



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

09.12.2016

№ 3749

О переводе жилого помещения – жилого дома № 31А по улице Фрунзе в городе Мурманске – в нежилое помещение

Заказчик: комитет имущественных отношений города Мурманска
г. Мурманск, ул. Комсомольская, д. 10

Руководствуясь ст. 14, ст. 23 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Мурманск, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение», утвержденным постановлением администрации города Мурманска от 15.12.2011 № 2537, на основании заявления комитета имущественных отношений города Мурманска от 14.11.2016 № 15-03-02/13178, выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 21.11.2016 № 51/001/023/2016-6499 на 2-этажный жилой дом, расположенный по адресу: г. Мурманск, ул. Фрунзе, д. 31А, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Перевести жилое помещение – жилой дом № 31А по улице Фрунзе в городе Мурманске общей площадью 407,9 кв.м – в нежилое помещение.

2. Комитету имущественных отношений города Мурманска (Синякаев Р.Р.):

2.1. Получить кадастровый паспорт на нежилое помещение, указанное в пункте 1 настоящего постановления, в установленном законом порядке за счет собственных средств.

2.2. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Мурманской области для внесения в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним соответствующих изменений, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

2.3. Обеспечить санитарное содержание прилегающей территории в соответствии с Правилами благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования город Мурманск, утвержденными решением Совета депутатов города Мурманска от 26.12.2013 № 68-971.

2.4. При изменении функционального назначения объекта капитального строительства руководствоваться Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск, утвержденными решением Совета депутатов города Мурманска от 01.11.2011 № 41-547, в части определения разрешенного использования земельного участка.

2.5. При использовании помещения по его новому назначению соблюдать требования пожарной безопасности, санитарно-гигиенические, экологические и иные требования, установленные действующими нормативными правовыми актами.

3. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) организовать размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить:

- по подпункту 2.3 пункта 2 – на заместителя главы администрации города Мурманска – начальника управления Первомайского административного округа Самородова С.В.;

- по подпунктам 2.4, 2.5 пункта 2 – на председателя комитета градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска Зюзину Ю.В.

**Глава администрации
города Мурманска**

А.И. Сысоев