



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.04.2016

№ 1019

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 28.09.2015 № 2714 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим и физическим лицам и заключение соглашений об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности»

В соответствии с Законом Мурманской области от 11.12.2015 № 1934-01-ЗМО «О дополнительных основаниях для принятия решений об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, в проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, в предварительном согласовании предоставления земельного участка или в предоставлении земельного участка без проведения торгов», приказом Минэкономразвития России от 12.01.2015 № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов» **постановляю:**

1. Внести в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 28.09.2015 № 2714 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим и физическим лицам и заключение соглашений об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» следующие изменения:

1.1. Абзац первый подпункта 1.3.2 пункта 1.3 раздела 1 изложить в новой редакции:

«1.3.2. Информирование о порядке предоставления муниципальной услуги осуществляют председатель (заместители председателя), муниципальные служащие отдела по земельным ресурсам, отдела аренды и контроля за поступлением арендной платы за землю и отдела управления и распоряжения муниципальным имуществом комитета имущественных отношений города Мурманска (далее – Комитет).».

1.2. Абзац третий подпункта 1.3.2 пункта 1.3 раздела 1 изложить в новой редакции:

«Адрес электронной почты Комитета: kio@citymurmansk.ru.».

1.3. Подпункт «д» пункта 2.6.1 раздела 2 считать утратившим силу.

1.4. Подпункт «е» пункта 2.6.1 раздела 2 считать подпунктом «д».

1.5. В пункте 2.6.6 раздела 2 слова «подпунктах «а», «в» - «е» пункта 2.6.1» заменить словами «подпунктах «а», «в» - «д» пункта 2.6.1».

1.6. Подпункт 2.8.1 пункта 2.8 раздела 2 изложить в новой редакции:

«2.8.1. При предоставлении земельных участков, на которых расположены здания и сооружения:

– наличие хотя бы одного из оснований, предусмотренных статьей 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации;

– наличие предусмотренных законодательством Российской Федерации и законодательством Мурманской области положений, в соответствии с которыми не разрешается использование земельного участка в целях, указанных в заявлении о предоставлении земельного участка;

– земельный участок, указанный в заявлении о его предоставлении, расположен на территории, в отношении которой уполномоченным органом принято решение о подготовке документации по планировке территории в целях дальнейшего формирования земельных участков для предоставления их гражданам в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации;

– наличие судебных споров о правах на земельный участок и (или) на расположенные на нем объекты недвижимого имущества, в том числе о границах земельного участка, о его площади, о разрешенном использовании земельного участка, до дня вступления в законную силу судебного решения.».

1.7. Пункт 2.12 раздела 2 изложить в новой редакции:

«2.12. Требования к местам предоставления муниципальной услуги

2.12.1. Центральный вход в здание, в котором расположен Комитет, должен быть оборудован специальной информационной табличкой (вывеской), содержащей информацию о наименовании Комитета.

2.12.2. Доступность помещений, в которых предоставляется муниципальная услуга, включающих места для ожидания, для заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги, информирования и приема получателей муниципальной услуги, обеспечивается в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.

2.12.3. Места для ожидания должны быть оборудованы информационными стендами, а также столами, стульями, скамьями и т.д.,

необходимыми для оформления Заявителем документов (заявления, запроса).

2.12.4. Прием Заявителей осуществляется муниципальными служащими Комитета, ответственными за предоставление муниципальной услуги, на своих рабочих местах в служебных кабинетах в соответствии с графиком приема (пункт 1.3.2 настоящего Регламента). На двери кабинета размещается информация о номере кабинета, фамилии, имени, отчестве и должности лица, осуществляющего прием.

2.12.5. Помещения, в которых осуществляется предоставление муниципальной услуги, должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим и санитарно-гигиеническим требованиям, должны быть оборудованы системой противопожарной сигнализации.

2.12.6. Рабочие места муниципальных служащих, ответственных за предоставление муниципальной услуги, оборудуются персональным компьютером с возможностью доступа к сети Интернет, необходимым информационным базам данных, информационным правовым системам, печатающим и сканирующим устройствами; должны иметь функциональную мебель, телефонную связь, канцелярские принадлежности.».

1.8. В пункте 4.14 раздела 4 слова «предусмотренные пунктом 5.6» заменить словами «предусмотренные пунктом 5.9».

1.9. В пункте 5.5 раздела 5 адрес электронной почты Комитета изложить в новой редакции: «e-mail:kio@cityurmansk.ru».

1.10. В приложении № 1 к административному регламенту:

1.10.1. Подпункты 1.2 пункта 1, 3.2 пункта 3, 4.2 пункта 4, 5.2 пункта 5, 13.2 пункта 13 после слов «если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРП» дополнить словами «(при наличии соответствующих прав на земельный участок)».

1.10.2. В подпунктах 1.3 пункта 1, 3.3 пункта 3, 4.3 пункта 4, 5.3 пункта 5, 13.3 пункта 13 слова «их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров» заменить словами «кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве Заявителю».

1.10.3 Подпункт 12.1 пункта 12 после слов «если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРП» дополнить словами «(не требуется в случае строительства здания, сооружения)».

1.10.4. Подпункт 12.2 пункта 12 после слов «расположенного на испрашиваемом земельном участке» дополнить словами «(не требуется в случае строительства здания, сооружения)».

2. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

3. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Гимодеева О.С.) опубликовать настоящее постановление.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Абзацы третий, четвертый и пятый подпункта 2.8.1 пункта 2.8 раздела 2 приложения к постановлению администрации города Мурманска от 28.09.2015 № 2714 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим и физическим лицам и заключение соглашений об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» действуют до 01.01.2020.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мурманска Изотова А.В.

**Глава администрации
города Мурманска**

А.И. Сысоев