



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.10.2016

№ 3154

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и о предварительном согласовании индивидуальному предпринимателю Базанову Юрию Юрьевичу места размещения объекта «Предприятие розничной торговли (до 250 кв.м торговой площади)» в Октябрьском административном округе в районе дома № 8 по улице Трудовых Резервов

Руководствуясь Федеральным законом от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации», ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании решений Арбитражного суда Мурманской области от 07.09.2014 по делу А42-7355/2014, от 19.11.2015 по делу № А42-6376/2015 **постановляю:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории.
2. Образовать земельный участок со следующими характеристиками:
 - 2.1. Площадь земельного участка – 913 кв.м, в том числе, территория, необходимая для прохода через земельный участок – 306 кв.м.
 - 2.2. Местоположение земельного участка: Мурманская область, муниципальное образование город Мурманск, улица Трудовых Резервов.
 - 2.3. Территориальная зона: зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1).
 - 2.4. Категория земель – земли населенных пунктов.
3. Утвердить акт о выборе земельного участка в Октябрьском административном округе в районе дома № 8 по улице Трудовых Резервов для строительства объекта «Предприятие розничной торговли (до 250 кв.м торговой площади)».

4. Согласовать индивидуальному предпринимателю Базанову Юрию Юрьевичу место размещения объекта «Предприятие розничной торговли (до 250 кв.м торговой площади)» в Октябрьском административном округе в районе дома № 8 по улице Трудовых Резервов.

5. Индивидуальному предпринимателю Базанову Юрию Юрьевичу:

5.1. Выполнить кадастровые работы в отношении земельного участка.

5.2. Обратиться в орган кадастрового учета с заявлением о постановке земельного участка на государственный кадастровый учет.

5.3. Ходатайствовать после постановки земельного участка на государственный кадастровый учет о предоставлении земельного участка для строительства.

5.4. Обеспечить содержание территории в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования город Мурманск, утвержденными решением Совета депутатов города Мурманска от 26.12.2013 № 68-971.

6. По истечении срока действия настоящего постановление утрачивает силу. Компенсация средств на проведение кадастровых работ не производится.

7. Срок действия настоящего постановления – три года.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить:

- по подпункту 5.4 пункта 5 – на заместителя главы администрации города Мурманска – начальника управления Октябрьского административного округа Здвижкова А.Г.;

- по пункту 7 – на председателя комитета градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска Зюзину Ю.В.

**Глава администрации
города Мурманска**

А.И. Сысоев