



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

22.11.2016

№ 3548

Об отказе АО «Мурманская областная электросетевая компания» в предварительном согласовании предоставления земельного участка

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 4 пункта 3 статьи 11.3, пунктом 6 статьи 11.9, частью 3 пункта 16 статьи 11.10, частью 1 пункта 8 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Мурманск, Порядком управления, распоряжения и использования земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск, утвержденным решением Совета депутатов города Мурманска от 27.03.2015 № 10-130, на основании заявления АО «Мурманская областная электросетевая компания» от 12.09.2016 № 1-16/10127 **п о с т а н о в л я ю:**

1. Отказать АО «Мурманская областная электросетевая компания» в предварительном согласовании предоставления земельного участка, образуемого путем раздела земельного участка с кадастровым номером 51:20:0003204:66, расположенного в Ленинском административном округе города Мурманска по улице Успенского, по следующему основанию:

- схема расположения земельного участка, приложенная к заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка, не может быть утверждена по основаниям, указанным в пункте 16 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации. Разработка схемы расположения земельного участка выполнена с нарушением предусмотренных пунктом 6 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации требований к образуемым земельным участкам, согласно которым при образовании земельных участков, в том числе, не должны нарушаться требования указанного кодекса и других федеральных законов.

Согласно представленной для утверждения схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, рассматриваемый земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 - зоне застройки многоэтажными жилыми домами.

В силу пункта 3 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, образование земельных участков в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, осуществляется исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.

Утвержденный проект межевания территории в границах 204 кадастрового квартала города Мурманска отсутствует

2. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мурманска Изотова А.В.

**Глава администрации
города Мурманска**

А.И. Сысоев