

ПРОТОКОЛ № 34
заседания Комиссии
по определению вида фактического использования зданий (строений,
сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской
области, в отношении которых налоговая база определяется как
кадастровая стоимость

«05» апреля 2019 года

г. Мурманск

Присутствовали:

Мазунов Олег – министр имущественных отношений
Анатольевич Мурманской области (председатель Комиссии).

Члены Комиссии:

Казак Анастасия - ведущий специалист отдела содержания и
Александровна информационного учета имущества ГОБУ
«Имущественная казна Мурманской области»
(секретарь Комиссии);

Толстых Наталья - начальник отдела налогообложения имущества
Вадимовна Управления Федеральной налоговой службы по
Мурманской области;

Клыкова - начальник контрольно-аналитического отдела
Марина Николаевна Министерства имущественных отношений
Мурманской области;

Онуфриенко - начальник отдела земельных отношений
Ольга Николаевна Министерства имущественных отношений
Мурманской области;

Шемякина Тамара - начальник отдела финансов, учета и отчетности
Николаевна Министерства имущественных отношений
Мурманской области;

Магера Ольга - главный специалист отдела правового и
Вячеславовна кадрового обеспечения Министерства
имущественных отношений Мурманской области;

Горбунова - главный специалист отдела управления
Людмила Иосифовна областной собственностью Министерства
имущественных отношений Мурманской области;

Стародубцева - директор ГОБУ «Имущественная казна
Ирина Мурманской области».
Станиславовна

Приглашенные:

Шульга Леонид Николаевич - начальник отдела содержания и информационного учета имущества ГОБУ «Имущественная казна Мурманской области».

Повестка дня:

1. Принятие решения по заявлению ООО «Лента» о включении объекта недвижимости с кадастровым номером 51:20:0002015:2383, расположенного по адресу: Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Радищева, д. 2 в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

2. Принятие решения по заявлению МБУ «Специализированная похоронная служба» о проведении обследования фактического использования объекта недвижимости с кадастровым номером 51:06:0030104:2212, расположенного по адресу: Мурманская обл., г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 27, корп. 1 и включении его в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость (Приложение № 2 к настоящему протоколу).

3. Рассмотрение Плана обследования на апрель 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости. (Приложение № 3 к настоящему протоколу).

1. По первому вопросу выступил: Шульга Л.Н.

РЕШИЛИ:

1.1. На основании сведений Единого государственного реестра недвижимости, поступивших в Министерство имущественных отношений Мурманской области, определить объект недвижимого имущества с кадастровым номером 51:20:0002015:2383, расположенный по адресу: Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Радищева, д. 2, соответствующим критериям, указанным в части 1 статьи 1-1 Закона Мурманской области от 26.11.2003 № 446-01-ЗМО «О налоге на имущество организаций» (с последующими изменениями).

1.2. Включить объект с кадастровым номером 51:20:0002015:2383, расположенный по адресу: Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Радищева,

д. 2, в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2020 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 9 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

2. По второму вопросу выступил: Шульга Л.Н.

РЕШИЛИ:

2.1. Включить объект с кадастровым номером 51:06:0030104:2212, расположенный по адресу: Мурманская обл., г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 27, корп. 1 в План обследования на апрель 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости по заявлению, поступившему в Комиссию в марте 2019 г. (Приложение № 2 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 9 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

3. По третьему вопросу выступил: Шульга Л.Н.

РЕШИЛИ:

3.1. Утвердить представленный на рассмотрение План обследования на апрель 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости. (Приложение № 3 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 9 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

Разместить на официальном сайте Министерства имущественных отношений Мурманской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет утвержденный План обследования объектов недвижимости.

Срок до 11.04.2019 года.

ГОБУ «Имущественная казна Мурманской области» информировать органы местного самоуправления, на территории которых расположены обследуемые объекты, об утвержденном Плате обследования объектов недвижимости в соответствии с Приложением № 3 к настоящему протоколу, в части их касающейся, с целью размещения на официальных

сайтах органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет за четырнадцать дней до начала проведения обследований.

Срок до 08.04.2019 года.

ГОВУ «Имущественная казна Мурманской области» провести обследования объектов недвижимости в соответствии с Приложением № 2 и Приложением № 3 к настоящему Протоколу.

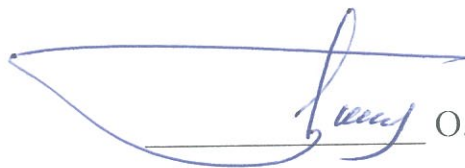
Приложения:

1. Список объектов для включения в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2020 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

2. План обследования на апрель 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости по заявлению, поступившему в Комиссию в марте 2019 г.

3. План обследования на апрель 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости.

Председатель комиссии:



О.А. Мазунов

Члены комиссии:



М.Н. Клыкова



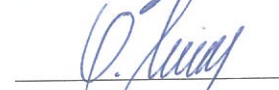
Н.В. Толстых



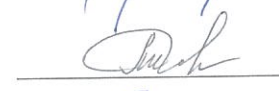
О.Н. Онуфриенко




Т.Н. Шемякина



О.В. Магера



Л.И. Горбунова



И.С. Стародубцева



А.А. Казак

Приложение № 1 к протоколу № 34 от 05.04.2019
 Список объектов для включения в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2020 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

№ п/п	Кадастровый номер	Наименование	Площадь, кв. м.	Тип объекта	Назначение	Район	Город/Населенный пункт	Улица	Дом (владение)	Корпус (строение)	Решение комиссии о соответствии / не соответствии	Решение о включении / не включении
1	51.20.0002015.2383	Предприятие розничной торговли	10418,9	Здание	Пежиное	Мурманск	Мурманск	Радничева	2		Соответствует	Включить

Приложение № 2 к протоколу № 34 от
05.04.2019

Утверждаю
Председатель комиссии
Министр имущественных отношений
Мурманской области



О.А. Мазунов
2019 г.

ПЛАН

обследования на апрель 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости по заявлению, поступившему в Комиссию в марте 2019 г.

№ п/п	Адрес местонахождения	Кадастровый номер объекта недвижимости	Площадь объекта недвижимости	Наименование объекта недвижимости	Период обследования
1	Мурманская обл., г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 27, корп. 1	51:06:0030104:2212	746,9	Помещение	22.04.2019

Приложение № 3 к протоколу № 34 от
05.04.2019

Утверждаю
Председатель комиссии
Министр имущественных отношений
Мурманской области



О.А. Мазунов
2019 г.

ПЛАН

обследования на апрель 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости.

№ п/п	Адрес местонахождения	Кадастровый номер объекта недвижимости	Площадь объекта недвижимости	Наименование объекта недвижимости	Период обследования
1	Мурманская обл., г. Мурманск, пр-кт Ленина, 89	51:20:0002033:73	4260,4	Многофункциональное здание	22.04.2019
2	Мурманская обл., г. Североморск, ул. Адмирала Головки, 1	51:06:0030107:2820	587,5	Нежилое	
3	Мурманская обл., г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, 2	51:06:0030105:3929	534,2	Нежилое	
4	Мурманская обл., г. Североморск, ул. Сафонова, 27	51:06:0030107:4041	616,5	Нежилое	
5	Мурманская обл., г. Североморск, ул. Гаджиева, 8а	51:06:0030111:70	184,6	Административное здание Совета военно-охотничьего общества СФ	