



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.06.2016

№ 1698

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3239 «Об утверждении муниципальной программы города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014 – 2018 годы» (в ред. постановлений от 10.04.2014 № 989, от 30.06.2014 № 2115, от 28.08.2014 № 2773, от 26.09.2014 № 3137, от 12.11.2014 № 3712, от 26.12.2014 № 4302, от 15.06.2015 № 1542, от 12.08.2015 № 2168, от 19.10.2015 № 2836, от 12.11.2015 № 3139, от 24.12.2015 № 3615)

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Мурманск, постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Мурманска», распоряжением администрации города Мурманска от 02.06.2014 № 35-р «Об утверждении перечня муниципальных программ города Мурманска на 2014 - 2018 годы», решением Совета депутатов города Мурманска от 17.12.2015 № 20-302 «О бюджете муниципального образования города Мурманск на 2016 год», в целях повышения эффективности и результативности расходования бюджетных средств **постановляю:**

1. Внести в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3239 «Об утверждении муниципальной программы города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014 - 2018 годы» (в ред. постановлений от 10.04.2014 № 989, от 30.06.2014 № 2115, от 28.08.2014 № 2773, от 26.09.2014 № 3137, от 12.11.2014 № 3712, от 26.12.2014 № 4302, от 15.06.2015 № 1542, от 12.08.2015 № 2168, от 19.10.2015 № 2836, от 12.11.2015 № 3139, от 24.12.2015 № 3615) следующие изменения:

1.1. Строку «Финансовое обеспечение программы» паспорта программы изложить в следующей редакции:

Финансовое обеспечение программы	<p>Всего по муниципальной программе: 12 187 578,3 тыс. руб., в т.ч.:</p> <p>2014 год – 951 811,9 тыс. руб.;</p> <p>2015 год – 1 284 891,0 тыс. руб.;</p> <p>2016 год – 922 763,0 тыс. руб.;</p> <p>2017 год – 845 470,7 тыс. руб.;</p> <p>2018 год – 8 182 641,7 тыс. руб.;</p> <p>МБ: 2 638 236,8 тыс. руб., из них:</p> <p>2014 год – 541 131,2 тыс. руб.;</p> <p>2015 год – 694 551,0 тыс. руб.;</p> <p>2016 год – 492 483,0 тыс. руб.;</p> <p>2017 год – 452 278,9 тыс. руб.;</p> <p>2018 год – 457 792,7 тыс. руб.;</p> <p>ОБ: 206 873,6 тыс. руб., из них:</p> <p>2014 год – 49 170,1 тыс. руб.;</p> <p>2015 год – 109 221,3 тыс. руб.;</p> <p>2016 год – 48 482,2 тыс. руб.;</p> <p>ФБ: 271 545,9 тыс. руб., из них:</p> <p>2014 год – 61 288,8 тыс. руб.;</p> <p>2015 год – 171 042,8 тыс. руб.;</p> <p>2016 год – 39 214,3 тыс. руб.;</p> <p>ВБ: 9 070 922,0 тыс. руб., из них:</p> <p>2014 год – 300 221,8 тыс. руб.;</p> <p>2015 год – 310 075,9 тыс. руб.;</p> <p>2016 год – 342 583,5 тыс. руб.;</p> <p>2017 год – 393 191,8 тыс. руб.;</p> <p>2018 год – 7 724 849,0 тыс. руб.</p>
----------------------------------	--

1.2. В строке «Ожидаемые конечные результаты реализации программы» паспорта программы:

- в пункте 2 цифру «8 467» заменить цифрой «8 796».

1.3. В разделе I «Подпрограмма «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2012» на 2014-2017 годы»:

1.3.1. Строку «Финансовое обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы изложить в следующей редакции:

Финансовое обеспечение подпрограммы	<p>Всего по подпрограмме: 846 729,5 тыс. руб., в том числе:</p> <p>МБ: 433 232,9 тыс. руб., из них:</p> <p>2014 год – 123 516,9 тыс. руб.;</p> <p>2015 год – 241 631,0 тыс. руб.;</p> <p>2016 год – 33 585,0 тыс. руб.;</p> <p>2017 год – 34 500,0 тыс. руб.;</p> <p>ОБ: 162 822,0 тыс. руб., из них:</p> <p>2014 год – 25 304,9 тыс. руб.,</p>
-------------------------------------	---

	2015 год – 89 034,9 тыс. руб., 2016 год – 48 482,2 тыс. руб.; ФБ: 250 674,6 тыс. руб., из них: 2014 год – 50 429,2 тыс. руб., 2015 год – 161 031,1 тыс. руб., 2016 год – 39 214,3 тыс. руб.
--	--

1.3.2. Таблицу пункта 2 «Основная цель и задачи подпрограммы, целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Цель, задачи и показатели (индикаторы)	Значение показателя (индикатора)						
		Ед. изм.	Отчёт ный 2012 год	Теку щий 2013 год	Годы реализации подпрограммы			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Цель: переселение граждан из аварийного жилищного фонда								
1	Доля граждан, переселенных из аварийных многоквартирных домов (нарастающим итогом)	%	-	-	28,26*	44,60	77,90**	100
2	Расселенная площадь жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, в том числе за счет изъятия у собственников путем выкупа жилых помещений в связи с изъятием соответствующего земельного участка для муниципальных нужд	кв.м	-	-	4 807,7*	2 763,7	5 850,2**	3 843,9

*Показатели 2014 года сформированы с учетом приобретенных в 2013 году жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда при софинансировании за счет средств Фонда.

**Показатели 2016 года могут быть перераспределены на 2016 - 2017 годы в связи со значительным количеством переселяемых граждан и расселяемых жилых помещений, а также со сроками сдачи в эксплуатацию объектов при приобретении жилых помещений для переселения граждан из аварийных многоквартирных домов путем участия в долевом строительстве.

1.3.3. Тринадцатый абзац пункта 4 «Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Расчет объема финансовых средств, необходимых для реализации подпрограммы в части организации и проведения сноса многоквартирных домов, в том числе предпроектных работ, произведен из расчета средней рыночной стоимости сноса одного здания, составляющей 1 500,0 тыс. руб., и общего количества многоквартирных домов, включенных в подпрограмму.».

1.3.4. Таблицу пункта 4 «Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы» изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам (этапам) реализации, тыс. руб.			
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год
1	2	3	4	5	6
Всего по подпрограмме	846 729,5	199 251,0	491 697,0	121 281,5	34 500,0
в том числе за счет:					
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	433 232,9	123 516,9	241 631,0	33 585,0	34 500,0
средств областного бюджета	162 822,0	25 304,9	89 034,9	48 482,2	0,0
средств Фонда	250 674,6	50 429,2	161 031,1	39 214,3	0,0
в том числе по заказчикам:					
комитет имущественных отношений города Мурманска					
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	376 708,8	122 016,9	241 631,0	13 060,9	0,0
средств областного бюджета	162 822,0	25 304,9	89 034,9	48 482,2	0,0
средств Фонда	250 674,6	50 429,2	161 031,1	39 214,3	0,0
в том числе инвестиции в основной капитал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска					
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	56 524,1	1 500,0	0,0	20 524,1	34 500,0
средств областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
средств Фонда	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
в том числе инвестиции в основной капитал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1.3.5. Раздел 3.2 приложения № 1, приложения №№ 2, 3 изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.4. В разделе II «Подпрограмма «Обеспечение благоустроенным жильем жителей города Мурманска, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства» на 2014-2018 годы»:

1.4.1. Строки «Финансовое обеспечение подпрограммы» и «Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы» паспорта подпрограммы изложить в следующей редакции:

Финансовое обеспечение подпрограммы	Всего по подпрограмме: 8 016 583,5 тыс. руб., в том числе: МБ: 660 203,7 тыс. руб., из них: 2014 год – 49 699,1 тыс. руб.,
-------------------------------------	--

	2015 год – 3 358,6 тыс. руб., 2016 год – 187 646,0 тыс. руб., 2017 год – 189 500,0 тыс. руб., 2018 год – 230 000,0 тыс. руб. ВБ: 7 356 379,8 тыс. руб., из них: 2014 год – 24 741,8 тыс. руб., 2015 год – 0,0 тыс. руб., 2016 год – 1 500,0 тыс. руб.; 2017 год – 18 000,0 тыс. руб., 2018 год – 7 312 138,0 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	Обеспечение благоустроенным жильем 8 796 граждан

1.4.2. Таблицу пункта 2 «Основная цель и задачи подпрограммы, целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Цель, задачи и показатели (индикаторы)	Значение показателя (индикатора)								
		Ед. изм.	Отчётный 2012 год	Текущий 2013 год	Годы реализации подпрограммы					
1	2				2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Цель: обеспечение граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, благоустроенными жилыми помещениями										
1	Количество переселенных граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства	чел.	37	442	247*	66*	203	227	5 466	
2	Доля граждан, переселенных из многоквартирных домов пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства (нарастающим итогом)	%	-	-	2,92	3,60	5,90	8,50	100,0	

№ п/п	Цель, задачи и показатели (индикаторы)	Значение показателя (индикатора)							
		Ед. изм.	Отчёт ный 2012 год	Теку щий 2013 год	Годы реализации подпрограммы				
1	2				6	7	8	9	10
3	Количество расселенных жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах пониженнной капитальности, имеющих не все виды благоустройства	ед.	18	196	103*	28	93	99	3 686
4	Расселенная площадь жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах пониженнной капитальности, имеющих не все виды благоустройства	кв.м	596,7	6 416,9	3 668,3	788,1	3 227,1	3 381,8	134 846,0

*В том числе в ранее приобретенные жилые помещения, а также в пустующие муниципальные жилые помещения.

1.4.3. Таблицу пункта 4 «Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы» изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации, тыс. руб.				
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6	7
Всего по подпрограмме	8 016 583,5	74 440,9	3 358,6	189 146,0	207 500,0	7 542 138,0
в том числе:						
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	660 203,7	49 699,1	3 358,6	187 646,0	189 500,0	230 000,0
внебюджетных средств	7 356 379,8	24 741,8	0,0	1 500,0	18 000,0	7 312 138,0
в том числе по заказчикам:						
комитет имущественных отношений города Мурманска:						

Источники финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации, тыс. руб.				
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6	7
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	646 835,8	45 496,7	900,0	180 939,1	189 500,0	230 000,0
внебюджетных средств	6 889 879,8	5 241,8	0,0	0,0	0,0	6 884 638,0
в том числе инвестиции в основной капитал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска:						
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	13 367,9	4 202,4	2 458,6	6 706,9	0,0	0,0
внебюджетных средств	466 500,0	19 500,0	0,0	1 500,0	18 000,0	427 500,0
в том числе инвестиции в основной капитал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1.4.4. Абзацы 11, 12, 13 пункта 5 «Механизм реализации подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном порядке по состоянию на 15.04.2016, приведен в приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

Перечень многоквартирных домов, имеющих не все виды благоустройства, но не признанных аварийными по состоянию на 15.04.2016, приведен в приложении № 3 к настоящей подпрограмме.

Перечень аварийных многоквартирных домов, подлежащих сносу в 2016 году, и аварийных многоквартирных домов, снос которых произведен ранее или не требуется, представлен в приложении № 4.».

1.4.5. В первом абзаце пункта 6 «Оценка эффективности подпрограммы, рисков ее реализации» цифру «8 467» заменить цифрой «8 796», цифру «3 780» заменить цифрой «3 915», цифру «137 833,8» заменить цифрой «142 611,0».

1.4.6. Раздел 3.2 приложения № 1, приложения №№ 2, 3, 4 изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.5. В разделе IV «Подпрограмма «Переустройство и (или) перепланировка пустующих муниципальных нежилых помещений для перевода их в муниципальные жилые помещения» на 2014 - 2018 годы»:

- в графе 2 пункта 1.2 раздела 3.2 приложения слова «Капитальный и текущий ремонт нежилых помещений» дополнить словами «, в том числе разработка проектной документации».

1.6. В разделе VI «Ведомственная целевая программа «Создание условий для эффективного использования муниципального имущества города Мурманска» на 2014 – 2018 годы»:

- в графе 2 пункта 2.1 раздела 3.2 приложения слова «ОАО «Электротранспорт города Мурманска» заменить словами «АО «Электротранспорт».

1.7. В разделе VII «Ведомственная целевая программа «Реформирование и регулирование земельных и имущественных отношений на территории муниципального образования город Мурманск» на 2014 – 2018 годы»:

- абзацы 1-6 пункта 4 «Обоснование ресурсного обеспечения ВЦП» изложить в следующей редакции:

«При планировании расходов на кадастровые работы для муниципальных нужд города Мурманска на 2014 - 2018 годы стоимость работ ориентированочно заложена в размере:

- кадастровая съемка участка – 10,0 тыс. руб.;
- изготовление схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории и оформление межевого плана – по 20,0 тыс. руб.;
- изготовление карты-плана – 21,0 тыс. руб.

Учитывая, что по земельным участкам отсутствует необходимость выполнения всех видов работ, объем финансовых средств, необходимых для реализации программы произведен из расчета средней рыночной стоимости указанных работ в отношении одного земельного участка, составляющей 50,0 тыс. руб.

Формирование начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) или договора на выполнение кадастровых работ осуществляется путем умножения суммы необходимых работ в отношении каждого земельного участка на количество земельных участков, предусмотренных в программе, по которым необходимо выполнить кадастровые работы.

При планировании расходов на кадастровые работы стоимость каждого вида работ рассчитана следующим образом:

- для кадастровой съемки, изготовления схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории и оформления межевого плана - на основе расчетов стоимости данного вида работ по объектам, в отношении которых такая документация изготовлена в 2015 году по муниципальным контрактам, заключенным комитетом имущественных отношений города Мурманска;

- для карты-плана – на основании информации о стоимости данного вида работ, полученной от организаций – потенциальных подрядчиков.».

1.8. В разделе VIII «Аналитическая ведомственная целевая программа «Обеспечение деятельности комитета имущественных отношений города Мурманска» на 2014 – 2018 годы»:

1.8.1. Строку «Финансовое обеспечение АВЦП» паспорта АВЦП изложить в следующей редакции:

Финансовое обеспечение АВЦП	Всего по АВЦП: 399 310,8 тыс. руб., в т.ч.: МБ: 399 310,8 тыс. руб., из них:
-----------------------------	---

	2014 год – 80 366,5 тыс. руб., 2015 год – 83 954,1 тыс. руб., 2016 год – 78 629,6 тыс. руб., 2017 год – 78 180,3 тыс. руб., 2018 год – 78 180,3 тыс. руб.
--	---

1.8.2. Раздел 3.2 приложения к АВЦП изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Управлению финансов администрации города Мурманска (Умушкина О.В.) обеспечить финансирование реализации муниципальной программы города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014-2018 годы в объеме, установленном решением Совета депутатов города Мурманска о бюджете муниципального образования город Мурманск на соответствующий финансовый год.

3. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) разместить настоящее постановление с приложениями на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

4. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Гимодеева О.С.) опубликовать настоящее постановление с приложениями.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 02.03.2016.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мурманска Изотова А.В.

**Временно исполняющий полномочия
главы администрации города Мурманска**

А.Г. Лыженков