



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

19.10.2016

№ 3156

Об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 4 статьи 11.2, пунктом 3 статьи 11.3, пунктом 6 статьи 11.9, частью 3 пункта 16 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Мурманск, Порядком управления, распоряжения и использования земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск, утвержденным решением Совета депутатов города Мурманска от 27.03.2015 № 10-130, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск, утвержденными решением Совета депутатов города Мурманска от 01.11.2011 № 41-547, на основании заявления публичного акционерного общества «Мурманская ТЭЦ» от 22.09.2016 № 169-05/07 **п о с т а н о в л я ю:**

1. Отказать в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого из земель кадастрового квартала 51:20:0001303 в Первомайском административном округе города Мурманска, по следующему основанию:

- разработка схемы расположения земельного участка выполнена с нарушением предусмотренных пунктом 6 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации требований к образуемым земельным участкам, согласно которым при образовании земельных участков, в том числе, не должны нарушаться требования указанного кодекса и других федеральных законов.

Согласно представленной для утверждения схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, рассматриваемый земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 - зоне застройки многоэтажными жилыми домами.

В силу пункта 3 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, образование земельных участков в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, осуществляется исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.

Утвержденный проект межевания территории в границах 303 кадастрового квартала города Мурманска отсутствует.

2. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мурманска Изотова А.В.

**Глава администрации
города Мурманска**

А.И. Сысоев