

в том числе инвестиции в основной капитал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска					
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	67 500,0	1 500,0	4 500,0	27 000,0	34 500,0
средств областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
средств Фонда	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
в том числе инвестиции в основной капитал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

5. Механизм реализации подпрограммы

Заказчиками подпрограммы являются комитет имущественных отношений города Мурманска и комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска.

Заказчик-координатор подпрограммы - комитет имущественных отношений города Мурманска.

Заказчики подпрограммы реализуют в установленном порядке меры по полному и качественному выполнению мероприятий, несут ответственность за их своевременное выполнение, а также за рациональное использование выделяемых средств.

Исполнителями подпрограммы являются комитет имущественных отношений города Мурманска и Мурманское муниципальное казенное учреждение “Управление капитального строительства”.

Комитет имущественных отношений города Мурманска осуществляет текущее управление реализацией подпрограммы, оперативный контроль за ходом ее выполнения.

В целях обеспечения оперативного мониторинга выполнения подпрограммы комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска направляет в комитет имущественных отношений города Мурманска отчеты о реализации своих мероприятий за 1 полугодие и 9 месяцев текущего года (нарастающим итогом с начала года) в срок до 15 числа месяца, следующего за соответствующим отчетным периодом на бумажном и электронном носителях.

В целях обеспечения мониторинга подпрограммы муниципальной программы комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска ежегодно готовит годовые отчеты о ходе реализации своих мероприятий в срок до 01 февраля года, следующего за отчетным, направляет их в комитет имущественных отношений города Мурманска.

Комитет имущественных отношений города Мурманска направляет сводный отчет в комитет по экономическому развитию администрации города Мурманска в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Мурманска, утвержденным постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143.

В рамках настоящей подпрограммы переселению подлежат граждане, проживающие в 45 аварийных многоквартирных домах, признанных аварийными до 01.01.2012 в соответствии с Положением о признании помеще-ния жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47.

Перечень многоквартирных домов, подлежащих расселению в рамках реализации подпрограммы, приведен в приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

Средства, предусмотренные подпрограммой, направляются на финансирование строительства и приобрете-ние жилья для граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, в том числе на участие в долевом строительстве, а также на изъятие у собственников путем выкупа жилых помещений в связи с изъятием соот-ветствующего земельного участка для муниципальных нужд.

Перечень аварийных домов, приобретение жилых помещений для расселения которых осуществлялось при со-финансировании за счет средств Фонда в рамках Адресной программы в 2013 году и подлежащих сносу или ре-конструкции в 2014 году, представлен в приложении № 3.

Переселение граждан из многоквартирных домов, указанных в приложении № 3 к настоящей подпрограмме, осуществляется в 2014 году.

Перечень аварийных многоквартирных домов, жилые помещения собственников в которых подлежат выкупу в связи с принятием решения об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд, объемы и источники финансирования приведены в приложении № 4. Объемы финансирования определены с учетом про-изведенной независимой оценки подлежащих изъятию жилых помещений.

Переселение граждан и оформление документов на заселение жилых помещений производится в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации.

6. Оценка эффективности подпрограммы, рисков ее реализации

Результатом реализации подпрограммы является обеспечение благоустроенным жильем 1 236 граждан, про-живающих в 45 аварийных многоквартирных домах, с высвобождением 537 жилых помещений общей площадью 18 153,9 кв.м.

Внешние риски подпрограммы: изменения федерального и/или регионального законодательства.

Механизмы минимизации внешних рисков: оперативное реагирование на изменения в федеральном и област-ном законодательстве в части своевременного принятия муниципальных нормативно-правовых актов.

Внутренние риски подпрограммы: несвоевременное или некачественное выполнение поставщиками (подряд-чиками, исполнителями) обязательств по муниципальным контрактам, а также риск неисполнения условий муни-ципальных контрактов. В процессе исполнения муниципальных контрактов существует вероятность их растор-жения в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением поставщиками (подрядчиками, исполнителями) условий муниципальных контрактов.

Также внутренними рисками подпрограммы могут являться: невозможность своевременного приобретения жилых помещений для муниципальных нужд с целью переселения граждан из аварийных многоквартирных домов по причине отсутствия жилых помещений с требуемыми характеристиками на первичном и вторичном рынке жилья в городе Мурманске, а также в строящихся домах, не заключение соглашения о выкупной цене жилого помеще-ния, сроках и других условиях выкупа с собственником жилого помещения.

Механизм минимизации внутренних рисков - своевременное и качественное составление документации, не-обходимой для осуществления закупок товаров (работ, услуг) для муниципальных нужд.

Планирование мероприятий подпрограммы и объемов финансирования приведет к минимуму финансовых, ор-ганизационных и иных рисков.

Оценка эффективности реализации мероприятий подпрограммы осуществляется в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Мурманска, утвержденным постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143.

Перечень основных мероприятий подпрограммы

Приложение № 1 к подпрограмме

№, п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполнения	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.					Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий							Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации мероприятий
				Всего	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	Наименование, ед. измерения показателя	Текущий год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	Всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Цель: переселение граждан из аварийных домов																
Мероприятия:																
1.	Строительство и приобретение жилья для граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, в том числе участие в долевом строительстве и выкуп жилых помещений у собственников	2014 - 2016	МБ:	323 343,7	122 016,9	201 326,8	0,0	0,0	Общая площадь приобретенных жилых помещений, кв.м	5 374,4	6 000,7	9 535,1	0,0	0,0	15 535,8	КИО
			ОБ:	146 212,5	25 304,9	62 993,7	57 913,9	0,0								
			ФБ:	307 901,7	50 429,2	161 031,1	96 441,4	0,0								
			Итого:	777 457,9	197 751,0	425 351,6	154 355,3	0,0								
2.	Переселение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах		МБ:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Количество расселенных жилых помещений, ед	0	128	151	258	0	537	КИО
			ОБ:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0								
			ФБ:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0								
			Итого:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0								
3.	Организация и проведение сноса аварийных многоквартирных домов	2014 - 2017	МБ:	67 500,0	1 500,0	4 500,0	27 000,0	34 500,0	Количество снесенных домов, ед	0	1	3	18	23	45	КГТР (ММКУ "Управление капитального строительства")
			ОБ:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0								
			ФБ:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0								
			Итого:	67 500,0	1 500,0	4 500,0	27 000,0	34 500,0								
Всего по Подпрограмме:			МБ:	390 843,7	123 516,9	205 826,8	27 000,0	34 500,0								
			ОБ:	146 212,5	25 304,9	62 993,7	57 913,9	0,0								
			ФБ:	307 901,7	50 429,2	161 031,1	96 441,4	0,0								
			Итого:	844 957,9	199 251,0	429 851,6	181 355,3	34 500,0								

Приложение № 2 к подпрограмме

Перечень аварийных многоквартирных домов, подлежащих расселению, объемы и источники финансирования

№ п/п	Адрес МКД	Реквизиты доку- мента, подтверждаю- щего признание дома аварийным		Планируемый срок окончания переселения	Планируемый срок сноса или реконструкции МКД	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан, в том числе вы- купа жилых помещений				Дополнительное финансирование на превышение стоимости 1 кв.м за счет средств местного бюджета	Дополнительное финансирование на превышение площади предостав- ляемого жилого помещения за счет средств местного бюджета
		Номер	Дата				Всего	в том числе:		в том числе:			всего:	в том числе:				
								частная собствен- ность	муниципальная собственность	Всего	частная собствен- ность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта РФ	за счет средств местного бюджета		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
2014 год																		
1	г. Мурманск, ул. Новосельская, д. 48	53	22.01.2010	12.2015	07.2016	10	4	0	4	45,9	0,0	45,9	1 881,9	1 080,4	483,6	317,8	367,2	410,9
2	г. Мурманск, ул. Бондарная, д. 11	52	22.01.2010	12.2015	07.2016	20	9	7	2	310,9	243,8	67,1	12 746,9	7 318,1	3 275,8	2 153,0	2 487,2	2 783,1
3	г. Мурманск, ул. Загородная, д. 12	1872	12.10.2011	12.2015	07.2016	22	10	5	5	377,8	184,2	193,6	15 489,8	8 892,7	3 980,7	2 616,3	3 022,4	3 382,0
4	г. Мурманск, ул. Первомайская, д. 8	2105	01.11.2011	12.2015	07.2016	8	3	1	2	154,1	76,1	78,0	6 318,1	3 627,2	1 623,7	1 067,2	1 232,8	1 379,5
5	г. Мурманск, ул. Новосельская, д. 23	2105	01.11.2011	12.2015	07.2016	13	6	2	4	202,9	65,7	137,2	8 318,9	4 775,9	2 137,9	1 405,2	1 623,2	1 816,3
6	г. Мурманск, ул. Новосельская, д. 46	2105	01.11.2011	12.2015	07.2016	16	9	5	4	190,0	106,7	83,3	7 790,0	4 472,2	2 001,9	1 315,8	1 520,0	1 700,9
7	г. Мурманск, ул. Лесная, д. 25	2105	01.11.2011	12.2015	07.2016	10	4	1	3	143,9	38,5	105,4	5 899,9	3 387,1	1 516,2	996,6	1 151,2	1 288,2
8	г. Мурманск, ул. Новосельская, д. 25	2105	01.11.2011	12.2015	07.2016	23	8	7	1	202,9	155,1	47,8	8 318,9	4 775,9	2 137,9	1 405,2	1 623,2	1 816,3
9	г. Мурманск, ул. Лесная, д. 29а	2105	01.11.2011	12.2015	07.2016	32	9	6	3	414,6	187,3	227,3	16 998,6	9 758,9	4 368,4	2 871,3	3 316,8	3 711,5
10	г. Мурманск, ул. Сполохи, д. 2	2105	01.11.2011	12.2015	07.2016	22	10	3	7	394,6	99,8	294,8	16 178,6	9 288,1	4 157,7	2 732,8	3 156,8	3 532,4
11	г. Мурманск, ул. Заводская, д. 5/5а	2105	01.11.2011	12.2015	07.2016	67	28	8	20	1 032,1	297,7	734,4	42 316,1	24 293,7	10 874,7	7 147,7	8 256,8	9 239,3
12	г. Мурманск, ул. Шестой Комсомольской Ба- тареи, д. 47	2797	30.12.2011	12.2015	07.2016	21	8	2	6	371,6	101,0	270,6	15 235,6	8 746,8	3 915,4	2 573,5	2 972,8	3 326,5
13	г. Мурманск, пр. Героев-североморцев, д. 10	2810	30.12.2011	12.2015	07.2016	8	7	3	4	137,4	52,3	85,1	5 633,4	3 234,1	1 447,7	951,5	1 099,2	1 230,0
14	г. Мурманск, пр. Героев-североморцев, д. 14	2809	30.12.2011	12.2015	07.2016	12	5	4	1	229,6	146,0	83,6	9 413,6	5 404,4	2 419,2	1 590,1	1 836,8	2 055,4
15	г. Мурманск, пр. Героев-североморцев, д.16	2808	30.12.2011	12.2015	07.2016	12	8	4	4	205,4	101,7	103,7	8 421,4	4 834,7	2 164,2	1 422,5	1 643,2	1 838,7