 - 2018 годы” (в ред. постановлений от 10.04.2014 № 989, от 30.06.2014 № 2115,от 28.08.2014 № 2773, от 26.09.2014 № 3137, от 12.11.2014 № 3712) изменения и изложить его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.</p> <p>2. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А. Н.) разместить настоящее постановление с приложением на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.</p> <p>3. Редакции газеты “Вечерний Мурманск” (Червякова Н. Г.) опубликовать настоящее постановление с приложением.</p> <p>4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 20.12.2014.</p> <p>5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.</p>	
Глава администрации города Мурманска	А. И. СЫСОЕВ.
	Приложение к постановлению администрации города Мурманска от 26.12.2014 № 4302
Муниципальная программа города Мурманска “Управление имуществом и жилищная политика” на 2014 - 2018 годы	
Паспорт муниципальной программы ¹	
Цель программы	Вовлечение в хозяйственный оборот имущества, создание благоприятных условий для обеспечения населения комфортным жильем
Задачи программы	1. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда. 2. Обеспечение граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, благоустроенными жилыми помещениями. 3. Предоставление муниципальной и государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодых и многодетных семей города Мурманска. 4. Сокращение количества пустующих муниципальных нежилых помещений и обеспечение населения благоустроенным жильем. 5. Обеспечение комфортным жильем малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма. 6. Создание условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества. 7. Регулирование земельных и имущественных отношений. 8. Осуществление муниципальных функций, направленных на повышение эффективности управления муниципальным имуществом
Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации программы	1. Количество переселенных граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах. 2. Доля граждан, переселенных из аварийных многоквартирных домов. 3. Расселенная площадь жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, в том числе за счет изъятия у собственников путем выкупа жилых помещений в связи с изъятием соответствующего земельного участка для муниципальных нужд. 4. Количество переселенных граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства. 5. Доля граждан, переселенных из многоквартирных домов пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства. 6. Количество расселенных жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства. 7. Расселенная площадь жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства. 8. Количество семей, улучшивших свои жилищные условия. 9. Превышение общей площади жилого помещения, приобретенного на одного человека в семье с использованием средств социальной выплаты, над учетной нормой общей площади жилого помещения по городу Мурманску. 10. Доля семей, получивших дополнительные социальные выплаты в связи с рождением ребенка, в общем количестве семей, улучшивших свои жилищные условия в текущем году. 11. Количество помещений, имеющих в результате действий по изменению категории пустующих нежилых помещений возможность для использования в качестве жилых. 12. Доля объектов, законченных капитальным ремонтом, для использования в качестве жилых, от общего числа запланированных на соответствующий год. 13. Количество муниципальных аварийных нежилых помещений, зданий, строений, ремонт (без изменения категории) или снос которых осуществлен. 14. Количество семей малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, улучшивших жилищные условия.

¹ В муниципальной программе используются следующие сокращения:
- АБЦП - аналитическая ведомственная целевая программа;
- ВБ - внебюджетные средства;
- ВЦП - ведомственная целевая программа;
- КГТР - комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска;
- КИО - комитет имущественных отношений города Мурманска;
- КЭР - комитет по экономическому развитию администрации города Мурманска;
- МБ - средства местного бюджета;
- ОБ - средства областного бюджета;
- УКС - ММКУ “УКС”;
- ФБ - средства федерального бюджета;
- ЦКИМИ - ММБУ “ЦКИМИ”.

	15. Доля объектов муниципального нежилго фонда, вовлеченных в хозяйственный оборот (проданных, переданных в аренду), от числа запланированных. 16. Количество объектов муниципального нежилго фонда, вовлеченных в хозяйственный оборот (проданных, переданных в аренду). 17. Количество объектов бесхозяйного имущества, принятых в муниципальную собственность. 18. Количество обследованных объектов муниципального имущества (помещений и земельных участков), по результатам проверки которых предоставлены сведения в комитет имущественных отношений города Мурманска. 19. Количество открытых акционерных обществ, в отношении которых произведена процедура увеличения уставного капитала. 20. Доля сформированных земельных участков от общего числа запланированных. 21. Наличие качественного планово-картографического материала в границах муниципального образования город Мурманск. 22. Доля неналоговых доходов в общем объеме доходов бюджета муниципального образования город Мурманск (за исключением субвенций и субсидий). 23. Вовлечение в хозяйственный оборот земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена. 24. Организация принятия и исполнения прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Мурманска. 25. Обеспечение условий для осуществления жителями города Мурманска права на жилище
Перечень подпрограмм	I. “Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2012” на 2014 - 2017 годы. II. “Обеспечение благоустроенным жильем жителей города Мурманска, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства” на 2014 - 2018 годы. III. “Обеспечение жильем молодых и многодетных семей города Мурманска” на 2014-2018 годы. IV. “Переустройство и (или) перепланировка пустующих муниципальных нежилых помещений для перевода их в муниципальные жилые помещения” на 2014 - 2018 годы
Перечень ведомственных целевых программ	V. Ведомственная целевая программа “Улучшение жилищных условий малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма” на 2014 - 2018 годы. VI. Ведомственная целевая программа “Создание условий для эффективного использования муниципального имущества города Мурманска” на 2014 - 2018 годы. VII. Ведомственная целевая программа “Реформирование и регулирование земельных и имущественных отношений на территории муниципального образования город Мурманск” на 2014 - 2018 годы. VIII. АБЦП “Обеспечение деятельности комитета имущественных отношений города Мурманска” на 2014 - 2018 годы
Заказчики программы	КИО, КГТР, КЭР
Заказчик-координатор программы	КИО
Сроки и этапы реализации программы	2014 - 2018 годы
Финансовое обеспечение программы	Всего по муниципальной программе: 11 319 781,8 тыс. руб., в т.ч.: 2014 год - 951 811,8 тыс. руб.; 2015 год - 968 815,7 тыс. руб., 2016 год - 926 086,4 тыс. руб., 2017 год - 809 115,6 тыс. руб., 2018 год - 7 663 952,3 тыс. руб. МБ: 2 293 112,2 тыс. руб., из них: 2014 год - 541 131,2 тыс. руб., 2015 год - 434 715,0 тыс. руб., 2016 год - 430 647,6 тыс. руб., 2017 год - 426 423,8 тыс. руб., 2018 год - 460 194,6 тыс. руб. ОБ: 170 077,7 тыс. руб., из них: 2014 год - 49 170,1 тыс. руб., 2015 год - 62 993,7 тыс. руб., 2016 год - 57 913,9 тыс. руб., ФБ: 318 761,3 тыс. руб., из них: 2014 год - 61 288,8 тыс. руб., 2015 год - 161 031,1 тыс. руб., 2016 год - 96 441,4 тыс. руб., ВБ: 8 537 830,7 тыс. руб., из них: 2014 год - 300 221,8 тыс. руб., 2015 год - 310 075,9 тыс. руб., 2016 год - 341 083,5 тыс. руб., 2017 год - 382 691,8 тыс. руб., 2018 год - 7 203 757,7 тыс. руб.
1. Ожидаемые конечные результаты реализации программы	1. Расселение 45 аварийных многоквартирных домов посредством обеспечения благоустроенным жильем 1 236 граждан. 2. Обеспечение благоустроенным жильем 8 907 граждан. 3. Оказание финансовой поддержки в приобретении собственного жилья 637 молодым и многодетным семьям, в том числе в рамках участия в государственной программе Мурманской области “Обеспечение комфортной среды проживания населения региона” 194 молодым семьям. 4. Предоставление дополнительной финансовой поддержки при рождении детей (общее количество рожденных детей у молодых и многодетных семей - участников подпрограммы составит оценочно 114 детей). 5. Привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, а также собственных средств молодых и многодетных семей. 6. Стабилизация социальной и демографической ситуации в городе Мурманске. 7. Укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности. 8. Сокращение количества пустующих и невостребованных муниципальных нежилых помещений и увеличение количества пригодных к использованию муниципальных помещений. 9. Обеспечение комфортным жильем 61 семьи малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма. 10. Увеличение количества объектов муниципального имущества, вовлеченных в хозяйственный оборот. 11. Повышение эффективности использования муниципального имущества. 12. Сокращение количества объектов бесхозяйного имущества на территории города. 13. Увеличение уставных капиталов открытых акционерных обществ. 14. Выполнение кадастровых работ по 44 земельным участкам. 15. Создание качественного планово-картографического материала при выполнении кадастровых работ по земельным участкам общей площадью 12,9 гектара. 16. Разграничение государственной собственности на землю, результатом которого станет обеспечение единого подхода к управлению государственной и муниципальной