**Перечень документов, необходимых**

**для оформления договора мены**

1. Заявление

2. документ, удостоверяющий личность Заявителя (представителя Заявителя) (паспорт гражданина Российской Федерации, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации);

3. нотариально удостоверенная доверенность или доверенность, приравненная к нотариально удостоверенной, в случаях, если Заявление оформляется или представляется представителем Заявителя;

4. документ, подтверждающий полномочия законных представителей несовершеннолетних граждан, а также граждан, признанных в установленном порядке недееспособными (ограниченно дееспособными);

5. договор либо иной документ, являющийся основанием для приобретения права собственности на жилое помещение;

6. выписка (сведения) из ГКН в виде кадастрового паспорта на объект недвижимости (жилое помещение);

7. нотариально удостоверенное согласие супруга Заявителя на совершение сделки с объектом недвижимости;

8. предварительное разрешение органов опеки и попечительства на совершение сделок с имуществом несовершеннолетних граждан, а также граждан, признанных в установленном порядке недееспособными (ограниченно дееспособными);

9. справка (сведения) о регистрации граждан по месту пребывания и по месту жительства и информация о жилом помещении (в отношении жилых помещений, являющихся объектами мены);

10. выписка (сведения) из ЕГРП о зарегистрированных правах на объекты недвижимости (муниципальное жилое помещение и жилое помещение, принадлежащее Заявителю (далее совместно – жилые помещения, являющиеся объектами мены);

11. справка (сведения) о правах на объекты недвижимости (жилые помещения, являющиеся объектами мены), зарегистрированных до июля
1998 года (в случае, если право собственности на указанные объекты не зарегистрировано в ЕГРП).

Обязанность по представлению документов, указанных в подпунктах
2-5,7, ответственность за достоверность документов и полноту содержащихся в них сведений возложена на Заявителя.

Документы, указанные в подпункте 8, Заявитель получает самостоятельно в органах опеки и попечительства по месту жительства несовершеннолетних граждан, а также граждан, признанных в установленном порядке недееспособными (ограниченно дееспособными) и предоставляет в Комитет.

Документы (сведения, содержащиеся в них), указанные в подпунктах
6,9-11, Комитет запрашивает самостоятельно в рамках межведомственного информационного взаимодействия в ГОБУ «МФЦ МО», Управлении Росреестра по Мурманской области, филиале ФГБУ «ФКП Росреестра», ГУПТИ МО, в том числе, при наличии технической возможности, в электронной форме с использованием средств обеспечения межведомственного электронного взаимодействия, в случае, если Заявитель не представил их самостоятельно.

**Перечень документов, необходимых**

**для оформления дубликата договора мены**

1. Заявление

2. документ, удостоверяющий личность Заявителя (представителя Заявителя) (паспорт гражданина Российской Федерации, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации);

3. нотариально удостоверенная доверенность или доверенность, приравненная к нотариально удостоверенной, в случаях, если Заявление оформляется или представляется представителем Заявителя;

4. документ, подтверждающий полномочия законных представителей несовершеннолетних граждан, а также граждан, признанных в установленном порядке недееспособными (ограниченно дееспособными)