



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.04.2016

№ 1042

Об отказе Обществу с ограниченной ответственностью «Азимут Инвест» в предоставлении в собственность за плату земельного участка с кадастровым номером 51:20:0003186:31

Руководствуясь пунктом 19 статьи 39.16, ст. ст. 39.17, 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Мурманск, решением Совета депутатов города Мурманска от 27.03.2015 № 10-130 «Об утверждении Порядка управления, распоряжения и использования земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск, и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Мурманска», ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Азимут Инвест» о предоставлении в собственность земельного участка с кадастровым номером 51:20:0003186:31, расположенного по улице Промышленной, выпуск из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о переходе прав на объект недвижимого имущества от 24.03.2016 № 51/001/010/2016-8475, от 25.03.2016 № 51/001/010/2016-9297 о государственной регистрации права собственности на части здания плодоовоощного комбината с АБК, от 24.03.2016 № 51/001/010/2016-8481 о государственной регистрации права собственности на помещение, расположенные по улице Промышленной, дом 19, за Обществом с ограниченной ответственностью «Азимут Инвест», кадастрового паспорта земельного участка от 21.03.2016 № 51/301/16-25650, постановляю:

1. Отказать Обществу с ограниченной ответственностью «Азимут Инвест» в предоставлении в собственность за плату земельного участка с кадастровым номером 51:20:0003186:31 в связи с невозможностью предоставления земельного участка на заявлении виде права.

Статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации установлено, что в случае, если здание, находящееся на неделимом земельном участке, принадлежит нескольким лицам на праве собственности, эти лица имеют право на приобретение данного земельного участка в общую долевую собственность

или в аренду с множественностью лиц на стороне арендатора. Для приобретения прав на земельный участок граждане или юридические лица совместно обращаются в исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления с заявлением о приобретении прав на земельный участок.

На основании выписок из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о переходе прав на объект недвижимого имущества от 24.03.2016 № 51/001/010/2016-8475, от 24.03.2016 № 51/001/010/2016-8481, от 25.03.2016 № 51/001/010/2016-9297, с учетом технического паспорта ГУПТИ от 11.05.2005, инвентарный номер 3091, подземная часть помещений (защитное сооружение гражданской обороны) не входит в общую площадь объекта, принадлежащего на праве собственности Обществу с ограниченной ответственностью «Азимут Инвест».

Правообладатель защитного сооружения гражданской обороны с заявлением о предоставлении земельного участка с кадастровым номером 51:20:0003186:31 в собственность администрацию города Мурманска не обращался.

2. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

**Глава администрации
города Мурманска**

А.И. Сысоев