



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПЯТЫЙ СОЗЫВ

ДВАДЦАТЬ ЧЕТВЕРТОЕ ЗАСЕДАНИЕ

РЕШЕНИЕ

от 31 марта 2016 года

№ 24-365

город Мурманск

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ
К РЕШЕНИЮ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА ОТ 01.11.2011 № 41-547
"ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД МУРМАНСК"
(в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 24.12.2015 № 21-320)**

Принято
Советом депутатов
города Мурманска
31 марта 2016 года

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом муниципального образования город Мурманск, Совет депутатов города Мурманска р е ш и л:

1. Внести в приложение к решению Совета депутатов города Мурманска от 01.11.2011 № 41-547 "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск" (в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 24.12.2015 № 21-320) изменения согласно приложениям 1 и 2 к настоящему решению.
2. Опубликовать настоящее решение с приложениями в газете "Вечерний Мурманск".
3. Рекомендовать администрации города Мурманска разместить настоящее решение с приложениями на официальном сайте администрации города Мурманска.
4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Мурманска по экономической политике и хозяйственной деятельности (Вологдин В.А.).

Заместитель председателя
Совета депутатов города Мурманска

Т.И. Прямикова

ИЗМЕНЕНИЯ

В ПРИЛОЖЕНИЕ К РЕШЕНИЮ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА ОТ 01.11.2011 № 41-547 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД МУРМАНСК" (в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 24.12.2015 № 21-320)

1. Пункт 18 статьи 3 главы 3 тома II изложить в следующей редакции:

"18. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации и Мурманской области."

2. В статье 5 главы 3 тома II:

2.1 в Ж-1 Зона застройки многоэтажными жилыми домами:

1) дополнить новыми абзацами тридцать восьмым и тридцать девятым следующего содержания:

- "- объекты благоустройства жилых районов;
- сооружения гражданской обороны."

2) абзац сорок первый исключить;

2.2 в Ж-2 Зона смешанной этажности:

1) дополнить новыми абзацами тридцать вторым и тридцать третьим следующего содержания:

- "- объекты благоустройства жилых районов;
- сооружения гражданской обороны."

2) абзац тридцать шестой исключить;

2.3 в Ж-3 Зона застройки малоэтажными жилыми домами:

1) дополнить новыми абзацами тридцатым и тридцать первым следующего содержания:

- "- объекты благоустройства жилых районов;
- сооружения гражданской обороны."

2) абзац тридцать третий исключить;

2.4 в Ж-4 Зона застройки индивидуальными жилыми домами:

1) дополнить новыми абзацами восемнадцатым и девятнадцатым следующего содержания:

- "- объекты благоустройства жилых районов;
- сооружения гражданской обороны."

2) абзац двадцать четвертый исключить.

3. В статье 6 главы 3 тома II:

3.1 в Ц-1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения:

1) дополнить новыми абзацами сорок четвертым и сорок пятым следующего содержания:

- "- объекты благоустройства жилых районов;
- сооружения гражданской обороны."

2) абзац пятидесятый исключить;

3.2 в ЦИ Общественно-деловая зона исторического центра города:

1) дополнить новыми абзацами тридцать шестым и тридцать седьмым следующего содержания:

- "- объекты благоустройства жилых районов;
- сооружения гражданской обороны.";

2) абзац сороковой исключить;

3.3 ЦС-1 Зона объектов здравоохранения дополнить новым абзацем двадцать четвертым следующего содержания:

- "- сооружения гражданской обороны.";

3.4 ЦС-2 Зона объектов среднего и высшего профессионального образования дополнить новым абзацем шестнадцатым следующего содержания:

- "- сооружения гражданской обороны.";

3.5 ЦС-3 Зона объектов социального обеспечения и защиты дополнить новым абзацем двадцать пятым следующего содержания:

- "- сооружения гражданской обороны.";

3.6 ЦС-4 Зона объектов религиозного назначения дополнить новым абзацем шестым следующего содержания:

- "- сооружения гражданской обороны.";

3.7 ЦС-5 Зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности дополнить новым абзацем двадцатым следующего содержания:

- "- сооружения гражданской обороны.";

3.8 ЦС-6 Зона объектов рыночной и оптовой торговли дополнить новым абзацем двадцать шестым следующего содержания:

- "- сооружения гражданской обороны.";

3.9 ЦС-7 Зона объектов физкультуры и спорта дополнить новым абзацем двадцать восьмым следующего содержания:

- "- сооружения гражданской обороны.".

4. В статье 7 главы 3 тома II:

4.1 П-2 Зона размещения производственных объектов III класса опасности дополнить новым абзацем двадцать вторым следующего содержания:

- "- сооружения гражданской обороны.";

4.2 И-1 Зона размещения объектов инженерной инфраструктуры дополнить новым абзацем двадцать восьмым следующего содержания:

- "- сооружения гражданской обороны.";

4.3 Т-1 зона размещения объектов транспортной инфраструктуры дополнить новым абзацем сорок первым следующего содержания:

- "- сооружения гражданской обороны.".

5. СХ-1 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенная для ведения сельского хозяйства статьи 8 главы 3 тома II дополнить новым абзацем одиннадцатым следующего содержания:

- "- сооружения гражданской обороны.".

6. В статье 9 главы 3 тома II:

6.1 Р-1 Зеленые насаждения общего пользования (парки, скверы, бульвары) дополнить новым абзацем тридцать первым следующего содержания:

- "- сооружения гражданской обороны.";

6.2 Р-2 Спортивно-рекреационная зона дополнить новым абзацем тридцать вторым следующего содержания:

- "- сооружения гражданской обороны.";

6.3 Р-3 Городские леса дополнить новым абзацем двенадцатым следующего содержания:

"- сооружения гражданской обороны.";

6.4 Р-4 озеро Семеновское дополнить новым абзацем пятнадцатым следующего содержания:

"- сооружения гражданской обороны.".

7. В статье 10 главы 3 тома II:

7.1 С-1 Зона размещения кладбищ дополнить новым абзацем пятнадцатым следующего содержания:

"- сооружения гражданской обороны.";

7.2 С-2 Зона размещения полигонов ТБО дополнить новым абзацем восьмым следующего содержания:

"- сооружения гражданской обороны.";

7.3 С-3 Зеленые насаждения специального назначения дополнить новым абзацем третьим следующего содержания:

"- сооружения гражданской обороны.";

7.4 С-4 Сохраняемые природные ландшафты дополнить новым абзацем семнадцатым следующего содержания:

"- сооружения гражданской обороны.".

8. РО зона военных и режимных объектов статьи 11 главы 3 тома II дополнить новым абзацем двадцатым следующего содержания:

"- сооружения гражданской обороны.".

**ИЗМЕНЕНИЕ КАРТЫ (СХЕМЫ) ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД МУРМАНСК**

№ п/п	Земельный участок, объект капитального строительства	Адрес	Существующая территориальная зона	Территориальная зона после внесения изменений
1.	Земельный участок, формируемый под спортивную площадку	район д. 36 по улице Капитана Копытова	Ж-1 зона застройки многоэтажными жилими домами	Ц-1 зона делового, общественного и коммерческого назначения
2.	Земельный участок, формируемый под спортивную площадку	район д. 26 корп. 3 по улице Аскольдовцев	Ж-1 зона застройки многоэтажными жилими домами	Ц-1 зона делового, общественного и коммерческого назначения
3.	Земельный участок, формируемый под гараж, сарай, складские помещения	район д. 42а по улице Баумана	Ж-1 зона застройки многоэтажными жилими домами	Ц-1 зона делового, общественного и коммерческого назначения
4.	Земельный участок с кадастровым номером 51:20:0001601:6 и земельный участок, формируемый под водноспортивную базу	район улицы Юрия Смирнова	П-3 зона размещения производственных объектов IV-V класса опасности	Р-2 спортивно-рекреационная зона
5.	Земельные участки с кадастровыми номерами 51:20:0002129:44 и 51:20:0002129:2229	район д. 10 по проспекту Кольскому	Ж-1 зона застройки многоэтажными жилими домами	Ц-1 зона делового, общественного и коммерческого назначения
6.	Земельный участок, формируемый под магазин	ул. Лесная, д. 10а	Ж-1 зона застройки многоэтажными жилими домами С-4 сохраняемые природные ландшафты	Ц-1 зона делового, общественного и коммерческого назначения

7.	Земельный участок, формируемый под спортивно-оздоровительный комплекс	ул. Свердлова, д. 80	Ж-1 зона застройки многоквартирными жилими домами	Ц-1 зона делового, общественного и коммерческого назначения
----	--	----------------------	---	---