



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.03.2017

№ 772

О внесении изменений в приложение № 1 к постановлению администрации города Мурманска от 16.03.2017 № 634 «Об утверждении Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий в программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Мурманск» и Порядка включения предложений заинтересованных лиц в программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Мурманск»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Мурманск и в целях реализации программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Мурманск» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в приложение № 1 к постановлению администрации города Мурманска от 16.03.2017 № 634 «Об утверждении Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий в программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Мурманск» и Порядка включения предложений заинтересованных лиц в программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Мурманск» следующие изменения:

1.1. В абзаце 4 пункта 1.3 слова «не менее чем за три рабочих дня» заменить словами «не менее чем за три календарных дня».

1.2. Приложение № 2 к Порядку изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) разместить

настоящее постановление с приложением на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

3. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Хабаров В.А.) опубликовать настоящее постановление с приложением.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 18.03.2017.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мурманска Доцник В.А.

**Глава администрации
города Мурманска**

А.И. Сысоев

Приложение
к постановлению администрации
города Мурманска
от 27.03.2017 № 772

ПРОТОКОЛ №
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № ____ по ул. (пр.) _____
в форме _____ голосования

_____ 201__ г.

г. Мурманск

«__» _____ 20__ по адресу: _____ в ____ часов ____ минут состоялось внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № __ по ул. _____ в форме _____ голосования, в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ). Голосование проводилось в период с «____» _____ 20__ по «____» _____ 20__.

Инициатором общего собрания выступил _____ собственник помещения № _____, на основании _____ (для юридических лиц указывается полное наименование, ИНН, ОГРН в соответствии с учредительными и регистрационными документами).

Председателем общего собрания выступил: _____.

Секретарем общего собрания выступил: _____.

Подсчет голосов проводил: _____.

На подведении итогов общего собрания собственников помещений присутствовали:

- _____
- _____
- _____

Кроме того, для участия в общем собрании были приглашены:

- _____
- _____
- _____

Общее количество голосов собственников помещений составляет 100 %.

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании, в праве распоряжения общедолевой собственностью многоквартирного дома составило:

доля собственников - физических лиц – _____% (_____м²)

доля собственников - юридических лиц – _____% (_____м²)

доля собственника - муниципального образования г. Мурманск – _____% (_____м²)

Всего количество голосов собственников, принявших участие в голосовании, составило _____% от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В соответствии с ч. 3 ст. 45, ч. 1 ст. 46 ЖК РФ общее собрание (не)/правомочно (не)/имеет кворум).

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома _____ м².

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. О принятии решения об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома № ____ по ул. (пр.)_____ в программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Мурманск».
3. О выборе и утверждении видов работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории, утвержденных на территории Мурманской области.
4. Об утверждении формы и доли финансового и (или) трудового участия собственников помещений дома в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, в случае если необходимость такого участия будет определена нормативным правовым актом Мурманской области.
5. О включении в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных и/или реконструируемых на земельном участке дома (придомовой территории) в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, за исключением опор наружного освещения и сетей, предназначенных для их функционирования.
6. Утверждение представителя собственников помещений дома, уполномоченного на представление предложения по включению дворовой территории многоквартирного дома № ____ по ул. (пр.)_____ в программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Мурманск», согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке с подписанием соответствующих актов.
7. Утверждение места хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании, в праве распоряжения общедолевым имуществом многоквартирного дома составило:

доля собственников - физических лиц – ____% (____м²)

доля собственников - юридических лиц – ____% (____м²)

доля собственника - муниципального образования г. Мурманск – ____% (____м²)

Всего количество голосов собственников, принявших участие в голосовании, составило ____% от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В соответствии с частью 3 статьи 45, частью 1 статьи 46 ЖК РФ общее собрание правомочно/не правомочно (имеет кворум/не имеет кворум).

Количество голосов собственников помещений многоквартирного дома по вопросам повестки дня общего собрания составило:

По вопросу № 1 повестки дня: «Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений».

Предложено: «Избрать председателем общего собрания: собственника помещения № ____, (Ф.И.О.) _____»,
 секретарем: _____ собственника _____ помещения № ____, (Ф.И.О.) _____»

Решили: «ЗА» __, __ % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» __, __ % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» __, __ % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО).

По вопросу № 2 повестки дня: «О принятии решения об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома № ____ по ул. (пр.) _____ в программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Мурманск».

Предложено: «Принять решение об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома № ____ по ул. (пр.) _____ в программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Мурманск».

Решили: «ЗА» __, __ % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» __, __ % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» __, __ % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО).

По вопросу № 3 повестки дня «О выборе и утверждении видов работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории, утвержденных на территории Мурманской области».

Предложено: «Выбрать и утвердить нижеперечисленный перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории, утвержденных на территории Мурманской области»:

1. _____.
2. _____.
3. _____.
4. _____.
5. _____.
6. _____.

Решили: «ЗА» __, __ % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» __, __ % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» __, __ % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО).

По вопросу № 4 повестки дня «Об утверждении формы и доли финансового и (или) трудового участия собственников помещений дома в реализации мероприятий по

благоустройству дворовой территории, в случае если необходимость такого участия будет определена нормативным правовым актом Мурманской области».

Предложено: «Утвердить финансовое и (или) трудовое участие (трудовое участие собственников помещений дома в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории утвердить в форме участия в выполнении работ по подготовке дворовой территории к проведению мероприятий по ее благоустройству. Долю трудового участия утвердить в минимально допустимом размере) собственников помещений дома в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в минимальном размере, в случае если необходимость такого участия будет определена нормативным правовым актом Мурманской области».

Решили: «ЗА» __, __ % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» __, __ % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» __, __ % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО).

По вопросу № 5 повестки дня «О включении в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных и/или реконструируемых на земельном участке дома (придомовой территории) в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, за исключением опор наружного освещения и сетей, предназначенных для их функционирования».

Предложено: «Включить в состав общего имущества многоквартирного дома оборудование, иные материальные объекты, установленные и/или реконструируемые на земельном участке дома (придомовой территории) в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, за исключением опор наружного освещения и сетей, предназначенных для их функционирования».

Решили: «ЗА» __, __ % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» __, __ % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» __, __ % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО).

По вопросу № 6 повестки дня «Утверждение представителя собственников помещений дома, уполномоченного на представление предложения по включению дворовой территории многоквартирного дома № ____ по ул. (пр.) _____ в программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Мурманск», согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке с подписанием соответствующих актов».

Предложено: «Утвердить представителем собственников помещений дома, уполномоченным на представление предложения по включению дворовой территории многоквартирного дома № ____ по ул. (пр.)_____ в программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Мурманск», согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке с подписанием соответствующих актов _____».

Решили: «ЗА» __, __ % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» __, __ % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» __, __ % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО).

По вопросу № 7 повестки дня «Утверждение места хранения документов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома».

Предложено: Утвердить местом (адресом) хранения документов общего собрания собственников помещений _____.

Решили: «ЗА» __, __ % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» __, __ % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» __, __ % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО).

По итогам _____ голосования общего собрания собственников помещений многоквартирного дома собственниками помещений приняты решения:

1. «Избрать председателем общего собрания: собственника помещения № _____, (Ф.И.О.) _____, секретарем: собственника помещения № _____, (Ф.И.О.) _____» – решение принято/не принято.

2. «Принять решение об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома № ____ по ул. (пр.)_____ в программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Мурманск» - решение принято/не принято.

3. «Выбрать и утвердить нижеперечисленный перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории, утвержденных на территории Мурманской области»:

1. _____.
2. _____.
3. _____.
4. _____.
5. _____.

6. _____.

- решение принято/не принято.

4. «Утвердить финансовое и (или) трудовое участие (трудовое участие собственников помещений дома в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории утвердить в форме участия в выполнении работ по подготовке дворовой территории к проведению мероприятий по ее благоустройству, долю трудового участия утвердить в минимально допустимом размере) собственников помещений дома в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в минимальном размере, в случае если необходимость такого участия будет определена нормативным правовым актом Мурманской области» - решение принято/не принято.

5. «Включить в состав общего имущества многоквартирного дома оборудование, иные материальные объекты, установленные и/или реконструируемые на земельном участке дома (придомовой территории) в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, за исключением опор наружного освещения и сетей, предназначенных для их функционирования» - решение принято/не принято.

6. «Утвердить представителем собственников помещений дома, уполномоченным на представление предложения по включению дворовой территории многоквартирного дома № ____ по ул. (пр.) _____ в программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Мурманск», согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке с подписанием соответствующих актов: _____» – решение принято/не принято.

7. «Утвердить местом (адресом) хранения документов общего собрания собственников помещений _____» - решение принято/не принято.

Данные протокола удостоверяю:

Председатель общего собрания:

_____/_____/_____

Секретарь общего собрания

_____/_____/_____

Подсчет голосов осуществляли

_____/_____/_____

_____/_____/_____
