



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПЯТЫЙ СОЗЫВ

ТРИДЦАТЬ ПЕРВОЕ ЗАСЕДАНИЕ

РЕШЕНИЕ

от 24 ноября 2016 года

№ 31-557

город Мурманск

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА ОТ 27.11.2014 № 3-37 "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД МУРМАНСК НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ РЕШЕНИЙ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА"

Принято
Советом депутатов
города Мурманска
24 ноября 2016 года

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Мурманской области от 18.11.2016 № 2057-01-ЗМО "Об установлении единой даты начала применения на территории Мурманской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", руководствуясь Уставом муниципального образования город Мурманск, Совет депутатов города Мурманска р е ш и л:

1. Внести в решение Совета депутатов города Мурманска от 27.11.2014 № 3-37 "Об установлении на территории муниципального образования город Мурманск налога на имущество физических лиц и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Мурманска" следующие изменения:

1.1 пункт 2 решения изложить в следующей редакции:

"2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении каждого объекта налогообложения определяется:

2.1 до 1 января 2017 года исходя из их инвентаризационной стоимости, исчисленной с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определенный в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база определяется как кадастровая стоимость указанных объектов;

2.2 с 1 января 2017 года исходя из их кадастровой стоимости в соответствии со статьями 402 и 403 Налогового кодекса Российской Федерации."

1.2 пункт 3 решения изложить в следующей редакции:

"3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1 при определении налоговой базы согласно п. 2.1 настоящего решения:

3.1.1 в зависимости от вида объекта налогообложения

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Жилой дом. Ставка налога (%)	Жилое помещение (квартира, комната). Ставка налога (%)	Гараж, машино-место. Ставка налога (%)	Единый недвижимый комплекс. Ставка налога (%)	Объект незавершенного строительства. Ставка налога (%)	Иные здание, строение, сооружение, помещение. Ставка налога (%)
до 300000 рублей включительно	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
свыше 300000 до 500000 рублей включительно	0,26	0,26	0,26	0,3	0,3	0,3
свыше 500000 рублей	0,39	0,39	0,39	1,0	1,0	1,0

3.1.2 два процента в отношении объектов налогообложения, указанных в абзаце втором пункта 2.1 настоящего решения.

3.2 при определении налоговой базы согласно п. 2.2 настоящего решения:

Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.2.1 0,3 процента в отношении: жилых домов, жилых помещений; объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); гаражей и машино-мест; хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.2.2 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.2.3 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения."

2. Опубликовать настоящее решение в газете "Вечерний Мурманск".

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2017, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

3.1. Действие налоговых ставок, установленных подпунктом 3.1.1 пункта 3 решения Совета депутатов города Мурманска от 27.11.2014 № 3-37 "Об установлении на территории муниципального образования город Мурманск налога на имущество физических лиц и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Мурманска" (в редакции настоящего решения) распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2016.

4. Рекомендовать администрации города Мурманска разместить на официальном сайте администрации города Мурманска настоящее решение, а также разъяснения о его применении.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Мурманска по бюджету и финансовому регулированию (Коробков С.Е.).

Временно исполняющий полномочия
главы муниципального образования
город Мурманск

Т.И. Прямикова