

Приложение № 2
к постановлению администрации
города Мурманска
от 08.10.2015 № 2777

Предложение, отклоняемое от внесения в схему градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск

№ п/п	Объект, земельный участок	Адрес	Существующая территориальная зона по ПЗЗ	Предложения о внесении изменений в части зонирования территории	Причина отклонения предложения
1	2	3	4	5	6
1	Часть территориальной зоны Р-3 – городские леса	-	P-3 – городские леса	границы территориальной зоны Р-3 привести в соответствие с материалами лесоустройства Мурманского городского лесничества	Действующий генеральный план муниципального образования город Мурманск утвержден решением Совета депутатов города Мурманска от 25.06.2009 № 7-85. При составлении лесохозяйственного регламента Мурманского городского лесничества муниципального образования город Мурманск, утверженного постановлением администрации города Мурманска от 27.07.2015 № 2005, не учтены сведения карты функционального зонирования территории муниципального образования город Мурманск, в связи с чем границы функциональной зоны городских лесов не соответствуют материалам лесоустройства Мурманского городского лесничества. Внесение изменений в границы территориальной зоны Р-3 (городские леса) возможно после внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Мурманск с учетом сведений государственного кадастра недвижимости

Предложение, отклоняемое от внесения в градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск

№ п/п	Том, глава, статья, пункт	Существующие положения	Предложение для внесения в градостроительные регламенты	Причина отклонения предложения
1	2	3	4	5
1	том II, глава 3, статья 9, Р-3 Городские леса	<p>Основные виды разрешенного использования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - малые архитектурные формы; - некапитальные вспомогательные строения и инфраструктура для отдыха; - детские, спортивные площадки, площадки для отдыха, площадки для проведения массовых мероприятий; - пляжи; - набережные; - площадки для отдыха; - детские площадки; - объекты инженерно-технического обеспечения, необходимые для обслуживания территориальной зоны; - объекты и сооружения связи, необходимые для обслуживания территориальной зоны; - общественные туалеты, и далее по тексту 	<p>Основные, вспомогательные и условно разрешенные виды использования лесных (земельных) участков Мурманского городского лесничества устанавливаются в лесохозяйственном регламенте лесничества, который утверждается постановлением администрации города Мурманска</p>	<p>Лесохозяйственным регламентом Мурманского городского лесничества муниципального образования город Мурманск, утвержденным постановлением администрации города Мурманска от 27.07.2015 № 2005, установлены виды разрешенного использования лесов, а не лесных (земельных) участков. Кроме того, внесение изменений в градостроительный регламент в отношении зоны Р-3 (городские леса) целесообразно произвести после внесения изменений в карту градостроительного зонирования правил землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск, утвержденных решением Совета депутатов города Мурманска от 01.11.2011 № 41-547</p>